

Livre des ventes de biens résidentiels

du 1^{er} janvier 2019 au 1^{er} avril 2021

pour

la zone de marché n° 8





Assessment and Taxation Department • Service de l'évaluation et des taxes

LIVRE DES VENTES DU SERVICE DE L'ÉVALUATION ET DES TAXES

AVERTISSEMENT ET RESTRICTIONS

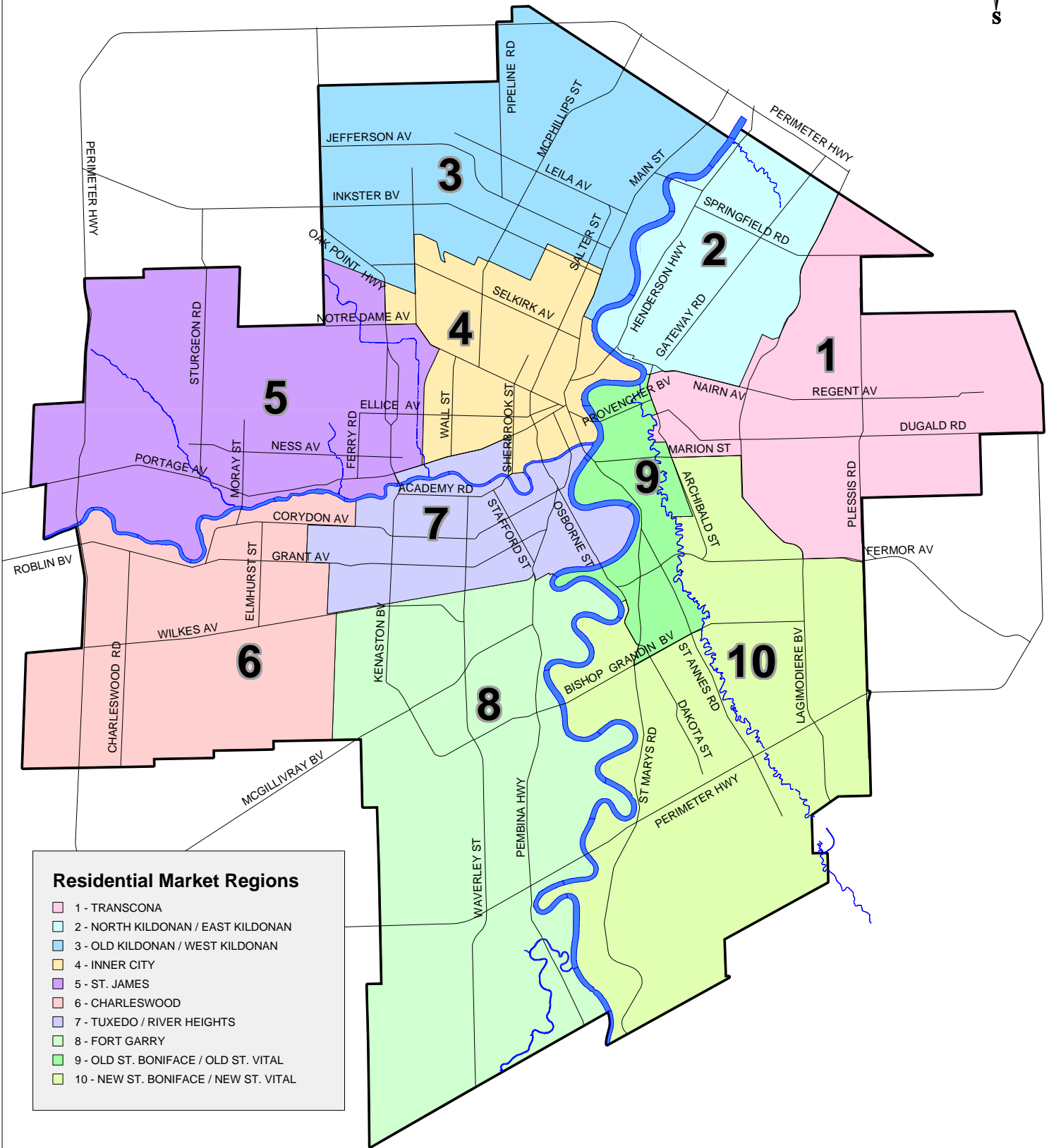
Le présent livre et les données qu'il contient ne constituent pas le rôle d'évaluation foncière certifié de la ville de Winnipeg. Pour toutes les autres applications, il est recommandé de consulter le rôle d'évaluation foncière certifié de la ville de Winnipeg.

Les renseignements que contient le Livre des ventes ne sont donnés qu'à des fins de comparaison ou de référence. La ville de Winnipeg n'en certifie pas et n'en garantit pas l'intégralité ni l'exactitude. Nous vous prions de porter toute divergence à l'attention du bureau de l'évaluateur de la ville. La ville n'assume aucune responsabilité quant à l'usage qui en est fait. Ces renseignements sont de propriété exclusive et ne peuvent être reproduits de quelque façon que ce soit, en tout ou en partie, sans le consentement écrit de la ville de Winnipeg.

Pour l'application du présent Livre des ventes, « prix de vente rajusté en fonction du temps » s'entend du prix de vente rajusté d'un bien, prix rajusté de façon à tenir compte des changements qui se sont produits dans le marché immobilier et qui ont influé sur la valeur marchande en date du 1^{er} avril 2021.

Droit d'auteur © 2021 – Ville de Winnipeg – TOUS DROITS RÉSERVÉS

Residential Market Regions

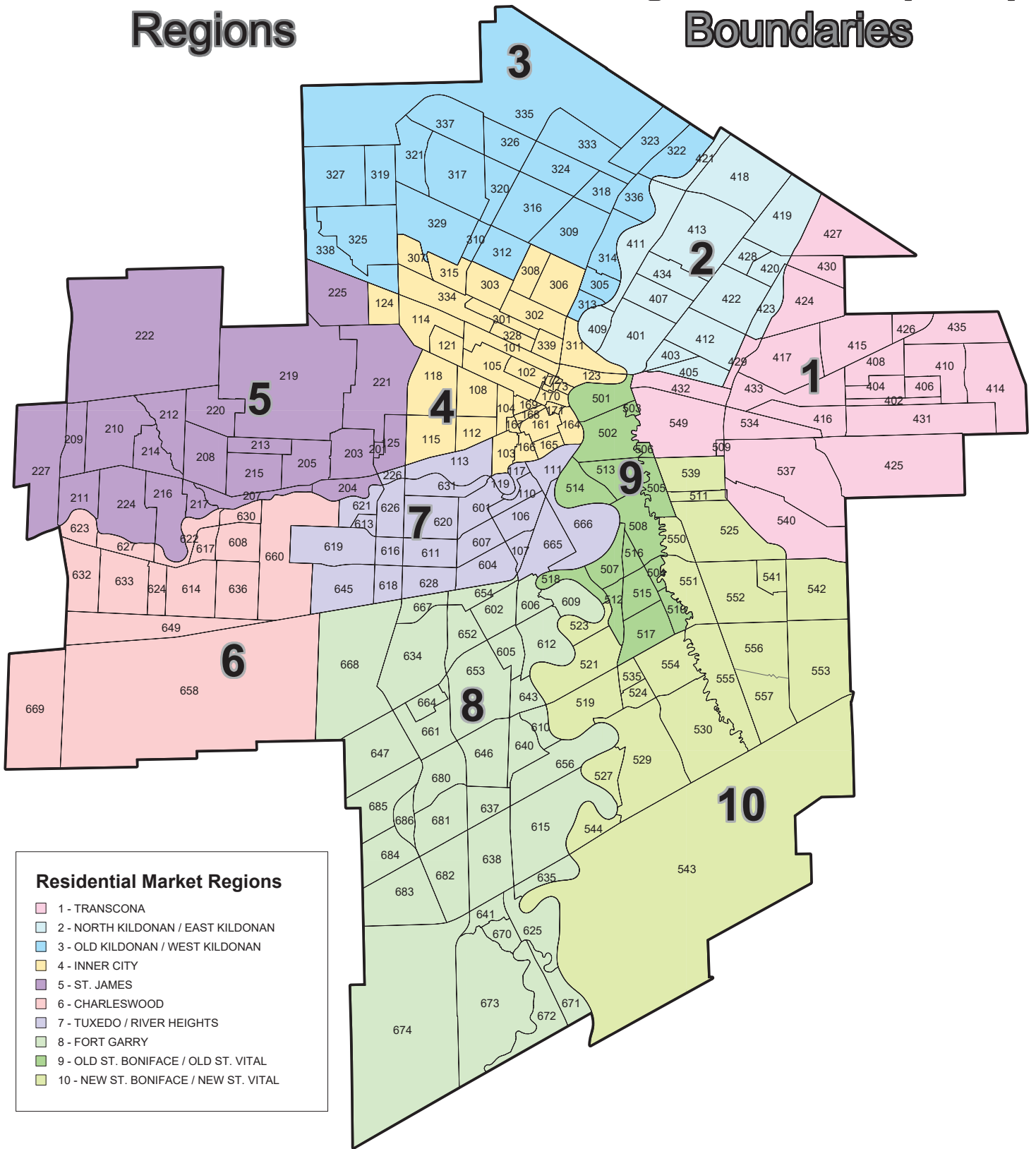


City of Winnipeg
Assessment and Taxation
Department

NOTE:
 INFORMATION DISPLAYED HEREON HAS BEEN COMPILED OR COMPUTED FROM REGISTERED PLANS AND SHOULD BE USED AS A GENERAL GUIDE ONLY. NO WARRANTY IS EXPRESSED OR IMPLIED REGARDING THE ACCURACY OF SUCH INFORMATION.

Residential Market Regions

Neighbourhood (NCA) Boundaries



Residential Market Regions	
1 - TRANSCONA	(Pink)
2 - NORTH KILDONAN / EAST KILDONAN	(Light Blue)
3 - OLD KILDONAN / WEST KILDONAN	(Medium Blue)
4 - INNER CITY	(Yellow)
5 - ST. JAMES	(Purple)
6 - CHARLESWOOD	(Light Red)
7 - TUXEDO / RIVER HEIGHTS	(Light Purple)
8 - FORT GARRY	(Light Green)
9 - OLD ST. BONIFACE / OLD ST. VITAL	(Medium Green)
10 - NEW ST. BONIFACE / NEW ST. VITAL	(Dark Green)



City of Winnipeg
Assessment and Taxation
Department

NOTE:
 INFORMATION DISPLAYED HEREON HAS BEEN COMPILED OR COMPUTED FROM REGISTERED PLANS AND SHOULD BE USED AS A GENERAL GUIDE ONLY. NO WARRANTY IS EXPRESSED OR IMPLIED REGARDING THE ACCURACY OF SUCH INFORMATION.

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BEAUMONT (602)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1301, RUE BEAUMONT	03071117000	Un étage	2020	11	195 000 \$	199 900 \$
1038, PLACE BYNG	03071849000	Un étage et demi	2020	08	263 250 \$	274 800 \$
1127, PLACE BYNG	03071853500	Un étage	2019	02	315 000 \$	341 100 \$
1130, PLACE BYNG	03071858000	Un étage	2019	08	274 500 \$	296 500 \$
1014, AV EDDERTON	03071904000	Un étage	2020	12	215 000 \$	218 900 \$
1022, AV EDDERTON	03071902000	Un étage	2021	02	202 000 \$	203 200 \$
1030, AV EDDERTON	03093002730	Deux étages	2020	12	465 000 \$	473 400 \$
1034, AV EDDERTON	03092984010	Un étage	2020	11	450 000 \$	461 300 \$
1038, AV EDDERTON	03071897000	Un étage et demi	2020	12	325 000 \$	330 900 \$
1047, AV EDDERTON	03071944000	Un étage et demi	2019	11	210 000 \$	226 400 \$
1116, AV EDDERTON	03071891000	Un étage	2020	07	289 900 \$	304 400 \$
1214, AV EDDERTON	03071883000	Un étage	2019	07	193 700 \$	209 200 \$
1224, AV EDDERTON	03071880000	Un étage	2019	11	201 000 \$	216 700 \$
1236, AV EDDERTON	03071877000	Un étage	2020	06	295 000 \$	311 500 \$
1317, AV EDDERTON	03072071000	Un étage	2020	05	326 000 \$	346 500 \$
7, BAIE JUPITER	03071344000	Un étage	2019	07	345 000 \$	372 600 \$
47, BAIE JUPITER	03071305000	Un étage	2019	11	260 000 \$	280 300 \$
61, BAIE JUPITER	03071298000	Un étage	2020	09	288 550 \$	299 200 \$
1410, PROM MARS	03071437100	Un étage	2020	11	302 500 \$	310 100 \$
1423, PROM MARS	03071249000	Un étage	2020	10	318 000 \$	327 900 \$
1430, PROM MARS	03071447100	Un étage	2020	08	371 430 \$	387 800 \$
31, BAIE MERCURY	03071175000	Un étage	2019	06	308 000 \$	332 900 \$
33, BAIE MERCURY	03071174000	Trois demi-niveaux	2019	07	325 000 \$	351 000 \$
21, BAIE NEPTUNE	03071263000	Un étage	2019	07	441 000 \$	476 300 \$
1057, AV PARKER	12097739900	Deux étages	2019	09	390 000 \$	420 800 \$
1079, AV PARKER	12001911000	Un étage et 3/4	2019	04	168 000 \$	181 800 \$
1116, AV PARKER	12001954000	Un étage	2020	10	270 000 \$	278 400 \$
1128, AV PARKER	12001952000	Un étage	2019	07	223 500 \$	241 400 \$
1145, AV PARKER	12097808425	Un étage et demi	2020	12	333 500 \$	339 500 \$
1147, AV PARKER	12097808420	Deux étages	2020	08	365 000 \$	381 100 \$
1149, AV PARKER	12097808415	Un étage et demi	2020	10	329 500 \$	339 700 \$
1165, AV PARKER	12002053000	Un étage et demi	2019	09	135 000 \$	145 700 \$
1184, AV PARKER	12002034500	Un étage	2020	06	282 000 \$	297 800 \$
1185, AV PARKER	12097639000	Deux étages	2019	04	555 000 \$	600 500 \$
1015, AV RIVERWOOD	03071037100	Un étage	2019	08	259 000 \$	279 700 \$
1115, AV RIVERWOOD	03071063000	Un étage	2020	12	207 000 \$	210 700 \$
1133, AV RIVERWOOD	03071066000	Un étage	2020	12	252 000 \$	256 500 \$
1141, AV RIVERWOOD	03071068000	Deux niveaux	2019	08	365 000 \$	394 200 \$
5, BAIE ROSEMOUNT	03071365000	Un étage	2020	10	355 000 \$	366 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BEAUMONT (602)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
6, BAIE ROSEMOUNT	03071362000	Un étage	2019	11	282 000 \$	304 000 \$
1024, AV ROSEMOUNT	03071932000	Un étage	2020	01	320 000 \$	344 600 \$
1142, AV ROSEMOUNT	03072124000	Un étage et demi	2019	04	195 000 \$	211 000 \$
1203, AV ROSEMOUNT	03072085000	Un étage et 3/4	2020	08	269 900 \$	281 800 \$
1205, AV ROSEMOUNT	03072086000	Un étage	2019	09	210 000 \$	226 600 \$
1213, AV ROSEMOUNT	03072088000	Un étage	2020	05	260 000 \$	276 400 \$
1233, AV ROSEMOUNT	03072093000	Un étage	2019	03	142 000 \$	153 600 \$
1307, AV ROSEMOUNT	03072077000	Un étage	2020	04	260 000 \$	277 900 \$
1321, AV ROSEMOUNT	03072080500	Un étage et demi	2019	09	279 000 \$	301 000 \$
1325, AV ROSEMOUNT	03072081500	Un étage et demi	2019	07	292 000 \$	315 400 \$
1334, AV ROSEMOUNT	03072064000	Un étage et demi	2019	08	291 000 \$	314 300 \$
8, BAIE SATURN	03071207000	Un étage	2019	08	357 000 \$	385 600 \$
10, BAIE SATURN	03071208000	Un étage	2020	12	350 000 \$	356 300 \$
42, BAIE SATURN	03071215000	Un étage	2021	03	340 000 \$	340 000 \$
1140, AV SOMERVILLE	03071790000	Un étage	2021	02	205 000 \$	206 200 \$
1161, AV SOMERVILLE	03071764000	Un étage	2020	12	227 400 \$	231 500 \$
1165, AV SOMERVILLE	03071765000	Un étage	2020	10	196 000 \$	202 100 \$
1329, AV SOMERVILLE	03071775000	Un étage et demi	2020	07	257 000 \$	269 900 \$
1400, AV SOMERVILLE	03071412000	Un étage et demi	2020	01	230 000 \$	247 700 \$
1418, AV SOMERVILLE	03071242000	Un étage	2020	11	337 000 \$	345 400 \$
1420, AV SOMERVILLE	03071241000	Un étage	2020	08	310 000 \$	323 600 \$
1444, AV SOMERVILLE	03071223000	Un étage et 3/4	2021	01	320 000 \$	323 800 \$
1003, AV SOUTHWOOD	03071024000	Deux niveaux	2021	01	386 000 \$	390 600 \$
1005, AV SOUTHWOOD	03093003105	Deux niveaux	2021	01	355 000 \$	359 300 \$
1014, AV SOUTHWOOD	03093005255	Deux niveaux	2019	08	373 062 \$	402 900 \$
1016, AV SOUTHWOOD	03093005250	Deux niveaux	2019	09	384 861 \$	415 300 \$
1017, AV SOUTHWOOD	03071019500	Deux étages	2020	02	245 000 \$	263 600 \$
1018, AV SOUTHWOOD	03071029000	Un étage	2019	07	267 000 \$	288 400 \$
1119, AV SOUTHWOOD	03071044000	Un et deux étages	2020	12	490 476 \$	499 300 \$
1128, AV SOUTHWOOD	03071053000	Un étage et demi	2019	05	300 000 \$	324 300 \$
1131, AV SOUTHWOOD	03071041000	Un étage	2019	01	198 000 \$	214 400 \$
18, BAIE VENUS	03071380000	Un étage	2019	05	347 000 \$	375 100 \$
23, BAIE VENUS	03071373000	Un étage	2020	08	380 000 \$	396 700 \$
24, BAIE VENUS	03071377000	Un étage	2020	09	395 000 \$	409 600 \$
8, BAIE WATERFORD	03071467000	Deux étages	2020	06	279 000 \$	294 600 \$
12, BAIE WATERFORD	03071465000	Un étage	2019	12	300 000 \$	323 100 \$
25, BAIE WATERFORD	03071421000	Quatre demi-niveaux	2020	09	350 000 \$	363 000 \$
1001, AV WATERFORD	03071671000	Deux étages	2020	07	329 457 \$	345 900 \$
1104, AV WATERFORD	03071633000	Un étage	2019	10	476 190 \$	513 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****BEAUMONT (602)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1110, AV WATERFORD	03071637000	Un étage	2020	05	388 000 \$	412 400 \$
1131, AV WATERFORD	03071673100	Un étage	2019	06	364 900 \$	394 500 \$
3, BAIE WINDERMERE	03071400000	Un étage	2020	09	405 000 \$	420 000 \$
1031, AV WINDERMERE	03071814000	Un étage	2019	09	250 000 \$	269 800 \$
1036, AV WINDERMERE	03093009540	Deux étages	2020	11	343 992 \$	352 600 \$
1107, AV WINDERMERE	03071818000	Un étage	2019	05	185 000 \$	200 000 \$
1107, AV WINDERMERE	03071818000	Un étage	2020	03	218 000 \$	234 600 \$
1115, AV WINDERMERE	03071820000	Un étage et demi	2019	01	255 000 \$	276 200 \$
1121, AV WINDERMERE	03071822000	Un étage	2021	03	290 101 \$	290 100 \$
1126, AV WINDERMERE	03071725000	Un étage	2019	11	340 000 \$	366 500 \$
1135, AV WINDERMERE	03071825000	Un étage	2020	09	285 000 \$	295 500 \$
1220, AV WINDERMERE	03071733000	Deux étages	2019	07	339 900 \$	367 100 \$
1228, AV WINDERMERE	03071735000	Un étage et demi	2021	03	285 000 \$	285 000 \$
1301, AV WINDERMERE	03071835000	Un étage et demi	2019	10	346 000 \$	373 000 \$
1338, AV WINDERMERE	03071747000	Un étage	2020	07	363 500 \$	381 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MAYBANK (605)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1, BAIE BEAUMONT	03070951300	Deux étages	2020	01	227 000 \$	244 500 \$
32, BAIE BEAUMONT	03070944900	Deux étages	2019	06	213 000 \$	230 300 \$
56, BAIE BEAUMONT	03070942900	Deux étages	2020	05	199 000 \$	211 500 \$
58, BAIE BEAUMONT	03070942700	Deux étages	2021	01	213 000 \$	215 600 \$
62, BAIE BEAUMONT	03070942500	Deux étages	2020	07	222 000 \$	233 100 \$
64, BAIE BEAUMONT	03070942300	Deux étages	2020	07	167 000 \$	175 400 \$
17, BAIE BISCAYNE	03070925900	Deux étages	2019	04	230 000 \$	248 900 \$
42, BAIE BISCAYNE	03070920100	Deux étages	2020	08	226 000 \$	235 900 \$
56, BAIE BISCAYNE	03070918900	Deux étages	2019	09	205 000 \$	221 200 \$
75, BAIE BISCAYNE	03070925300	Deux étages	2021	01	202 000 \$	204 400 \$
76, BAIE BISCAYNE	03070917300	Deux étages	2019	03	178 000 \$	192 600 \$
81, BAIE BISCAYNE	03070924900	Deux étages	2020	06	230 000 \$	242 900 \$
83, BAIE BISCAYNE	03070924700	Deux étages	2019	09	196 000 \$	211 500 \$
88, BAIE BISCAYNE	03070916300	Deux étages	2019	04	213 500 \$	231 000 \$
97, BAIE BISCAYNE	03070923500	Deux étages	2020	06	220 000 \$	232 300 \$
1000, AV BOSTON	03093005535	Deux niveaux	2019	07	382 655 \$	413 300 \$
1024, AV BOSTON	03093003180	Deux niveaux	2019	11	350 000 \$	377 300 \$
1026, AV BOSTON	03093003175	Deux niveaux	2019	11	338 095 \$	364 500 \$
1031, AV BOSTON	03070045000	Deux niveaux	2019	04	335 000 \$	362 500 \$
1032, AV BOSTON	03093005275	Deux niveaux	2019	08	290 601 \$	313 800 \$
1045, AV BOSTON	03093005525	Deux niveaux	2019	04	300 291 \$	324 900 \$
1047, AV BOSTON	03093005530	Deux niveaux	2019	04	315 891 \$	341 800 \$
53, AV BRISBANE	03070171000	Un étage	2020	08	280 000 \$	292 300 \$
1016, BOUL CHEVRIER	03065913000	Un étage	2020	08	222 000 \$	231 800 \$
1021, BOUL CHEVRIER	03066211000	Un étage et demi	2020	04	290 000 \$	310 000 \$
1028, BOUL CHEVRIER	03065910000	Un étage	2020	05	375 000 \$	398 600 \$
1015, AV CLARENCE	03093005260	Deux niveaux	2019	07	355 000 \$	383 400 \$
1017, AV CLARENCE	03093005265	Deux niveaux	2019	08	352 000 \$	380 200 \$
1040, AV CLARENCE	03070023000	Un étage et demi	2019	10	240 000 \$	258 700 \$
1143, AV CLARENCE	03070638000	Un étage	2019	07	203 000 \$	219 200 \$
1179, AV CLARENCE	03070634000	Un étage	2019	11	240 000 \$	258 700 \$
1185, AV CLARENCE	03070631000	Un étage	2020	11	205 000 \$	210 100 \$
1187, AV CLARENCE	03070630000	Un étage	2020	11	307 500 \$	315 200 \$
1201, AV CLARENCE	03070628000	Un étage	2020	11	386 000 \$	395 700 \$
3, CROIS DICKSON	03070915100	Deux étages	2020	12	165 000 \$	168 000 \$
16, CROIS DICKSON	03070910100	Deux étages	2020	09	223 000 \$	231 300 \$
22, CROIS DICKSON	03070909700	Deux étages	2020	07	235 000 \$	246 800 \$
24, CROIS DICKSON	03070909500	Deux étages	2019	09	194 500 \$	209 900 \$
108, RUE DONNELLY	03070641500	Un étage	2020	06	333 000 \$	351 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MAYBANK (605)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1053, AV DUMAS	03070121000	Un étage et demi	2019	04	245 000 \$	265 100 \$
99, BAIE FARWELL	03070602000	Un étage	2020	11	405 099 \$	415 200 \$
1040, AV HOWARD	03070322000	Un étage	2019	08	227 500 \$	245 700 \$
1044, AV HOWARD	03070321000	Un étage	2020	09	265 500 \$	275 300 \$
1048, AV HOWARD	03070320000	Un étage	2019	01	267 000 \$	289 200 \$
1055, AV HOWARD	03070313000	Un étage	2020	08	277 500 \$	289 700 \$
1062, AV HOWARD	03070316000	Un étage	2020	07	286 000 \$	300 300 \$
319, RUE HUDSON	03070546000	Deux étages	2020	08	370 000 \$	386 300 \$
461, RUE HUDSON	03066231000	Deux étages	2019	07	296 000 \$	319 700 \$
493, RUE HUDSON	03066223000	Un étage	2021	03	350 000 \$	350 000 \$
513, RUE HUDSON	03065942000	Deux niveaux	2020	06	341 000 \$	360 100 \$
525, RUE HUDSON	03065946000	Un étage	2021	03	365 000 \$	365 000 \$
1018, AV KELSEY	03091584100	Un étage et 3/4	2020	08	255 000 \$	266 200 \$
1025, AV KELSEY	03070282000	Un étage	2019	09	197 000 \$	212 600 \$
1033, AV KELSEY	03070284000	Un étage	2019	06	202 000 \$	218 400 \$
1035, AV KELSEY	03070285000	Un étage	2019	07	210 250 \$	227 100 \$
1041, AV MANAHAN	03065929000	Un étage et demi	2020	04	247 000 \$	264 000 \$
1045, AV MANAHAN	03065930000	Un étage	2019	08	232 000 \$	250 600 \$
1045, AV MANAHAN	03065930000	Un étage	2020	12	269 900 \$	274 800 \$
1048, AV MANAHAN	03065934000	Un étage	2019	11	285 000 \$	307 200 \$
40, CROIS MARSHALL	03070659000	Un étage	2019	12	290 000 \$	312 300 \$
72, CROIS MARSHALL	03070652000	Un étage	2019	07	325 000 \$	351 000 \$
111, CROIS MARSHALL	03070685000	Un étage	2019	06	322 000 \$	348 100 \$
129, CROIS MARSHALL	03070612000	Un étage	2019	08	295 000 \$	318 600 \$
169, CROIS MARSHALL	03070614000	Deux étages	2019	08	365 000 \$	394 200 \$
257, BAIE MARSHALL	03070213000	Un étage	2019	10	285 000 \$	307 200 \$
280, BAIE MARSHALL	03070200000	Un étage	2019	09	300 000 \$	323 700 \$
327, BAIE MARSHALL	03070230000	Un étage	2021	03	352 000 \$	352 000 \$
343, BAIE MARSHALL	03070234000	Un étage	2019	11	276 500 \$	298 100 \$
363, BAIE MARSHALL	03070239000	Un étage	2020	12	295 500 \$	300 800 \$
366, BAIE MARSHALL	03070162000	Un étage	2019	05	285 000 \$	308 100 \$
1008, AV RADISSON	03070268000	Un étage	2019	09	210 000 \$	226 600 \$
1032, AV RADISSON	03070261000	Un étage	2020	05	215 000 \$	228 500 \$
3, BAIE RAMPART	03070939100	Deux étages	2019	08	205 000 \$	221 400 \$
86, BAIE RAMPART	03070928500	Deux étages	2019	07	195 000 \$	210 600 \$
91, BAIE RAMPART	03070936100	Deux étages	2019	07	203 000 \$	219 200 \$
1005, AV ROYSE	03070075000	Un étage	2020	06	250 000 \$	264 000 \$
1010, AV ROYSE	03093002725	Deux niveaux	2020	07	342 000 \$	359 100 \$
1033, AV ROYSE	03093007205	Deux étages	2020	08	380 000 \$	396 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****MAYBANK (605)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1035, AV ROYSE	03093007210	Deux niveaux	2020	05	393 756 \$	418 600 \$
1035, AV ROYSE	03093007210	Deux niveaux	2021	01	410 000 \$	414 900 \$
1051, AV ROYSE	03070086000	Un étage et demi	2021	03	298 500 \$	298 500 \$
2, RUE VINCENT	03070911500	Deux étages	2019	07	206 000 \$	222 500 \$
8, RUE VINCENT	03070912100	Deux étages	2019	10	227 500 \$	245 200 \$
14, RUE VINCENT	03070912500	Deux étages	2021	01	220 000 \$	222 600 \$
16, RUE VINCENT	03070912700	Deux étages	2019	09	195 000 \$	210 400 \$
28, RUE VINCENT	03070913700	Deux étages	2019	07	155 500 \$	167 900 \$
33, RUE VINCENT	03070906100	Deux étages	2020	09	206 500 \$	214 100 \$
1008, AV WALLER	03070872000	Un étage	2019	01	230 000 \$	249 100 \$
1014, AV WALLER	03070871000	Un étage	2019	05	300 000 \$	324 300 \$
1022, AV WALLER	03070868000	Un étage et demi	2020	05	272 000 \$	289 100 \$
1158, AV WALLER	03070839000	Un étage	2020	11	316 000 \$	323 900 \$
1304, AV WALLER	03070799000	Un étage	2021	02	400 000 \$	402 400 \$
1312, AV WALLER	03070797000	Un étage	2020	08	267 500 \$	279 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

POINT ROAD (606)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
939, PLACE BYNG	03090742000	Un étage	2020	09	265 000 \$	274 800 \$
943, PLACE BYNG	03090740000	Un étage et demi	2020	06	287 900 \$	304 000 \$
945, PLACE BYNG	03090739000	Un étage	2020	01	220 000 \$	236 900 \$
876, AV JUBILEE	12001602000	Deux étages	2020	08	430 000 \$	448 900 \$
886, AV JUBILEE	12001604000	Deux étages	2019	07	410 000 \$	442 800 \$
921, BOUL MERRIAM	03090814000	Un étage et demi	2020	05	270 000 \$	287 000 \$
938, BOUL MERRIAM	03090846000	Un étage	2020	01	300 000 \$	323 100 \$
949, BOUL MERRIAM	03090805000	Un étage	2019	07	220 000 \$	237 600 \$
754, PROM NORTH	03090372000	Un étage	2020	09	300 500 \$	311 600 \$
777, PROM NORTH	03090595000	Un étage	2019	07	369 900 \$	399 500 \$
778, PROM NORTH	03090377000	Deux étages	2019	11	345 000 \$	371 900 \$
810, PROM NORTH	03090380000	Un étage et demi	2019	07	440 000 \$	475 200 \$
821, PROM NORTH	03090565000	Un étage	2021	02	345 000 \$	347 100 \$
827, PROM NORTH	03090563000	Un étage et demi	2019	03	299 900 \$	324 500 \$
856, PROM NORTH	03090390000	Un étage et demi	2019	05	350 000 \$	378 400 \$
948, PROM NORTH	03090472000	Un étage et demi	2019	06	315 000 \$	340 500 \$
948, PROM NORTH	03090472000	Un étage et demi	2020	08	322 500 \$	336 700 \$
951, PROM NORTH	03090521000	Un étage et demi	2020	01	320 000 \$	344 600 \$
631, AV OAKENWALD	03090231000	Deux étages	2019	09	300 000 \$	323 700 \$
669, AV OAKENWALD	03090196000	Un étage	2020	06	289 800 \$	306 000 \$
845, AV OAKENWALD	03090125000	Un étage	2019	06	299 800 \$	324 100 \$
767, CH POINT	03092993260	Deux étages	2020	12	459 000 \$	467 300 \$
19, PROM RIVERSIDE	03090822000	Un étage et demi	2019	08	257 500 \$	278 100 \$
22, PROM RIVERSIDE	03090889000	Deux étages	2020	04	467 000 \$	499 200 \$
27, PROM RIVERSIDE	03090884000	Deux étages	2020	12	422 500 \$	430 100 \$
36, PROM RIVERSIDE	03090775500	Un et deux étages	2020	09	671 000 \$	695 800 \$
43, PROM RIVERSIDE	03090879000	Un étage	2020	02	300 000 \$	322 800 \$
45, PROM RIVERSIDE	03090878000	Un étage	2020	01	297 000 \$	319 900 \$
645, AV RIVERWOOD	03090254000	Un étage	2019	04	346 645 \$	375 100 \$
666, AV RIVERWOOD	03090184000	Un étage et demi	2019	08	355 000 \$	383 400 \$
732, AV RIVERWOOD	03090141000	Un étage	2019	03	590 000 \$	638 400 \$
832, AV RIVERWOOD	03090113000	Un étage et demi	2021	03	285 000 \$	285 000 \$
835, AV RIVERWOOD	03090097000	Un étage et 3/4	2020	11	350 000 \$	358 800 \$
857, AV RIVERWOOD	03090092000	Un étage et demi	2020	10	280 000 \$	288 700 \$
906, AV RIVERWOOD	03090062000	Deux étages	2020	11	250 000 \$	256 300 \$
730, AV SOMERSET	03090583000	Un étage et demi	2019	04	398 000 \$	430 600 \$
804, AV SOMERSET	03090561000	Un étage	2019	06	475 000 \$	513 500 \$
843, AV SOMERSET	03090542000	Deux étages	2019	06	360 000 \$	389 200 \$
852, AV SOMERSET	03090533000	Un étage et demi	2021	01	520 000 \$	526 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****POINT ROAD (606)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
913, AV SOMERVILLE	03090664000	Un étage	2021	02	295 000 \$	296 800 \$
918, AV SOMERVILLE	03090675400	Un étage et demi	2020	10	395 000 \$	407 200 \$
737, AV SOUTHWOOD	03090136000	Un étage et demi	2019	12	352 000 \$	379 100 \$
851, AV SOUTHWOOD	03090012000	Un étage et demi	2020	12	520 000 \$	529 400 \$
951, AV SOUTHWOOD	03090008000	Un étage	2020	08	485 000 \$	506 300 \$
967, AV SOUTHWOOD	03090004000	Un étage	2019	03	311 100 \$	336 600 \$
968, AV SOUTHWOOD	03090032000	Un étage	2019	01	269 900 \$	292 300 \$
984, AV SOUTHWOOD	03090028000	Un étage	2019	05	327 118 \$	353 600 \$
647, PLACE VISCOUNT	03090210000	Deux étages	2020	10	441 647 \$	455 300 \$
649, PLACE VISCOUNT	03090209000	Un étage et demi	2019	07	480 000 \$	518 400 \$
657, PLACE VISCOUNT	03090206000	Un étage et demi	2020	05	345 000 \$	366 700 \$
665, PLACE VISCOUNT	03090202000	Deux étages	2020	01	395 000 \$	425 400 \$
778, AV WATERFORD	03090296200	Un étage	2019	09	295 000 \$	318 300 \$
801, AV WATERFORD	03090356000	Deux étages	2020	08	370 000 \$	386 300 \$
906, AV WATERFORD	03090301000	Un étage et demi	2020	09	330 000 \$	342 200 \$
913, AV WATERFORD	03090339000	Deux étages	2020	05	360 100 \$	382 800 \$
917, AV WATERFORD	03090338000	Un étage	2020	12	315 000 \$	320 700 \$
924, AV WATERFORD	03090307000	Un étage et demi	2019	08	330 000 \$	356 400 \$
947, AV WATERFORD	03090329000	Un étage	2020	02	295 000 \$	317 400 \$
961, AV WATERFORD	03090325000	Un étage	2019	08	330 000 \$	356 400 \$
924, AV WINDERMERE	03090639000	Un étage	2020	11	295 000 \$	302 400 \$
940, AV WINDERMERE	03090636000	Un étage	2020	07	572 000 \$	600 600 \$
950, AV WINDERMERE	03091406800	Deux étages	2019	08	450 155 \$	486 200 \$
977, AV WINDERMERE	03090684000	Un étage et demi	2020	11	323 000 \$	331 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****WILDWOOD (609)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
325, PROM NORTH	03090283000	Deux étages	2021	02	1 340 325 \$	1 348 400 \$
534, AV OAKENWALD	03081756000	Deux étages	2019	08	345 000 \$	372 600 \$
626, AV OAKENWALD	03081789000	Un étage et demi	2020	07	305 000 \$	320 300 \$
621, PROM SOUTH	03081190000	Deux étages	2019	10	530 000 \$	571 300 \$
621, PROM SOUTH	03081190000	Deux étages	2020	09	608 000 \$	630 500 \$
202, PARC WILDWOOD A	03081233000	Deux étages	2019	10	400 000 \$	431 200 \$
203, PARC WILDWOOD A	03081234000	Deux étages	2020	11	579 000 \$	593 500 \$
235, PARC WILDWOOD A	03081244000	Deux étages	2020	08	437 235 \$	456 500 \$
147, PARC WILDWOOD C	03081316000	Un étage et demi	2020	10	550 000 \$	567 100 \$
153, PARC WILDWOOD C	03081323000	Deux niveaux	2019	10	425 000 \$	458 200 \$
159, PARC WILDWOOD C	03081317000	Un étage et demi	2019	10	463 000 \$	499 100 \$
53, PARC WILDWOOD E	03081367000	Un étage et demi	2019	07	380 000 \$	410 400 \$
64, PARC WILDWOOD E	03081393000	Deux étages	2020	10	365 000 \$	376 300 \$
74, PARC WILDWOOD E	03081389000	Deux étages	2020	08	457 000 \$	477 100 \$
82, PARC WILDWOOD E	03081382000	Un étage et demi	2020	10	402 500 \$	415 000 \$
83, PARC WILDWOOD E	03081381000	Un étage	2020	10	300 000 \$	309 300 \$
346, PARC WILDWOOD H	03081476000	Un étage et demi	2020	08	336 500 \$	351 300 \$
302, PARC WILDWOOD I	03081523000	Deux étages	2019	07	565 000 \$	610 200 \$
246, PARC WILDWOOD J	03081540000	Un étage et demi	2020	05	389 000 \$	413 500 \$
264, PARC WILDWOOD J	03081554000	Deux étages	2021	02	357 264 \$	359 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
AGASSIZ (610)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
51, PROM AGASSIZ	03053601000	Un étage	2019	11	379 900 \$	409 500 \$
59, PROM AGASSIZ	03053855000	Deux étages	2019	09	375 000 \$	404 600 \$
62, PROM AGASSIZ	03053714000	Un étage	2019	08	365 000 \$	394 200 \$
33, PROM D'ARCY	03053770500	Deux niveaux	2019	11	455 000 \$	490 500 \$
20, PROM GLENGARRY	03053733000	Un étage	2019	07	381 000 \$	411 500 \$
24, PROM GLENGARRY	03053731000	Un étage	2020	11	400 000 \$	410 000 \$
32, PROM THATCHER	03053768000	Un étage	2019	11	330 000 \$	355 700 \$
49, PROM THATCHER	03053698000	Deux étages	2020	01	366 100 \$	394 300 \$
50, PROM THATCHER	03053663000	Un étage	2020	09	390 000 \$	404 400 \$
56, PROM THATCHER	03053660000	Quatre demi-niveaux	2020	08	417 500 \$	435 900 \$
76, PROM THATCHER	03053646000	Un étage	2020	11	494 000 \$	506 400 \$
78, PROM THATCHER	03053645000	Un étage	2019	11	350 000 \$	377 300 \$
85, PROM THATCHER	03053618000	Quatre demi-niveaux	2021	02	450 000 \$	452 700 \$
95, PROM THATCHER	03053613000	Deux niveaux	2020	08	389 900 \$	407 100 \$
99, PROM THATCHER	03053611000	Deux étages	2020	12	390 000 \$	397 000 \$
44, CROIS UNIVERSITY	03053589000	Un étage	2019	10	269 000 \$	290 000 \$
12, PROM WEDGEWOOD	03053692000	Un étage	2019	05	370 000 \$	400 000 \$
22, PROM WEDGEWOOD	03053687000	Un étage	2021	03	300 000 \$	300 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
CRESCENT PARK (612)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
10, BAIE BATHGATE	03080679000	Un étage	2019	07	329 900 \$	356 300 \$
31, BAIE BATHGATE	03080658000	Un étage	2019	05	367 500 \$	397 300 \$
55, BAIE BATHGATE	03080652000	Un étage	2019	05	336 750 \$	364 000 \$
63, BAIE BATHGATE	03080659000	Un étage	2019	11	282 500 \$	304 500 \$
107, CH BUXTON	03080962000	Un étage	2019	09	310 000 \$	334 500 \$
122, CH BUXTON	03080895000	Un étage	2019	01	219 000 \$	237 200 \$
132, CH BUXTON	03080890000	Un étage	2020	07	340 000 \$	357 000 \$
939, AV CRANE	03080646000	Un étage	2020	12	300 000 \$	305 400 \$
949, AV CRANE	03080643000	Un étage	2020	06	382 900 \$	404 300 \$
982, PROM CRESCENT	03080061000	Un étage	2021	03	287 000 \$	287 000 \$
10, BAIE CROWSON	03080750000	Un étage	2019	10	299 000 \$	322 300 \$
81, BAIE CROWSON	03080738000	Un étage	2020	10	310 000 \$	319 600 \$
90, BAIE CROWSON	03080725000	Un étage	2020	08	363 000 \$	379 000 \$
26, CROIS FLETCHER	03080618000	Un étage	2019	05	285 000 \$	308 100 \$
31, CROIS FLETCHER	03080581000	Un étage	2020	12	425 000 \$	432 700 \$
41, CROIS FLETCHER	03080583000	Un étage	2019	06	310 000 \$	335 100 \$
41, CROIS FLETCHER	03080583000	Un étage	2019	12	365 000 \$	393 100 \$
50, CROIS FLETCHER	03080612000	Un étage	2021	01	316 000 \$	319 800 \$
66, CROIS FLETCHER	03080599000	Un étage	2019	07	335 000 \$	361 800 \$
78, CROIS FLETCHER	03080596000	Un étage	2019	01	513 520 \$	556 100 \$
922, AV HOLLY	03080454000	Un étage	2020	10	397 000 \$	409 300 \$
936, AV HOLLY	03080457000	Un étage et demi	2021	02	215 000 \$	216 300 \$
812, PLACE KEBIR	03080521000	Deux étages	2019	10	465 000 \$	501 300 \$
9, RUE KENNETH	03080563000	Un étage	2020	11	330 000 \$	338 300 \$
26, RUE KENNETH	03080568000	Un étage	2020	10	350 000 \$	360 900 \$
832, RUE LYON	03081725000	Un étage	2020	07	255 000 \$	267 800 \$
872, RUE LYON	03081735000	Un étage	2020	11	326 125 \$	334 300 \$
907, BAIE NESBITT	03080276900	Un étage	2020	11	600 000 \$	615 000 \$
956, BAIE NESBITT	03080223000	Un étage	2019	09	378 000 \$	407 900 \$
978, BAIE NESBITT	03080201000	Un étage	2019	07	195 000 \$	210 600 \$
978, BAIE NESBITT	03080201000	Un étage	2020	11	190 000 \$	194 800 \$
838, AV OAKENWALD	03081832000	Un étage	2019	10	299 900 \$	323 300 \$
850, AV OAKENWALD	03081829000	Un étage	2019	08	319 000 \$	344 500 \$
930, AV OAKENWALD	03081820000	Un étage et demi	2020	07	430 500 \$	452 000 \$
934, AV OAKENWALD	03081819000	Un étage et demi	2019	05	409 500 \$	442 700 \$
19, RUE ORIOLE	03080378000	Un étage	2019	10	391 000 \$	421 500 \$
760, CH POINT	03081846000	Un étage et demi	2020	07	392 500 \$	412 100 \$
34, CROIS RILEY	03081586000	Un étage et demi	2020	01	252 900 \$	272 400 \$
56, CROIS RILEY	03081591000	Un étage	2020	08	278 000 \$	290 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****CRESCENT PARK (612)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
106, CROIS RILEY	03080772000	Un étage	2019	03	375 000 \$	405 800 \$
137, CROIS RILEY	03080768000	Un étage	2019	07	350 000 \$	378 000 \$
1030, CROIS RIVIERA	03080046000	Un étage	2020	07	355 000 \$	372 800 \$
18, BAIE RUTTAN	03081664000	Un étage	2020	04	385 000 \$	411 600 \$
95, BAIE RUTTAN	03081697000	Un étage	2019	06	403 000 \$	435 600 \$
2, BAIE SANDRA	03080714000	Un étage	2019	10	370 000 \$	398 900 \$
5, BAIE SANDRA	03080700000	Un étage	2019	12	303 300 \$	326 700 \$
13, BAIE SANDRA	03080711000	Un étage	2020	05	372 000 \$	395 400 \$
70, BAIE SANDRA	03080687000	Un étage	2019	04	315 000 \$	340 800 \$
70, BAIE SANDRA	03080687000	Un étage	2021	03	355 000 \$	355 000 \$
636, PROM SOUTH	03081050200	Un étage	2019	01	1 600 000 \$	1 732 800 \$
935, PROM SOUTH	03080258000	Quatre demi-niveaux	2019	08	320 000 \$	345 600 \$
804, RUE WICKLOW	03081621000	Un étage	2020	09	291 000 \$	301 800 \$
804, RUE WICKLOW	03081621000	Un étage	2020	11	386 000 \$	395 700 \$
839, RUE WICKLOW	03081614000	Un étage	2019	07	278 000 \$	300 200 \$
851, RUE WICKLOW	03081611000	Un étage	2020	12	415 000 \$	422 500 \$
910, PLACE WICKLOW	03080783000	Un étage	2020	07	245 000 \$	257 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FORT RICHMOND (615)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
11, BAIE ACADIA	03042957000	Un étage	2021	03	425 000 \$	425 000 \$
14, BAIE ACADIA	03043025000	Un étage	2020	12	353 000 \$	359 400 \$
15, BAIE ACADIA	03042956000	Un étage	2019	11	367 000 \$	395 600 \$
18, BAIE ACADIA	03043024000	Deux étages	2019	06	363 000 \$	392 400 \$
63, BAIE ACADIA	03042944000	Un étage	2019	08	332 000 \$	358 600 \$
90, BAIE ACADIA	03043016000	Un étage	2020	03	342 000 \$	368 000 \$
614, AV AVILA	03043575000	Un étage	2020	11	360 000 \$	369 000 \$
615, AV AVILA	03043563000	Un étage	2020	04	312 500 \$	334 100 \$
6, BAIE BALDRY	03044829000	Un étage	2019	09	360 000 \$	388 400 \$
14, BAIE BALDRY	03044827000	Deux étages	2020	04	400 000 \$	427 600 \$
39, BAIE BALDRY	03044805000	Deux étages	2021	03	480 000 \$	480 000 \$
78, BAIE BALDRY	03044837000	Trois demi-niveaux	2019	07	320 000 \$	345 600 \$
95, BAIE BALDRY	03044820000	Un étage	2021	01	300 000 \$	303 600 \$
109, AV BAYLOR	03040303500	Deux étages	2020	04	280 000 \$	299 300 \$
85, AV BAYRIDGE	03043803400	Deux niveaux	2021	03	336 000 \$	336 000 \$
103, AV BAYRIDGE	03043804200	Deux niveaux	2019	08	290 000 \$	313 200 \$
111, AV BAYRIDGE	03043804600	Un étage	2019	07	341 100 \$	368 400 \$
147, AV BAYRIDGE	03043819200	Deux étages	2020	12	356 000 \$	362 400 \$
167, AV BAYRIDGE	03043815400	Deux niveaux	2020	06	315 000 \$	332 600 \$
174, AV BAYRIDGE	03043805400	Deux étages	2020	09	316 000 \$	327 700 \$
198, AV BAYRIDGE	03043806600	Deux niveaux	2020	09	340 000 \$	352 600 \$
2, BAIE BRIAR CLIFF	03043008000	Un étage	2020	10	355 000 \$	366 000 \$
26, BAIE BRIAR CLIFF	03043002000	Deux étages	2019	08	365 000 \$	394 200 \$
35, BAIE BRIAR CLIFF	03042981000	Quatre demi-niveaux	2021	02	355 000 \$	357 100 \$
47, BAIE BRIAR CLIFF	03042978000	Un étage	2019	06	346 000 \$	374 000 \$
54, BAIE BRIAR CLIFF	03042999000	Un étage	2020	05	351 000 \$	373 100 \$
83, BAIE BRIAR CLIFF	03042969000	Un étage	2020	10	360 000 \$	371 200 \$
20, PLACE BROMLEY	03041610000	Quatre demi-niveaux	2019	09	355 000 \$	383 000 \$
23, CH BRYN MAWR	03043233000	Deux étages	2019	05	378 000 \$	408 600 \$
27, CH BRYN MAWR	03043234100	Deux niveaux	2020	09	370 000 \$	383 700 \$
31, CH BRYN MAWR	03043235100	Un étage	2019	08	340 000 \$	367 200 \$
34, CH BRYN MAWR	03040252000	Un étage	2019	07	350 000 \$	378 000 \$
35, CH BRYN MAWR	03043236100	Un étage	2019	07	375 000 \$	405 000 \$
59, CH BRYN MAWR	03043242100	Deux niveaux	2020	02	344 000 \$	370 100 \$
62, CH BRYN MAWR	03040259000	Quatre demi-niveaux	2019	06	365 000 \$	394 600 \$
75, CH BRYN MAWR	03043246000	Un étage	2019	12	366 000 \$	394 200 \$
91, CH BRYN MAWR	03043250000	Un étage	2020	10	360 000 \$	371 200 \$
95, CH BRYN MAWR	03043251000	Un étage	2020	06	370 000 \$	390 700 \$
97, AV BURGESS	03041844000	Un étage	2019	02	386 000 \$	418 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FORT RICHMOND (615)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
883, PLACE CARRIGAN	03042659000	Deux niveaux	2019	05	345 000 \$	372 900 \$
887, PLACE CARRIGAN	03042658800	Deux niveaux	2019	03	281 000 \$	304 000 \$
19, BAIE CELTIC	03044613000	Un étage	2020	10	325 000 \$	335 100 \$
40, BAIE CELTIC	03044704000	Deux niveaux	2019	07	364 300 \$	393 400 \$
59, BAIE CELTIC	03044628000	Trois demi-niveaux	2019	08	350 000 \$	378 000 \$
63, BAIE CELTIC	03044629000	Trois demi-niveaux	2020	05	351 000 \$	373 100 \$
78, BAIE CELTIC	03044714000	Deux niveaux	2020	11	342 000 \$	350 600 \$
11, PROM CORNELL	03044405000	Un étage	2020	12	380 000 \$	386 800 \$
14, PROM CORNELL	03044786000	Quatre demi-niveaux	2019	06	325 000 \$	351 300 \$
84, PROM DALHOUSIE	03043837800	Deux étages	2019	08	275 000 \$	297 000 \$
86, PROM DALHOUSIE	03043838200	Deux étages	2019	05	287 000 \$	310 200 \$
189, PROM DALHOUSIE	03045033100	Deux étages	2019	11	255 500 \$	275 400 \$
195, PROM DALHOUSIE	03045035600	Deux étages	2019	07	270 000 \$	291 600 \$
203, PROM DALHOUSIE	03045034800	Deux étages	2019	04	264 000 \$	285 600 \$
205, PROM DALHOUSIE	03045034600	Deux étages	2019	04	265 000 \$	286 700 \$
354, PROM DALHOUSIE	03043117000	Un étage	2019	10	387 000 \$	417 200 \$
607, PROM DALHOUSIE	03041595000	Un étage	2019	08	340 000 \$	367 200 \$
607, PROM DALHOUSIE	03041595000	Un étage	2020	12	365 000 \$	371 600 \$
623, PROM DALHOUSIE	03041599000	Un étage	2020	03	321 000 \$	345 400 \$
27, BAIE FORDHAM	03044862000	Deux étages	2020	04	430 000 \$	459 700 \$
47, BAIE FORDHAM	03044868000	Un étage	2019	10	345 000 \$	371 900 \$
63, BAIE FORDHAM	03044873000	Deux étages	2019	06	357 000 \$	385 900 \$
42, AV GILLINGHAM	03042102000	Quatre demi-niveaux	2020	10	379 500 \$	391 300 \$
886, AV GREENCREST	03043677700	Un étage	2019	03	310 000 \$	335 400 \$
912, AV GREENCREST	03043658300	Un étage	2020	11	273 000 \$	279 800 \$
916, AV GREENCREST	03043658100	Un étage	2020	12	254 900 \$	259 500 \$
954, AV GREENCREST	03043651000	Deux niveaux	2019	08	329 000 \$	355 300 \$
27, CH GREYFRIARS	03043035000	Un étage	2019	09	375 000 \$	404 600 \$
47, CH GREYFRIARS	03043065000	Deux niveaux	2020	06	320 000 \$	337 900 \$
85, CH GREYFRIARS	03040774000	Deux niveaux	2019	08	312 500 \$	337 500 \$
101, CH GREYFRIARS	03040778000	Deux niveaux	2021	03	363 750 \$	363 800 \$
102, CH GREYFRIARS	03040806000	Quatre demi-niveaux	2019	08	377 000 \$	407 200 \$
105, CH GREYFRIARS	03040779000	Un étage	2020	05	338 000 \$	359 300 \$
615, AV GRIERSON	03044053000	Un étage	2019	08	374 000 \$	403 900 \$
631, AV GRIERSON	03044047200	Deux niveaux	2019	07	443 333 \$	478 800 \$
633, AV GRIERSON	03044045000	Un étage	2020	10	391 391 \$	403 500 \$
636, AV GRIERSON	03044080500	Deux niveaux	2019	07	425 000 \$	459 000 \$
641, AV GRIERSON	03044041000	Un étage	2020	03	337 500 \$	363 200 \$
647, AV GRIERSON	03044038000	Un étage	2021	01	368 900 \$	373 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FORT RICHMOND (615)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
649, AV GRIERSON	03044037000	Un étage	2019	08	330 000 \$	356 400 \$
660, AV GRIERSON	03044069000	Un étage	2020	10	329 000 \$	339 200 \$
672, AV GRIERSON	03044065000	Un étage	2020	05	351 000 \$	373 100 \$
680, AV GRIERSON	03044063500	Un étage	2019	12	337 000 \$	362 900 \$
691, AV GRIERSON	03044523100	Deux niveaux	2019	10	324 000 \$	349 300 \$
700, AV GRIERSON	03044063300	Un étage	2021	03	405 700 \$	405 700 \$
707, AV GRIERSON	03044517000	Un étage	2021	01	323 000 \$	326 900 \$
39, CH GRIMSTON	03041677000	Un étage	2020	02	350 000 \$	376 600 \$
616, PROM KILKENNY	03042637500	Un étage	2020	05	650 000 \$	691 000 \$
755, PROM KILKENNY	03044897000	Deux étages	2019	09	476 400 \$	514 000 \$
826, PROM KILKENNY	03041098400	Deux étages	2020	06	630 000 \$	665 300 \$
845, PROM KILKENNY	03041222700	Un et deux étages	2020	10	683 000 \$	704 200 \$
866, PROM KILKENNY	03041096100	Un et deux étages	2019	09	732 000 \$	789 800 \$
1021, PROM KILKENNY	03042096000	Deux étages	2020	08	521 900 \$	544 900 \$
1029, PROM KILKENNY	03042098000	Un étage	2020	10	405 000 \$	417 600 \$
1088, PROM KILKENNY	03040002400	Deux étages	2019	06	530 000 \$	572 900 \$
37, PROM KINGS	03044161500	Un étage et demi	2020	11	820 000 \$	840 500 \$
60, PROM KINGS	03044174000	Un et deux étages	2019	02	550 000 \$	595 700 \$
79, PROM KINGS	03043416300	Un et deux étages	2019	09	285 000 \$	307 500 \$
80, PROM KINGS	03091516500	Un étage	2019	08	625 000 \$	675 000 \$
89, PROM KINGS	03043446000	Un étage	2019	10	390 000 \$	420 400 \$
15, BAIE LAFAYETTE	03040753000	Un étage	2020	08	355 500 \$	371 100 \$
19, BAIE LAFAYETTE	03040754000	Deux niveaux	2019	11	329 900 \$	355 600 \$
22, BAIE LAFAYETTE	03040781000	Un étage	2019	12	265 000 \$	285 400 \$
35, BAIE LAFAYETTE	03040758000	Un étage	2020	08	310 000 \$	323 600 \$
7, PROM LAVAL	03044948000	Un étage	2019	10	350 000 \$	377 300 \$
11, PROM LAVAL	03044947000	Un étage	2020	10	350 000 \$	360 900 \$
31, PROM LAVAL	03044941000	Un étage	2019	02	343 000 \$	371 500 \$
46, PROM LAVAL	03044957000	Deux niveaux	2020	12	323 050 \$	328 900 \$
71, PROM LAVAL	03044928000	Un étage	2020	07	368 000 \$	386 400 \$
74, PROM LAVAL	03044961000	Un étage	2019	01	276 000 \$	298 900 \$
102, PROM LAVAL	03044969000	Deux étages	2019	09	382 500 \$	412 700 \$
102, PROM LAVAL	03044969000	Deux étages	2020	10	390 000 \$	402 100 \$
119, PROM LAVAL	03044569000	Quatre demi-niveaux	2019	07	345 000 \$	372 600 \$
126, PROM LAVAL	03044975000	Un étage	2020	11	316 000 \$	323 900 \$
142, PROM LAVAL	03044979000	Un étage	2020	06	333 200 \$	351 900 \$
98, AV LEEDS	03040374000	Un étage	2020	12	403 000 \$	410 300 \$
58, CH LINACRE	03041525000	Un étage	2020	11	260 000 \$	266 500 \$
85, CH LINACRE	03041504000	Deux étages	2020	11	574 900 \$	589 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FORT RICHMOND (615)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
97, CH LINACRE	03041500000	Deux étages	2019	11	372 500 \$	401 600 \$
117, CH LINACRE	03041495000	Deux étages	2020	10	590 000 \$	608 300 \$
140, CH LINACRE	03040674000	Un et deux étages	2019	06	405 000 \$	437 800 \$
10, PLACE LIVINGSTON	03040646000	Un étage	2019	08	370 000 \$	399 600 \$
6, PLACE LOUISIANA	03040604000	Un étage	2019	11	410 000 \$	442 000 \$
15, BAIE LOYOLA	03043046000	Un étage	2020	07	344 000 \$	361 200 \$
31, BAIE LOYOLA	03043050000	Un étage	2019	01	289 000 \$	313 000 \$
44, BAIE LOYOLA	03043029000	Un étage	2020	04	254 788 \$	272 400 \$
59, BAIE LOYOLA	03043057000	Un étage	2019	05	294 000 \$	317 800 \$
59, BAIE LOYOLA	03043057000	Un étage	2019	09	313 000 \$	337 700 \$
78, BAIE LOYOLA	03043039000	Un étage	2020	10	322 250 \$	332 200 \$
86, BAIE LOYOLA	03043037000	Un étage	2019	04	330 000 \$	357 100 \$
18, BAIE MACALESTER	03044740000	Un étage	2019	05	307 500 \$	332 400 \$
59, BAIE MACALESTER	03044769000	Deux étages	2020	06	379 000 \$	400 200 \$
67, BAIE MACALESTER	03044772000	Un étage	2021	01	300 000 \$	303 600 \$
91, BAIE MACALESTER	03044778000	Un étage	2019	07	290 000 \$	313 200 \$
6, BAIE MAGDALENE	03043255100	Deux étages	2020	10	280 000 \$	288 700 \$
71, BAIE MAGDALENE	03043197000	Un étage	2020	08	311 000 \$	324 700 \$
63, AV MAPLERIDGE	03043674700	Deux niveaux	2019	04	269 000 \$	291 100 \$
6, AV MCGILL	03045046000	Un étage	2020	10	338 000 \$	348 500 \$
47, AV MCGILL	03045031000	Un étage	2019	11	370 000 \$	398 900 \$
62, PLACE MCGILL	03043807400	Quatre demi-niveaux	2021	01	338 000 \$	342 100 \$
67, PLACE MCGILL	03043811000	Deux étages	2020	09	329 900 \$	342 100 \$
2, CH MCMASTERS	03045018000	Deux étages	2019	11	360 000 \$	388 100 \$
10, CH MCMASTERS	03045016000	Un étage	2020	12	320 000 \$	325 800 \$
39, CH MCMASTERS	03044989000	Un étage	2020	06	347 000 \$	366 400 \$
43, CH MCMASTERS	03044990000	Un étage	2020	07	378 000 \$	396 900 \$
6, PLACE MIAMI	03042088000	Un étage	2020	07	393 500 \$	413 200 \$
14, AV MICHIGAN	03040636000	Deux étages	2019	07	435 000 \$	469 800 \$
71, AV MICHIGAN	03040566600	Deux étages	2019	12	480 000 \$	517 000 \$
83, AV MICHIGAN	03040691000	Quatre demi-niveaux	2020	10	387 500 \$	399 500 \$
2, CH MILLIKIN	03040618000	Un étage	2020	02	327 000 \$	351 900 \$
14, CH MILLIKIN	03040615000	Deux niveaux	2020	08	305 000 \$	318 400 \$
15, CH MILLIKIN	03040622000	Un étage	2020	12	345 000 \$	351 200 \$
30, CH MILLIKIN	03040611000	Deux étages	2019	05	436 000 \$	471 300 \$
38, CH MILLIKIN	03040609000	Un et deux étages	2019	02	389 000 \$	421 300 \$
38, CH MILLIKIN	03040609000	Un et deux étages	2020	11	559 000 \$	573 000 \$
23, PROM MORNINGSIDE	03040039500	Un étage	2019	11	402 500 \$	433 900 \$
35, PROM MORNINGSIDE	03040038000	Un étage	2020	09	363 000 \$	376 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FORT RICHMOND (615)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
43, PROM MORNINGSIDE	03040037000	Un et deux étages	2020	05	400 000 \$	425 200 \$
55, PROM MORNINGSIDE	03040035500	Un étage	2020	09	360 000 \$	373 300 \$
67, PROM MORNINGSIDE	03040034000	Un étage	2020	11	405 000 \$	415 100 \$
78, PROM MORNINGSIDE	03040044000	Un étage	2020	02	415 000 \$	446 500 \$
90, PROM MORNINGSIDE	03040043000	Deux étages	2019	10	484 200 \$	522 000 \$
23, BAIE MOUNT ALLISON	03043208200	Un étage	2020	02	250 000 \$	269 000 \$
35, BAIE MOUNT ALLISON	03043211000	Deux niveaux	2019	04	359 100 \$	388 500 \$
34, CH NEWCASTLE	03040350000	Un étage	2019	08	348 335 \$	376 200 \$
43, CH NEWCASTLE	03040324000	Trois demi-niveaux	2020	01	320 000 \$	344 600 \$
47, CH NEWCASTLE	03040323000	Un étage	2020	03	345 000 \$	371 200 \$
74, CH NEWCASTLE	03040360000	Un étage	2020	09	375 000 \$	388 900 \$
78, CH NEWCASTLE	03040361000	Quatre demi-niveaux	2020	09	417 500 \$	432 900 \$
26, CH OBERLIN	03041552000	Deux étages	2020	08	390 000 \$	407 200 \$
27, CH OBERLIN	03041539000	Deux étages	2019	06	387 000 \$	418 300 \$
27, CH OBERLIN	03041539000	Deux étages	2020	12	378 000 \$	384 800 \$
34, CH OBERLIN	03041550000	Deux étages	2020	07	460 000 \$	483 000 \$
565, PLACE PARKWOOD	03043631900	Deux étages	2021	01	958 000 \$	969 500 \$
669, AV PASADENA	03044086000	Un étage	2020	12	515 000 \$	524 300 \$
720, AV PASADENA	03044660000	Un étage	2019	10	365 500 \$	394 000 \$
776, AV PASADENA	03044682000	Un étage	2019	12	326 000 \$	351 100 \$
795, AV PASADENA	03044921000	Quatre demi-niveaux	2019	09	378 000 \$	407 900 \$
632, AV PATRICIA	03043624000	Un étage	2020	11	460 632 \$	472 100 \$
677, AV PATRICIA	03044193000	Un étage	2019	06	320 000 \$	345 900 \$
696, AV PATRICIA	03044201000	Un étage	2019	07	340 000 \$	367 200 \$
697, AV PATRICIA	03044188000	Un étage	2019	09	335 000 \$	361 500 \$
734, AV PATRICIA	03044225100	Un étage	2020	10	373 500 \$	385 100 \$
6, CH PRESCOT	03042002000	Deux niveaux	2019	07	354 000 \$	382 300 \$
7, CH PRESCOT	03042005000	Un étage	2020	07	355 000 \$	372 800 \$
7, CH PRESCOT	03042005000	Un étage	2021	03	400 888 \$	400 900 \$
14, CH PRESCOT	03042000000	Deux étages	2020	06	350 000 \$	369 600 \$
26, CH PRESCOT	03041997000	Un étage	2020	01	347 500 \$	374 300 \$
47, PLACE PRESTWOOD	03041221200	Un et deux étages	2020	12	460 000 \$	468 300 \$
31, BAIE PURDUE	03042796000	Un étage	2020	03	349 000 \$	375 500 \$
108, BAIE PURDUE	03042860000	Trois demi-niveaux	2020	02	325 000 \$	349 700 \$
35, CH RADCLIFFE	03043162000	Quatre demi-niveaux	2020	06	378 500 \$	399 700 \$
75, CH RADCLIFFE	03041548000	Deux étages	2020	12	390 000 \$	397 000 \$
102, CH RADCLIFFE	03041215500	Deux niveaux	2020	10	440 000 \$	453 600 \$
62, CH RICE	03042074100	Un étage	2019	06	385 000 \$	416 200 \$
82, CH RICE	03041833500	Deux étages	2020	07	390 000 \$	409 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FORT RICHMOND (615)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
23, AV ROCHESTER	03042029000	Deux niveaux	2019	11	312 000 \$	336 300 \$
23, AV ROCHESTER	03042029000	Deux niveaux	2020	11	345 000 \$	353 600 \$
196, AV ROCHESTER	03041632000	Quatre demi-niveaux	2019	04	365 000 \$	394 900 \$
7, BAIE RUTGERS	03042818000	Deux étages	2021	01	340 000 \$	344 100 \$
18, BAIE RUTGERS	03042865000	Un étage	2020	06	370 000 \$	390 700 \$
19, BAIE RUTGERS	03042821000	Deux étages	2020	01	374 000 \$	402 800 \$
26, BAIE RUTGERS	03042867000	Un étage	2020	12	355 000 \$	361 400 \$
30, BAIE RUTGERS	03042868000	Un étage	2019	01	325 000 \$	352 000 \$
54, BAIE RUTGERS	03042870000	Un étage	2020	08	319 500 \$	333 600 \$
78, BAIE RUTGERS	03042872000	Deux étages	2019	08	407 500 \$	440 100 \$
94, BAIE RUTGERS	03042876000	Quatre demi-niveaux	2020	01	391 400 \$	421 500 \$
99, BAIE RUTGERS	03042841000	Deux étages	2019	06	360 000 \$	389 200 \$
75, AV RYERSON	03041993000	Un étage	2019	06	357 000 \$	385 900 \$
4, BAIE SEIER	03044178100	Un étage et demi	2020	11	570 000 \$	584 300 \$
4, PLACE SELWYN	03040836000	Un étage	2020	04	340 000 \$	363 500 \$
605, AV SILVERSTONE	03043479000	Un étage et demi	2020	10	325 000 \$	335 100 \$
610, AV SILVERSTONE	03043548000	Un étage	2020	08	365 000 \$	381 100 \$
611, AV SILVERSTONE	03043476000	Un étage	2020	09	261 000 \$	270 700 \$
627, AV SILVERSTONE	03043467500	Un étage	2019	09	340 000 \$	366 900 \$
635, AV SILVERSTONE	03043464000	Un étage	2020	10	343 500 \$	354 100 \$
661, AV SILVERSTONE	03043457000	Quatre demi-niveaux	2020	09	335 000 \$	347 400 \$
669, AV SILVERSTONE	03091741700	Deux niveaux	2020	09	400 000 \$	414 800 \$
14, BAIE ST DUNSTANS	03043168000	Un étage	2019	11	312 900 \$	337 300 \$
19, BAIE ST DUNSTANS	03043133000	Un étage	2019	10	345 000 \$	371 900 \$
43, BAIE ST DUNSTANS	03043139000	Deux étages	2020	06	407 000 \$	429 800 \$
95, BAIE ST DUNSTANS	03043152000	Deux étages	2019	07	378 000 \$	408 200 \$
15, BAIE ST EDMUND'S	03043314000	Un étage	2019	05	341 000 \$	368 600 \$
50, BAIE ST EDMUND'S	03043287000	Quatre demi-niveaux	2019	10	350 000 \$	377 300 \$
62, BAIE ST EDMUND'S	03043284000	Un étage	2020	02	345 000 \$	371 200 \$
66, BAIE ST EDMUND'S	03043283000	Un étage	2019	04	377 000 \$	407 900 \$
70, BAIE ST EDMUND'S	03043282000	Deux niveaux	2019	11	361 000 \$	389 200 \$
938, AV SUMMERSIDE	03042782900	Un étage	2021	01	310 000 \$	313 700 \$
944, AV SUMMERSIDE	03042782300	Deux niveaux	2020	09	305 000 \$	316 300 \$
948, AV SUMMERSIDE	03042780600	Un étage	2019	10	367 000 \$	395 600 \$
3, PLACE SUNBURY	03040567200	Quatre demi-niveaux	2020	12	385 000 \$	391 900 \$
19, PLACE SUNBURY	03040568400	Quatre demi-niveaux	2020	05	412 500 \$	438 500 \$
30, PLACE SUNBURY	03040569900	Quatre demi-niveaux	2020	09	465 000 \$	482 200 \$
43, BAIE TAMWORTH	03044591000	Un étage	2019	03	335 000 \$	362 500 \$
47, BAIE TAMWORTH	03044593000	Un étage	2021	03	400 000 \$	400 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****FORT RICHMOND (615)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
51, BAIE TAMWORTH	03044594000	Un étage	2020	09	332 200 \$	344 500 \$
55, BAIE TAMWORTH	03044595000	Quatre demi-niveaux	2020	08	365 000 \$	381 100 \$
59, BAIE TAMWORTH	03044597000	Un étage	2019	06	312 500 \$	337 800 \$
59, BAIE TAMWORTH	03044597000	Un étage	2020	07	394 000 \$	413 700 \$
14, BAIE TEMPLE	03044532000	Un étage	2019	09	317 500 \$	342 600 \$
78, BAIE TEMPLE	03044541000	Un étage	2019	10	325 000 \$	350 400 \$
22, BAIE THORNHILL	03041800000	Un étage	2021	02	319 000 \$	320 900 \$
26, BAIE THORNHILL	03041799000	Trois demi-niveaux	2021	03	355 000 \$	355 000 \$
30, BAIE THORNHILL	03041798000	Trois demi-niveaux	2020	10	360 000 \$	371 200 \$
59, BAIE THORNHILL	03041747000	Un étage	2020	08	297 000 \$	310 100 \$
78, BAIE THORNHILL	03041795000	Deux étages	2020	08	345 000 \$	360 200 \$
607, AV TOWNSEND	03043411000	Deux niveaux	2019	03	332 000 \$	359 200 \$
612, AV TOWNSEND	03043440000	Un étage	2019	01	310 000 \$	335 700 \$
615, AV TOWNSEND	03043406000	Un étage	2020	06	392 000 \$	414 000 \$
689, AV TOWNSEND	03043397000	Un étage	2019	04	335 100 \$	362 600 \$
6, BAIE TULANE	03044552000	Un étage	2020	02	347 500 \$	373 900 \$
21, BAIE TULANE	03044486000	Un étage	2019	08	340 000 \$	367 200 \$
59, BAIE TULANE	03044499000	Quatre demi-niveaux	2020	12	388 000 \$	395 000 \$
14, BAIE TUNIS	03044420000	Un étage	2019	11	345 000 \$	371 900 \$
39, BAIE TUNIS	03044391000	Quatre demi-niveaux	2020	10	369 800 \$	381 300 \$
50, BAIE TUNIS	03044426000	Un étage	2020	10	357 000 \$	368 100 \$
58, BAIE TUNIS	03044427000	Deux niveaux	2019	03	320 000 \$	346 200 \$
63, BAIE TUNIS	03044384000	Deux étages	2020	01	440 000 \$	473 900 \$
96, BAIE TUNIS	03044434500	Deux étages	2020	08	456 300 \$	476 400 \$
111, BAIE TUNIS	03044371000	Un étage et demi	2020	05	485 000 \$	515 600 \$
579, CROIS UNIVERSITY	03044104000	Deux étages	2019	05	365 000 \$	394 600 \$
580, CROIS UNIVERSITY	03044147100	Un étage et demi	2020	08	312 000 \$	325 700 \$
591, CROIS UNIVERSITY	03044106600	Quatre demi-niveaux	2019	09	380 000 \$	410 000 \$
67, AV VALENCE	03041718000	Quatre demi-niveaux	2020	08	400 000 \$	417 600 \$
116, AV VALENCE	03041671000	Deux étages	2019	04	349 000 \$	377 600 \$
134, AV VALENCE	03041668000	Un étage	2020	04	355 000 \$	379 500 \$
146, AV VALENCE	03041666000	Quatre demi-niveaux	2021	01	406 000 \$	410 900 \$
3, BAIE WADHAM	03040831000	Un étage	2019	08	282 000 \$	304 600 \$
10, BAIE WADHAM	03040850000	Un étage	2020	12	388 000 \$	395 000 \$
19, BAIE WADHAM	03040827000	Un étage	2020	12	380 000 \$	386 800 \$
27, BAIE WADHAM	03040825000	Deux niveaux	2020	02	324 000 \$	348 600 \$
60, BAIE WADHAM	03040840000	Quatre demi-niveaux	2020	07	383 000 \$	402 200 \$
63, BAIE WADHAM	03040816000	Un étage	2021	03	370 000 \$	370 000 \$
88, BAIE WADHAM	03040845000	Un étage	2020	02	325 000 \$	349 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****FORT RICHMOND (615)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
18, CH WHITEHAVEN	03042123000	Un étage	2020	11	360 000 \$	369 000 \$
22, CH WHITEHAVEN	03042124000	Quatre demi-niveaux	2019	12	355 000 \$	382 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****ST NORBERT (625)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
14, RUE CHARETTE	03030495100	Un étage	2020	10	270 000 \$	278 400 \$
849, AV DE L'EGLISE	03030448000	Un étage	2019	11	290 000 \$	312 600 \$
907, AV DE L'EGLISE	03030683500	Un étage	2020	06	300 000 \$	316 800 \$
915, AV DE L'EGLISE	03091346200	Deux niveaux	2019	05	305 000 \$	329 700 \$
925, AV DE L'EGLISE	03030477100	Un étage	2020	10	274 925 \$	283 400 \$
861, AV DU COUVENT	03030486100	Un étage	2020	06	285 000 \$	301 000 \$
866, AV DU COUVENT	03030467000	Quatre demi-niveaux	2019	02	351 000 \$	380 100 \$
1, RUE LA GRAVE	03030591000	Un étage	2020	11	345 700 \$	354 300 \$
21, RUE LA GRAVE	03030596000	Un étage	2019	08	285 000 \$	307 800 \$
807, AV LEMAY	03030549000	Un étage	2020	10	310 000 \$	319 600 \$
823, AV LEMAY	03030545100	Un étage	2019	12	345 000 \$	371 600 \$
841, AV LEMAY	03030540600	Un étage	2019	10	390 197 \$	420 600 \$
851, AV LEMAY	03030510100	Un étage	2019	10	365 777 \$	394 300 \$
856, AV LEMAY	03030629000	Un étage	2019	04	300 000 \$	324 600 \$
856, AV LEMAY	03030629000	Un étage	2020	08	300 000 \$	313 200 \$
899, AV LEMAY	03030522000	Un étage	2019	07	270 000 \$	291 600 \$
947, AV LEMAY	03030534000	Un étage	2019	01	336 000 \$	363 900 \$
968, AV LEMAY	03030678100	Deux étages	2019	06	270 000 \$	291 900 \$
44, AV LORD	03030691100	Quatre demi-niveaux	2020	01	530 000 \$	570 800 \$
48, AV LORD	03030685900	Deux étages	2020	06	712 800 \$	752 700 \$
49, AV LORD	03030580000	Trois demi-niveaux	2020	12	322 000 \$	327 800 \$
3386, VOIE PEMBINA	03031777000	Un étage et demi	2019	09	282 000 \$	304 300 \$
49, RUE ST PIERRE	03030611000	Un étage	2020	05	265 000 \$	281 700 \$
116, RUE ST PIERRE	03030184100	Deux niveaux	2019	03	399 900 \$	432 700 \$
132, RUE ST PIERRE	03030189000	Un étage	2020	09	800 000 \$	829 600 \$
910, AV ST THERESE	03030103000	Un étage	2020	06	282 500 \$	298 300 \$
910, AV ST THERESE	03030103000	Un étage	2021	02	300 000 \$	301 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
LINDEN WOODS (634)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
26, GATE AVON	10000161800	Deux étages	2020	08	545 000 \$	569 000 \$
10, COUR BAYTREE	10000685600	Un étage	2020	09	500 000 \$	518 500 \$
26, COUR BAYTREE	10000686400	Deux étages	2019	01	486 000 \$	526 300 \$
66, COUR BAYTREE	10000688400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	506 500 \$	534 900 \$
70, COUR BAYTREE	10000688600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	510 000 \$	551 300 \$
11, PLACE BIRMINGHAM	10006383300	Deux étages	2020	09	600 000 \$	622 200 \$
47, PLACE BIRMINGHAM	10006382400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	540 000 \$	583 200 \$
71, PLACE BIRMINGHAM	10006381800	Deux étages	2019	10	470 000 \$	506 700 \$
75, PLACE BIRMINGHAM	10006381700	Deux étages	2020	09	580 000 \$	601 500 \$
38, PROM BRENTCLIFFE	10000408000	Deux étages	2019	02	547 250 \$	592 700 \$
123, PROM BRENTCLIFFE	10000418400	Un et deux étages	2021	02	655 000 \$	658 900 \$
7, BAIE BRIGANTINE	10000029000	Deux étages	2020	08	475 000 \$	495 900 \$
18, BAIE BRIGANTINE	10000019000	Deux étages	2019	04	489 000 \$	529 100 \$
18, COUR CASTLEBURY	10000174500	Deux étages	2019	09	580 000 \$	625 800 \$
38, COUR CASTLETON	10006384600	Deux étages	2020	10	930 000 \$	958 800 \$
19, COUR CAVENDISH	10000051400	Deux étages	2019	07	590 000 \$	637 200 \$
26, PROM DEER RUN	10000662400	Deux étages	2020	06	551 000 \$	581 900 \$
63, PROM DEER RUN	10000694600	Quatre demi-niveaux	2019	10	482 000 \$	519 600 \$
159, PROM DEER RUN	10000676200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	510 000 \$	528 900 \$
245, PROM DEER RUN	10000672000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	470 000 \$	506 700 \$
262, PROM DEER RUN	10000680400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	480 000 \$	501 100 \$
266, PROM DEER RUN	10000680200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	474 900 \$	495 800 \$
35, PROM DUNCAN NORRIE	10000768600	Un étage	2020	10	547 500 \$	564 500 \$
39, PROM DUNCAN NORRIE	10000768800	Deux étages	2019	09	628 000 \$	677 600 \$
10, CROIS EAGLEMOUNT	10006309800	Un étage	2020	05	345 000 \$	366 700 \$
10, CROIS EAGLEMOUNT	10006309800	Un étage	2020	11	410 000 \$	420 300 \$
19, CROIS EAGLEMOUNT	10006297800	Un et deux étages	2020	06	423 000 \$	446 700 \$
54, CROIS EAGLEMOUNT	10006311200	Un étage	2020	05	380 000 \$	403 900 \$
10, COVE EASTMOOR	10006370600	Un étage	2019	04	467 500 \$	505 800 \$
39, CH FAIRHAVEN	10000228800	Un étage	2019	08	475 000 \$	513 000 \$
14, BOUL FARMINGDALE	10000238800	Quatre demi-niveaux	2020	06	510 000 \$	538 600 \$
19, BOUL FARMINGDALE	10000262600	Un étage	2020	10	448 000 \$	461 900 \$
26, BOUL FARMINGDALE	10000239400	Deux étages	2019	08	529 000 \$	571 300 \$
34, BOUL FARMINGDALE	10000239800	Deux étages	2019	06	497 000 \$	537 300 \$
47, BOUL FARMINGDALE	10000271000	Un et deux étages	2019	09	400 000 \$	431 600 \$
128, BOUL FARMINGDALE	10000236000	Un étage	2019	12	420 000 \$	452 300 \$
128, BOUL FARMINGDALE	10000236000	Un étage	2020	09	400 000 \$	414 800 \$
19, AV FORESTGATE	10000678800	Deux étages	2021	02	545 000 \$	548 300 \$
51, AV FORESTGATE	10000677200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	03	580 000 \$	627 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
LINDEN WOODS (634)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
52, AV FORESTGATE	10000690400	Deux étages	2019	05	487 000 \$	526 400 \$
60, AV FORESTGATE	10000690800	Deux étages	2019	01	540 000 \$	584 800 \$
2, PROM FOXMEADOW	10006289400	Un étage	2020	01	445 000 \$	479 300 \$
11, PROM FOXMEADOW	10006300600	Quatre demi-niveaux	2020	10	455 000 \$	469 100 \$
30, PROM FOXMEADOW	10006288000	Un et deux étages	2020	10	575 000 \$	592 800 \$
62, PROM FOXMEADOW	10006286400	Quatre demi-niveaux	2020	07	430 000 \$	451 500 \$
118, PROM FOXMEADOW	10006283600	Un étage	2020	11	434 900 \$	445 800 \$
122, PROM FOXMEADOW	10006283400	Quatre demi-niveaux	2019	09	400 000 \$	431 600 \$
194, PROM FOXMEADOW	10006279800	Deux étages	2020	02	433 000 \$	465 900 \$
206, PROM FOXMEADOW	10006279200	Deux étages	2020	10	573 000 \$	590 800 \$
3, PLACE GLENCREST	10000087800	Un étage	2020	07	419 000 \$	440 000 \$
30, CROIS HAVERSTOCK	10000456200	Deux étages	2019	11	683 500 \$	736 800 \$
58, CROIS HAVERSTOCK	10000455500	Deux étages	2020	09	566 000 \$	586 900 \$
62, CROIS HAVERSTOCK	10000455400	Un étage	2020	07	555 000 \$	582 800 \$
74, CROIS HAVERSTOCK	10000455100	Un étage	2019	05	518 000 \$	560 000 \$
31, CROIS HAWKESBURY	10000747400	Deux étages	2020	11	520 000 \$	533 000 \$
71, CROIS HAWKESBURY	10000745400	Deux étages	2020	10	575 000 \$	592 800 \$
23, PROM HENNESSEY	10000109300	Un étage	2020	10	442 000 \$	455 700 \$
79, PROM HENNESSEY	10000128700	Un étage	2019	12	406 000 \$	437 300 \$
90, PROM HENNESSEY	10000137800	Un et deux étages	2021	01	568 800 \$	575 600 \$
38, CH HOLLINGTON	10006321800	Deux étages	2020	09	627 450 \$	650 700 \$
83, CH HUNTINGDALE	10000247800	Deux étages	2019	06	565 000 \$	610 800 \$
83, CH HUNTINGDALE	10000247800	Deux étages	2020	11	555 000 \$	568 900 \$
103, CH HUNTINGDALE	10000246800	Un étage	2019	08	485 000 \$	523 800 \$
116, CH HUNTINGDALE	10000276800	Un étage	2019	10	419 000 \$	451 700 \$
123, CH HUNTINGDALE	10000245800	Deux étages	2020	12	527 000 \$	536 500 \$
143, CH HUNTINGDALE	10000244800	Deux étages	2020	09	532 000 \$	551 700 \$
151, CH HUNTINGDALE	10000244400	Deux étages	2020	08	550 000 \$	574 200 \$
164, CH HUNTINGDALE	10000282600	Un étage	2020	07	560 000 \$	588 000 \$
39, PLACE IRETON	10006357300	Deux étages	2020	06	980 000 \$	1 034 900 \$
27, COVE IVORYWOOD	10006343900	Deux étages	2020	12	585 000 \$	595 500 \$
43, PROM KINGSBOROUGH	10000152700	Deux étages	2020	07	538 000 \$	564 900 \$
43, COUR KINGSBRIDGE	10006358700	Un étage	2019	09	604 900 \$	652 700 \$
23, WAY LINDEN TERRACE	10000460700	Deux étages	2019	07	585 000 \$	631 800 \$
31, WAY LINDEN TERRACE	10000460900	Deux étages	2020	09	590 000 \$	611 800 \$
6, PROM LINDENSHORE	10000462500	Un étage	2019	12	565 000 \$	608 500 \$
26, PROM LINDENSHORE	10000462000	Deux étages	2019	05	582 500 \$	629 700 \$
52, PROM LINDENSHORE	10000460400	Deux étages	2020	05	627 500 \$	667 000 \$
130, PROM LINDENSHORE	10006360800	Un étage	2019	09	1 055 000 \$	1 138 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
LINDEN WOODS (634)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
144, PROM LINDENSHORE	10000458500	Un étage	2020	07	935 000 \$	981 800 \$
156, PROM LINDENSHORE	10000458200	Deux étages	2019	09	980 000 \$	1 057 400 \$
180, PROM LINDENSHORE	10000457700	Deux étages	2020	05	833 000 \$	885 500 \$
81, PROM LINDENWOOD Est	10000132300	Deux étages	2021	03	500 000 \$	500 000 \$
85, PROM LINDENWOOD Est	10000132100	Un étage	2019	08	529 900 \$	572 300 \$
97, PROM LINDENWOOD Est	10000131500	Deux niveaux	2019	10	384 900 \$	414 900 \$
185, PROM LINDENWOOD Est	10006325400	Deux étages	2019	02	620 000 \$	671 500 \$
189, PROM LINDENWOOD Est	10006325600	Deux étages	2019	12	575 000 \$	619 300 \$
212, PROM LINDENWOOD Est	10006302400	Un et deux étages	2019	06	475 000 \$	513 500 \$
221, PROM LINDENWOOD Est	10006327200	Un étage	2019	11	435 000 \$	468 900 \$
253, PROM LINDENWOOD Est	10006328800	Un et deux étages	2020	04	490 000 \$	523 800 \$
336, PROM LINDENWOOD Est	10000230300	Deux étages	2019	07	515 000 \$	556 200 \$
344, PROM LINDENWOOD Est	10000229900	Deux étages	2019	08	645 000 \$	696 600 \$
376, PROM LINDENWOOD Est	10000214900	Deux étages	2019	06	578 125 \$	625 000 \$
395, PROM LINDENWOOD Est	10000723200	Deux étages	2020	10	523 000 \$	539 200 \$
404, PROM LINDENWOOD Est	10000213500	Deux étages	2020	07	558 000 \$	585 900 \$
407, PROM LINDENWOOD Est	10000722600	Un étage	2019	11	480 000 \$	517 400 \$
58, PROM LINDENWOOD Ouest	10000058400	Un étage	2019	06	553 000 \$	597 800 \$
103, PROM LINDENWOOD Ouest	10000139500	Quatre demi-niveaux	2020	08	430 000 \$	448 900 \$
131, PROM LINDENWOOD Ouest	10000140900	Un étage	2020	04	507 000 \$	542 000 \$
151, PROM LINDENWOOD Ouest	10000141900	Deux étages	2019	02	414 900 \$	449 300 \$
159, PROM LINDENWOOD Ouest	10000142300	Un étage	2020	10	511 000 \$	526 800 \$
235, PROM LINDENWOOD Ouest	10000200200	Deux étages	2019	10	575 000 \$	619 900 \$
357, PROM LINDENWOOD Ouest	10000426400	Deux étages	2020	09	530 000 \$	549 600 \$
397, PROM LINDENWOOD Ouest	10000766200	Deux étages	2020	08	595 000 \$	621 200 \$
453, PROM LINDENWOOD Ouest	10000783800	Deux étages	2020	12	550 000 \$	559 900 \$
457, PROM LINDENWOOD Ouest	10000784200	Deux étages	2019	12	565 000 \$	608 500 \$
487, PROM LINDENWOOD Ouest	10006355900	Deux étages	2020	05	635 000 \$	675 000 \$
787, PROM LINDENWOOD Ouest	10000211000	Un étage	2019	11	495 000 \$	533 600 \$
815, PROM LINDENWOOD Ouest	10000242600	Deux étages	2019	07	490 000 \$	529 200 \$
838, PROM LINDENWOOD Ouest	10006397600	Deux étages	2019	12	540 000 \$	581 600 \$
840, PROM LINDENWOOD Ouest	10006397500	Un étage	2020	02	412 000 \$	443 300 \$
46, PROM LINDMERE	10006345800	Un étage	2019	07	480 000 \$	518 400 \$
70, PROM LINDMERE	10006346400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	547 500 \$	571 600 \$
99, PROM LINDMERE	10006381200	Deux étages	2020	08	464 900 \$	485 400 \$
102, PROM LINDMERE	10006376100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	519 900 \$	549 000 \$
103, PROM LINDMERE	10006381100	Deux étages	2019	07	510 000 \$	550 800 \$
171, PROM LINDMERE	10006379400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	529 900 \$	559 600 \$
194, PROM LINDMERE	10006377700	Un étage	2020	09	512 000 \$	530 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
LINDEN WOODS (634)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
7, COUR LIONHEART	10006308600	Deux étages	2021	01	555 000 \$	561 700 \$
7, COVE MIDDLESBROUGH	10006369000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	578 000 \$	625 400 \$
34, BAIE MULLIGAN	10000219200	Deux étages	2020	02	608 888 \$	655 200 \$
42, BAIE MULLIGAN	10000219600	Deux étages	2019	07	620 000 \$	669 600 \$
26, PLACE NEWINGTON	10006367200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	10	545 000 \$	561 900 \$
31, COUR OSSINGTON	10000422200	Un étage	2020	11	587 500 \$	602 200 \$
8, BAIE PARKROYAL	10000124500	Deux étages	2019	05	630 000 \$	681 000 \$
22, BAIE PARKROYAL	10000125300	Un et deux étages	2019	03	525 000 \$	568 100 \$
34, BAIE PARKROYAL	10000125900	Un étage	2020	12	530 000 \$	539 500 \$
51, BAIE PARKROYAL	10000135500	Deux étages	2019	01	525 000 \$	568 600 \$
58, BAIE PARKROYAL	10000127100	Deux étages	2019	06	590 000 \$	637 800 \$
6, CH PRINCEMERE	10000146500	Deux étages	2020	11	580 000 \$	594 500 \$
18, CH PRINCEWOOD	10006350800	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	533 000 \$	559 700 \$
75, CH PRINCEWOOD	10006371700	Un étage	2019	08	497 500 \$	537 300 \$
35, PLACE RIDGEBURY	10000233800	Un et deux étages	2021	01	543 000 \$	549 500 \$
47, PLACE RIDGEBURY	10000234400	Deux étages	2021	03	600 000 \$	600 000 \$
6, PROM ROYAL CREST	10006353800	Deux étages	2021	02	800 000 \$	804 800 \$
18, PROM ROYAL CREST	10006354100	Un étage	2019	08	629 000 \$	679 300 \$
22, PROM ROYAL CREST	10006354200	Deux étages	2019	01	1 422 000 \$	1 540 000 \$
22, PROM ROYAL YORK	10000168700	Un étage	2019	10	462 000 \$	498 000 \$
123, PROM ROYAL YORK	10000170100	Un étage	2019	09	455 000 \$	490 900 \$
8, COUR SANDCLIFFE	10000760000	Deux étages	2020	12	551 000 \$	560 900 \$
55, PROM SHORECREST	10000115700	Deux étages	2019	04	795 000 \$	860 200 \$
55, PROM SHORECREST	10000115700	Deux étages	2020	07	1 377 500 \$	1 446 400 \$
56, PROM SHORECREST	10000134100	Deux étages	2020	11	938 000 \$	961 500 \$
23, PROM SHORELINE	10000445800	Deux étages	2020	07	900 000 \$	945 000 \$
35, PROM SHORELINE	10000446400	Deux étages	2019	05	720 000 \$	778 300 \$
46, PROM SHORELINE	10000451600	Deux étages	2019	10	775 000 \$	835 500 \$
186, PROM SHORELINE	10000774000	Deux étages	2020	10	640 000 \$	659 800 \$
3, PLACE SIMSBURY	10000279600	Deux étages	2020	09	582 000 \$	603 500 \$
39, PLACE SIMSBURY	10000281400	Deux étages	2019	06	587 500 \$	635 100 \$
55, PLACE SIMSBURY	10000282200	Deux étages	2020	05	588 000 \$	625 000 \$
59, PLACE SIMSBURY	10000282400	Deux étages	2019	06	505 000 \$	545 900 \$
42, BAIE STONINGTON	10000792600	Deux étages	2019	08	572 500 \$	618 300 \$
42, COVE SUNDANCE	10006370200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	515 000 \$	540 800 \$
34, BAIE THORNCLIFF	10000098300	Deux étages	2020	11	515 000 \$	527 900 \$
90, BAIE THORNCLIFF	10000101800	Un et deux étages	2020	10	425 000 \$	438 200 \$
2, BAIE THURSTON	10006350600	Un étage	2019	11	448 000 \$	482 900 \$
51, BAIE THURSTON	10006347600	Chambre principale par-dessus le garage	2021	01	452 000 \$	457 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
LINDEN WOODS (634)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
55, BAIE THURSTON	10006347500	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	555 550 \$	555 600 \$
63, BAIE THURSTON	10006347300	Deux étages	2019	04	564 000 \$	610 200 \$
64, BAIE THURSTON	10006349600	Un étage	2019	08	425 000 \$	459 000 \$
79, BAIE THURSTON	10006346900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	515 000 \$	555 700 \$
88, BAIE THURSTON	10006349000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	11	510 000 \$	549 800 \$
30, CH TWEEDSMUIR	10000741200	Un étage	2020	10	500 000 \$	515 500 \$
62, CH TWEEDSMUIR	10000739600	Deux étages	2020	08	431 500 \$	450 500 \$
74, CH TWEEDSMUIR	10000739000	Un étage	2020	12	425 000 \$	432 700 \$
118, CH TWEEDSMUIR	10000736800	Deux étages	2020	10	467 000 \$	481 500 \$
126, CH TWEEDSMUIR	10000736400	Deux étages	2019	08	400 000 \$	432 000 \$
138, CH TWEEDSMUIR	10000735800	Deux étages	2019	02	455 500 \$	493 300 \$
146, CH TWEEDSMUIR	10000735400	Un et deux étages	2020	08	465 000 \$	485 500 \$
150, CH TWEEDSMUIR	10000735200	Quatre demi-niveaux	2020	10	458 888 \$	473 100 \$
158, CH TWEEDSMUIR	10000734800	Deux étages	2020	06	504 100 \$	532 300 \$
6, CROIS WALLINGFORD	10000037400	Deux étages	2020	07	519 000 \$	545 000 \$
22, CROIS WALLINGFORD	10000038200	Quatre demi-niveaux	2020	09	500 000 \$	518 500 \$
42, CROIS WALLINGFORD	10000039200	Deux étages	2020	09	405 000 \$	420 000 \$
122, CROIS WALLINGFORD	10000043200	Quatre demi-niveaux	2019	11	429 000 \$	462 500 \$
3, PROM WATERBURY	10006319000	Un et deux étages	2020	04	485 000 \$	518 500 \$
24, PROM WATERBURY	10006329000	Deux étages	2019	05	530 300 \$	573 300 \$
38, PROM WATERBURY	10006329600	Deux étages	2020	08	710 000 \$	741 200 \$
51, PROM WATERBURY	10006316600	Deux étages	2019	08	865 000 \$	934 200 \$
6, COUR WELLESLEY	10000192400	Deux étages	2019	09	680 000 \$	733 700 \$
18, COUR WELLESLEY	10000193000	Deux étages	2020	12	720 000 \$	733 000 \$
22, PROM WESTCHESTER	10000261400	Un et deux étages	2019	12	485 000 \$	522 300 \$
47, PROM WESTCHESTER	10000268600	Deux étages	2020	12	587 000 \$	597 600 \$
82, PROM WESTCHESTER	10000258400	Deux étages	2021	01	580 000 \$	587 000 \$
89, PROM WESTCHESTER	10000267600	Un et deux étages	2019	07	453 500 \$	489 800 \$
113, PROM WESTCHESTER	10000266400	Deux étages	2019	07	516 000 \$	557 300 \$
138, PROM WESTCHESTER	10000255600	Un et deux étages	2021	01	490 000 \$	495 900 \$
158, PROM WESTCHESTER	10000254600	Deux étages	2020	11	490 000 \$	502 300 \$
170, PROM WESTCHESTER	10000254000	Deux étages	2019	09	445 000 \$	480 200 \$
182, PROM WESTCHESTER	10000253400	Deux étages	2020	04	537 500 \$	574 600 \$
189, PROM WESTCHESTER	10000276000	Deux étages	2019	10	480 000 \$	517 400 \$
201, PROM WESTCHESTER	10000275400	Deux étages	2019	10	530 000 \$	571 300 \$
210, PROM WESTCHESTER	10000252000	Un étage	2019	10	425 000 \$	458 200 \$
19, CH WETHERSFIELD	10000216800	Un étage	2021	01	491 000 \$	496 900 \$
7, GATE WHIDDEN	10000198000	Un et deux étages	2019	01	495 000 \$	536 100 \$
11, GATE WHIDDEN	10000197800	Deux étages	2019	06	445 000 \$	481 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****LINDEN WOODS (634)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
43, GATE WHIDDEN	10000196200	Deux étages	2019	06	430 000 \$	464 800 \$
22, COUR WINGATE	10000667600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	423 000 \$	457 700 \$
34, COUR WINGATE	10000668200	Un étage	2019	09	510 000 \$	550 300 \$
50, COUR WINGATE	10000669000	Un étage	2020	12	407 000 \$	414 300 \$
54, COUR WINGATE	10000669200	Un étage	2019	10	437 100 \$	471 200 \$
60, PLACE WOODCOTT	10000782000	Deux étages	2021	03	551 000 \$	551 000 \$
75, PLACE WOODCOTT	10000775000	Un étage	2019	08	460 000 \$	496 800 \$
22, BAIE WOODINGTON	10000078100	Un étage	2019	07	435 000 \$	469 800 \$
85, BAIE WOODINGTON	10000088100	Deux étages	2019	05	507 500 \$	548 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****CLOUTIER DRIVE (635)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
670, PROM CLOUTIER	03034157000	Un étage	2019	06	690 000 \$	745 900 \$
700, PROM CLOUTIER	03034151000	Un étage	2020	06	691 700 \$	730 400 \$
770, PROM CLOUTIER	03034269100	Un étage	2019	03	665 000 \$	719 500 \$
838, PROM CLOUTIER	03034286100	Un étage	2019	09	450 000 \$	485 600 \$
35, PROM STORMONT	03034080600	Un étage	2019	11	1 100 000 \$	1 185 800 \$
40, PROM STORMONT	03034083000	Deux étages	2020	09	794 900 \$	824 300 \$
51, PROM STORMONT	03034081400	Deux étages	2019	05	677 500 \$	732 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FAIRFIELD PARK (637)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1090, AV COLBY	03091332900	Deux étages	2019	10	447 000 \$	481 900 \$
1095, AV COLBY	03091307500	Deux étages	2021	01	585 000 \$	592 000 \$
1101, AV COLBY	03091307300	Deux étages	2020	12	500 000 \$	509 000 \$
1127, AV COLBY	03062040500	Deux étages	2019	09	475 000 \$	512 500 \$
1131, AV COLBY	03062040600	Deux étages	2020	02	590 000 \$	634 800 \$
1116, AV COMDALE	03091337300	Deux étages	2019	02	591 000 \$	640 100 \$
1132, AV COMDALE	03091303300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	468 000 \$	505 400 \$
1147, AV COMDALE	03091333600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	03	440 000 \$	476 100 \$
1151, AV COMDALE	03091301900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	10	495 000 \$	510 300 \$
1227, AV COMDALE	03091301000	Un étage	2019	06	450 000 \$	486 500 \$
1255, AV COMDALE	03091258500	Deux étages	2019	10	535 000 \$	576 700 \$
1259, AV COMDALE	03091258600	Un étage	2020	09	720 000 \$	746 600 \$
1109, AV FAIRFIELD	03091329800	Un étage	2019	04	385 000 \$	416 600 \$
1128, AV FAIRFIELD	03092996960	Un étage	2020	03	270 000 \$	290 500 \$
1136, AV FAIRFIELD	03091310500	Deux étages	2019	04	595 000 \$	643 800 \$
1139, AV FAIRFIELD	03091328700	Un étage	2019	06	449 900 \$	486 300 \$
1155, AV FAIRFIELD	03091328200	Deux étages	2021	03	498 000 \$	498 000 \$
1250, AV FAIRFIELD	03091231900	Deux étages	2020	12	464 000 \$	472 400 \$
7, BAIE LANGLEY	03091285300	Deux étages	2019	06	491 888 \$	531 700 \$
14, BAIE LANGLEY	03091289000	Deux étages	2020	10	480 000 \$	494 900 \$
54, BAIE LANGLEY	03091290000	Deux étages	2020	11	461 100 \$	472 600 \$
77, BAIE LANGLEY	03091287000	Deux étages	2020	01	444 500 \$	478 700 \$
79, BAIE LANGLEY	03091287100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	475 000 \$	498 800 \$
83, BAIE LANGLEY	03091287200	Un étage	2020	06	427 800 \$	451 800 \$
91, BAIE LANGLEY	03091287400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	475 000 \$	514 000 \$
1029, BOUL LEE	03091392700	Un étage	2020	10	550 000 \$	567 100 \$
1122, BOUL LEE	03062029500	Un étage	2020	08	371 100 \$	387 400 \$
1202, BOUL LEE	03091613600	Un étage	2019	08	460 000 \$	496 800 \$
1206, BOUL LEE	03091613500	Deux étages	2020	07	530 000 \$	556 500 \$
1210, BOUL LEE	03091613400	Deux étages	2020	11	567 500 \$	581 700 \$
1278, BOUL LEE	03091292000	Un étage	2019	05	650 000 \$	702 700 \$
1356, BOUL LEE	03091276500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	452 000 \$	463 300 \$
1392, BOUL LEE	03091275600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	462 500 \$	500 400 \$
1396, BOUL LEE	03091275500	Deux étages	2020	08	533 500 \$	557 000 \$
1404, BOUL LEE	03091275300	Deux étages	2020	12	550 000 \$	559 900 \$
8, RUE RAPHAEL	03091292500	Deux étages	2020	06	549 900 \$	580 700 \$
30, RUE RAPHAEL	03091293100	Deux étages	2020	09	560 000 \$	580 700 \$
52, RUE RAPHAEL	03091293500	Deux étages	2019	05	707 000 \$	764 300 \$
52, RUE RAPHAEL	03091293500	Deux étages	2020	09	720 000 \$	746 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****FAIRFIELD PARK (637)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
112, RUE SHORE	03091305600	Un étage	2020	08	445 112 \$	464 700 \$
178, RUE SHORE	03091304500	Un étage	2020	01	437 500 \$	471 200 \$
214, RUE SHORE	03091309300	Deux étages	2020	09	471 000 \$	488 400 \$
234, RUE SHORE	03091309900	Un étage	2019	01	380 000 \$	411 500 \$
3, PROM WAYFIELD	03091277000	Deux étages	2020	07	540 000 \$	567 000 \$
15, PROM WAYFIELD	03091277300	Un étage	2019	08	420 000 \$	453 600 \$
26, PROM WAYFIELD	03091284500	Deux étages	2020	09	510 000 \$	528 900 \$
30, PROM WAYFIELD	03091284400	Un étage	2019	07	440 000 \$	475 200 \$
62, PROM WAYFIELD	03091283600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	448 888 \$	484 800 \$
75, PROM WAYFIELD	03091278800	Un étage	2021	03	465 000 \$	465 000 \$
125, PROM WAYFIELD	03091280100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	12	438 000 \$	445 900 \$
196, PROM WAYFIELD	03091290200	Un étage	2020	07	399 900 \$	419 900 \$
216, PROM WAYFIELD	03091290700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	10	465 000 \$	479 400 \$
225, PROM WAYFIELD	03091282700	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	449 000 \$	484 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RICHMOND WEST (638)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
7, CROIS AINTREE	03068222000	Deux étages	2020	10	470 000 \$	484 600 \$
3, COUR ALANMORE	03066847900	Un étage	2019	07	420 000 \$	453 600 \$
19, COUR ALANMORE	03066847100	Deux étages	2020	09	543 000 \$	563 100 \$
6, PROM ALLENDALE	03068076900	Deux étages	2020	05	419 900 \$	446 400 \$
67, PROM ALLENDALE	03068068100	Un et deux étages	2019	09	450 000 \$	485 600 \$
92, PROM ALLENDALE	03068072100	Deux étages	2019	08	388 000 \$	419 000 \$
34, KEY ALMONDEL	03060020100	Quatre demi-niveaux	2019	07	328 000 \$	354 200 \$
104, BOUL BAIRDMORE	03066864900	Un étage	2020	08	420 000 \$	438 500 \$
138, BOUL BAIRDMORE	03066866500	Un étage	2019	07	400 100 \$	432 100 \$
175, BOUL BAIRDMORE	03068274200	Deux étages	2020	02	472 000 \$	507 900 \$
203, BOUL BAIRDMORE	03091129000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	462 000 \$	499 400 \$
266, BOUL BAIRDMORE	03091130700	Un étage	2020	09	413 000 \$	428 300 \$
349, BOUL BAIRDMORE	03091201100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	12	463 000 \$	498 700 \$
382, BOUL BAIRDMORE	03091201900	Un étage	2019	05	427 000 \$	461 600 \$
504, BOUL BAIRDMORE	03068268600	Deux étages	2020	09	450 000 \$	466 700 \$
504, BOUL BAIRDMORE	03068268600	Deux étages	2021	03	480 000 \$	480 000 \$
516, BOUL BAIRDMORE	03068268000	Deux étages	2019	07	405 000 \$	437 400 \$
555, BOUL BAIRDMORE	03068261000	Un étage	2019	07	386 500 \$	417 400 \$
572, BOUL BAIRDMORE	03068264800	Un étage	2020	08	440 000 \$	459 400 \$
608, BOUL BAIRDMORE	03068263000	Deux étages	2019	07	415 000 \$	448 200 \$
608, BOUL BAIRDMORE	03068263000	Deux étages	2020	09	429 000 \$	444 900 \$
680, BOUL BAIRDMORE	03068231600	Deux étages	2019	08	460 000 \$	496 800 \$
684, BOUL BAIRDMORE	03068231400	Deux étages	2019	05	465 000 \$	502 700 \$
751, BOUL BAIRDMORE	03068207000	Un étage	2020	06	365 000 \$	385 400 \$
832, BOUL BAIRDMORE	03068108000	Un étage	2020	04	355 000 \$	379 500 \$
850, BOUL BAIRDMORE	03068107400	Deux niveaux	2020	07	326 900 \$	343 200 \$
863, BOUL BAIRDMORE	03068110700	Un étage	2020	01	310 000 \$	333 900 \$
867, BOUL BAIRDMORE	03068110900	Deux étages	2020	03	320 000 \$	344 300 \$
892, BOUL BAIRDMORE	03068106000	Un étage	2019	10	319 500 \$	344 400 \$
1001, BOUL BAIRDMORE	03060081700	Deux niveaux	2020	07	311 000 \$	326 600 \$
96, CROIS BEAUFORT	03068256400	Un étage	2019	09	409 000 \$	441 300 \$
3, BAIE BERNFIELD	03068219600	Deux étages	2019	09	428 000 \$	461 800 \$
11, BAIE BERNFIELD	03068219200	Deux étages	2019	05	459 000 \$	496 200 \$
24, BAIE BERNFIELD	03068227000	Un étage	2019	11	438 000 \$	472 200 \$
92, BAIE BERNFIELD	03068221200	Un étage	2019	05	433 000 \$	468 100 \$
123, BAIE BERNFIELD	03068212800	Deux étages	2019	05	449 000 \$	485 400 \$
7, BAIE BLACKWOOD	03066854300	Deux étages	2019	06	441 000 \$	476 700 \$
11, BAIE BLACKWOOD	03066854100	Deux étages	2019	08	454 000 \$	490 300 \$
79, BAIE BLACKWOOD	03066850700	Un étage	2020	01	373 000 \$	401 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RICHMOND WEST (638)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
115, BAIE BLACKWOOD	03066848900	Un étage	2020	10	443 000 \$	456 700 \$
19, PLACE BRAESIDE	03060092800	Deux étages	2020	09	395 000 \$	409 600 \$
27, PLACE BRAESIDE	03060093200	Deux étages	2019	06	395 000 \$	427 000 \$
30, COVE BRAINERD	03068257400	Un étage	2019	08	423 900 \$	457 800 \$
7, CROIS BRANSON	03068245400	Un étage	2020	10	408 000 \$	420 600 \$
42, CROIS BRANSON	03068249400	Un étage	2019	10	385 000 \$	415 000 \$
61, CROIS BRANSON	03068240800	Un étage	2020	01	360 000 \$	387 700 \$
65, CROIS BRANSON	03068240600	Un étage	2019	10	379 500 \$	409 100 \$
69, CROIS BRANSON	03068240400	Deux étages	2020	09	385 000 \$	399 200 \$
139, CROIS BRANSON	03068236800	Un étage	2019	12	407 000 \$	438 300 \$
155, CROIS BRANSON	03068236000	Deux étages	2019	12	430 000 \$	463 100 \$
3, BOUL BRENTLAWN	03068039200	Quatre demi-niveaux	2019	07	427 500 \$	461 700 \$
7, BOUL BRENTLAWN	03068039000	Un étage	2019	05	375 000 \$	405 400 \$
11, BOUL BRENTLAWN	03068038800	Un étage	2020	08	386 000 \$	403 000 \$
23, BOUL BRENTLAWN	03068038200	Un étage	2020	12	430 000 \$	437 700 \$
47, BOUL BRENTLAWN	03068037000	Un étage	2020	06	350 000 \$	369 600 \$
51, BOUL BRENTLAWN	03068036800	Un étage	2019	08	420 000 \$	453 600 \$
66, BOUL BRENTLAWN	03068027600	Deux étages	2019	07	415 000 \$	448 200 \$
79, BOUL BRENTLAWN	03068035400	Un étage	2020	12	402 500 \$	409 700 \$
90, BOUL BRENTLAWN	03068031400	Deux étages	2019	05	435 000 \$	470 200 \$
145, BOUL BRENTLAWN	03068182600	Quatre demi-niveaux	2020	03	374 000 \$	402 400 \$
149, BOUL BRENTLAWN	03068182800	Quatre demi-niveaux	2019	09	405 000 \$	437 000 \$
181, BOUL BRENTLAWN	03060024300	Un étage	2019	09	400 000 \$	431 600 \$
197, BOUL BRENTLAWN	03060025500	Deux étages	2020	07	329 900 \$	346 400 \$
42, CH BRIARLYNN	03091144300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	502 500 \$	521 100 \$
67, CH BRIARLYNN	03091142000	Un étage	2020	10	442 000 \$	455 700 \$
83, CH BRIARLYNN	03091167000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	454 000 \$	470 800 \$
31, BAIE BURNHILL	03068160500	Quatre demi-niveaux	2019	09	425 000 \$	458 600 \$
71, BAIE BURNHILL	03068158500	Deux étages	2019	12	580 000 \$	624 700 \$
36, BAIE CALDER	03068138200	Un étage	2020	09	405 000 \$	420 000 \$
47, BAIE CALDER	03068131200	Deux niveaux	2020	09	413 000 \$	428 300 \$
39, BAIE CALDERWOOD	03091135200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	04	470 000 \$	502 400 \$
58, BAIE CALDERWOOD	03091132900	Un étage	2020	08	450 000 \$	469 800 \$
79, BAIE CALDERWOOD	03091134200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	12	500 500 \$	539 000 \$
108, BAIE CALDERWOOD	03091131700	Un étage	2020	04	460 000 \$	491 700 \$
115, BAIE CALDERWOOD	03091133300	Deux étages	2020	08	600 000 \$	626 400 \$
127, BAIE CALDERWOOD	03091133000	Un étage	2019	10	427 500 \$	460 800 \$
3, COVE CEDAR RIDGE	03068214600	Deux étages	2019	08	445 000 \$	480 600 \$
11, COVE CEDAR RIDGE	03068214200	Deux niveaux	2020	01	345 000 \$	371 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RICHMOND WEST (638)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
14, COVE CHALDECOTT	03060014100	Quatre demi-niveaux	2019	06	365 000 \$	394 600 \$
54, COVE CHALDECOTT	03060017100	Un étage	2020	08	348 400 \$	363 700 \$
111, PROM COLEBROOK	03068009500	Un étage	2020	10	430 700 \$	444 100 \$
112, PROM COLEBROOK	03068013300	Un étage	2021	03	440 000 \$	440 000 \$
116, PROM COLEBROOK	03068013100	Deux étages	2020	05	487 500 \$	518 200 \$
143, PROM COLEBROOK	03068007900	Deux niveaux	2019	02	380 100 \$	411 600 \$
35, COVE COLWICK	03068135800	Un et deux étages	2019	12	419 000 \$	451 300 \$
7, PROM CRAIGMOHR	03091177300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	03	483 000 \$	519 700 \$
23, PROM CRAIGMOHR	03091176900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	12	480 000 \$	488 600 \$
46, PROM CRAIGMOHR	03091177500	Deux étages	2020	02	418 000 \$	449 800 \$
56, PROM CRAIGMOHR	03091247200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	470 000 \$	493 500 \$
99, PROM CRAIGMOHR	03091242100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	12	455 000 \$	463 200 \$
100, PROM CRAIGMOHR	03091246100	Deux étages	2019	07	490 000 \$	529 200 \$
107, PROM CRAIGMOHR	03091241900	Deux étages	2019	10	450 000 \$	485 100 \$
139, PROM CRAIGMOHR	03091241100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	12	456 000 \$	491 100 \$
146, PROM CRAIGMOHR	03091245400	Deux étages	2020	11	449 900 \$	461 100 \$
158, PROM CRAIGMOHR	03091245100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	440 000 \$	462 000 \$
163, PROM CRAIGMOHR	03091240500	Deux étages	2019	01	438 000 \$	474 400 \$
195, PROM CRAIGMOHR	03091239700	Un étage	2019	08	390 000 \$	421 200 \$
223, PROM CRAIGMOHR	03091239000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	422 500 \$	433 100 \$
23, PLACE CUNARD	03068140600	Quatre demi-niveaux	2019	03	370 000 \$	400 300 \$
47, RLE DALEMORE	03068273200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	462 000 \$	479 100 \$
59, RLE DALEMORE	03068272600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	460 000 \$	496 800 \$
82, RLE DALEMORE	03068019500	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	458 888 \$	494 700 \$
86, RLE DALEMORE	03068019300	Un étage	2021	03	478 000 \$	478 000 \$
87, RLE DALEMORE	03068017100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	427 000 \$	437 700 \$
23, CROIS DENMAN	03068179400	Un étage	2020	11	430 000 \$	440 800 \$
15, COVE FAIRBROOK	03068093100	Deux étages	2019	02	425 000 \$	460 300 \$
3, COVE FAIRLAND	03068195200	Deux étages	2020	09	451 600 \$	468 300 \$
15, COVE FAIRLAND	03068194600	Deux étages	2020	07	388 000 \$	407 400 \$
11, PLACE FENWICK	03091196300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	475 000 \$	513 500 \$
3, CROIS FIRBRIDGE	03068860300	Un étage	2020	11	425 000 \$	435 600 \$
23, CROIS FIRBRIDGE	03068859300	Un étage	2019	09	387 000 \$	417 600 \$
35, CROIS FIRBRIDGE	03068858700	Deux étages	2020	08	420 000 \$	438 500 \$
47, CROIS FIRBRIDGE	03068858100	Un étage	2020	10	442 000 \$	455 700 \$
79, CROIS FIRBRIDGE	03068856500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	05	440 000 \$	467 700 \$
10, CROIS GLENBROOK	03068019800	Deux étages	2020	08	442 500 \$	462 000 \$
14, CROIS GLENBROOK	03068019600	Quatre demi-niveaux	2020	07	370 000 \$	388 500 \$
27, BAIE GROVELAND	03068096700	Un et deux étages	2019	07	458 000 \$	494 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RICHMOND WEST (638)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
35, BAIE GROVELAND	03068096300	Un étage	2020	10	408 000 \$	420 600 \$
18, BAIE HARBOUR	03060042100	Deux étages	2020	11	509 000 \$	521 700 \$
33, CH HAWSTEAD	03068081500	Deux étages	2020	11	414 000 \$	424 400 \$
41, CH HAWSTEAD	03068081900	Un étage	2020	05	429 900 \$	457 000 \$
62, CH HAWSTEAD	03068079900	Un étage	2020	08	405 000 \$	422 800 \$
74, CH HAWSTEAD	03068080500	Deux étages	2019	07	499 000 \$	538 900 \$
90, CH HAWSTEAD	03068265800	Deux étages	2019	09	475 000 \$	512 500 \$
7, PROM HAZEL PARK	03068087300	Deux étages	2020	11	440 000 \$	451 000 \$
15, PROM HAZEL PARK	03068086900	Un étage	2019	10	430 200 \$	463 800 \$
22, PROM HAZEL PARK	03068083500	Un étage	2019	02	405 000 \$	438 600 \$
23, PROM HAZEL PARK	03068086500	Deux étages	2019	08	439 000 \$	474 100 \$
23, PROM HAZEL PARK	03068086500	Deux étages	2020	02	435 000 \$	468 100 \$
59, PROM HAZEL PARK	03068084700	Un étage	2019	08	410 000 \$	442 800 \$
2, PROM HILLMARTIN	03091123500	Deux niveaux	2019	10	380 000 \$	409 600 \$
10, PROM HILLMARTIN	03091123700	Deux niveaux	2019	11	385 000 \$	415 000 \$
149, PROM HILLMARTIN	03068122600	Quatre demi-niveaux	2019	11	420 000 \$	452 800 \$
23, PLACE ISLEVIEW	03060119000	Un étage	2019	03	363 000 \$	392 800 \$
31, PLACE ISLEVIEW	03060118600	Un étage	2020	12	408 000 \$	415 300 \$
11, PROM KENDALE	03068155900	Deux étages	2019	08	480 000 \$	518 400 \$
19, PROM KENDALE	03068155500	Deux étages	2019	09	455 000 \$	490 900 \$
56, PROM KENDALE	03068163900	Deux étages	2019	07	455 000 \$	491 400 \$
14, RLE KINLOCK	03091180400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	11	458 000 \$	493 700 \$
19, RLE KINLOCK	03091179000	Deux étages	2020	01	458 000 \$	493 300 \$
28, RLE KINLOCK	03091180100	Un étage	2020	09	390 000 \$	404 400 \$
33, RLE KINLOCK	03091179300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	480 000 \$	517 900 \$
44, RLE KINLOCK	03091179700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	10	472 000 \$	486 600 \$
48, RLE KINLOCK	03091199800	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	463 000 \$	500 500 \$
51, RLE KINLOCK	03091197400	Deux étages	2021	02	505 000 \$	508 000 \$
56, RLE KINLOCK	03091199600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	437 000 \$	471 500 \$
67, RLE KINLOCK	03091197000	Deux étages	2020	11	442 000 \$	453 100 \$
72, RLE KINLOCK	03091199300	Deux étages	2020	10	598 000 \$	616 500 \$
109, RLE KINLOCK	03091195300	Un étage	2020	09	442 000 \$	458 400 \$
112, RLE KINLOCK	03091198300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	451 000 \$	462 300 \$
165, RLE KINLOCK	03091193900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	453 000 \$	488 800 \$
169, RLE KINLOCK	03091193800	Deux étages	2019	09	482 000 \$	520 100 \$
120, PROM KIRKBRIDGE	03068127600	Deux étages	2020	08	487 425 \$	508 900 \$
124, PROM KIRKBRIDGE	03068127400	Deux étages	2019	07	510 000 \$	550 800 \$
184, PROM KIRKBRIDGE	03068124400	Deux étages	2020	03	587 000 \$	631 600 \$
207, PROM KIRKBRIDGE	03068023200	Quatre demi-niveaux	2021	01	383 000 \$	387 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RICHMOND WEST (638)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
230, PROM KIRKBRIDGE	03068010200	Un et deux étages	2020	10	400 000 \$	412 400 \$
231, PROM KIRKBRIDGE	03068024400	Quatre demi-niveaux	2020	08	368 000 \$	384 200 \$
246, PROM KIRKBRIDGE	03068009400	Un étage et demi	2020	08	406 000 \$	423 900 \$
255, PROM KIRKBRIDGE	03068025400	Un étage	2019	07	357 500 \$	386 100 \$
315, PROM KIRKBRIDGE	03068169900	Un et deux étages	2020	11	426 900 \$	437 600 \$
335, PROM KIRKBRIDGE	03068170900	Deux étages	2020	10	443 000 \$	456 700 \$
375, PROM KIRKBRIDGE	03068211000	Un étage	2020	07	365 000 \$	383 300 \$
391, PROM KIRKBRIDGE	03068210200	Un étage	2020	05	367 000 \$	390 100 \$
395, PROM KIRKBRIDGE	03068210000	Deux étages	2021	03	431 000 \$	431 000 \$
411, PROM KIRKBRIDGE	03068209200	Deux niveaux	2019	10	400 000 \$	431 200 \$
31, PROM LEON BELL	03060120400	Un étage	2019	09	400 000 \$	431 600 \$
35, PROM LEON BELL	03060120200	Un étage	2019	11	382 000 \$	411 800 \$
64, PROM LEON BELL	03060114600	Un étage	2019	10	344 000 \$	370 800 \$
92, PROM LEON BELL	03060113200	Un étage	2020	11	375 000 \$	384 400 \$
108, PROM LEON BELL	03060112400	Un étage	2020	04	291 000 \$	311 100 \$
8, CH MARRINGTON	03091335300	Deux étages	2020	11	544 000 \$	557 600 \$
6, PROM MEADOW RIDGE	03068177100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	460 000 \$	496 300 \$
10, PROM MEADOW RIDGE	03068176900	Un étage	2020	08	490 000 \$	511 600 \$
49, PROM MEADOW RIDGE	03068167700	Deux étages	2019	12	450 000 \$	484 700 \$
82, PROM MEADOW RIDGE	03068173300	Deux étages	2020	05	519 900 \$	552 700 \$
103, PROM MEADOW RIDGE	03068157300	Deux étages	2021	01	460 000 \$	465 500 \$
46, PROM POINT WEST	03060039700	Quatre demi-niveaux	2021	01	465 000 \$	470 600 \$
123, PROM POINT WEST	03060094800	Deux étages	2020	07	410 000 \$	430 500 \$
137, PROM POINT WEST	03060095400	Quatre demi-niveaux	2019	03	364 000 \$	393 800 \$
153, PROM POINT WEST	03060096200	Quatre demi-niveaux	2020	03	347 500 \$	373 900 \$
161, BAIE POINT WEST	03060096600	Quatre demi-niveaux	2020	01	350 000 \$	377 000 \$
164, PROM POINT WEST	03060047500	Quatre demi-niveaux	2019	10	373 000 \$	402 100 \$
172, PROM POINT WEST	03060048100	Quatre demi-niveaux	2020	02	401 000 \$	431 500 \$
181, BAIE POINT WEST	03060097600	Quatre demi-niveaux	2020	10	376 000 \$	387 700 \$
184, PROM POINT WEST	03060049000	Quatre demi-niveaux	2021	01	415 000 \$	420 000 \$
196, PROM POINT WEST	03060049900	Quatre demi-niveaux	2019	05	425 000 \$	459 400 \$
203, PROM POINT WEST	03060098400	Un étage	2020	06	335 500 \$	354 300 \$
207, PROM POINT WEST	03060098600	Deux étages	2020	06	365 000 \$	385 400 \$
208, PROM POINT WEST	03060050800	Quatre demi-niveaux	2019	04	342 500 \$	370 600 \$
234, PROM POINT WEST	03060005900	Quatre demi-niveaux	2019	02	370 000 \$	400 700 \$
241, PROM POINT WEST	03060008600	Quatre demi-niveaux	2019	02	376 000 \$	407 200 \$
27, PLACE RANSFORD	03060117000	Un étage	2020	10	376 000 \$	387 700 \$
3, PROM SANDPIPER	03091166000	Quatre demi-niveaux	2020	06	377 500 \$	398 600 \$
23, PROM SANDPIPER	03068118400	Deux niveaux	2020	09	305 000 \$	316 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****RICHMOND WEST (638)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
91, PROM SANDPIPER	03068120500	Un étage	2019	08	377 500 \$	407 700 \$
99, PROM SANDPIPER	03068120100	Un étage	2020	04	355 000 \$	379 500 \$
14, SOUTHLAWN STROLL	03060082500	Quatre demi-niveaux	2020	07	378 900 \$	397 800 \$
59, SOUTHLAWN STROLL	03060084300	Deux niveaux	2019	12	323 400 \$	348 300 \$
63, SOUTHLAWN STROLL	03060084100	Deux étages	2020	12	339 900 \$	346 000 \$
11, BAIE TRANQUIL	03068108800	Un étage	2020	04	330 000 \$	352 800 \$
30, BAIE TRANQUIL	03068103800	Deux niveaux	2020	07	321 000 \$	337 100 \$
42, BAIE TRANQUIL	03068103200	Quatre demi-niveaux	2019	04	378 000 \$	409 000 \$
58, BAIE TRANQUIL	03068102400	Quatre demi-niveaux	2020	10	389 500 \$	401 600 \$
98, BAIE TRANQUIL	03068100400	Un étage	2020	10	380 000 \$	391 800 \$
7, COVE WHALERS	03060030000	Deux niveaux	2019	04	240 000 \$	259 700 \$
43, COVE WHALERS	03060027300	Quatre demi-niveaux	2021	02	365 000 \$	367 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****MONTCALM (640)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
105, PROM THATCHER	03053800000	Un étage	2019	04	340 000 \$	367 900 \$
109, PROM THATCHER	03053800500	Un étage	2021	03	479 900 \$	479 900 \$
116, PROM THATCHER	03053797500	Un étage	2020	06	550 000 \$	580 800 \$
119, PROM THATCHER	03053801500	Un étage	2020	10	425 000 \$	438 200 \$
127, PROM THATCHER	03053802500	Un étage	2020	12	376 000 \$	382 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RICHMOND LAKES (641)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
10, PROM BELLEMER	03015315600	Un étage	2019	07	299 000 \$	322 900 \$
14, PROM BELLEMER	03015315800	Un étage	2019	11	250 000 \$	269 500 \$
31, WAY BERARD	03014486500	Deux niveaux	2019	06	295 000 \$	318 900 \$
47, WAY BERARD	03014486100	Trois demi-niveaux	2020	11	319 000 \$	327 000 \$
51, WAY BERARD	03014485900	Un étage	2019	09	265 000 \$	285 900 \$
67, WAY BERARD	03014485500	Un étage	2019	09	290 200 \$	313 100 \$
23, PLACE BIBEAUDEL	03014659300	Deux niveaux	2020	01	268 000 \$	288 600 \$
27, PLACE BIBEAUDEL	03014659500	Un étage	2020	11	280 000 \$	287 000 \$
19, BAIE BONIN	03014603000	Deux niveaux	2020	08	280 000 \$	292 300 \$
27, BAIE BONIN	03014603400	Quatre demi-niveaux	2019	07	293 000 \$	316 400 \$
38, CROIS CHAMPAGNE	03014484900	Un étage et demi	2019	08	303 838 \$	328 100 \$
46, CROIS CHAMPAGNE	03014484500	Un étage et demi	2020	12	365 000 \$	371 600 \$
62, CROIS CHAMPAGNE	03014484100	Un étage	2021	03	350 000 \$	350 000 \$
10, PLACE DELORME	03014438600	Un étage	2019	04	295 000 \$	319 200 \$
27, BAIE DELORME	03014512200	Un étage	2020	12	347 000 \$	353 200 \$
47, BAIE DELORME	03014436000	Un étage	2020	07	295 000 \$	309 800 \$
82, BAIE DELORME	03014437600	Deux niveaux	2019	04	280 000 \$	303 000 \$
87, BAIE DELORME	03014434000	Un étage	2020	11	325 000 \$	333 100 \$
90, BAIE DELORME	03014437200	Un étage	2020	09	265 000 \$	274 800 \$
91, BAIE DELORME	03014433800	Un étage	2020	01	242 500 \$	261 200 \$
102, BAIE DELORME	03014436600	Un étage	2019	03	300 000 \$	324 600 \$
12, PLACE DEMERS	03015316800	Deux niveaux	2019	10	280 000 \$	301 800 \$
68, PLACE DEMERS	03015319600	Un étage	2019	08	340 595 \$	367 800 \$
38, PLACE DUBOIS	03014409200	Un étage	2019	03	288 000 \$	311 600 \$
58, PLACE DUBOIS	03014408200	Quatre demi-niveaux	2020	06	300 000 \$	316 800 \$
66, PLACE DUBOIS	03014407800	Quatre demi-niveaux	2019	07	322 500 \$	348 300 \$
78, PLACE DUBOIS	03014407200	Un étage	2021	03	315 000 \$	315 000 \$
130, PLACE DUBOIS	03014404600	Un étage	2019	06	297 500 \$	321 600 \$
178, PLACE DUBOIS	03014402200	Un étage	2020	05	299 900 \$	318 800 \$
89, BOUL GRANDMONT	03014503600	Un étage	2019	12	215 000 \$	231 600 \$
93, BOUL GRANDMONT	03014503300	Un étage	2019	10	265 000 \$	285 700 \$
279, BOUL GRANDMONT	03014634300	Deux niveaux	2020	01	285 000 \$	306 900 \$
31, PLACE JOLIBOIS	03015338600	Un et deux étages	2020	12	425 000 \$	432 700 \$
34, PLACE LAMIRANDE	03014423400	Un étage	2019	11	232 500 \$	250 600 \$
39, PLACE LAMIRANDE	03014419400	Un étage	2020	07	280 000 \$	294 000 \$
55, PLACE LAMIRANDE	03014420400	Quatre demi-niveaux	2020	06	321 000 \$	339 000 \$
71, PLACE LAMIRANDE	03014421200	Quatre demi-niveaux	2019	09	322 500 \$	348 000 \$
26, PLACE LAURENT	03014643600	Quatre demi-niveaux	2019	04	322 000 \$	348 400 \$
43, PROM LAURENT	03014649200	Deux niveaux	2020	12	275 000 \$	280 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RICHMOND LAKES (641)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
52, PROM LAURENT	03014647200	Un étage	2019	06	292 000 \$	315 700 \$
59, PROM LAURENT	03014650000	Deux niveaux	2019	10	263 000 \$	283 500 \$
93, PROM LAURENT	03014631200	Deux niveaux	2019	02	292 500 \$	316 800 \$
97, PROM LAURENT	03014631000	Deux niveaux	2019	03	266 000 \$	287 800 \$
114, PROM LAURENT	03014648800	Un étage	2020	03	245 500 \$	264 200 \$
121, PROM LAURENT	03014630000	Deux niveaux	2019	10	249 900 \$	269 400 \$
153, PROM LAURENT	03014628400	Deux niveaux	2020	08	279 900 \$	292 200 \$
157, PROM LAURENT	03014628200	Un étage	2020	08	296 000 \$	309 000 \$
169, PROM LAURENT	03014627600	Un étage	2019	01	255 000 \$	276 200 \$
205, PROM LAURENT	03014625800	Un étage	2020	11	265 000 \$	271 600 \$
245, PROM LAURENT	03014623800	Quatre demi-niveaux	2021	01	331 113 \$	335 100 \$
246, PROM LAURENT	03014636100	Un étage	2019	01	279 000 \$	302 200 \$
296, RUE LE MAIRE	03014499300	Deux niveaux	2021	01	295 000 \$	298 500 \$
312, RUE LE MAIRE	03014498500	Deux niveaux	2020	06	266 000 \$	280 900 \$
313, RUE LE MAIRE	03014500100	Un étage	2021	03	330 000 \$	330 000 \$
35, PLACE LECLAIR	03014612800	Un étage	2020	09	320 000 \$	331 800 \$
11, AV NOLIN	03014431100	Deux niveaux	2019	09	253 500 \$	273 500 \$
15, AV NOLIN	03014431300	Un étage	2020	05	290 000 \$	308 300 \$
27, AV NOLIN	03014431900	Un étage	2019	10	314 000 \$	338 500 \$
52, PLACE NOLIN	03014428200	Quatre demi-niveaux	2020	05	307 000 \$	326 300 \$
76, PLACE NOLIN	03014426400	Un étage	2019	04	275 500 \$	298 100 \$
31, PLACE PARISIEN	03015336600	Deux étages	2020	10	336 000 \$	346 400 \$
2, CROIS PIRSON	03014615600	Un étage	2019	04	309 000 \$	334 300 \$
2, CROIS PIRSON	03014615600	Un étage	2020	09	330 000 \$	342 200 \$
18, CROIS PIRSON	03014616400	Un étage	2019	09	285 000 \$	307 500 \$
23, CROIS PIRSON	03014621000	Un étage	2021	03	334 000 \$	334 000 \$
38, CROIS PIRSON	03014617400	Un étage	2021	02	325 000 \$	327 000 \$
62, CROIS PIRSON	03014618600	Un étage	2020	06	295 000 \$	311 500 \$
73, CROIS PIRSON	03014615200	Deux niveaux	2019	11	249 000 \$	268 400 \$
86, CROIS PIRSON	03014619800	Deux étages	2020	04	290 000 \$	310 000 \$
39, PLACE RAMAGE	03015340600	Quatre demi-niveaux	2020	10	350 000 \$	360 900 \$
3, PLACE SOLOMON	03014656500	Un étage	2020	06	235 200 \$	248 400 \$
7, PLACE SOLOMON	03014656700	Un étage	2020	05	285 000 \$	303 000 \$
19, PLACE SOLOMON	03014657300	Deux niveaux	2019	08	310 000 \$	334 800 \$
27, PLACE ST DENIS	03014655500	Deux étages	2020	04	325 000 \$	347 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WAVERLEY HEIGHTS (646)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
17, PLACE ALUMNI	03067296000	Un étage	2019	07	333 000 \$	359 600 \$
35, PROM AUGUSTA	03067556000	Un étage	2020	10	355 000 \$	366 000 \$
70, PROM AUGUSTA	03067488000	Un étage	2021	02	392 000 \$	394 400 \$
164, PROM AUGUSTA	03067805500	Un étage	2019	06	301 000 \$	325 400 \$
164, PROM AUGUSTA	03067805500	Un étage	2020	10	344 500 \$	355 200 \$
94, BAIE BLUE LAKE	03067984200	Deux étages	2020	04	290 000 \$	310 000 \$
1003, PROM CHANCELLOR	03067693400	Deux étages	2020	08	261 000 \$	272 500 \$
1004, PROM CHANCELLOR	03067690000	Deux étages	2021	01	273 500 \$	276 800 \$
1032, PROM CHANCELLOR	03067962700	Quatre demi-niveaux	2020	04	329 000 \$	351 700 \$
1041, PROM CHANCELLOR	03067724500	Quatre demi-niveaux	2019	07	344 900 \$	372 500 \$
1062, PROM CHANCELLOR	03067960300	Deux niveaux	2021	02	347 000 \$	349 100 \$
1082, PROM CHANCELLOR	03068050600	Un étage	2020	06	359 000 \$	379 100 \$
1095, PROM CHANCELLOR	03067883500	Un étage	2019	08	310 000 \$	334 800 \$
1099, PROM CHANCELLOR	03067883000	Un étage	2019	08	330 000 \$	356 400 \$
1131, PROM CHANCELLOR	03067879000	Un étage	2020	07	338 000 \$	354 900 \$
1199, PROM CHANCELLOR	03064431700	Un étage	2019	02	361 500 \$	391 500 \$
1247, PROM CHANCELLOR	03067902000	Un étage	2020	01	345 000 \$	371 600 \$
1247, PROM CHANCELLOR	03067902000	Un étage	2020	10	393 000 \$	405 200 \$
1275, PROM CHANCELLOR	03067898500	Deux étages	2021	01	360 000 \$	364 300 \$
1283, PROM CHANCELLOR	03067906500	Quatre demi-niveaux	2020	09	375 000 \$	388 900 \$
1324, PROM CHANCELLOR	03067820800	Deux étages	2019	02	272 500 \$	295 100 \$
1332, PROM CHANCELLOR	03067820200	Un étage	2020	06	269 000 \$	284 100 \$
1356, PROM CHANCELLOR	03067817700	Un étage	2020	12	287 200 \$	292 400 \$
1449, PROM CHANCELLOR	03067402000	Un étage	2019	11	340 000 \$	366 500 \$
1465, PROM CHANCELLOR	03067406000	Un étage	2019	04	282 000 \$	305 100 \$
1489, PROM CHANCELLOR	03067412000	Quatre demi-niveaux	2021	01	313 500 \$	317 300 \$
1505, PROM CHANCELLOR	03067317200	Deux étages	2019	08	288 500 \$	311 600 \$
1586, PROM CHANCELLOR	03067280000	Quatre demi-niveaux	2019	11	400 000 \$	431 200 \$
1622, PROM CHANCELLOR	03067271000	Un étage	2019	12	294 000 \$	316 600 \$
1623, PROM CHANCELLOR	03067306000	Deux niveaux	2020	12	367 000 \$	373 600 \$
1631, PROM CHANCELLOR	03067308000	Un étage	2019	08	322 500 \$	348 300 \$
1659, PROM CHANCELLOR	03092986330	Deux étages	2019	02	499 000 \$	540 400 \$
1711, PROM CHANCELLOR	03067122000	Un étage	2019	07	390 000 \$	421 200 \$
1921, PROM CHANCELLOR	03067731800	Un étage	2020	07	320 000 \$	336 000 \$
1937, PROM CHANCELLOR	03067736300	Un étage	2019	07	340 000 \$	367 200 \$
25, PROM EAST LAKE	03067889800	Deux étages	2019	02	235 000 \$	254 500 \$
29, PROM EAST LAKE	03067889300	Un étage	2020	09	258 500 \$	268 100 \$
54, PROM EAST LAKE	03068048000	Un étage	2020	07	262 000 \$	275 100 \$
47, PROM FOREST LAKE	03067598000	Un étage	2019	04	335 000 \$	362 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WAVERLEY HEIGHTS (646)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
57, PROM FOREST LAKE	03067596000	Un étage	2020	09	400 000 \$	414 800 \$
48, BAIE GREENSBORO	03067421000	Deux étages	2019	10	331 000 \$	356 800 \$
52, BAIE GREENSBORO	03067420000	Un étage	2019	08	328 500 \$	354 800 \$
55, BAIE GREENSBORO	03067336000	Quatre demi-niveaux	2020	12	420 000 \$	427 600 \$
98, CAR GREENSBORO	03067326000	Deux étages	2020	06	277 000 \$	292 500 \$
101, CAR GREENSBORO	03067327600	Deux étages	2019	07	299 000 \$	322 900 \$
102, CAR GREENSBORO	03067326400	Deux étages	2019	05	309 000 \$	334 000 \$
104, CAR GREENSBORO	03067326600	Deux étages	2019	07	293 250 \$	316 700 \$
106, CAR GREENSBORO	03067326800	Deux étages	2020	08	275 000 \$	287 100 \$
23, CH GULL LAKE	03067930500	Deux niveaux	2020	06	287 000 \$	303 100 \$
58, CH GULL LAKE	03067729900	Un étage	2019	04	267 100 \$	289 000 \$
91, CH GULL LAKE	03067740800	Un étage	2019	09	259 000 \$	279 500 \$
172, CH GULL LAKE	03063053100	Deux niveaux	2020	11	309 900 \$	317 600 \$
241, CH GULL LAKE	03063044100	Un étage	2019	04	365 500 \$	395 500 \$
277, CH GULL LAKE	03063042300	Deux niveaux	2020	08	365 500 \$	381 600 \$
8, BAIE GUNDY LAKE	03063049900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	420 000 \$	438 500 \$
12, BAIE GUNDY LAKE	03063049700	Un étage	2019	12	420 000 \$	452 300 \$
44, BAIE GUNDY LAKE	03063048300	Deux étages	2019	08	385 000 \$	415 800 \$
48, BAIE HIGH LAKE	03063045500	Un étage	2019	11	400 000 \$	431 200 \$
68, BAIE HIGH LAKE	03063044500	Deux étages	2020	07	429 000 \$	450 500 \$
38, PLACE HOBSON	03064339000	Un étage	2020	11	320 000 \$	328 000 \$
10, BAIE LAKE ALBRIN	03064426900	Quatre demi-niveaux	2020	04	340 900 \$	364 400 \$
19, BAIE LAKE ALBRIN	03064421900	Un étage	2020	06	350 000 \$	369 600 \$
31, BAIE LAKE ALBRIN	03064421300	Un étage	2020	12	380 000 \$	386 800 \$
8, PLACE LAKE FALL	03067963400	Deux étages	2019	09	256 000 \$	276 200 \$
11, PLACE LAKE FALL	03067727500	Deux étages	2020	09	257 000 \$	266 500 \$
16, PLACE LAKE FALL	03067964000	Deux étages	2019	07	275 000 \$	297 000 \$
3, PLACE LAKE GREEN	03067849500	Deux étages	2019	07	376 000 \$	406 100 \$
66, BAIE LAKE GROVE	03064615800	Un étage	2019	06	385 000 \$	416 200 \$
74, BAIE LAKE GROVE	03064615400	Deux niveaux	2020	02	300 000 \$	322 800 \$
78, BAIE LAKE GROVE	03064615200	Quatre demi-niveaux	2020	04	359 000 \$	383 800 \$
82, BAIE LAKE GROVE	03064615000	Un étage	2020	06	342 900 \$	362 100 \$
93, BAIE LAKE GROVE	03064451300	Deux niveaux	2019	05	350 000 \$	378 400 \$
98, BAIE LAKE GROVE	03064614200	Deux niveaux	2021	03	420 000 \$	420 000 \$
2, CROIS LAKE ISLAND	03067777500	Un étage	2020	02	345 000 \$	371 200 \$
10, CROIS LAKE ISLAND	03067778500	Trois demi-niveaux	2020	02	315 000 \$	338 900 \$
27, CROIS LAKE ISLAND	03067785500	Un étage	2019	02	329 000 \$	356 300 \$
42, CROIS LAKE ISLAND	03067782500	Un étage	2019	09	425 000 \$	458 600 \$
30, CH LAKE LINDERO	03067837500	Quatre demi-niveaux	2020	08	529 000 \$	552 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WAVERLEY HEIGHTS (646)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
50, CH LAKE LINDERO	03067835000	Deux étages	2020	06	547 500 \$	578 200 \$
89, CH LAKE LINDERO	03067842500	Deux étages	2020	08	498 900 \$	520 900 \$
41, CH LAKE VILLAGE	03067937100	Deux étages	2019	04	255 000 \$	275 900 \$
58, CH LAKE VILLAGE	03067944100	Un étage	2019	05	285 000 \$	308 100 \$
59, CH LAKE VILLAGE	03067938600	Un étage	2019	02	250 000 \$	270 800 \$
80, CH LAKE VILLAGE	03067942300	Deux niveaux	2019	10	266 000 \$	286 700 \$
80, CH LAKE VILLAGE	03067942300	Deux niveaux	2020	12	294 000 \$	299 300 \$
170, CH LAKE VILLAGE	03067952700	Un étage	2019	10	256 000 \$	276 000 \$
177, CH LAKE VILLAGE	03067955200	Un étage	2020	09	265 000 \$	274 800 \$
195, CH LAKE VILLAGE	03067948400	Un étage	2020	11	270 000 \$	276 800 \$
273, CH LAKE VILLAGE	03067956600	Un étage	2021	01	277 500 \$	280 800 \$
10, PLACE LAKEDALE	03067894000	Un étage	2019	09	290 000 \$	312 900 \$
22, PLACE LAKEDALE	03067895500	Un étage	2020	07	332 500 \$	349 100 \$
27, PLACE LAKEDALE	03067915500	Quatre demi-niveaux	2020	02	355 000 \$	382 000 \$
50, PLACE LAKEDALE	03067907000	Quatre demi-niveaux	2019	06	372 000 \$	402 100 \$
66, PLACE LAKEDALE	03067909000	Quatre demi-niveaux	2019	12	320 000 \$	344 600 \$
14, PROM LAKEGLEN	03067851500	Un étage	2019	08	350 000 \$	378 000 \$
19, PROM LAKEGLEN	03067870500	Un étage	2019	08	352 000 \$	380 200 \$
79, PROM LAKEGLEN	03067878000	Trois demi-niveaux	2020	05	281 500 \$	299 200 \$
49, PLACE LAKELAND	03067141000	Un étage	2019	09	380 000 \$	410 000 \$
53, PLACE LAKELAND	03067139000	Deux étages	2020	03	435 000 \$	468 100 \$
7, CH LAKEPOINTE	03067750000	Quatre demi-niveaux	2020	01	349 000 \$	375 900 \$
26, CH LAKEPOINTE	03067792000	Un étage	2020	08	305 000 \$	318 400 \$
30, CH LAKEPOINTE	03067791500	Un étage	2019	12	340 000 \$	366 200 \$
47, CH LAKEPOINTE	03067744000	Quatre demi-niveaux	2020	10	327 000 \$	337 100 \$
27, CH LAKESHORE	03067194000	Quatre demi-niveaux	2020	03	367 000 \$	394 900 \$
63, CH LAKESHORE	03067201000	Un étage	2020	08	398 100 \$	415 600 \$
75, CH LAKESHORE	03067203100	Deux niveaux	2019	11	370 000 \$	398 900 \$
110, CH LAKESHORE	03067225000	Deux niveaux	2021	01	309 900 \$	313 600 \$
7, PROM LAKESIDE	03067764000	Un étage	2019	03	373 500 \$	404 100 \$
26, PROM LAKESIDE	03067803500	Trois demi-niveaux	2020	06	345 000 \$	364 300 \$
38, PROM LAKESIDE	03067802000	Un étage	2020	11	318 000 \$	326 000 \$
22, PLACE LOWELL	03067497000	Un étage	2019	06	331 000 \$	357 800 \$
1130, CH MARKHAM	03062906000	Deux étages	2020	09	305 000 \$	316 300 \$
1144, CH MARKHAM	03062902500	Deux étages	2020	11	235 000 \$	240 900 \$
1178, CH MARKHAM	03067627000	Deux niveaux	2019	01	334 000 \$	361 700 \$
1186, CH MARKHAM	03067625000	Un étage	2021	03	410 000 \$	410 000 \$
1215, CH MARKHAM	03067133000	Un étage	2019	05	363 000 \$	392 400 \$
51, BAIE MONTCLAIR	03067220000	Un étage	2019	07	367 600 \$	397 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WAVERLEY HEIGHTS (646)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
54, BAIE MONTCLAIR	03067247000	Un étage	2019	02	345 000 \$	373 600 \$
78, BAIE MONTCLAIR	03067253000	Un étage	2019	11	351 000 \$	378 400 \$
27, PLACE OSGOODE	03067096000	Deux niveaux	2019	08	367 000 \$	396 400 \$
34, PLACE PROVIDENCE	03067668000	Un étage	2020	07	360 000 \$	378 000 \$
44, PLACE PROVIDENCE	03067673000	Un étage et demi	2020	04	415 000 \$	443 600 \$
2, BAIE QUINCY	03067467000	Deux niveaux	2019	08	352 000 \$	380 200 \$
27, BAIE QUINCY	03067500000	Un étage	2020	11	390 000 \$	399 800 \$
87, BAIE QUINCY	03067366000	Deux étages	2019	01	306 000 \$	331 400 \$
115, BAIE QUINCY	03067359000	Un étage	2019	05	325 000 \$	351 300 \$
118, BAIE QUINCY	03067391000	Un étage	2020	09	356 000 \$	369 200 \$
122, BAIE QUINCY	03067390000	Deux niveaux	2020	04	360 000 \$	384 800 \$
15, CROIS SALISBURY	03067463000	Un étage	2019	10	335 000 \$	361 100 \$
17, PLACE SANDY LAKE	03068043400	Deux étages	2019	07	286 000 \$	308 900 \$
18, PLACE SANDY LAKE	03068044400	Deux niveaux	2020	11	297 500 \$	304 900 \$
26, CROIS SANTA CLARA	03067513000	Un étage	2019	07	365 000 \$	394 200 \$
27, CROIS SANTA CLARA	03067685000	Un étage	2019	07	316 000 \$	341 300 \$
31, CROIS SANTA CLARA	03067684000	Deux niveaux	2020	09	372 500 \$	386 300 \$
34, CROIS SANTA CLARA	03067824500	Trois demi-niveaux	2019	07	335 000 \$	361 800 \$
34, CROIS SANTA CLARA	03067824500	Trois demi-niveaux	2020	09	357 500 \$	370 700 \$
37, CROIS SANTA CLARA	03067807000	Un étage	2020	10	345 551 \$	356 300 \$
17, BAIE SHEARWATER	03064345900	Deux étages	2019	09	280 000 \$	302 100 \$
33, BAIE SHEARWATER	03064346900	Deux étages	2021	03	312 000 \$	312 000 \$
53, BAIE SHEARWATER	03064348300	Deux étages	2020	11	298 000 \$	305 500 \$
63, BAIE SHEARWATER	03064348900	Deux étages	2020	09	265 000 \$	274 800 \$
2, BAIE SWAN LAKE	03064439300	Un étage	2019	04	356 500 \$	385 700 \$
14, BAIE SWAN LAKE	03064438700	Un étage	2019	09	405 000 \$	437 000 \$
127, BAIE SWAN LAKE	03064344400	Un étage	2019	11	290 000 \$	312 600 \$
40, CROIS SYRACUSE	03067647000	Un étage	2019	03	365 000 \$	394 900 \$
40, CROIS SYRACUSE	03067647000	Un étage	2020	06	380 000 \$	401 300 \$
47, CROIS SYRACUSE	03067799000	Un étage	2019	02	310 000 \$	335 700 \$
55, CROIS SYRACUSE	03067800000	Un étage	2020	08	367 000 \$	383 100 \$
72, CROIS SYRACUSE	03067767500	Deux étages	2020	11	351 000 \$	359 800 \$
86, CROIS SYRACUSE	03067769000	Un étage	2020	05	375 000 \$	398 600 \$
106, CROIS SYRACUSE	03067771500	Un étage	2020	09	412 500 \$	427 800 \$
122, CROIS SYRACUSE	03067773500	Deux étages	2019	09	308 000 \$	332 300 \$
130, CROIS SYRACUSE	03067774500	Quatre demi-niveaux	2019	09	321 000 \$	346 400 \$
146, CROIS SYRACUSE	03067776500	Un étage	2019	06	345 000 \$	372 900 \$
23, CROIS WEST LAKE	03067981400	Deux étages	2020	09	270 000 \$	280 000 \$
27, CROIS WEST LAKE	03067981600	Deux étages	2020	12	278 000 \$	283 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****WAVERLEY HEIGHTS (646)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
36, CROIS WEST LAKE	03067926600	Un étage	2019	08	285 000 \$	307 800 \$
41, CROIS WEST LAKE	03067985000	Deux étages	2019	08	265 000 \$	286 200 \$
47, CROIS WEST LAKE	03067985400	Deux étages	2019	11	260 000 \$	280 300 \$
56, CROIS WEST LAKE	03067927500	Deux niveaux	2020	08	275 000 \$	287 100 \$
83, CROIS WEST LAKE	03067987800	Deux étages	2019	07	260 000 \$	280 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WHYTE RIDGE (647)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
11, PLACE AMETHYST	03066331200	Deux étages	2019	10	645 000 \$	695 300 \$
31, PLACE AMETHYST	03066332200	Un étage	2020	07	375 000 \$	393 800 \$
65, CH APPLE HILL	03066355200	Deux étages	2019	09	418 000 \$	451 000 \$
108, CH APPLE HILL	03066359000	Un étage	2020	07	421 000 \$	442 100 \$
46, PT ASTORIA	03065307000	Un et deux étages	2020	06	435 000 \$	459 400 \$
19, BAIE BATTLEFORD	03065231200	Un et deux étages	2020	10	422 000 \$	435 100 \$
55, PLACE BEACON HILL	03065173700	Deux étages	2019	06	553 000 \$	597 800 \$
22, RUE BESSBORO Nord	03091272100	Un étage	2019	11	435 000 \$	468 900 \$
34, RUE BESSBORO Nord	03091271800	Deux étages	2019	11	541 000 \$	583 200 \$
50, RUE BESSBORO Nord	03091271400	Deux étages	2019	10	525 000 \$	566 000 \$
124, RUE BESSBORO	03066333400	Un étage	2020	10	428 000 \$	441 300 \$
6, CLOSE BRECKENRIDGE	03091204300	Deux étages	2020	02	500 000 \$	538 000 \$
22, CLOSE BRECKENRIDGE	03091204700	Deux étages	2019	07	520 000 \$	561 600 \$
74, CLOSE BRECKENRIDGE	03091206000	Un étage	2020	09	485 000 \$	502 900 \$
106, WAY BURLINGTON	03065625800	Deux niveaux	2020	10	418 500 \$	431 500 \$
122, WAY BURLINGTON	03065626600	Un étage	2020	07	387 000 \$	406 400 \$
7, CROIS CALDWELL	03068287800	Deux étages	2019	10	485 000 \$	522 800 \$
54, CROIS CALDWELL	03068288400	Deux étages	2020	04	475 000 \$	507 800 \$
63, CROIS CALDWELL	03068285000	Deux étages	2020	10	496 500 \$	511 900 \$
71, CROIS CALDWELL	03068284600	Un et deux étages	2020	11	492 500 \$	504 800 \$
7, CH CEDAR GLEN	03066924700	Un étage	2020	11	395 000 \$	404 900 \$
18, CH CEDAR GLEN	03066914700	Un étage	2019	05	385 000 \$	416 200 \$
22, CH CEDAR GLEN	03066914500	Un étage	2020	11	387 500 \$	397 200 \$
27, CH CEDAR GLEN	03066923700	Deux étages	2019	06	389 000 \$	420 500 \$
76, CH CEDAR GLEN	03066913100	Un étage	2020	11	388 000 \$	397 700 \$
104, CH CEDAR GLEN	03066911700	Un étage	2020	08	435 500 \$	454 700 \$
19, CH CLOVERWOOD	03066946100	Un étage	2020	04	400 000 \$	427 600 \$
44, CH CLOVERWOOD	03091149500	Un étage	2020	09	420 000 \$	435 500 \$
95, CH CLOVERWOOD	03066940200	Un étage	2019	07	410 000 \$	442 800 \$
324, PROM COLUMBIA	03065274000	Deux niveaux	2020	11	415 100 \$	425 500 \$
424, PROM COLUMBIA	03065235600	Deux étages	2019	05	527 500 \$	570 200 \$
19, COUR EAGLERIDGE	03065640400	Deux étages	2019	09	660 000 \$	712 100 \$
10, CROIS EGLINTON	03066343400	Deux étages	2020	08	469 888 \$	490 600 \$
46, CROIS EGLINTON	03066314400	Quatre demi-niveaux	2020	10	409 000 \$	421 700 \$
55, CROIS EGLINTON	03066317400	Deux étages	2020	10	409 000 \$	421 700 \$
86, CH FLEETWOOD	03065422600	Un étage	2020	07	440 000 \$	462 000 \$
102, CH FLEETWOOD	03065421800	Un étage	2021	03	440 000 \$	440 000 \$
106, CH FLEETWOOD	03065421600	Deux étages	2020	07	485 000 \$	509 300 \$
216, CH FLEETWOOD	03066928700	Deux étages	2020	07	435 000 \$	456 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WHYTE RIDGE (647)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
219, CH FLEETWOOD	03066955900	Un étage	2020	04	372 500 \$	398 200 \$
235, CH FLEETWOOD	03066956700	Un étage	2021	03	490 000 \$	490 000 \$
31, PROM GEORGETOWN	03065329000	Un étage	2020	01	705 000 \$	759 300 \$
40, PROM GEORGETOWN	03065326800	Un étage	2021	03	580 000 \$	580 000 \$
24, PLACE HAJES	03066392000	Un étage	2020	09	405 000 \$	420 000 \$
32, PLACE HAJES	03066392400	Quatre demi-niveaux	2019	07	425 000 \$	459 000 \$
6, PT HALLMARK	03065615200	Quatre demi-niveaux	2020	02	450 000 \$	484 200 \$
15, CH HAMMERSMITH	03066327800	Quatre demi-niveaux	2019	10	385 000 \$	415 000 \$
33, CH HAMMERSMITH	03066327000	Deux niveaux	2019	08	351 000 \$	379 100 \$
50, CH HAMMERSMITH	03066322600	Deux étages	2019	12	403 000 \$	434 000 \$
18, CLOSE HARRADENCE	03065304200	Quatre demi-niveaux	2020	05	416 000 \$	442 200 \$
11, GATE HAWKWOOD	03066947600	Un étage	2019	06	412 000 \$	445 400 \$
59, GATE HAWKWOOD	03066945200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	390 000 \$	420 400 \$
66, GATE HAWKWOOD	03091147000	Un étage	2019	01	405 100 \$	438 700 \$
11, BAIE HILLBERRY	03065291600	Deux étages	2020	10	499 900 \$	515 400 \$
76, BAIE HILLBERRY	03065292800	Deux étages	2020	06	485 000 \$	512 200 \$
14, RUE INVERMERE	03066312200	Quatre demi-niveaux	2020	07	439 900 \$	461 900 \$
31, RUE INVERMERE	03066835200	Un étage	2019	09	416 000 \$	448 900 \$
35, RUE INVERMERE	03066835000	Deux étages	2019	09	425 000 \$	458 600 \$
39, RUE INVERMERE	03066834800	Un étage	2020	06	400 000 \$	422 400 \$
59, RUE INVERMERE	03066833800	Deux étages	2019	05	412 000 \$	445 400 \$
63, RUE INVERMERE	03066833600	Deux étages	2020	10	405 000 \$	417 600 \$
18, COUR IVY LEA	03091107900	Deux étages	2020	03	590 000 \$	634 800 \$
46, COUR IVY LEA	03091107200	Deux étages	2020	05	417 500 \$	443 800 \$
18, COUR KNIGHTSWOOD	03065214600	Un étage	2019	04	405 000 \$	438 200 \$
42, COUR KNIGHTSWOOD	03065214000	Deux étages	2020	08	550 000 \$	574 200 \$
3, WAY LANGDALE	03091147800	Un étage	2019	04	415 000 \$	449 000 \$
55, WAY LANGDALE	03091149100	Un étage	2019	04	430 000 \$	465 300 \$
3, GATE LEAMINGTON	03065632400	Un étage	2020	07	410 000 \$	430 500 \$
23, GATE LEAMINGTON	03065633400	Deux niveaux	2020	11	358 000 \$	367 000 \$
34, GATE LEAMINGTON	03065630600	Deux niveaux	2020	09	389 900 \$	404 300 \$
51, CROIS LEANDER	03091119700	Deux étages	2019	10	490 000 \$	528 200 \$
55, CROIS LEANDER	03091119800	Deux étages	2020	06	430 000 \$	454 100 \$
66, CROIS LEANDER	03091116700	Deux étages	2020	10	450 000 \$	464 000 \$
79, CROIS LEANDER	03091120400	Deux étages	2019	08	541 000 \$	584 300 \$
90, CROIS LEANDER	03091117300	Deux étages	2020	08	510 000 \$	532 400 \$
91, CROIS LEANDER	03091120700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	475 000 \$	495 900 \$
103, CROIS LEANDER	03091121000	Un étage	2020	10	458 000 \$	472 200 \$
3, CROIS MARYGROVE	03066618300	Un étage	2020	08	382 000 \$	398 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WHYTE RIDGE (647)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
68, CROIS MARYGROVE	03066597500	Deux niveaux	2020	06	425 000 \$	448 800 \$
140, CROIS MARYGROVE	03066406400	Un étage	2021	02	446 000 \$	448 700 \$
163, CROIS MARYGROVE	03066604900	Un étage	2019	09	400 000 \$	431 600 \$
2472, BOUL MCGILLIVRAY	03067044500	Un étage et 3/4	2020	12	200 000 \$	203 600 \$
7, CH MEADOWBANK	03066400200	Un étage	2020	10	454 300 \$	468 400 \$
119, CH MEADOWBANK	03066405800	Un étage	2019	06	385 000 \$	416 200 \$
11, RLE MONCRIEF	03091269500	Deux étages	2020	07	518 000 \$	543 900 \$
43, RLE MONCRIEF	03091270300	Un étage	2019	04	448 000 \$	484 700 \$
15, CH MONTICELLO	03066378600	Quatre demi-niveaux	2020	10	452 000 \$	466 000 \$
48, CH MONTICELLO	03066390400	Deux étages	2019	05	412 000 \$	445 400 \$
55, CH MONTICELLO	03066380600	Un et deux étages	2019	11	430 000 \$	463 500 \$
103, CH MONTICELLO	03066383000	Deux niveaux	2020	09	387 000 \$	401 300 \$
144, CH MONTICELLO	03066386200	Un étage	2019	08	390 000 \$	421 200 \$
2, CLOSE PHIMISTER	03091265700	Un étage	2020	09	490 000 \$	508 100 \$
10, CLOSE PHIMISTER	03091265900	Un étage	2019	08	489 900 \$	529 100 \$
30, CLOSE PHIMISTER	03091266400	Deux étages	2019	08	503 000 \$	543 200 \$
83, PT PINCARROW	03065191800	Deux étages	2019	02	460 000 \$	498 200 \$
87, PT PINCARROW	03065191600	Un étage	2020	09	365 000 \$	378 500 \$
95, PT PINCARROW	03065191200	Deux étages	2019	05	486 000 \$	525 400 \$
16, CH PORTWOOD	03065428600	Un étage	2020	07	437 500 \$	459 400 \$
32, CH PORTWOOD	03065429400	Un étage	2020	04	435 000 \$	465 000 \$
57, CH PORTWOOD	03065425600	Deux étages	2020	08	485 000 \$	506 300 \$
98, CH PORTWOOD	03065430000	Deux étages	2021	03	510 888 \$	510 900 \$
111, CH PORTWOOD	03065427600	Un étage	2020	10	425 000 \$	438 200 \$
114, CH PORTWOOD	03065430800	Un et deux étages	2019	08	492 000 \$	531 400 \$
3, CH PROSPECT	03065279400	Un étage	2019	12	390 000 \$	420 000 \$
69, CH PROSPECT	03065285400	Un et deux étages	2019	05	460 000 \$	497 300 \$
27, CROIS ROSEGLEN	03066935300	Un étage	2019	10	395 000 \$	425 800 \$
60, CROIS ROSEGLEN	03066932300	Un étage	2019	04	383 000 \$	414 400 \$
123, CROIS ROSEGLEN	03091146200	Un étage	2020	07	424 000 \$	445 200 \$
31, PROM ROYAL OAK	03066906500	Un étage	2020	11	409 000 \$	419 200 \$
54, PROM ROYAL OAK	03066916500	Un étage	2021	01	379 000 \$	383 500 \$
103, PROM ROYAL OAK	03066910100	Un étage	2019	06	355 000 \$	383 800 \$
107, PROM ROYAL OAK	03066910300	Un étage	2019	12	390 000 \$	420 000 \$
111, PROM ROYAL OAK	03066910500	Un étage	2019	03	379 000 \$	410 100 \$
115, PROM ROYAL OAK	03066910700	Un étage	2020	09	424 500 \$	440 200 \$
2, PT SANDOWN	03065313000	Deux niveaux	2020	10	417 500 \$	430 400 \$
10, PT SANDOWN	03065313400	Deux étages	2019	10	426 000 \$	459 200 \$
10, BAIE SAXON	03065246000	Deux niveaux	2020	08	385 000 \$	401 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WHYTE RIDGE (647)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
14, BAIE SAXON	03065246200	Un étage	2020	04	385 000 \$	411 600 \$
429, BOUL SCURFIELD	03066386800	Deux étages	2020	12	422 000 \$	429 600 \$
488, BOUL SCURFIELD	03065118200	Deux étages	2021	01	430 000 \$	435 200 \$
652, BOUL SCURFIELD	03068298200	Deux niveaux	2020	08	421 000 \$	439 500 \$
672, BOUL SCURFIELD	03068297200	Deux niveaux	2020	06	413 500 \$	436 700 \$
953, BOUL SCURFIELD	03065457800	Deux étages	2019	08	495 000 \$	534 600 \$
989, BOUL SCURFIELD	03065438200	Deux étages	2020	08	433 000 \$	452 100 \$
1276, BOUL SCURFIELD	03091115700	Deux étages	2020	08	492 500 \$	514 200 \$
16, BAIE SETTERINGTON	03091212300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	01	505 000 \$	543 900 \$
19, BAIE SETTERINGTON	03091214800	Deux étages	2020	05	464 000 \$	493 200 \$
36, BAIE SETTERINGTON	03091212800	Deux étages	2019	08	528 000 \$	570 200 \$
77, BAIE SETTERINGTON	03091215000	Un étage	2019	07	512 000 \$	553 000 \$
84, BAIE SETTERINGTON	03091214000	Deux étages	2020	12	540 000 \$	549 700 \$
92, BAIE SETTERINGTON	03091214200	Deux étages	2019	09	485 000 \$	523 300 \$
93, BAIE SETTERINGTON	03091215400	Deux étages	2019	09	485 000 \$	523 300 \$
14, CH SHEFFIELD	03065141600	Un et deux étages	2019	08	467 000 \$	504 400 \$
145, CH SHEFFIELD	03065127400	Deux étages	2020	09	465 000 \$	482 200 \$
157, CH SHEFFIELD	03065126800	Un étage	2021	03	466 000 \$	466 000 \$
185, CH SHEFFIELD	03065125400	Un étage	2019	09	408 000 \$	440 200 \$
258, CH SHEFFIELD	03065120800	Deux étages	2019	09	425 000 \$	458 600 \$
14, CH SHILLINGSTONE	03065252000	Un étage	2019	12	468 000 \$	504 000 \$
40, CH SHILLINGSTONE	03065253200	Deux étages	2020	08	480 000 \$	501 100 \$
116, CH SHILLINGSTONE	03065257000	Un étage	2020	11	382 000 \$	391 600 \$
2, CROIS SOUTHBEND	03065311400	Un étage	2019	08	452 000 \$	488 200 \$
75, CROIS SOUTHBEND	03065299200	Quatre demi-niveaux	2020	10	445 000 \$	458 800 \$
87, CROIS SOUTHBEND	03065298600	Quatre demi-niveaux	2020	08	405 000 \$	422 800 \$
91, CROIS SOUTHBEND	03065298400	Un étage	2020	06	395 000 \$	417 100 \$
124, CROIS SOUTHBEND	03065306200	Un étage	2019	05	365 700 \$	395 300 \$
15, GATE SPINDLESTONE	03065120000	Deux étages	2020	09	478 000 \$	495 700 \$
3, CH ST ALBANS	03091173600	Deux étages	2019	06	455 000 \$	491 900 \$
18, CH ST ALBANS	03091171300	Deux étages	2020	03	465 000 \$	500 300 \$
74, CH ST ALBANS	03091172700	Deux étages	2019	07	497 000 \$	536 800 \$
86, CH ST ALBANS	03091173000	Deux étages	2020	06	505 000 \$	533 300 \$
32, CLOSE STONEGATE	03065619600	Un étage	2019	10	425 000 \$	458 200 \$
19, GATE TOLCROSS	03066608100	Un étage	2020	02	373 500 \$	401 900 \$
39, GATE TOLCROSS	03066609100	Un étage	2019	08	345 000 \$	372 600 \$
78, GATE TOLCROSS	03066613100	Un étage	2019	07	380 000 \$	410 400 \$
91, GATE TOLCROSS	03066611700	Un étage	2019	08	380 000 \$	410 400 \$
94, GATE TOLCROSS	03066612300	Un étage	2019	11	378 000 \$	407 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****WHYTE RIDGE (647)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
2, CH TORRINGTON	03065617200	Un étage	2019	09	406 900 \$	439 000 \$
14, CH TORRINGTON	03065617800	Deux étages	2020	09	385 000 \$	399 200 \$
24, PROM VANDERBILT	03065453800	Deux étages	2019	09	850 000 \$	917 200 \$
28, PROM VANDERBILT	03065453600	Un étage	2021	02	750 000 \$	754 500 \$
67, PROM VANDERBILT	03065445400	Deux étages	2020	08	505 000 \$	527 200 \$
68, PROM VANDERBILT	03065451600	Deux étages	2020	07	935 000 \$	981 800 \$
80, PROM VANDERBILT	03065451000	Un étage	2020	07	769 900 \$	808 400 \$
103, PROM VANDERBILT	03065332800	Deux étages	2019	02	570 000 \$	617 300 \$
168, PROM VANDERBILT	03065148300	Un étage	2019	09	558 500 \$	602 600 \$
35, CROIS VINELAND	03068291600	Deux étages	2019	06	418 800 \$	452 700 \$
81, CROIS VINELAND	03065201500	Un étage	2020	08	425 000 \$	443 700 \$
98, CROIS VINELAND	03065203300	Un étage	2019	08	435 000 \$	469 800 \$
103, CROIS VINELAND	03065202300	Un étage	2020	08	420 000 \$	438 500 \$
130, CROIS VINELAND	03065239300	Deux étages	2019	06	451 000 \$	487 500 \$
150, CROIS VINELAND	03065240300	Deux étages	2020	09	542 000 \$	562 100 \$
158, CROIS VINELAND	03065240700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	490 000 \$	511 600 \$
198, CROIS VINELAND	03065242700	Deux étages	2019	12	430 000 \$	463 100 \$
207, CROIS VINELAND	03065244700	Deux étages	2019	08	458 600 \$	495 300 \$
248, CROIS VINELAND	03065192900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	420 000 \$	451 900 \$
255, CROIS VINELAND	03065194900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	435 000 \$	469 400 \$
259, CROIS VINELAND	03065195100	Deux étages	2020	06	445 000 \$	469 900 \$
3, CH WITTENBERG	03065190000	Un étage	2020	08	460 000 \$	480 200 \$
4, CH WITTENBERG	03065183400	Un étage	2020	09	465 000 \$	482 200 \$
7, CH WITTENBERG	03065189800	Un étage	2019	11	431 000 \$	464 600 \$
8, CH WITTENBERG	03065183200	Un et deux étages	2020	07	465 500 \$	488 800 \$
43, CH WITTENBERG	03065188000	Un étage	2019	01	425 000 \$	460 300 \$
51, CH WITTENBERG	03065187600	Deux étages	2020	09	475 000 \$	492 600 \$
68, CH WITTENBERG	03065181600	Un et deux étages	2019	03	477 500 \$	516 700 \$
92, CH WITTENBERG	03065180400	Deux étages	2020	07	455 000 \$	477 800 \$
99, CH WITTENBERG	03065185200	Deux étages	2020	03	465 000 \$	500 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
LINDEN RIDGE (664)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
18, COVE CANYON RIDGE	03091183400	Un étage	2019	12	575 000 \$	619 300 \$
10, PROM FALCON RIDGE	03091138200	Un étage	2019	11	610 000 \$	657 600 \$
116, PROM FALCON RIDGE	03091211700	Un étage	2019	06	643 000 \$	695 100 \$
172, PROM FALCON RIDGE	03091223700	Deux étages	2019	10	676 100 \$	728 800 \$
18, CH FALL RIDGE	03091219900	Deux étages	2020	08	648 000 \$	676 500 \$
34, CH FALL RIDGE	03091219500	Deux étages	2020	02	530 000 \$	570 300 \$
18, COVE HIDDEN RIDGE	03091160500	Un étage	2020	06	775 000 \$	818 400 \$
14, PROM LAUREL RIDGE	03091158400	Un étage	2020	12	565 000 \$	575 200 \$
26, PROM LAUREL RIDGE	03091158700	Deux étages	2019	05	601 000 \$	649 700 \$
34, PROM LAUREL RIDGE	03091158900	Un étage	2019	10	515 000 \$	555 200 \$
43, PROM LAUREL RIDGE	03091156300	Deux étages	2019	06	567 000 \$	612 900 \$
55, PROM LAUREL RIDGE	03091156600	Deux étages	2020	07	630 000 \$	661 500 \$
69, PROM LAUREL RIDGE	03091156900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	552 000 \$	579 600 \$
142, PROM LAUREL RIDGE	03091184400	Deux étages	2021	02	815 000 \$	819 900 \$
149, PROM LAUREL RIDGE	03091182900	Un étage	2020	04	599 000 \$	640 300 \$
219, PROM LAUREL RIDGE	03091221400	Deux étages	2020	08	668 500 \$	697 900 \$
226, PROM LAUREL RIDGE	03091223100	Deux étages	2020	07	572 500 \$	601 100 \$
231, PROM LAUREL RIDGE	03091221100	Deux étages	2020	12	600 000 \$	610 800 \$
63, PROM OCEAN RIDGE	03091153200	Un étage	2019	07	850 000 \$	918 000 \$
66, PROM OCEAN RIDGE	03091154900	Deux étages	2020	11	560 000 \$	574 000 \$
75, PROM OCEAN RIDGE	03091153400	Deux étages	2020	11	1 075 000 \$	1 101 900 \$
15, CH PHANTOM RIDGE	03091256900	Un étage	2020	08	775 000 \$	809 100 \$
10, PROM POWDER RIDGE	03091253500	Deux étages	2019	07	644 000 \$	695 500 \$
15, PROM POWDER RIDGE	03091255800	Deux étages	2020	08	705 000 \$	736 000 \$
58, PROM POWDER RIDGE	03091254700	Deux étages	2019	04	495 000 \$	535 600 \$
32, CROIS TANGLE RIDGE	03091234200	Deux étages	2020	10	555 000 \$	572 200 \$
64, CROIS TANGLE RIDGE	03091235000	Deux étages	2020	02	815 000 \$	876 900 \$
91, CROIS TANGLE RIDGE	03091237300	Deux étages	2020	11	591 000 \$	605 800 \$
112, CROIS TANGLE RIDGE	03091236200	Un étage	2021	03	745 000 \$	745 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
PARC LA SALLE (670)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1069, RUE DES TRAPPISTES	03030917100	Un étage	2020	07	355 000 \$	372 800 \$
1081, RUE DES TRAPPISTES	03030915000	Deux étages	2020	08	340 000 \$	355 000 \$
1116, RUE DES TRAPPISTES	03030816100	Deux étages	2019	11	390 000 \$	420 400 \$
1125, RUE DES TRAPPISTES	03030906000	Quatre demi-niveaux	2020	08	383 000 \$	399 900 \$
10, PROM DORGE	03030953000	Un étage	2019	09	292 500 \$	315 600 \$
22, PROM DORGE	03030952300	Un étage	2020	04	220 000 \$	235 200 \$
51, PROM DORGE	03030940000	Un étage	2020	09	345 000 \$	357 800 \$
74, PROM DORGE	03030892100	Un étage	2019	02	280 000 \$	303 200 \$
98, PROM DORGE	03030948300	Un étage	2020	12	285 000 \$	290 100 \$
99, PROM DORGE	03030942700	Un étage	2019	10	290 000 \$	312 600 \$
102, PROM DORGE	03030948000	Un étage	2020	11	323 600 \$	331 700 \$
126, PROM DORGE	03030946500	Un étage	2021	03	290 000 \$	290 000 \$
1075, AV DUCHARME	03014268000	Deux niveaux	2019	08	274 900 \$	296 900 \$
1079, AV DUCHARME	03014270000	Un étage	2021	03	342 000 \$	342 000 \$
39, PLACE DUFORT	03015307400	Deux niveaux	2019	10	270 000 \$	291 100 \$
39, PLACE DUFORT	03015307400	Deux niveaux	2020	09	310 000 \$	321 500 \$
19, AV GENDREAU	03035539000	Deux étages	2019	04	199 000 \$	215 300 \$
21, AV GENDREAU	03035538000	Deux étages	2019	04	202 000 \$	218 600 \$
51, AV GENDREAU	03035528000	Deux étages	2019	06	232 000 \$	250 800 \$
55, AV GENDREAU	03035527000	Deux étages	2020	09	165 000 \$	171 100 \$
85, AV GENDREAU	03035517000	Deux étages	2020	05	219 000 \$	232 800 \$
87, AV GENDREAU	03035516000	Deux étages	2019	11	167 000 \$	180 000 \$
95, AV GENDREAU	03035513000	Deux étages	2020	08	217 500 \$	227 100 \$
99, AV GENDREAU	03035512000	Deux étages	2020	09	202 000 \$	209 500 \$
104, AV GENDREAU	03030935700	Un étage	2020	09	300 000 \$	311 100 \$
126, AV GENDREAU	03030934500	Un étage	2020	09	327 000 \$	339 100 \$
129, AV GENDREAU	03035502000	Deux étages	2019	07	208 000 \$	224 600 \$
7, PROM HOUDE	03035385000	Un étage	2020	05	285 000 \$	303 000 \$
16, PROM HOUDE	03035287000	Deux niveaux	2020	07	290 000 \$	304 500 \$
43, PROM HOUDE	03035381000	Un étage	2019	11	297 000 \$	320 200 \$
55, PROM HOUDE	03035378000	Un étage	2020	10	290 000 \$	299 000 \$
110, PROM HOUDE	03035337000	Un étage	2019	07	290 000 \$	313 200 \$
122, PROM HOUDE	03035340000	Trois demi-niveaux	2019	07	314 000 \$	339 100 \$
134, PROM HOUDE	03035342000	Un étage	2019	10	257 400 \$	277 500 \$
146, PROM HOUDE	03035345000	Un étage	2020	09	305 000 \$	316 300 \$
147, PROM HOUDE	03035238000	Un étage	2020	04	282 000 \$	301 500 \$
154, PROM HOUDE	03035347000	Un étage	2020	04	306 000 \$	327 100 \$
210, PROM HOUDE	03035273000	Un étage	2020	05	302 000 \$	321 000 \$
235, PROM HOUDE	03014230300	Deux étages	2020	12	219 000 \$	222 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
PARC LA SALLE (670)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
253, PROM HOUDE	03014228000	Deux étages	2020	03	204 000 \$	219 500 \$
256, PROM HOUDE	03014246300	Deux étages	2020	11	190 000 \$	194 800 \$
284, PROM HOUDE	03014247000	Deux étages	2020	09	177 000 \$	183 500 \$
304, PROM HOUDE	03014250000	Deux étages	2020	12	170 000 \$	173 100 \$
306, PROM HOUDE	03014250300	Deux étages	2020	09	178 000 \$	184 600 \$
318, PROM HOUDE	03014252000	Deux étages	2020	01	194 000 \$	208 900 \$
325, PROM HOUDE	03015331000	Deux niveaux	2019	10	283 500 \$	305 600 \$
326, PROM HOUDE	03014253500	Deux étages	2020	03	190 000 \$	204 400 \$
340, PROM HOUDE	03014255600	Deux étages	2019	08	182 500 \$	197 100 \$
341, PROM HOUDE	03015331800	Deux niveaux	2019	10	264 000 \$	284 600 \$
353, PROM HOUDE	03015332400	Un étage	2019	07	270 000 \$	291 600 \$
354, PROM HOUDE	03014257600	Deux étages	2020	11	184 500 \$	189 100 \$
376, PROM HOUDE	03014261000	Deux étages	2019	03	182 000 \$	196 900 \$
385, PROM HOUDE	03014283000	Deux étages	2020	12	203 000 \$	206 700 \$
395, PROM HOUDE	03014281700	Deux étages	2019	01	154 500 \$	167 300 \$
401, PROM HOUDE	03014281000	Deux étages	2021	03	218 000 \$	218 000 \$
403, PROM HOUDE	03014280600	Deux étages	2019	04	180 000 \$	194 800 \$
417, PROM HOUDE	03014278600	Deux étages	2019	04	178 500 \$	193 100 \$
46, PROM LA PORTE	03015312600	Un étage	2020	02	280 000 \$	301 300 \$
64, PROM LA PORTE	03092994480	Deux niveaux	2020	06	320 000 \$	337 900 \$
80, PROM LA PORTE	03092981140	Un étage	2020	06	357 000 \$	377 000 \$
94, PROM LA PORTE	03091453400	Un étage	2020	11	400 000 \$	410 000 \$
106, PROM LA PORTE	03091453100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	410 000 \$	443 200 \$
110, PROM LA PORTE	03091453000	Un étage	2020	12	410 000 \$	417 400 \$
65, RUE LE MAIRE	03035207000	Deux étages	2019	09	207 500 \$	223 900 \$
73, RUE LE MAIRE	03035205800	Deux étages	2019	09	207 500 \$	223 900 \$
80, RUE LE MAIRE	03035212000	Deux étages	2020	10	187 000 \$	192 800 \$
85, RUE LE MAIRE	03035204200	Deux étages	2021	01	230 000 \$	232 800 \$
86, RUE LE MAIRE	03035211200	Deux étages	2021	03	205 000 \$	205 000 \$
88, RUE LE MAIRE	03035210800	Deux étages	2019	07	210 000 \$	226 800 \$
94, RUE LE MAIRE	03035210000	Deux étages	2020	02	215 000 \$	231 300 \$
111, RUE LE MAIRE	03035493000	Deux étages	2019	06	210 500 \$	227 600 \$
112, RUE LE MAIRE	03035463000	Deux étages	2021	03	190 000 \$	190 000 \$
122, RUE LE MAIRE	03035459000	Deux étages	2019	06	221 000 \$	238 900 \$
123, RUE LE MAIRE	03035489000	Deux étages	2020	04	215 000 \$	229 800 \$
132, RUE LE MAIRE	03035455000	Deux étages	2020	10	216 000 \$	222 700 \$
152, RUE LE MAIRE	03035446000	Deux étages	2020	08	220 000 \$	229 700 \$
156, RUE LE MAIRE	03035444000	Deux étages	2020	07	210 000 \$	220 500 \$
158, RUE LE MAIRE	03035443000	Deux étages	2019	09	211 000 \$	227 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****PARC LA SALLE (670)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
161, RUE LE MAIRE	03035476000	Deux étages	2021	01	229 900 \$	232 700 \$
179, RUE LE MAIRE	03035470000	Deux étages	2019	10	205 000 \$	221 000 \$
189, RUE LE MAIRE	03014394700	Deux étages	2020	02	175 000 \$	188 300 \$
190, RUE LE MAIRE	03014399000	Deux étages	2019	02	217 500 \$	235 600 \$
199, RUE LE MAIRE	03014393200	Deux étages	2020	10	210 000 \$	216 500 \$
244, RUE LE MAIRE	03015314200	Deux niveaux	2019	08	285 000 \$	307 800 \$
256, RUE LE MAIRE	03015314800	Un étage	2019	10	290 000 \$	312 600 \$
55, RUE PAYMENT	03015306600	Un étage	2021	03	340 000 \$	340 000 \$
62, RUE PAYMENT	03015303600	Deux niveaux	2021	01	320 000 \$	323 800 \$
65, RUE PAYMENT	03015306400	Deux niveaux	2019	12	283 500 \$	305 300 \$
118, RUE PAYMENT	03015301000	Un étage	2020	02	290 000 \$	312 000 \$
122, RUE PAYMENT	03015300800	Un étage	2019	03	300 000 \$	324 600 \$
130, RUE PAYMENT	03015300400	Un étage	2019	12	297 500 \$	320 400 \$
3, BOUL VILLENEUVE	03035188600	Deux étages	2019	09	221 500 \$	239 000 \$
5, BOUL VILLENEUVE	03035189000	Deux étages	2020	01	220 000 \$	236 900 \$
5, BOUL VILLENEUVE	03035189000	Deux étages	2020	09	225 000 \$	233 300 \$
22, BOUL VILLENEUVE	03035397500	Deux étages	2021	01	214 000 \$	216 600 \$
32, BOUL VILLENEUVE	03035399000	Deux étages	2019	09	210 000 \$	226 600 \$
39, BOUL VILLENEUVE	03035191700	Deux étages	2020	09	170 000 \$	176 300 \$
45, BOUL VILLENEUVE	03035192000	Deux étages	2019	07	175 000 \$	189 000 \$
56, BOUL VILLENEUVE	03035402600	Deux étages	2019	10	174 000 \$	187 600 \$
64, BOUL VILLENEUVE	03035403700	Deux étages	2020	09	201 100 \$	208 500 \$
65, BOUL VILLENEUVE	03035193500	Deux étages	2020	08	193 000 \$	201 500 \$
68, BOUL VILLENEUVE	03035404000	Deux étages	2020	06	207 000 \$	218 600 \$
71, BOUL VILLENEUVE	03035194000	Deux étages	2019	08	210 000 \$	226 800 \$
89, BOUL VILLENEUVE	03035195300	Deux étages	2021	01	200 000 \$	202 400 \$
94, BOUL VILLENEUVE	03035409000	Deux étages	2021	03	220 000 \$	220 000 \$
111, BOUL VILLENEUVE	03035196600	Deux étages	2020	10	242 000 \$	249 500 \$
113, BOUL VILLENEUVE	03035196700	Deux étages	2019	03	212 000 \$	229 400 \$
129, BOUL VILLENEUVE	03035197500	Deux étages	2019	01	205 000 \$	222 000 \$
137, BOUL VILLENEUVE	03035198000	Deux étages	2019	03	210 000 \$	227 200 \$
137, BOUL VILLENEUVE	03035198000	Deux étages	2020	07	193 000 \$	202 700 \$
153, BOUL VILLENEUVE	03035199000	Deux étages	2019	08	199 000 \$	214 900 \$
165, BOUL VILLENEUVE	03035199600	Deux étages	2019	09	199 000 \$	214 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****TURNBULL DRIVE (671)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
140, PROM TURNBULL	03020545000	Deux étages	2021	01	675 000 \$	683 100 \$
340, PROM TURNBULL	03020115100	Deux étages	2019	08	360 000 \$	388 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****PERRAULT (672)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
49, AV PERREAULT	03011322200	Deux étages	2020	08	1 380 000 \$	1 440 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****TRAPPISTES (673)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
14, RUE DU MONASTERE	03030829200	Un étage	2019	10	405 000 \$	436 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER FOREST (680)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
11, CROIS ABBEYDALE	03091393400	Un et deux étages	2019	06	438 000 \$	473 500 \$
39, CROIS ABBEYDALE	03091394100	Deux étages	2020	11	492 500 \$	504 800 \$
55, CROIS ABBEYDALE	03091394500	Deux étages	2020	08	428 000 \$	446 800 \$
59, CROIS ABBEYDALE	03091394600	Deux étages	2020	08	515 000 \$	537 700 \$
83, CROIS ABBEYDALE	03091395200	Deux étages	2020	09	473 500 \$	491 000 \$
109, CROIS ABBEYDALE	03091395800	Deux étages	2019	09	443 800 \$	478 900 \$
23, BAIE ALMINGTON	03091496300	Deux étages	2019	05	524 000 \$	566 400 \$
39, BAIE ALMINGTON	03091495900	Deux étages	2020	01	380 000 \$	409 300 \$
47, BAIE ALMINGTON	03091495700	Un étage	2020	04	465 000 \$	497 100 \$
19, CROIS APPLETREE	03091358800	Deux étages	2020	10	511 000 \$	526 800 \$
20, CROIS APPLETREE	03091358100	Deux étages	2021	03	550 000 \$	550 000 \$
27, CROIS APPLETREE	03091359000	Un étage	2020	07	490 000 \$	514 500 \$
39, CROIS APPLETREE	03091359300	Deux étages	2020	12	503 000 \$	512 100 \$
107, CROIS APPLETREE	03091348000	Un étage	2021	03	482 000 \$	482 000 \$
111, CROIS APPLETREE	03091347900	Deux étages	2020	11	540 000 \$	553 500 \$
19, PT ASPEN FOREST	03091352000	Deux étages	2019	10	560 000 \$	603 700 \$
31, PT ASPEN FOREST	03091351700	Un étage	2019	04	450 000 \$	486 900 \$
64, PT ASPEN FOREST	03091350600	Deux étages	2019	12	830 000 \$	893 900 \$
7, CROIS BEACHHAM	03091366200	Deux étages	2019	11	521 000 \$	561 600 \$
19, CROIS BEACHHAM	03091398700	Un et deux étages	2020	10	417 000 \$	429 900 \$
35, CROIS BEACHHAM	03091399100	Deux étages	2020	09	500 000 \$	518 500 \$
36, CROIS BEACHHAM	03091402100	Un étage	2020	07	425 000 \$	446 300 \$
44, CROIS BEACHHAM	03091401900	Deux étages	2021	01	452 000 \$	457 400 \$
68, CROIS BEACHHAM	03091401300	Deux étages	2020	02	435 000 \$	468 100 \$
80, CROIS BEACHHAM	03091401000	Deux étages	2019	09	465 000 \$	501 700 \$
92, CROIS BEACHHAM	03091400700	Deux étages	2021	02	511 000 \$	514 100 \$
96, CROIS BEACHHAM	03091400600	Un étage	2019	06	470 000 \$	508 100 \$
147, CROIS BEACHHAM	03091403200	Deux étages	2020	12	562 000 \$	572 100 \$
151, CROIS BEACHHAM	03091382700	Un étage	2019	08	640 000 \$	691 200 \$
18, RUE BEDDINGTON	03091652200	Deux étages	2019	04	571 429 \$	618 300 \$
22, RUE BEDDINGTON	03091652300	Deux étages	2019	05	542 667 \$	586 600 \$
26, RUE BEDDINGTON	03091652400	Deux étages	2019	07	747 500 \$	807 300 \$
78, PROM BRIDGELAND Nord	03091355900	Deux niveaux	2019	08	394 500 \$	426 100 \$
82, PROM BRIDGELAND Nord	03091356000	Deux étages	2019	11	425 000 \$	458 200 \$
147, PROM BRIDGELAND Nord	03091361600	Un étage	2020	05	419 900 \$	446 400 \$
183, PROM BRIDGELAND Nord	03091360700	Un étage	2019	07	440 000 \$	475 200 \$
195, PROM BRIDGELAND Nord	03091360400	Un étage	2019	04	374 900 \$	405 600 \$
211, PROM BRIDGELAND Nord	03091360000	Deux étages	2021	03	444 900 \$	444 900 \$
255, PROM BRIDGELAND Nord	03091372800	Deux étages	2019	09	431 000 \$	465 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER FOREST (680)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
278, PROM BRIDGELAND Nord	03091371300	Deux étages	2020	12	450 000 \$	458 100 \$
279, PROM BRIDGELAND Nord	03091372200	Deux étages	2019	09	419 000 \$	452 100 \$
305, PROM BRIDGELAND Nord	03091371500	Deux étages	2020	09	415 000 \$	430 400 \$
334, PROM BRIDGELAND Nord	03091374400	Deux étages	2021	02	466 000 \$	468 800 \$
42, PROM BRIDGELAND Sud	03091487700	Deux étages	2020	12	735 000 \$	748 200 \$
66, PROM BRIDGELAND Sud	03091487200	Deux étages	2019	07	688 000 \$	743 000 \$
76, PROM BRIDGELAND Sud	03091487100	Deux étages	2019	08	742 500 \$	801 900 \$
86, PROM BRIDGELAND Sud	03091487000	Deux étages	2020	09	625 000 \$	648 100 \$
103, PROM BRIDGELAND Sud	03091498700	Un étage	2020	10	540 000 \$	556 700 \$
140, PROM BRIDGELAND Sud	03091491200	Un étage	2020	09	420 000 \$	435 500 \$
152, PROM BRIDGELAND Sud	03091490900	Un et deux étages	2019	10	458 900 \$	494 700 \$
192, PROM BRIDGELAND Sud	03091489900	Deux étages	2020	06	440 000 \$	464 600 \$
220, PROM BRIDGELAND Sud	03091492800	Deux étages	2020	06	569 000 \$	600 900 \$
7, CH BRIDLEWOOD	03091367300	Deux étages	2021	03	603 000 \$	603 000 \$
27, CH BRIDLEWOOD	03091366800	Un étage	2019	07	675 000 \$	729 000 \$
68, CH BRIDLEWOOD	03091368100	Deux étages	2019	07	516 000 \$	557 300 \$
99, CH BRIDLEWOOD	03091379000	Deux étages	2019	08	620 000 \$	669 600 \$
124, CH BRIDLEWOOD	03091376200	Deux étages	2020	04	571 800 \$	611 300 \$
23, AV BROCKINGTON	03091353800	Un étage	2020	09	490 000 \$	508 100 \$
15, CH CHARLOTTETOWN	03091502900	Un étage	2020	11	505 000 \$	517 600 \$
35, CH CHARLOTTETOWN	03091502400	Deux étages	2019	09	516 000 \$	556 800 \$
59, CH CHARLOTTETOWN	03091501800	Deux étages	2020	08	505 000 \$	527 200 \$
71, CH CHARLOTTETOWN	03091501500	Deux étages	2019	07	525 000 \$	567 000 \$
123, CH CHARLOTTETOWN	03091500200	Deux étages	2019	07	636 666 \$	687 600 \$
131, CH CHARLOTTETOWN	03091500000	Deux étages	2020	06	496 500 \$	524 300 \$
43, BAIE CLOVERCREST	03091382100	Un étage	2021	01	500 000 \$	506 000 \$
71, BAIE CLOVERCREST	03091381400	Deux étages	2020	10	541 000 \$	557 800 \$
50, CH COACH HILL	03091576300	Deux étages	2020	03	527 500 \$	567 600 \$
61, CH COACH HILL	03091578100	Deux étages	2020	12	560 000 \$	570 100 \$
76, CH COACH HILL	03091577000	Deux étages	2019	10	505 000 \$	544 400 \$
77, CH COACH HILL	03091577700	Deux étages	2020	11	575 000 \$	589 400 \$
19, BAIE COPPERFIELD	03091493700	Deux étages	2019	01	490 000 \$	530 700 \$
23, BAIE COPPERFIELD	03091493600	Deux étages	2019	06	540 000 \$	583 700 \$
35, BAIE COPPERFIELD	03091493300	Deux étages	2020	10	472 000 \$	486 600 \$
2, BAIE DEER RIDGE	03091648000	Deux étages	2021	03	580 000 \$	580 000 \$
11, BAIE DEER RIDGE	03091647400	Deux étages	2019	11	612 000 \$	659 700 \$
35, BAIE DEER RIDGE	03091646800	Deux étages	2020	10	566 000 \$	583 500 \$
60, BAIE DEER RIDGE	03091649200	Un étage	2021	01	558 800 \$	565 500 \$
27, PT EDINGTON	03091380700	Deux étages	2020	07	510 000 \$	535 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER FOREST (680)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
11, CH FOREST CREEK	03091561600	Un étage	2021	01	680 000 \$	688 200 \$
22, CH FOREST CREEK	03091560400	Deux étages	2020	12	620 000 \$	631 200 \$
7, RUE HAWKSTONE	03091559800	Deux étages	2019	07	502 000 \$	542 200 \$
15, RUE HAWKSTONE	03091560000	Deux étages	2019	05	450 000 \$	486 500 \$
23, RUE HAWKSTONE	03091560200	Un et deux étages	2020	07	443 000 \$	465 200 \$
23, CH HIGHLAND CREEK	03091486400	Un étage	2019	10	690 000 \$	743 800 \$
106, CH HIGHLAND CREEK	03091659500	Deux étages	2020	05	1 250 000 \$	1 328 800 \$
121, CH HIGHLAND CREEK	03091658500	Un étage	2020	10	840 000 \$	866 000 \$
180, CH HIGHLAND CREEK	03091656400	Deux étages	2019	10	1 196 000 \$	1 289 300 \$
195, CH HIGHLAND CREEK	03091654500	Deux étages	2020	06	675 000 \$	712 800 \$
3, PT HILL GROVE	03091649300	Un étage	2019	03	695 000 \$	752 000 \$
7, PT HILL GROVE	03091649400	Un étage	2020	11	798 000 \$	818 000 \$
30, PT HILL GROVE	03091648100	Un étage	2020	10	481 000 \$	495 900 \$
85, PT HILL GROVE	03091645000	Deux étages	2020	04	530 000 \$	566 600 \$
101, PT HILL GROVE	03091645400	Deux étages	2020	10	558 500 \$	575 800 \$
18, CH HUNTERBROOK	03091485300	Deux étages	2020	03	580 000 \$	624 100 \$
22, CH HUNTERBROOK	03091485400	Deux étages	2020	06	511 000 \$	539 600 \$
25, CH HUNTERBROOK	03091483000	Un étage	2020	10	835 000 \$	860 900 \$
47, CH HUNTERBROOK	03091482500	Un étage	2020	08	840 000 \$	877 000 \$
7, CH KENTLAND	03091370300	Un étage	2019	08	439 900 \$	475 100 \$
51, CH KENTLAND	03091374900	Un étage	2020	04	445 000 \$	475 700 \$
83, CH KENTLAND	03091375700	Deux étages	2020	10	512 000 \$	527 900 \$
88, CH LAKE FOREST	03091351400	Deux étages	2019	04	940 000 \$	1 017 100 \$
102, CH LAKE FOREST	03091351200	Deux étages	2019	11	825 000 \$	889 400 \$
23, BAIE MAIDSTONE	03091495000	Deux étages	2019	08	520 000 \$	561 600 \$
39, BAIE MAIDSTONE	03091494600	Deux étages	2020	08	505 000 \$	527 200 \$
3, CH MAPLE CREEK	03091484500	Un étage	2021	02	552 000 \$	555 300 \$
31, CH MAPLE CREEK	03091483800	Deux étages	2020	12	570 000 \$	580 300 \$
32, CH MAPLE CREEK	03091488900	Deux étages	2019	05	458 000 \$	495 100 \$
44, CH MAPLE CREEK	03091489200	Un étage	2019	10	450 000 \$	485 100 \$
56, CH MAPLE CREEK	03091489500	Un et deux étages	2019	11	488 000 \$	526 100 \$
72, CH MAPLE CREEK	03091492300	Deux étages	2019	10	545 000 \$	587 500 \$
77, CH MAPLE CREEK	03091481800	Un étage	2019	08	770 000 \$	831 600 \$
81, CH MAPLE CREEK	03091481700	Un étage	2020	11	838 000 \$	859 000 \$
84, CH MAPLE CREEK	03091492000	Deux étages	2021	03	530 000 \$	530 000 \$
88, CH MAPLE CREEK	03091491900	Deux étages	2020	07	600 000 \$	630 000 \$
101, CH MAPLE CREEK	03091481300	Un étage	2019	03	875 500 \$	947 300 \$
2, AV MILLBANK	03091356900	Deux étages	2020	03	520 000 \$	559 500 \$
6, AV MILLBANK	03091357000	Deux étages	2019	02	558 000 \$	604 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****BRIDGWATER FOREST (680)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
7, AV MILLBANK	03091357600	Deux étages	2019	06	543 000 \$	587 000 \$
18, AV MILLBANK	03091357300	Deux étages	2019	10	537 500 \$	579 400 \$
64, CH NORTH TOWN	03091573000	Un et deux étages	2020	11	559 900 \$	573 900 \$
88, CH NORTH TOWN	03091572400	Deux étages	2021	01	620 000 \$	627 400 \$
92, CH NORTH TOWN	03091572300	Deux étages	2020	12	542 000 \$	551 800 \$
116, CH NORTH TOWN	03091571800	Deux étages	2019	08	740 000 \$	799 200 \$
120, CH NORTH TOWN	03091571700	Deux étages	2020	09	725 000 \$	751 800 \$
140, CH NORTH TOWN	03091571200	Deux étages	2020	05	950 000 \$	1 009 900 \$
164, CH NORTH TOWN	03091570700	Deux étages	2020	09	815 000 \$	845 200 \$
180, CH NORTH TOWN	03091570300	Deux étages	2019	07	850 000 \$	918 000 \$
38, CH OAK LAWN	03091654000	Deux étages	2020	02	522 000 \$	561 700 \$
77, CH OAK LAWN	03091650700	Un étage	2020	05	695 000 \$	738 800 \$
213, CH OAK LAWN	03091562400	Un étage	2019	12	859 900 \$	926 100 \$
299, CH OAK LAWN	03091557400	Deux étages	2019	12	490 000 \$	527 700 \$
347, CH OAK LAWN	03091556200	Un étage	2019	12	420 000 \$	452 300 \$
383, CH OAK LAWN	03091555300	Un et deux étages	2020	10	492 500 \$	507 800 \$
391, CH OAK LAWN	03091555100	Un et deux étages	2019	07	479 900 \$	518 300 \$
403, CH OAK LAWN	03091554800	Deux étages	2020	09	537 000 \$	556 900 \$
7, CH PARK VALLEY	03091579700	Un étage	2019	05	645 000 \$	697 200 \$
15, CH PARK VALLEY	03091579900	Deux étages	2020	10	590 000 \$	608 300 \$
19, CH PARK VALLEY	03091580000	Deux étages	2019	05	612 800 \$	662 400 \$
31, CH PARK VALLEY	03091580300	Deux étages	2019	08	552 000 \$	596 200 \$
38, CH PARK VALLEY	03091579000	Deux étages	2019	07	505 000 \$	545 400 \$
44, CH PARK VALLEY	03091579100	Deux étages	2020	03	537 000 \$	577 800 \$
111, CH PARK VALLEY	03091581000	Deux étages	2019	06	520 000 \$	562 100 \$
119, CH PARK VALLEY	03091580800	Deux étages	2020	09	605 000 \$	627 400 \$
139, CH PARK VALLEY	03091574500	Deux étages	2020	09	805 000 \$	834 800 \$
197, CH PARK VALLEY	03091573200	Deux étages	2020	11	610 000 \$	625 300 \$
3, PT POPLAR	03091498600	Deux étages	2020	11	468 000 \$	479 700 \$
47, PT POPLAR	03091497500	Deux étages	2019	08	530 000 \$	572 400 \$
11, PT PROMINENCE	03091363100	Un étage	2019	02	829 900 \$	898 800 \$
27, PT PROMINENCE	03091363500	Deux étages	2020	06	825 000 \$	871 200 \$
5, AV WHITEWOOD	03091503700	Deux étages	2020	06	460 000 \$	485 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****WAVERLEY WEST-B (681)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
68, CH CADBORO	03091110000	Un étage	2019	10	600 000 \$	646 800 \$
112, CH CADBORO	03091109600	Deux niveaux	2019	12	440 000 \$	473 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTH POINTE (682)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
11, COUR APPLEFIELD	03092991340	Un étage	2019	07	400 000 \$	432 000 \$
27, PROM AUTUMNVIEW	03091435200	Un étage	2020	08	630 000 \$	657 700 \$
35, PROM AUTUMNVIEW	03091435000	Deux étages	2019	08	735 000 \$	793 800 \$
55, PROM AUTUMNVIEW	03091434600	Un étage	2019	12	805 000 \$	867 000 \$
76, PROM AUTUMNVIEW	03091436500	Un étage	2020	05	519 000 \$	551 700 \$
99, PROM AUTUMNVIEW	03091433700	Un étage	2021	03	680 000 \$	680 000 \$
109, PROM AUTUMNVIEW	03091510100	Deux étages	2019	04	890 000 \$	963 000 \$
115, PROM AUTUMNVIEW	03091510000	Deux étages	2020	05	1 040 000 \$	1 105 500 \$
121, PROM AUTUMNVIEW	03091509900	Un étage	2019	09	975 000 \$	1 052 000 \$
128, PROM AUTUMNVIEW	03091513100	Deux étages	2019	05	625 000 \$	675 600 \$
85, BAIE BARKWOOD	03092981040	Deux étages	2019	12	471 000 \$	507 300 \$
15, PLACE BIGSTONE	03091532200	Deux étages	2020	07	520 000 \$	546 000 \$
27, PLACE BIGSTONE	03091531900	Un étage	2019	05	479 000 \$	517 800 \$
14, PLACE BLACK ROCK	03091640600	Un étage	2019	05	525 000 \$	567 500 \$
22, BAIE BROOKLAND	03091421100	Deux étages	2020	08	435 000 \$	454 100 \$
6, PLACE BROOKSTONE	03091433400	Un étage	2020	12	569 000 \$	579 200 \$
54, PLACE BROOKSTONE	03091432200	Un étage	2019	08	740 000 \$	799 200 \$
64, PLACE BROOKSTONE	03091432000	Un étage	2019	04	825 000 \$	892 700 \$
80, PLACE BROOKSTONE	03091431700	Un étage	2020	08	914 000 \$	954 200 \$
102, PLACE BROOKSTONE	03091431300	Un étage	2021	03	675 000 \$	675 000 \$
170, PLACE BROOKSTONE	03091529000	Deux étages	2020	07	585 000 \$	614 300 \$
42, CROIS CARIBOU	03091541600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	429 000 \$	461 600 \$
71, CROIS CARIBOU	03091536300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	428 000 \$	446 800 \$
151, CROIS CARIBOU	03091534300	Un étage	2019	09	391 000 \$	421 900 \$
155, CROIS CARIBOU	03091534200	Un étage	2020	09	428 500 \$	444 400 \$
6, COVE CATFISH CREEK	03091594600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	465 000 \$	501 700 \$
38, COVE CATFISH CREEK	03091595400	Deux étages	2020	08	485 000 \$	506 300 \$
27, PROM COLBOURNE	03091632100	Deux étages	2019	11	550 100 \$	593 000 \$
30, PROM COLBOURNE	03091636200	Deux étages	2020	05	513 000 \$	545 300 \$
30, PROM COLBOURNE	03091636200	Deux étages	2021	03	560 000 \$	560 000 \$
67, PROM COLBOURNE	03091629200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	435 000 \$	470 200 \$
78, PROM COLBOURNE	03091634500	Deux étages	2019	12	490 000 \$	527 700 \$
107, PROM COLBOURNE	03091630200	Un étage	2019	06	430 000 \$	464 800 \$
52, RDG CYPRESS	03091532900	Deux étages	2020	10	930 000 \$	958 800 \$
60, RDG CYPRESS	03091532800	Un étage	2019	11	830 000 \$	894 700 \$
11, RUE DREW	03092976890	Un étage	2020	09	455 000 \$	471 800 \$
24, RUE DREW	03092976580	Un étage	2019	06	420 000 \$	454 000 \$
28, RUE DREW	03092976585	Deux étages	2019	04	402 000 \$	435 000 \$
57, RUE DREW	03092976810	Deux étages	2020	08	568 000 \$	593 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTH POINTE (682)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
81, RUE DREW	03092976780	Chambre principale par-dessus le garage	2020	01	455 000 \$	490 000 \$
89, RUE DREW	03092976770	Deux niveaux	2020	10	440 000 \$	453 600 \$
110, RUE DREW	03092976675	Un étage	2020	01	510 000 \$	549 300 \$
114, RUE DREW	03092976680	Deux étages	2019	08	549 900 \$	593 900 \$
121, RUE DREW	03092976730	Deux étages	2019	10	481 001 \$	518 500 \$
129, RUE DREW	03092976720	Chambre principale par-dessus le garage	2020	04	420 000 \$	449 000 \$
141, RUE DREW	03092976705	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	525 000 \$	566 500 \$
149, RUE DREW	03092976695	Deux étages	2020	12	490 000 \$	498 800 \$
5, BAIE FAIRBAIRN	03092979215	Un étage	2020	02	550 000 \$	591 800 \$
22, COUR GOLDENEYE	03092976375	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	488 000 \$	512 400 \$
3, WAY GOLDFINCH	03091414800	Deux étages	2020	07	523 750 \$	549 900 \$
27, WAY GOLDFINCH	03091414200	Chambre principale par-dessus le garage	2021	01	461 000 \$	466 500 \$
10, PROM GRASSY LAKE	03091603500	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	474 000 \$	512 900 \$
26, PROM GRASSY LAKE	03091603100	Deux étages	2019	06	470 000 \$	508 100 \$
27, PROM GRASSY LAKE	03091604400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	467 000 \$	504 800 \$
39, PROM GRASSY LAKE	03091604700	Deux étages	2020	02	460 000 \$	495 000 \$
52, PROM GRASSY LAKE	03091602900	Chambre principale par-dessus le garage	2021	02	468 000 \$	470 800 \$
75, PROM GRASSY LAKE	03091605600	Deux étages	2019	11	480 000 \$	517 400 \$
84, PROM GRASSY LAKE	03091602100	Deux étages	2020	07	438 000 \$	459 900 \$
100, PROM GRASSY LAKE	03091601700	Chambre principale par-dessus le garage	2019	11	415 000 \$	447 400 \$
108, PROM GRASSY LAKE	03091601500	Un étage	2020	06	450 000 \$	475 200 \$
2, COVE GREYHAWK	03091424300	Deux étages	2019	08	570 000 \$	615 600 \$
10, COVE GREYHAWK	03091424100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	475 000 \$	492 600 \$
18, COVE GREYHAWK	03091423900	Deux étages	2019	06	615 000 \$	664 800 \$
58, PROM JOHN ANGUS	03091429200	Un étage	2019	08	455 000 \$	491 400 \$
76, PROM JOHN ANGUS	03091429500	Deux étages	2021	01	549 000 \$	555 600 \$
78, PROM JOHN ANGUS	03091429600	Deux étages	2019	12	490 000 \$	527 700 \$
98, PROM JOHN ANGUS	03091430100	Deux étages	2019	03	455 888 \$	493 300 \$
188, PROM JOHN ANGUS	03091531800	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	425 000 \$	459 900 \$
226, PROM JOHN ANGUS	03091529600	Deux étages	2020	09	541 000 \$	561 000 \$
238, PROM JOHN ANGUS	03091529900	Deux étages	2019	08	460 000 \$	496 800 \$
26, CROIS KINGFISHER	03091424800	Deux étages	2020	03	460 000 \$	495 000 \$
91, CROIS KINGFISHER	03091416700	Deux étages	2021	02	600 000 \$	603 600 \$
128, CROIS KINGFISHER	03091420800	Un étage	2019	08	406 000 \$	438 500 \$
132, CROIS KINGFISHER	03091420700	Deux étages	2021	03	620 000 \$	620 000 \$
146, CROIS KINGFISHER	03091420500	Deux étages	2019	03	517 500 \$	559 900 \$
150, CROIS KINGFISHER	03091420400	Deux étages	2020	10	503 000 \$	518 600 \$
151, CROIS KINGFISHER	03091415100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	479 000 \$	505 800 \$
166, CROIS KINGFISHER	03091420200	Deux étages	2020	08	449 000 \$	468 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTH POINTE (682)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
471, PROM KIRKBRIDGE	03091639000	Deux étages	2019	10	481 000 \$	518 500 \$
483, PROM KIRKBRIDGE	03091639300	Deux étages	2020	08	550 000 \$	574 200 \$
22, PLACE KITTIWAKE	03091439400	Deux étages	2020	02	609 000 \$	655 300 \$
26, PLACE KITTIWAKE	03091439300	Deux étages	2019	09	495 000 \$	534 100 \$
38, PLACE KITTIWAKE	03091439000	Deux étages	2019	07	547 000 \$	590 800 \$
15, COUR LIDCLIFF	03092976495	Deux étages	2019	07	538 000 \$	581 000 \$
23, PLACE LOEWEN	03092976255	Deux étages	2019	07	518 000 \$	559 400 \$
35, PLACE LOEWEN	03092976240	Deux étages	2020	03	465 000 \$	500 300 \$
47, PLACE LOEWEN	03092976225	Deux étages	2020	01	435 000 \$	468 500 \$
51, PLACE LOEWEN	03092976220	Deux étages	2020	10	479 000 \$	493 800 \$
95, PLACE LOEWEN	03092976165	Un étage	2019	10	560 000 \$	603 700 \$
9, BAIE MANIPOGO	03092980435	Deux étages	2019	07	559 089 \$	603 800 \$
15, BAIE MANIPOGO	03092980445	Deux étages	2020	09	522 857 \$	542 200 \$
16, BAIE MANIPOGO	03092980665	Deux étages	2019	07	628 110 \$	678 400 \$
20, BAIE MANIPOGO	03092980660	Deux étages	2019	05	497 079 \$	537 300 \$
23, BAIE MANIPOGO	03092980455	Deux étages	2020	06	750 000 \$	792 000 \$
43, BAIE MANIPOGO	03092980480	Un étage	2020	01	650 000 \$	700 100 \$
47, BAIE MANIPOGO	03092980485	Deux étages	2019	06	522 960 \$	565 300 \$
55, BAIE MANIPOGO	03092980495	Deux étages	2020	01	689 075 \$	742 100 \$
59, BAIE MANIPOGO	03092980500	Deux étages	2020	09	665 714 \$	690 300 \$
16, PLACE NEEDLEHURST	03091426300	Deux étages	2019	03	506 666 \$	548 200 \$
20, PLACE NEEDLEHURST	03091426400	Deux étages	2020	11	519 000 \$	532 000 \$
23, PLACE NEEDLEHURST	03091427200	Deux étages	2019	08	605 000 \$	653 400 \$
32, PLACE NEEDLEHURST	03091426700	Un étage	2020	10	526 000 \$	542 300 \$
18, BAIE NIGHTHAWK	03092978825	Deux étages	2019	06	486 500 \$	525 900 \$
22, BAIE NIGHTHAWK	03092978820	Deux étages	2020	10	558 666 \$	576 000 \$
30, BAIE NIGHTHAWK	03092978810	Deux étages	2020	06	515 000 \$	543 800 \$
11, PROM NORTHERN LIGHTS	03092978860	Deux étages	2020	08	530 000 \$	553 300 \$
14, PROM NORTHERN LIGHTS	03092978680	Un étage	2020	10	655 000 \$	675 300 \$
26, PROM NORTHERN LIGHTS	03092978665	Deux étages	2020	06	671 573 \$	709 200 \$
71, PROM NORTHERN LIGHTS	03092978910	Deux étages	2019	05	545 000 \$	589 100 \$
79, PROM NORTHERN LIGHTS	03092978920	Un étage	2020	08	582 000 \$	607 600 \$
99, PROM NORTHERN LIGHTS	03092978945	Deux étages	2019	07	605 000 \$	653 400 \$
10, CH NORTHRIDGE	03091538700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	430 000 \$	448 900 \$
34, CH NORTHRIDGE	03091539300	Deux étages	2020	06	495 000 \$	522 700 \$
7, PLACE OTTER LAKE	03092980390	Deux étages	2019	02	468 024 \$	506 900 \$
23, PLACE OTTER LAKE	03092980370	Deux étages	2020	11	580 000 \$	594 500 \$
26, PLACE OTTER LAKE	03092981030	Deux étages	2020	08	515 000 \$	537 700 \$
7, BAIE PIPIT	03091418300	Un étage	2019	09	426 000 \$	459 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTH POINTE (682)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
10, PROM PRAIRIE SKY	03091438700	Un étage	2020	08	450 000 \$	469 800 \$
105, PROM PRAIRIE SKY	03091514500	Deux étages	2019	07	455 000 \$	491 400 \$
111, PROM PRAIRIE SKY	03091514600	Un étage	2020	01	485 000 \$	522 300 \$
118, PROM PRAIRIE SKY	03091511700	Deux étages	2020	01	559 900 \$	603 000 \$
126, PROM PRAIRIE SKY	03091511500	Deux niveaux	2021	02	420 000 \$	422 500 \$
134, PROM PRAIRIE SKY	03091511300	Deux étages	2020	05	485 000 \$	515 600 \$
75, CROIS SOUTHVIEW	03091599300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	03	479 999 \$	516 500 \$
131, CROIS SOUTHVIEW	03091600700	Deux étages	2019	08	440 000 \$	475 200 \$
158, CROIS SOUTHVIEW	03091593600	Deux étages	2020	05	515 000 \$	547 400 \$
179, CROIS SOUTHVIEW	03091601400	Un étage	2019	09	420 000 \$	453 200 \$
190, CROIS SOUTHVIEW	03091594400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	430 000 \$	463 500 \$
211, CROIS SOUTHVIEW	03091607100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	420 000 \$	443 500 \$
232, CROIS SOUTHVIEW	03091596200	Deux étages	2020	08	505 000 \$	527 200 \$
252, CROIS SOUTHVIEW	03091596700	Deux étages	2019	09	665 810 \$	718 400 \$
284, CROIS SOUTHVIEW	03091598000	Un étage	2019	08	472 000 \$	509 800 \$
15, PROM STAN BAILIE	03092976315	Deux étages	2021	02	630 000 \$	633 800 \$
23, PROM STAN BAILIE	03092976305	Un étage	2020	03	525 000 \$	564 900 \$
27, PROM STAN BAILIE	03092976300	Un étage	2019	10	570 000 \$	614 500 \$
32, PROM STAN BAILIE	03092976030	Deux étages	2020	10	730 000 \$	752 600 \$
46, PROM STAN BAILIE	03092976015	Un étage	2019	06	789 900 \$	853 900 \$
125, PROM STAN BAILIE	03092980965	Deux étages	2020	10	510 000 \$	525 800 \$
167, PROM STAN BAILIE	03092980160	Deux étages	2020	11	468 000 \$	479 700 \$
175, PROM STAN BAILIE	03092980150	Un étage	2019	03	395 000 \$	427 400 \$
218, PROM STAN BAILIE	03092980560	Deux étages	2020	08	535 000 \$	558 500 \$
228, PROM STAN BAILIE	03092980550	Chambre principale par-dessus le garage	2019	08	588 000 \$	635 000 \$
234, PROM STAN BAILIE	03092980545	Un étage	2019	11	451 000 \$	486 200 \$
271, PROM STAN BAILIE	03092980030	Deux étages	2020	08	451 000 \$	470 800 \$
274, PROM STAN BAILIE	03092980590	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	462 000 \$	487 900 \$
278, PROM STAN BAILIE	03092980585	Deux étages	2020	08	475 000 \$	495 900 \$
299, PROM STAN BAILIE	03092979995	Deux étages	2020	12	492 500 \$	501 400 \$
315, PROM STAN BAILIE	03092979975	Deux étages	2020	11	508 000 \$	520 700 \$
323, PROM STAN BAILIE	03092979965	Deux étages	2020	08	547 500 \$	571 600 \$
331, PROM STAN BAILIE	03092979955	Deux étages	2020	11	521 000 \$	534 000 \$
496, PROM STAN BAILIE	03092978995	Deux étages	2020	12	503 000 \$	512 100 \$
512, PROM STAN BAILIE	03092979015	Un étage	2019	09	460 000 \$	496 300 \$
30, BAIE SUNSTONE	03092978755	Un étage	2019	08	410 000 \$	442 800 \$
39, BAIE SUNSTONE	03092979065	Un étage	2020	07	459 000 \$	482 000 \$
27, COVE SWITCH GRASS	03092976850	Un étage	2020	11	435 000 \$	445 900 \$
3, PLACE TELLIER	03091530100	Deux étages	2019	12	500 000 \$	538 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTH POINTE (682)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
23, PLACE TELLIER	03091530600	Deux étages	2021	02	480 952 \$	483 800 \$
33, PLACE TELLIER	03091530900	Deux étages	2020	04	472 000 \$	504 600 \$
251, PROM TIM SALE	03092976345	Chambre principale par-dessus le garage	2021	01	447 000 \$	452 400 \$
11, CROIS TRAILSIDE	03092979270	Deux étages	2020	10	1 045 000 \$	1 077 400 \$
59, CROIS TRAILSIDE	03092979330	Deux étages	2019	11	528 000 \$	569 200 \$
22, TR TURNSTONE	03092980875	Deux étages	2020	09	416 517 \$	431 900 \$
30, TR TURNSTONE	03092980865	Deux étages	2019	08	462 514 \$	499 500 \$
34, TR TURNSTONE	03092980860	Un étage	2019	07	386 773 \$	417 700 \$
42, TR TURNSTONE	03092980850	Deux étages	2019	06	520 062 \$	562 200 \$
43, TR TURNSTONE	03092980750	Un étage	2020	10	677 000 \$	698 000 \$
46, TR TURNSTONE	03092980845	Deux étages	2019	04	550 000 \$	595 100 \$
75, TR TURNSTONE	03092980710	Un étage	2021	01	475 000 \$	480 700 \$
87, TR TURNSTONE	03092980695	Deux étages	2019	07	520 000 \$	561 600 \$
103, TR TURNSTONE	03092980675	Deux étages	2019	12	580 000 \$	624 700 \$
104, TR TURNSTONE	03092980805	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	425 000 \$	459 400 \$
2, PLACE VESTFORD	03091609400	Un étage	2019	04	530 000 \$	573 500 \$
3, PLACE VESTFORD	03091599100	Deux étages	2020	11	493 000 \$	505 300 \$
26, PLACE VESTFORD	03091608800	Deux étages	2020	11	639 000 \$	655 000 \$
55, PLACE VESTFORD	03091610000	Deux étages	2019	04	535 000 \$	578 900 \$
58, PLACE VESTFORD	03091608000	Deux étages	2019	06	522 500 \$	564 800 \$
78, PLACE VESTFORD	03091607500	Un étage	2019	07	500 000 \$	540 000 \$
28, PROM WATERSTONE	03092976130	Deux étages	2021	01	1 375 000 \$	1 391 500 \$
83, PROM WATERSTONE	03092976445	Deux étages	2020	09	550 000 \$	570 400 \$
6, WAY YORKVALLEY	03091630600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	538 000 \$	557 900 \$
43, WAY YORKVALLEY	03091628000	Un étage	2020	07	727 237 \$	763 600 \$
68, WAY YORKVALLEY	03091631700	Un étage	2019	01	560 000 \$	606 500 \$
107, WAY YORKVALLEY	03091633300	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	480 000 \$	480 000 \$
127, WAY YORKVALLEY	03091633800	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	432 000 \$	451 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****PRAIRIE POINTE (683)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
11, CH BARRMILL	03092998170	Deux étages	2021	03	565 315 \$	565 300 \$
14, CH BARRMILL	03092998195	Deux étages	2020	10	420 119 \$	433 100 \$
18, CH BARRMILL	03092998200	Deux étages	2020	07	471 561 \$	495 100 \$
19, CH BARRMILL	03092998165	Deux étages	2020	11	496 984 \$	509 400 \$
31, CH BARRMILL	03092998160	Deux étages	2020	09	417 318 \$	432 800 \$
46, CH BARRMILL	03092998235	Deux étages	2020	08	432 658 \$	451 700 \$
50, CH BARRMILL	03092998240	Deux étages	2021	03	429 510 \$	429 500 \$
51, CH BARRMILL	03092998150	Un étage	2021	02	411 294 \$	413 800 \$
54, CH BARRMILL	03092998245	Deux étages	2021	02	454 812 \$	457 500 \$
58, CH BARRMILL	03092998250	Deux étages	2020	08	426 156 \$	444 900 \$
62, CH BARRMILL	03092998255	Un étage	2021	01	397 497 \$	402 300 \$
67, CH BARRMILL	03092998135	Deux étages	2019	07	455 517 \$	492 000 \$
71, CH BARRMILL	03092998130	Deux étages	2019	11	402 243 \$	433 600 \$
75, CH BARRMILL	03092998125	Deux étages	2019	07	397 390 \$	429 200 \$
91, CH BARRMILL	03092998105	Un étage	2020	10	363 047 \$	374 300 \$
9, CH BERRY HILL	03093004780	Deux étages	2020	01	434 192 \$	467 600 \$
20, CH BERRY HILL	03093004960	Deux étages	2020	07	500 000 \$	525 000 \$
24, CH BERRY HILL	03093004965	Deux étages	2020	04	533 983 \$	570 800 \$
25, CH BERRY HILL	03093004795	Deux étages	2021	02	397 016 \$	399 400 \$
28, CH BERRY HILL	03093004970	Deux étages	2020	06	541 238 \$	571 500 \$
33, CH BERRY HILL	03093004805	Deux étages	2020	11	459 763 \$	471 300 \$
36, CH BERRY HILL	03093004980	Un étage	2020	02	418 393 \$	450 200 \$
37, CH BERRY HILL	03093004810	Deux étages	2020	06	485 987 \$	513 200 \$
41, CH BERRY HILL	03093004815	Deux étages	2020	01	410 789 \$	442 400 \$
44, CH BERRY HILL	03093004990	Un étage	2020	10	410 613 \$	423 300 \$
57, CH BERRY HILL	03093004830	Deux étages	2020	10	428 886 \$	442 200 \$
60, CH BERRY HILL	03093005010	Deux étages	2020	08	504 283 \$	526 500 \$
63, CH BERRY HILL	03093004835	Un étage	2019	12	374 639 \$	403 500 \$
64, CH BERRY HILL	03093005015	Deux étages	2020	07	506 268 \$	531 600 \$
68, CH BERRY HILL	03093005020	Deux étages	2020	02	523 269 \$	563 000 \$
69, CH BERRY HILL	03093004840	Deux étages	2020	04	463 902 \$	495 900 \$
72, CH BERRY HILL	03093005025	Deux étages	2020	08	550 689 \$	574 900 \$
75, CH BERRY HILL	03093004845	Deux étages	2020	04	478 687 \$	511 700 \$
76, CH BERRY HILL	03093005030	Deux étages	2020	09	505 937 \$	524 700 \$
83, CH BERRY HILL	03093004855	Un étage	2019	12	403 108 \$	434 100 \$
107, CH BERRY HILL	03093004885	Deux étages	2020	08	544 033 \$	568 000 \$
112, CH BERRY HILL	03093005075	Deux étages	2021	02	716 658 \$	721 000 \$
119, CH BERRY HILL	03093004900	Deux étages	2019	10	450 004 \$	485 100 \$
131, CH BERRY HILL	03093004915	Un étage	2020	08	387 037 \$	404 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
PRAIRIE POINTE (683)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
139, CH BERRY HILL	03093004925	Deux étages	2020	04	478 611 \$	511 600 \$
140, CH BERRY HILL	03093005110	Deux étages	2020	10	614 522 \$	633 600 \$
143, CH BERRY HILL	03093004930	Deux étages	2019	12	465 121 \$	500 900 \$
168, CH BERRY HILL	03093005145	Deux étages	2020	10	586 920 \$	605 100 \$
172, CH BERRY HILL	03093005150	Deux étages	2020	07	549 907 \$	577 400 \$
184, CH BERRY HILL	03093005165	Deux étages	2020	04	516 946 \$	552 600 \$
208, CH BERRY HILL	03093005195	Deux étages	2019	11	503 080 \$	542 300 \$
212, CH BERRY HILL	03093005200	Un étage	2019	10	378 040 \$	407 500 \$
216, CH BERRY HILL	03093005205	Deux étages	2020	12	491 190 \$	500 000 \$
220, CH BERRY HILL	03093005210	Deux étages	2019	11	452 449 \$	487 700 \$
232, CH BERRY HILL	03093005225	Deux étages	2019	10	415 770 \$	448 200 \$
236, CH BERRY HILL	03093005230	Deux étages	2020	06	445 349 \$	470 300 \$
3, PLACE CRANSTON	03092997845	Deux étages	2019	11	451 403 \$	486 600 \$
15, PLACE CRANSTON	03092997860	Deux étages	2019	08	487 880 \$	526 900 \$
19, PLACE CRANSTON	03092997865	Deux étages	2019	07	405 013 \$	437 400 \$
23, PLACE CRANSTON	03092997870	Deux étages	2019	03	433 687 \$	469 200 \$
35, PLACE CRANSTON	03092997885	Deux étages	2019	06	444 278 \$	480 300 \$
43, PLACE CRANSTON	03092997895	Deux étages	2021	03	475 898 \$	475 900 \$
47, PLACE CRANSTON	03092997900	Deux étages	2019	06	456 426 \$	493 400 \$
51, PLACE CRANSTON	03092997905	Deux étages	2019	07	502 448 \$	542 600 \$
59, PLACE CRANSTON	03092997915	Deux étages	2020	01	447 080 \$	481 500 \$
67, PLACE CRANSTON	03092997925	Deux étages	2019	09	484 982 \$	523 300 \$
75, PLACE CRANSTON	03092997935	Deux étages	2019	09	482 556 \$	520 700 \$
83, PLACE CRANSTON	03092997945	Deux étages	2019	08	488 476 \$	527 600 \$
1, BAIE CYR	03092997950	Deux étages	2019	11	475 466 \$	512 600 \$
7, BAIE CYR	03092997955	Deux étages	2020	02	423 288 \$	455 500 \$
15, BAIE CYR	03092997965	Deux étages	2020	07	423 810 \$	445 000 \$
19, BAIE CYR	03092997970	Deux étages	2019	09	491 549 \$	530 400 \$
23, BAIE CYR	03092997975	Deux étages	2020	06	489 774 \$	517 200 \$
31, BAIE CYR	03092997985	Deux étages	2020	03	488 904 \$	526 100 \$
35, BAIE CYR	03092997990	Deux étages	2021	01	466 900 \$	472 500 \$
39, BAIE CYR	03092997995	Deux étages	2019	07	487 080 \$	526 000 \$
47, BAIE CYR	03092998005	Deux étages	2020	06	507 000 \$	535 400 \$
51, BAIE CYR	03092998010	Deux étages	2020	06	437 039 \$	461 500 \$
55, BAIE CYR	03092998015	Deux étages	2020	06	415 616 \$	438 900 \$
59, BAIE CYR	03092998020	Chambre principale par-dessus le garage	2020	04	416 202 \$	444 900 \$
15, COUR DELISLE	03092998425	Deux étages	2021	01	472 589 \$	478 300 \$
51, COUR DELISLE	03092998470	Deux étages	2020	07	454 231 \$	476 900 \$
63, COUR DELISLE	03092998485	Deux étages	2021	01	453 986 \$	459 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
PRAIRIE POINTE (683)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
3, BAIE DOUGLAS HENNING	03093007965	Deux étages	2020	11	493 083 \$	505 400 \$
55, BAIE DOUGLAS HENNING	03093008030	Deux étages	2021	03	421 988 \$	422 000 \$
67, BAIE DOUGLAS HENNING	03093008045	Deux étages	2021	02	432 891 \$	435 500 \$
70, BAIE DOUGLAS HENNING	03093007790	Deux étages	2020	12	415 925 \$	423 400 \$
75, BAIE DOUGLAS HENNING	03093008055	Deux étages	2021	02	413 688 \$	416 200 \$
129, BAIE DOUGLAS HENNING	03093008135	Deux étages	2021	03	390 671 \$	390 700 \$
137, BAIE DOUGLAS HENNING	03093008145	Deux étages	2021	03	436 054 \$	436 100 \$
182, BAIE DOUGLAS HENNING	03093007885	Deux étages	2020	12	399 557 \$	406 700 \$
190, BAIE DOUGLAS HENNING	03093007895	Deux étages	2021	03	457 143 \$	457 100 \$
20, COVE DUNEDIN	03092998280	Deux étages	2020	09	512 048 \$	531 000 \$
19, PROM EAGLEWOOD	03092991420	Deux étages	2020	03	438 000 \$	471 300 \$
83, PROM EAGLEWOOD	03092992370	Deux étages	2019	09	595 238 \$	642 300 \$
91, PROM EAGLEWOOD	03092992360	Deux étages	2019	06	473 810 \$	512 200 \$
99, PROM EAGLEWOOD	03092992350	Deux étages	2019	06	730 000 \$	789 100 \$
103, PROM EAGLEWOOD	03092992345	Deux étages	2019	01	539 395 \$	584 200 \$
52, BAIE FALCON CREEK	03092991860	Deux étages	2021	03	598 500 \$	598 500 \$
75, BAIE FALCON CREEK	03092991565	Deux étages	2020	09	510 000 \$	528 900 \$
79, BAIE FALCON CREEK	03092991570	Deux étages	2020	11	446 000 \$	457 200 \$
91, BAIE FALCON CREEK	03092991585	Deux étages	2019	10	419 889 \$	452 600 \$
108, BAIE FALCON CREEK	03092991930	Deux étages	2019	06	544 061 \$	588 100 \$
135, BAIE FALCON CREEK	03092991640	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	423 810 \$	456 000 \$
51, COUR FINCHFIELD	03092991835	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	435 000 \$	456 800 \$
3, COUR HIGHMOOR	03092997780	Deux étages	2019	01	399 930 \$	433 100 \$
27, COUR HIGHMOOR	03092997750	Deux étages	2019	01	466 181 \$	504 900 \$
59, COUR HIGHMOOR	03092997710	Deux étages	2019	12	414 435 \$	446 300 \$
6, PROM HIGHPARK	03092998075	Deux étages	2020	07	486 210 \$	510 500 \$
10, PROM HIGHPARK	03092998080	Deux étages	2020	02	468 186 \$	503 800 \$
22, PROM HIGHPARK	03092998095	Deux étages	2020	07	439 939 \$	461 900 \$
26, PROM HIGHPARK	03092998100	Deux étages	2020	01	468 599 \$	504 700 \$
60, PROM HIGHPARK	03092998350	Deux étages	2021	03	429 720 \$	429 700 \$
23, RUE KILROY	03092997520	Un étage	2019	07	373 625 \$	403 500 \$
43, RUE KILROY	03092997495	Deux étages	2020	04	475 000 \$	507 800 \$
56, RUE KILROY	03092997675	Deux étages	2019	01	426 743 \$	462 200 \$
67, RUE KILROY	03092997465	Deux étages	2019	08	407 930 \$	440 600 \$
71, RUE KILROY	03092997460	Un étage	2019	05	418 095 \$	452 000 \$
71, RUE KILROY	03092997460	Un étage	2020	12	460 000 \$	468 300 \$
76, RUE KILROY	03092997650	Deux étages	2019	07	430 078 \$	464 500 \$
83, RUE KILROY	03092997445	Deux étages	2019	02	507 549 \$	549 700 \$
88, RUE KILROY	03092997635	Deux étages	2019	01	445 626 \$	482 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
PRAIRIE POINTE (683)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
91, RUE KILROY	03092997435	Deux étages	2019	05	379 014 \$	409 700 \$
92, RUE KILROY	03092997630	Deux étages	2019	06	474 037 \$	512 400 \$
95, RUE KILROY	03092997430	Deux étages	2019	02	440 491 \$	477 100 \$
96, RUE KILROY	03092997625	Un étage	2019	02	384 030 \$	415 900 \$
100, RUE KILROY	03092997620	Deux étages	2019	01	401 205 \$	434 500 \$
104, RUE KILROY	03092997615	Deux étages	2020	03	468 900 \$	504 500 \$
107, RUE KILROY	03092997415	Deux étages	2019	07	414 116 \$	447 200 \$
108, RUE KILROY	03092997610	Un étage	2019	11	394 822 \$	425 600 \$
112, RUE KILROY	03092997605	Deux étages	2019	10	420 395 \$	453 200 \$
115, RUE KILROY	03092997405	Deux étages	2019	04	410 130 \$	443 800 \$
119, RUE KILROY	03092997400	Deux étages	2019	03	438 095 \$	474 000 \$
135, RUE KILROY	03092997380	Deux étages	2021	03	539 829 \$	539 800 \$
155, RUE KILROY	03092997355	Deux étages	2019	12	497 951 \$	536 300 \$
156, RUE KILROY	03092997590	Deux étages	2019	11	450 191 \$	485 300 \$
160, RUE KILROY	03092997585	Deux étages	2020	11	417 143 \$	427 600 \$
164, RUE KILROY	03092997580	Deux étages	2019	03	464 942 \$	503 100 \$
167, RUE KILROY	03092997340	Deux étages	2020	06	462 613 \$	488 500 \$
176, RUE KILROY	03092997565	Un étage	2020	07	372 711 \$	391 300 \$
181, RUE KILROY	03092997325	Deux étages	2020	05	425 725 \$	452 500 \$
187, RUE KILROY	03092997320	Deux étages	2020	01	428 899 \$	461 900 \$
188, RUE KILROY	03092997550	Deux étages	2020	04	460 311 \$	492 100 \$
33, WAY LARK RIDGE	03092996640	Deux étages	2020	04	370 000 \$	395 500 \$
39, WAY LARK RIDGE	03092996655	Deux étages	2019	07	383 000 \$	413 600 \$
58, WAY LARK RIDGE	03092996615	Deux étages	2020	12	405 000 \$	412 300 \$
59, WAY LARK RIDGE	03092996705	Deux étages	2019	07	345 500 \$	373 100 \$
60, WAY LARK RIDGE	03092996940	Deux étages	2020	11	380 000 \$	389 500 \$
77, WAY LARK RIDGE	03092996750	Deux étages	2019	12	360 000 \$	387 700 \$
16, CH LONGSPUR	03092991950	Deux étages	2019	10	476 572 \$	513 700 \$
18, CH LONGSPUR	03092991955	Deux étages	2019	10	472 324 \$	509 200 \$
19, RUE MARRINGHURST	03092992275	Deux étages	2019	09	462 000 \$	498 500 \$
46, COVE RED WING	03092992180	Deux étages	2020	07	481 500 \$	505 600 \$
19, PROM SKYLINE	03092997795	Deux étages	2019	09	538 095 \$	580 600 \$
27, PROM SKYLINE	03092997805	Deux étages	2019	07	471 281 \$	509 000 \$
35, PROM SKYLINE	03092997815	Deux étages	2019	06	484 300 \$	523 500 \$
60, PROM SKYLINE	03092998070	Un étage	2020	07	400 874 \$	420 900 \$
64, PROM SKYLINE	03092998065	Deux étages	2020	08	453 528 \$	473 500 \$
68, PROM SKYLINE	03092998060	Deux étages	2020	12	488 475 \$	497 300 \$
72, PROM SKYLINE	03092998055	Deux étages	2020	09	540 054 \$	560 000 \$
84, PROM SKYLINE	03092998040	Deux étages	2020	07	483 714 \$	507 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****PRAIRIE POINTE (683)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
88, PROM SKYLINE	03092998035	Deux étages	2020	07	515 197 \$	541 000 \$
96, PROM SKYLINE	03092998025	Deux étages	2020	07	420 913 \$	442 000 \$
27, COUR WRENVILLE	03092993315	Deux étages	2020	04	505 000 \$	539 800 \$
39, COUR WRENVILLE	03092993330	Deux étages	2020	07	461 241 \$	484 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
163, GATE APPLEFORD	03092986995	Deux étages	2020	05	438 000 \$	465 600 \$
171, GATE APPLEFORD	03092986985	Deux étages	2019	01	555 000 \$	601 100 \$
195, GATE APPLEFORD	03092986955	Deux étages	2019	08	442 000 \$	477 400 \$
201, GATE APPLEFORD	03092987620	Deux étages	2020	01	400 000 \$	430 800 \$
239, GATE APPLEFORD	03092987585	Deux étages	2020	08	380 000 \$	396 700 \$
281, GATE APPLEFORD	03092987535	Deux étages	2019	04	392 000 \$	424 100 \$
289, GATE APPLEFORD	03092987525	Deux étages	2019	08	415 000 \$	448 200 \$
317, GATE APPLEFORD	03092987490	Deux étages	2019	09	400 000 \$	431 600 \$
333, GATE APPLEFORD	03092987470	Deux étages	2020	08	460 000 \$	480 200 \$
345, GATE APPLEFORD	03092996045	Un étage	2020	11	400 000 \$	410 000 \$
421, GATE APPLEFORD	03092996140	Deux étages	2019	09	420 000 \$	453 200 \$
5, COUR ARBOURWOOD	03092999280	Deux étages	2019	09	340 988 \$	367 900 \$
11, COUR ARBOURWOOD	03092999285	Deux étages	2020	07	340 116 \$	357 100 \$
17, COUR ARBOURWOOD	03092999290	Deux étages	2020	02	332 267 \$	357 500 \$
23, COUR ARBOURWOOD	03092999295	Deux étages	2020	05	338 953 \$	360 300 \$
26, COUR ARBOURWOOD	03092999500	Deux étages	2019	02	366 279 \$	396 700 \$
30, COUR ARBOURWOOD	03092999495	Deux étages	2019	08	371 527 \$	401 200 \$
34, COUR ARBOURWOOD	03092999490	Deux étages	2019	06	336 307 \$	363 500 \$
38, COUR ARBOURWOOD	03092999485	Deux étages	2019	06	323 329 \$	349 500 \$
39, COUR ARBOURWOOD	03092999300	Deux étages	2019	11	371 147 \$	400 100 \$
45, COUR ARBOURWOOD	03092999305	Deux étages	2019	10	370 325 \$	399 200 \$
50, COUR ARBOURWOOD	03092999470	Deux étages	2019	08	331 195 \$	357 700 \$
54, COUR ARBOURWOOD	03092999465	Deux étages	2019	07	362 550 \$	391 600 \$
58, COUR ARBOURWOOD	03092999460	Deux étages	2019	09	362 922 \$	391 600 \$
62, COUR ARBOURWOOD	03092999455	Deux étages	2019	08	357 558 \$	386 200 \$
66, COUR ARBOURWOOD	03092999450	Deux étages	2019	06	315 203 \$	340 700 \$
70, COUR ARBOURWOOD	03092999445	Deux étages	2019	05	334 012 \$	361 100 \$
74, COUR ARBOURWOOD	03092999440	Deux étages	2020	09	366 801 \$	380 400 \$
78, COUR ARBOURWOOD	03092999435	Deux étages	2020	09	362 309 \$	375 700 \$
90, COUR ARBOURWOOD	03092999420	Deux étages	2020	06	365 500 \$	386 000 \$
94, COUR ARBOURWOOD	03092999415	Deux étages	2020	07	370 000 \$	388 500 \$
98, COUR ARBOURWOOD	03092999410	Deux étages	2019	08	341 999 \$	369 400 \$
102, COUR ARBOURWOOD	03092999405	Deux étages	2019	08	337 129 \$	364 100 \$
106, COUR ARBOURWOOD	03092999400	Deux étages	2021	01	385 070 \$	389 700 \$
110, COUR ARBOURWOOD	03092999395	Deux étages	2021	01	358 980 \$	363 300 \$
111, COUR ARBOURWOOD	03092999320	Deux étages	2019	10	334 036 \$	360 100 \$
114, COUR ARBOURWOOD	03092999390	Deux étages	2020	10	368 254 \$	379 700 \$
115, COUR ARBOURWOOD	03092999325	Deux étages	2019	10	350 687 \$	378 000 \$
118, COUR ARBOURWOOD	03092999385	Deux étages	2020	10	373 102 \$	384 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
127, COUR ARBOURWOOD	03092999340	Deux étages	2020	01	357 307 \$	384 800 \$
131, COUR ARBOURWOOD	03092999345	Deux étages	2020	03	348 412 \$	374 900 \$
135, COUR ARBOURWOOD	03092999350	Deux étages	2020	07	354 009 \$	371 700 \$
139, COUR ARBOURWOOD	03092999355	Deux étages	2020	07	350 719 \$	368 300 \$
143, COUR ARBOURWOOD	03092999360	Deux étages	2019	11	348 740 \$	375 900 \$
147, COUR ARBOURWOOD	03092999365	Deux étages	2020	04	336 240 \$	359 400 \$
151, COUR ARBOURWOOD	03092999370	Deux étages	2020	05	360 465 \$	383 200 \$
155, COUR ARBOURWOOD	03092999375	Deux étages	2020	01	356 589 \$	384 000 \$
11, COUR BAKERSFIELD	03092995235	Deux étages	2020	12	529 547 \$	539 100 \$
19, COUR BAKERSFIELD	03092995225	Deux étages	2019	05	485 270 \$	524 600 \$
27, COUR BAKERSFIELD	03092995215	Deux étages	2020	02	500 839 \$	538 900 \$
43, COUR BAKERSFIELD	03092995195	Deux étages	2020	08	614 220 \$	641 200 \$
51, COUR BAKERSFIELD	03092995185	Deux étages	2020	04	605 232 \$	647 000 \$
55, COUR BAKERSFIELD	03092995180	Deux étages	2019	08	489 546 \$	528 700 \$
67, COUR BAKERSFIELD	03092995165	Deux étages	2020	06	517 499 \$	546 500 \$
71, COUR BAKERSFIELD	03092995160	Deux étages	2020	01	504 373 \$	543 200 \$
8, CROIS BANKFIELD	03092988165	Deux étages	2020	12	420 000 \$	427 600 \$
28, CROIS BANKFIELD	03092988140	Deux étages	2019	08	418 000 \$	451 400 \$
7, COUR BEACHGROVE	03092990795	Deux étages	2019	04	470 406 \$	509 000 \$
7, COUR BEACHGROVE	03092990795	Deux étages	2020	12	501 388 \$	510 400 \$
15, COUR BEACHGROVE	03092990805	Deux étages	2019	07	489 762 \$	528 900 \$
27, COUR BEACHGROVE	03092990820	Deux étages	2019	03	494 763 \$	535 300 \$
35, COUR BEACHGROVE	03092990830	Deux étages	2021	03	540 000 \$	540 000 \$
39, COUR BEACHGROVE	03092990835	Deux étages	2020	11	671 024 \$	687 800 \$
43, COUR BEACHGROVE	03092990840	Deux étages	2020	06	489 903 \$	517 300 \$
51, COUR BEACHGROVE	03092990850	Deux étages	2020	11	655 000 \$	671 400 \$
63, COUR BRAMBLEWOOD	03092987180	Deux étages	2019	12	510 000 \$	549 300 \$
67, COUR BRAMBLEWOOD	03092987175	Deux étages	2021	03	515 773 \$	515 800 \$
77, COUR BRAMBLEWOOD	03092987165	Deux étages	2019	12	543 000 \$	584 800 \$
399, PROM BRIDGE LAKE	03092988285	Deux étages	2020	04	412 000 \$	440 400 \$
415, PROM BRIDGE LAKE	03092988270	Deux étages	2020	08	408 000 \$	426 000 \$
421, PROM BRIDGE LAKE	03092988265	Deux étages	2020	11	410 500 \$	420 800 \$
543, PROM BRIDGE LAKE	03092991315	Deux étages	2020	07	535 000 \$	561 800 \$
589, PROM BRIDGE LAKE	03092991275	Deux étages	2020	09	575 000 \$	596 300 \$
608, PROM BRIDGE LAKE	03092990710	Deux étages	2021	03	413 422 \$	413 400 \$
624, PROM BRIDGE LAKE	03092990690	Deux étages	2021	03	411 228 \$	411 200 \$
643, PROM BRIDGE LAKE	03092991205	Un étage	2020	08	1 142 856 \$	1 193 100 \$
644, PROM BRIDGE LAKE	03092991080	Deux étages	2020	09	430 000 \$	445 900 \$
651, PROM BRIDGE LAKE	03092991210	Deux étages	2020	07	823 810 \$	865 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
652, PROM BRIDGE LAKE	03092991090	Deux étages	2019	04	392 500 \$	424 700 \$
671, PROM BRIDGE LAKE	03092991220	Deux étages	2020	02	838 000 \$	901 700 \$
672, PROM BRIDGE LAKE	03092991115	Deux étages	2020	12	451 900 \$	460 000 \$
676, PROM BRIDGE LAKE	03092991120	Deux étages	2021	02	431 000 \$	433 600 \$
679, PROM BRIDGE LAKE	03092991225	Deux étages	2020	07	1 087 500 \$	1 141 900 \$
687, PROM BRIDGE LAKE	03092991230	Deux étages	2020	06	866 667 \$	915 200 \$
708, PROM BRIDGE LAKE	03092991160	Deux étages	2019	08	446 800 \$	482 500 \$
708, PROM BRIDGE LAKE	03092991160	Deux étages	2020	09	441 000 \$	457 300 \$
741, PROM BRIDGE LAKE	03093000015	Deux étages	2021	02	487 299 \$	490 200 \$
745, PROM BRIDGE LAKE	03093000010	Deux étages	2020	12	405 727 \$	413 000 \$
746, PROM BRIDGE LAKE	03093000130	Deux étages	2020	01	369 737 \$	398 200 \$
749, PROM BRIDGE LAKE	03093000005	Deux étages	2021	03	377 439 \$	377 400 \$
750, PROM BRIDGE LAKE	03093000125	Deux étages	2019	12	351 020 \$	378 000 \$
753, PROM BRIDGE LAKE	03093000000	Deux étages	2021	03	388 371 \$	388 400 \$
754, PROM BRIDGE LAKE	03093000120	Deux étages	2020	09	364 196 \$	377 700 \$
757, PROM BRIDGE LAKE	03092999995	Deux étages	2020	06	373 979 \$	394 900 \$
758, PROM BRIDGE LAKE	03093000115	Deux étages	2020	09	362 309 \$	375 700 \$
761, PROM BRIDGE LAKE	03092999990	Deux étages	2020	08	396 712 \$	414 200 \$
762, PROM BRIDGE LAKE	03093000110	Deux étages	2020	01	362 156 \$	390 000 \$
765, PROM BRIDGE LAKE	03092999985	Deux étages	2020	01	405 559 \$	436 800 \$
766, PROM BRIDGE LAKE	03093000105	Deux étages	2020	01	360 500 \$	388 300 \$
769, PROM BRIDGE LAKE	03092999980	Deux étages	2020	06	388 571 \$	410 300 \$
770, PROM BRIDGE LAKE	03093000100	Deux étages	2019	02	318 373 \$	344 800 \$
773, PROM BRIDGE LAKE	03092999975	Deux étages	2020	02	365 830 \$	393 600 \$
774, PROM BRIDGE LAKE	03093000095	Deux étages	2019	02	318 373 \$	344 800 \$
777, PROM BRIDGE LAKE	03092999970	Deux étages	2019	12	366 225 \$	394 400 \$
786, PROM BRIDGE LAKE	03093000080	Deux étages	2019	11	322 578 \$	347 700 \$
789, PROM BRIDGE LAKE	03092999955	Deux étages	2020	01	352 454 \$	379 600 \$
790, PROM BRIDGE LAKE	03093000075	Deux étages	2019	11	355 488 \$	383 200 \$
793, PROM BRIDGE LAKE	03092999950	Deux étages	2020	01	362 275 \$	390 200 \$
796, PROM BRIDGE LAKE	03093000070	Deux étages	2019	11	347 484 \$	374 600 \$
797, PROM BRIDGE LAKE	03092999945	Deux étages	2019	09	372 811 \$	402 300 \$
798, PROM BRIDGE LAKE	03093000065	Deux étages	2019	11	363 491 \$	391 800 \$
801, PROM BRIDGE LAKE	03092999940	Deux étages	2019	12	357 938 \$	385 500 \$
802, PROM BRIDGE LAKE	03093000060	Deux étages	2020	07	343 236 \$	360 400 \$
806, PROM BRIDGE LAKE	03093000055	Deux étages	2020	06	349 534 \$	369 100 \$
818, PROM BRIDGE LAKE	03093000040	Deux étages	2020	08	360 117 \$	376 000 \$
821, PROM BRIDGE LAKE	03092999915	Deux étages	2020	08	415 437 \$	433 700 \$
822, PROM BRIDGE LAKE	03093000035	Deux étages	2020	08	360 117 \$	376 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
825, PROM BRIDGE LAKE	03092999910	Deux étages	2020	07	487 750 \$	512 100 \$
826, PROM BRIDGE LAKE	03093000030	Deux étages	2020	05	353 900 \$	376 200 \$
830, PROM BRIDGE LAKE	03093000025	Deux étages	2020	04	362 430 \$	387 400 \$
32, CH CHERRYWOOD	03092987115	Deux étages	2020	02	395 000 \$	425 000 \$
60, CH CHERRYWOOD	03092987150	Deux étages	2020	02	408 000 \$	439 000 \$
63, CH CHERRYWOOD	03092987325	Deux étages	2020	08	465 000 \$	485 500 \$
68, CH CHERRYWOOD	03092987160	Un étage	2019	10	405 000 \$	436 600 \$
81, CH CHERRYWOOD	03092987860	Deux étages	2019	05	504 676 \$	545 600 \$
84, CH CHERRYWOOD	03092987775	Deux étages	2020	06	425 000 \$	448 800 \$
89, CH CHERRYWOOD	03092987850	Deux étages	2019	03	485 046 \$	524 800 \$
95, CH CHERRYWOOD	03092987845	Deux étages	2019	07	449 599 \$	485 600 \$
100, CH CHERRYWOOD	03092987755	Deux étages	2019	04	367 788 \$	397 900 \$
128, CH CHERRYWOOD	03092987720	Un étage	2020	09	465 000 \$	482 200 \$
132, CH CHERRYWOOD	03092987715	Deux étages	2020	08	427 000 \$	445 800 \$
140, CH CHERRYWOOD	03092987705	Deux étages	2020	11	427 000 \$	437 700 \$
143, CH CHERRYWOOD	03092987815	Deux étages	2019	01	526 408 \$	570 100 \$
189, CH CHERRYWOOD	03092996305	Deux étages	2021	03	492 452 \$	492 500 \$
193, CH CHERRYWOOD	03092996310	Deux étages	2020	05	588 571 \$	625 700 \$
197, CH CHERRYWOOD	03092996315	Deux étages	2020	11	463 928 \$	475 500 \$
200, CH CHERRYWOOD	03092996200	Un étage	2020	07	392 500 \$	412 100 \$
224, CH CHERRYWOOD	03092996230	Deux étages	2019	02	364 554 \$	394 800 \$
225, CH CHERRYWOOD	03092996335	Deux étages	2020	08	507 298 \$	529 600 \$
233, CH CHERRYWOOD	03092996340	Deux étages	2020	06	502 091 \$	530 200 \$
236, CH CHERRYWOOD	03092996245	Deux étages	2019	06	389 353 \$	420 900 \$
241, CH CHERRYWOOD	03092996345	Deux étages	2020	06	500 153 \$	528 200 \$
244, CH CHERRYWOOD	03092996255	Deux étages	2019	09	450 000 \$	485 600 \$
252, CH CHERRYWOOD	03092996265	Deux étages	2020	07	435 000 \$	456 800 \$
260, CH CHERRYWOOD	03092996275	Deux étages	2019	07	403 730 \$	436 000 \$
263, CH CHERRYWOOD	03092996365	Deux étages	2020	09	482 596 \$	500 500 \$
267, CH CHERRYWOOD	03092996370	Deux étages	2021	03	511 060 \$	511 100 \$
268, CH CHERRYWOOD	03092996285	Deux étages	2020	11	460 000 \$	471 500 \$
271, CH CHERRYWOOD	03092996375	Deux étages	2020	10	454 286 \$	468 400 \$
280, CH CHERRYWOOD	03093001690	Deux étages	2019	11	497 012 \$	535 800 \$
283, CH CHERRYWOOD	03093001775	Deux étages	2019	10	495 818 \$	534 500 \$
284, CH CHERRYWOOD	03093001695	Deux étages	2019	08	580 000 \$	626 400 \$
287, CH CHERRYWOOD	03093001780	Un étage	2020	09	416 363 \$	431 800 \$
292, CH CHERRYWOOD	03093001705	Deux étages	2019	07	597 143 \$	644 900 \$
296, CH CHERRYWOOD	03093001710	Deux étages	2019	09	562 857 \$	607 300 \$
299, CH CHERRYWOOD	03093001795	Deux étages	2019	10	530 973 \$	572 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
300, CH CHERRYWOOD	03093001715	Deux étages	2019	07	612 381 \$	661 400 \$
303, CH CHERRYWOOD	03093001800	Deux étages	2020	05	503 665 \$	535 400 \$
304, CH CHERRYWOOD	03093001720	Deux étages	2019	08	565 714 \$	611 000 \$
308, CH CHERRYWOOD	03093001725	Deux étages	2019	07	533 333 \$	576 000 \$
309, CH CHERRYWOOD	03093001805	Deux étages	2020	03	562 945 \$	605 700 \$
312, CH CHERRYWOOD	03093001730	Deux étages	2019	10	549 416 \$	592 300 \$
316, CH CHERRYWOOD	03093001735	Deux étages	2020	01	605 714 \$	652 400 \$
317, CH CHERRYWOOD	03093001810	Deux étages	2019	11	566 089 \$	610 200 \$
320, CH CHERRYWOOD	03093001740	Deux étages	2020	07	456 529 \$	479 400 \$
325, CH CHERRYWOOD	03093001815	Deux étages	2020	03	452 286 \$	486 700 \$
335, CH CHERRYWOOD	03093001825	Deux étages	2020	10	537 075 \$	553 700 \$
340, CH CHERRYWOOD	03093001765	Deux étages	2019	12	461 012 \$	496 500 \$
372, CH CHERRYWOOD	03093002120	Deux étages	2019	05	482 378 \$	521 500 \$
375, CH CHERRYWOOD	03093002080	Deux étages	2019	07	495 527 \$	535 200 \$
380, CH CHERRYWOOD	03093002130	Deux étages	2021	02	464 858 \$	467 600 \$
383, CH CHERRYWOOD	03093002090	Deux étages	2019	12	460 952 \$	496 400 \$
386, CH CHERRYWOOD	03093002135	Deux étages	2020	05	511 817 \$	544 100 \$
395, CH CHERRYWOOD	03093002095	Deux étages	2020	05	504 762 \$	536 600 \$
420, CH CHERRYWOOD	03093002180	Deux étages	2020	07	516 190 \$	542 000 \$
424, CH CHERRYWOOD	03093002185	Deux étages	2020	10	464 286 \$	478 700 \$
448, CH CHERRYWOOD	03093002210	Deux étages	2020	09	760 265 \$	788 400 \$
3, CH DEL MONICA	03092990275	Deux étages	2020	04	431 581 \$	461 400 \$
15, CH DEL MONICA	03092990290	Deux étages	2019	09	552 000 \$	595 600 \$
26, CH DEL MONICA	03092990495	Un étage	2020	07	374 196 \$	392 900 \$
27, CH DEL MONICA	03092990305	Deux étages	2020	07	547 500 \$	574 900 \$
38, CH DEL MONICA	03092990510	Deux étages	2019	05	426 962 \$	461 500 \$
42, CH DEL MONICA	03092990515	Deux étages	2019	07	356 839 \$	385 400 \$
43, CH DEL MONICA	03092990325	Un et deux étages	2020	09	455 000 \$	471 800 \$
46, CH DEL MONICA	03092990520	Deux étages	2020	01	424 332 \$	457 000 \$
49, CH DEL MONICA	03092990330	Deux étages	2020	08	455 000 \$	475 000 \$
59, CH DEL MONICA	03092990345	Deux étages	2020	08	455 000 \$	475 000 \$
87, CH DEL MONICA	03092990380	Deux étages	2019	07	397 631 \$	429 400 \$
107, CH DEL MONICA	03092990405	Deux étages	2019	05	480 000 \$	518 900 \$
111, CH DEL MONICA	03092990410	Deux étages	2020	12	435 000 \$	442 800 \$
127, CH DEL MONICA	03092990430	Deux étages	2020	09	475 000 \$	492 600 \$
132, CH DEL MONICA	03092990660	Deux étages	2021	02	436 000 \$	438 600 \$
135, CH DEL MONICA	03092990440	Deux étages	2021	02	479 048 \$	481 900 \$
144, CH DEL MONICA	03092990675	Deux étages	2020	11	420 000 \$	430 500 \$
151, CH DEL MONICA	03092990460	Deux étages	2019	09	460 000 \$	496 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
159, CH DEL MONICA	03092990725	Deux étages	2020	08	587 000 \$	612 800 \$
172, CH DEL MONICA	03092990960	Un étage	2020	12	416 000 \$	423 500 \$
180, CH DEL MONICA	03092990970	Deux étages	2020	06	440 000 \$	464 600 \$
248, CH DEL MONICA	03092991055	Un étage	2020	07	395 500 \$	415 300 \$
249, CH DEL MONICA	03092990880	Deux étages	2019	09	569 000 \$	614 000 \$
297, CH DEL MONICA	03092990940	Deux étages	2019	04	407 294 \$	440 700 \$
6, CROIS EDGE PARK	03092995140	Deux étages	2019	11	484 927 \$	522 800 \$
18, CROIS EDGE PARK	03092995125	Deux étages	2020	09	566 667 \$	587 600 \$
31, CROIS EDGE PARK	03092995010	Deux étages	2020	06	513 045 \$	541 800 \$
63, CROIS EDGE PARK	03092994970	Deux étages	2020	03	556 188 \$	598 500 \$
83, CROIS EDGE PARK	03092994945	Un étage	2020	10	471 505 \$	486 100 \$
87, CROIS EDGE PARK	03092994940	Deux étages	2020	12	549 594 \$	559 500 \$
95, CROIS EDGE PARK	03092994930	Deux étages	2021	03	491 962 \$	492 000 \$
99, CROIS EDGE PARK	03092994925	Deux étages	2019	01	448 644 \$	485 900 \$
107, CROIS EDGE PARK	03092994915	Deux étages	2020	10	474 769 \$	489 500 \$
122, CROIS EDGE PARK	03092995095	Deux étages	2021	03	495 959 \$	496 000 \$
123, CROIS EDGE PARK	03092994895	Deux étages	2019	06	465 017 \$	502 700 \$
127, CROIS EDGE PARK	03092994890	Deux étages	2020	07	452 726 \$	475 400 \$
130, CROIS EDGE PARK	03092995085	Deux étages	2020	05	450 000 \$	478 400 \$
131, CROIS EDGE PARK	03092994885	Deux étages	2019	10	484 973 \$	522 800 \$
135, CROIS EDGE PARK	03092994880	Deux étages	2019	07	430 415 \$	464 800 \$
138, CROIS EDGE PARK	03092995075	Un étage	2020	06	420 630 \$	444 200 \$
147, CROIS EDGE PARK	03092994865	Deux étages	2019	12	496 718 \$	535 000 \$
150, CROIS EDGE PARK	03092995060	Deux étages	2020	12	411 638 \$	419 000 \$
151, CROIS EDGE PARK	03092994860	Deux étages	2019	06	440 748 \$	476 400 \$
6, COUR GLEN IVY	03092987015	Deux étages	2020	12	538 800 \$	548 500 \$
11, COUR GLEN IVY	03092987270	Deux étages	2020	07	445 000 \$	467 300 \$
19, COUR GLEN IVY	03092987280	Deux étages	2021	03	472 000 \$	472 000 \$
23, COUR GLEN IVY	03092987285	Un étage	2020	12	429 000 \$	436 700 \$
40, COUR GLEN IVY	03092987060	Deux étages	2021	03	462 308 \$	462 300 \$
30, COUR HEMMINGWOOD	03092987660	Deux étages	2019	06	415 000 \$	448 600 \$
20, PROM LANDOVER	03092999130	Deux étages	2020	06	376 406 \$	397 500 \$
24, PROM LANDOVER	03092999125	Deux étages	2020	03	387 556 \$	417 000 \$
32, PROM LANDOVER	03092999115	Deux étages	2019	08	403 800 \$	436 100 \$
52, PROM LANDOVER	03092999090	Deux étages	2019	03	389 137 \$	421 000 \$
56, PROM LANDOVER	03092999085	Deux étages	2019	02	388 964 \$	421 200 \$
72, PROM LANDOVER	03092999065	Deux étages	2020	09	395 000 \$	409 600 \$
76, PROM LANDOVER	03092999060	Deux étages	2019	01	387 266 \$	419 400 \$
80, PROM LANDOVER	03092999055	Deux étages	2019	01	378 620 \$	410 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
80, PROM LANDOVER	03092999055	Deux étages	2020	06	442 000 \$	466 800 \$
84, PROM LANDOVER	03092999050	Deux étages	2019	07	396 000 \$	427 700 \$
88, PROM LANDOVER	03092999045	Deux étages	2019	06	444 264 \$	480 200 \$
107, PROM LANDOVER	03092999165	Deux étages	2019	12	366 891 \$	395 100 \$
119, PROM LANDOVER	03092999175	Deux étages	2019	12	406 000 \$	437 300 \$
120, PROM LANDOVER	03092999015	Deux étages	2020	10	385 000 \$	396 900 \$
125, PROM LANDOVER	03092999180	Deux étages	2020	07	422 301 \$	443 400 \$
131, PROM LANDOVER	03092999185	Deux étages	2020	03	397 090 \$	427 300 \$
135, PROM LANDOVER	03092999190	Deux étages	2019	11	399 447 \$	430 600 \$
139, PROM LANDOVER	03092999195	Deux étages	2019	12	393 376 \$	423 700 \$
140, PROM LANDOVER	03092998990	Deux étages	2019	06	382 173 \$	413 100 \$
143, PROM LANDOVER	03092999200	Deux étages	2020	03	382 165 \$	411 200 \$
152, PROM LANDOVER	03092998975	Deux étages	2020	03	375 000 \$	403 500 \$
156, PROM LANDOVER	03092998970	Deux étages	2019	01	344 961 \$	373 600 \$
160, PROM LANDOVER	03092998965	Deux étages	2019	02	345 279 \$	373 900 \$
180, PROM LANDOVER	03092998940	Deux étages	2019	04	365 897 \$	395 900 \$
186, PROM LANDOVER	03092998935	Deux étages	2019	05	379 900 \$	410 700 \$
188, PROM LANDOVER	03092998930	Deux étages	2019	05	413 763 \$	447 300 \$
192, PROM LANDOVER	03092998925	Deux étages	2019	03	382 582 \$	414 000 \$
105, COUR ROSE LAKE	03092987970	Deux étages	2020	05	985 851 \$	1 048 000 \$
144, COUR ROSE LAKE	03092988030	Deux étages	2021	03	1 750 000 \$	1 750 000 \$
22, AV ROWNTREE	03092999635	Deux étages	2019	06	348 782 \$	377 000 \$
23, AV ROWNTREE	03092999895	Deux étages	2021	02	376 374 \$	378 600 \$
26, AV ROWNTREE	03092999630	Deux étages	2019	04	325 825 \$	352 500 \$
27, AV ROWNTREE	03092999890	Deux étages	2021	02	376 374 \$	378 600 \$
35, AV ROWNTREE	03092999880	Deux étages	2021	03	377 471 \$	377 500 \$
38, AV ROWNTREE	03092999615	Deux étages	2020	02	380 000 \$	408 900 \$
39, AV ROWNTREE	03092999875	Deux étages	2020	03	370 000 \$	398 100 \$
42, AV ROWNTREE	03092999610	Deux étages	2019	07	350 000 \$	378 000 \$
43, AV ROWNTREE	03092999870	Deux étages	2020	05	371 000 \$	394 400 \$
46, AV ROWNTREE	03092999605	Deux étages	2019	02	323 642 \$	350 500 \$
47, AV ROWNTREE	03092999865	Deux étages	2020	04	376 774 \$	402 800 \$
50, AV ROWNTREE	03092999600	Deux étages	2019	09	339 146 \$	365 900 \$
51, AV ROWNTREE	03092999860	Deux étages	2020	04	376 774 \$	402 800 \$
55, AV ROWNTREE	03092999855	Deux étages	2020	10	407 438 \$	420 100 \$
59, AV ROWNTREE	03092999850	Deux étages	2020	09	400 512 \$	415 300 \$
62, AV ROWNTREE	03092999585	Deux étages	2019	07	343 992 \$	371 500 \$
66, AV ROWNTREE	03092999580	Deux étages	2019	10	352 415 \$	379 900 \$
70, AV ROWNTREE	03092999575	Deux étages	2019	02	353 653 \$	383 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
70, AV ROWNTREE	03092999575	Deux étages	2021	03	408 000 \$	408 000 \$
76, AV ROWNTREE	03092999570	Deux étages	2019	04	340 366 \$	368 300 \$
78, AV ROWNTREE	03092999565	Deux étages	2019	06	372 093 \$	402 200 \$
79, AV ROWNTREE	03092999825	Deux étages	2020	12	401 936 \$	409 200 \$
83, AV ROWNTREE	03092999820	Deux étages	2020	11	383 367 \$	393 000 \$
119, AV ROWNTREE	03092999775	Deux étages	2019	08	388 000 \$	419 000 \$
123, AV ROWNTREE	03092999770	Deux étages	2019	10	377 000 \$	406 400 \$
127, AV ROWNTREE	03092999765	Deux étages	2020	01	393 400 \$	423 700 \$
131, AV ROWNTREE	03092999760	Deux étages	2019	10	403 863 \$	435 400 \$
135, AV ROWNTREE	03092999755	Deux étages	2019	10	380 215 \$	409 900 \$
139, AV ROWNTREE	03092999750	Deux étages	2019	12	441 995 \$	476 000 \$
147, AV ROWNTREE	03092999740	Un étage	2019	03	340 000 \$	367 900 \$
150, AV ROWNTREE	03092999275	Un étage	2021	03	344 072 \$	344 100 \$
155, AV ROWNTREE	03092999730	Un étage	2020	06	347 200 \$	366 600 \$
158, AV ROWNTREE	03092999265	Deux étages	2019	04	355 620 \$	384 800 \$
162, AV ROWNTREE	03092999260	Deux étages	2019	03	350 264 \$	379 000 \$
174, AV ROWNTREE	03092999245	Deux étages	2019	06	334 229 \$	361 300 \$
178, AV ROWNTREE	03092999240	Deux étages	2019	06	341 151 \$	368 800 \$
182, AV ROWNTREE	03092999235	Deux étages	2019	08	333 261 \$	359 900 \$
182, AV ROWNTREE	03092999235	Deux étages	2021	03	385 000 \$	385 000 \$
186, AV ROWNTREE	03092999230	Deux étages	2019	08	335 654 \$	362 500 \$
190, AV ROWNTREE	03092999225	Deux étages	2019	05	310 279 \$	335 400 \$
194, AV ROWNTREE	03092999220	Deux étages	2019	04	322 077 \$	348 500 \$
199, AV ROWNTREE	03092999675	Deux étages	2020	08	403 253 \$	421 000 \$
203, AV ROWNTREE	03092999670	Deux étages	2020	08	401 189 \$	418 800 \$
219, AV ROWNTREE	03092999650	Deux étages	2020	12	398 783 \$	406 000 \$
11, COUR SHADE TREE	03092990760	Deux étages	2019	07	478 000 \$	516 200 \$
15, COUR SHADE TREE	03092990765	Deux étages	2020	11	438 900 \$	449 900 \$
7, CH SILVER CREEK	03092995835	Un étage	2019	01	351 628 \$	380 800 \$
26, CH SILVER CREEK	03092998885	Un étage	2019	04	318 500 \$	344 600 \$
28, CH SILVER CREEK	03092998880	Un étage	2019	03	321 000 \$	347 300 \$
31, CH SILVER CREEK	03092995805	Deux étages	2019	04	358 527 \$	387 900 \$
32, CH SILVER CREEK	03092998875	Deux étages	2019	03	344 525 \$	372 800 \$
34, CH SILVER CREEK	03092998870	Deux étages	2019	01	350 000 \$	379 100 \$
38, CH SILVER CREEK	03092998865	Deux étages	2019	03	357 547 \$	386 900 \$
39, CH SILVER CREEK	03092995795	Deux étages	2019	07	363 463 \$	392 500 \$
40, CH SILVER CREEK	03092998860	Deux étages	2019	07	362 663 \$	391 700 \$
44, CH SILVER CREEK	03092998855	Deux étages	2019	05	353 414 \$	382 000 \$
46, CH SILVER CREEK	03092998850	Deux étages	2019	05	345 930 \$	374 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
50, CH SILVER CREEK	03092998845	Deux étages	2019	07	353 414 \$	381 700 \$
52, CH SILVER CREEK	03092998840	Deux étages	2019	06	383 626 \$	414 700 \$
56, CH SILVER CREEK	03092998835	Deux étages	2019	05	354 306 \$	383 000 \$
58, CH SILVER CREEK	03092998830	Deux étages	2019	05	356 510 \$	385 400 \$
59, CH SILVER CREEK	03092995770	Deux étages	2019	03	360 465 \$	390 000 \$
62, CH SILVER CREEK	03092998825	Deux étages	2019	09	367 294 \$	396 300 \$
64, CH SILVER CREEK	03092998820	Deux étages	2019	08	360 792 \$	389 700 \$
68, CH SILVER CREEK	03092998815	Deux étages	2019	06	351 822 \$	380 300 \$
68, CH SILVER CREEK	03092998815	Deux étages	2020	09	375 000 \$	388 900 \$
70, CH SILVER CREEK	03092998810	Deux étages	2019	09	351 692 \$	379 500 \$
74, CH SILVER CREEK	03092998805	Deux étages	2019	11	365 420 \$	393 900 \$
76, CH SILVER CREEK	03092998800	Deux étages	2020	03	379 508 \$	408 400 \$
79, CH SILVER CREEK	03092995745	Un étage	2019	07	392 000 \$	423 400 \$
80, CH SILVER CREEK	03092998795	Deux étages	2019	08	354 328 \$	382 700 \$
82, CH SILVER CREEK	03092998790	Deux étages	2019	09	350 719 \$	378 400 \$
86, CH SILVER CREEK	03092998785	Deux étages	2019	08	356 574 \$	385 100 \$
88, CH SILVER CREEK	03092998780	Deux étages	2019	08	344 042 \$	371 600 \$
92, CH SILVER CREEK	03092998775	Deux étages	2020	01	354 914 \$	382 200 \$
94, CH SILVER CREEK	03092998770	Deux étages	2020	02	369 854 \$	398 000 \$
95, CH SILVER CREEK	03092995725	Deux étages	2019	07	361 337 \$	390 200 \$
98, CH SILVER CREEK	03092998765	Deux étages	2019	10	355 211 \$	382 900 \$
100, CH SILVER CREEK	03092998760	Deux étages	2020	04	364 023 \$	389 100 \$
104, CH SILVER CREEK	03092998755	Deux étages	2019	07	353 414 \$	381 700 \$
106, CH SILVER CREEK	03092998750	Deux étages	2019	07	376 095 \$	406 200 \$
110, CH SILVER CREEK	03092998745	Deux étages	2019	11	377 845 \$	407 300 \$
112, CH SILVER CREEK	03092998740	Deux étages	2020	03	336 240 \$	361 800 \$
124, CH SILVER CREEK	03092998720	Deux étages	2020	03	395 000 \$	425 000 \$
11, COUR SILVER PINES	03092988210	Deux étages	2020	09	445 609 \$	462 100 \$
19, COUR SILVER PINES	03092988200	Deux étages	2020	07	396 541 \$	416 400 \$
15, CH STONE MEADOW	03092990540	Deux étages	2020	01	430 000 \$	463 100 \$
3, CH VALLEY BROOK	03093002040	Deux étages	2019	05	517 057 \$	558 900 \$
7, CH VALLEY BROOK	03093002035	Deux étages	2019	08	446 586 \$	482 300 \$
19, CH VALLEY BROOK	03093002020	Deux étages	2020	11	551 249 \$	565 000 \$
31, CH VALLEY BROOK	03093002005	Deux étages	2020	07	758 029 \$	795 900 \$
40, CH VALLEY BROOK	03093002065	Deux étages	2020	11	491 233 \$	503 500 \$
56, CH VALLEY BROOK	03093002045	Deux étages	2019	08	442 286 \$	477 700 \$
71, CH VALLEY BROOK	03093001970	Deux étages	2020	06	583 752 \$	616 400 \$
124, CH VALLEY BROOK	03093002215	Deux étages	2020	11	646 671 \$	662 800 \$
135, CH VALLEY BROOK	03093002365	Un étage	2019	11	885 808 \$	954 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
136, CH VALLEY BROOK	03093002230	Un étage	2020	08	493 746 \$	515 500 \$
148, CH VALLEY BROOK	03093002245	Deux étages	2021	02	565 268 \$	568 700 \$
152, CH VALLEY BROOK	03093002250	Deux étages	2020	03	525 962 \$	565 900 \$
168, CH VALLEY BROOK	03093002270	Deux étages	2020	02	550 556 \$	592 400 \$
176, CH VALLEY BROOK	03093002280	Deux étages	2020	08	466 097 \$	486 600 \$
183, CH VALLEY BROOK	03093002425	Un étage	2020	11	587 938 \$	602 600 \$
188, CH VALLEY BROOK	03093002295	Deux étages	2019	04	574 097 \$	621 200 \$
196, CH VALLEY BROOK	03093002300	Deux étages	2019	10	543 227 \$	585 600 \$
200, CH VALLEY BROOK	03093002305	Deux étages	2020	02	598 050 \$	643 500 \$
49, CH WILLOW CREEK	03092988175	Deux étages	2019	08	455 000 \$	491 400 \$
100, CH WILLOW CREEK	03092987445	Deux étages	2019	05	787 500 \$	851 300 \$
112, CH WILLOW CREEK	03092987460	Deux étages	2019	04	925 605 \$	1 001 500 \$
129, CH WILLOW CREEK	03092987875	Deux étages	2020	12	612 000 \$	623 000 \$
150, CH WILLOW CREEK	03092987940	Deux étages	2019	03	640 000 \$	692 500 \$
153, CH WILLOW CREEK	03092987910	Deux étages	2019	09	602 000 \$	649 600 \$
217, CH WILLOW CREEK	03092996380	Un étage	2021	02	551 259 \$	554 600 \$
225, CH WILLOW CREEK	03093001835	Deux étages	2019	05	523 993 \$	566 400 \$
229, CH WILLOW CREEK	03093001840	Deux étages	2020	02	531 978 \$	572 400 \$
241, CH WILLOW CREEK	03093001855	Un étage	2019	10	576 512 \$	621 500 \$
260, CH WILLOW CREEK	03093001910	Deux étages	2021	03	800 713 \$	800 700 \$
264, CH WILLOW CREEK	03093001915	Deux étages	2021	03	586 414 \$	586 400 \$
308, CH WILLOW CREEK	03093001600	Deux étages	2020	06	647 619 \$	683 900 \$
327, CH WILLOW CREEK	03093001685	Deux étages	2021	03	591 355 \$	591 400 \$
339, CH WILLOW CREEK	03093001670	Un étage	2020	04	647 524 \$	692 200 \$
343, CH WILLOW CREEK	03093001665	Un étage	2020	07	585 714 \$	615 000 \$
348, CH WILLOW CREEK	03093001550	Un étage	2020	09	1 190 476 \$	1 234 500 \$
349, CH WILLOW CREEK	03093001660	Deux étages	2020	07	723 810 \$	760 000 \$
352, CH WILLOW CREEK	03093001545	Un étage	2020	04	1 380 952 \$	1 476 200 \$
355, CH WILLOW CREEK	03093001655	Deux étages	2020	11	640 000 \$	656 000 \$
356, CH WILLOW CREEK	03093001540	Un étage	2020	06	1 238 095 \$	1 307 400 \$
360, CH WILLOW CREEK	03093001535	Deux étages	2020	01	1 047 619 \$	1 128 300 \$
361, CH WILLOW CREEK	03093001650	Deux étages	2020	06	604 762 \$	638 600 \$
364, CH WILLOW CREEK	03093001530	Deux étages	2019	11	1 166 667 \$	1 257 700 \$
367, CH WILLOW CREEK	03093001645	Deux étages	2020	08	650 000 \$	678 600 \$
368, CH WILLOW CREEK	03093001525	Deux étages	2020	07	1 155 000 \$	1 212 800 \$
371, CH WILLOW CREEK	03093001640	Deux étages	2020	07	590 381 \$	619 900 \$
379, CH WILLOW CREEK	03093001630	Deux étages	2020	12	571 436 \$	581 700 \$
6, CH WINDFLOWER	03092995285	Deux étages	2019	08	517 378 \$	558 800 \$
15, CH WINDFLOWER	03092995460	Un étage	2020	06	779 019 \$	822 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER TRAILS (684)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
139, CH WINDFLOWER	03092995310	Un étage	2020	12	714 286 \$	727 100 \$
152, CH WINDFLOWER	03092994830	Deux étages	2019	09	481 856 \$	519 900 \$
164, CH WINDFLOWER	03092994815	Deux étages	2020	09	452 805 \$	469 600 \$
172, CH WINDFLOWER	03092994805	Deux étages	2020	09	492 380 \$	510 600 \$
192, CH WINDFLOWER	03092994780	Deux étages	2019	10	481 160 \$	518 700 \$
196, CH WINDFLOWER	03092994775	Deux étages	2020	10	434 882 \$	448 400 \$
200, CH WINDFLOWER	03092994770	Deux étages	2021	03	458 228 \$	458 200 \$
204, CH WINDFLOWER	03092994765	Deux étages	2019	09	463 162 \$	499 800 \$
208, CH WINDFLOWER	03092994760	Deux étages	2019	10	477 471 \$	514 700 \$
212, CH WINDFLOWER	03092994755	Deux étages	2020	06	532 066 \$	561 900 \$
216, CH WINDFLOWER	03092994750	Deux étages	2020	09	465 356 \$	482 600 \$
220, CH WINDFLOWER	03092994745	Deux étages	2020	11	517 188 \$	530 100 \$
224, CH WINDFLOWER	03092994740	Deux étages	2019	12	493 380 \$	531 400 \$
228, CH WINDFLOWER	03092994735	Deux étages	2021	02	434 760 \$	437 400 \$
232, CH WINDFLOWER	03092994730	Deux étages	2020	08	474 491 \$	495 400 \$
236, CH WINDFLOWER	03092994725	Deux étages	2020	12	479 882 \$	488 500 \$
244, CH WINDFLOWER	03092994715	Deux étages	2019	07	452 381 \$	488 600 \$
248, CH WINDFLOWER	03092994710	Deux étages	2021	02	443 261 \$	445 900 \$
249, CH WINDFLOWER	03092995880	Deux étages	2019	05	360 465 \$	389 700 \$
258, CH WINDFLOWER	03092994695	Un étage	2021	03	553 455 \$	553 500 \$
265, CH WINDFLOWER	03092995860	Deux étages	2019	05	350 196 \$	378 600 \$
308, CH WINDFLOWER	03092994635	Deux étages	2019	11	447 619 \$	482 500 \$
312, CH WINDFLOWER	03092994630	Deux étages	2020	05	423 046 \$	449 700 \$
316, CH WINDFLOWER	03092994625	Deux étages	2019	07	445 058 \$	480 700 \$
325, CH WINDFLOWER	03092995895	Deux étages	2019	09	382 823 \$	413 100 \$
332, CH WINDFLOWER	03092994605	Deux étages	2019	10	397 041 \$	428 000 \$
336, CH WINDFLOWER	03092994600	Deux étages	2019	07	436 074 \$	471 000 \$
346, CH WINDFLOWER	03092994590	Deux étages	2019	06	471 333 \$	509 500 \$
349, CH WINDFLOWER	03092995925	Deux étages	2019	03	373 062 \$	403 700 \$
360, CH WINDFLOWER	03092994575	Deux étages	2020	05	406 323 \$	431 900 \$
373, CH WINDFLOWER	03092995955	Deux étages	2019	04	382 752 \$	414 100 \$
380, CH WINDFLOWER	03092994555	Deux étages	2021	03	469 530 \$	469 500 \$
385, CH WINDFLOWER	03092995970	Deux étages	2020	05	412 000 \$	438 000 \$
394, CH WINDFLOWER	03092994540	Deux étages	2021	01	513 332 \$	519 500 \$
401, CH WINDFLOWER	03092995990	Deux étages	2019	03	343 992 \$	372 200 \$
413, CH WINDFLOWER	03092996005	Deux étages	2019	03	371 780 \$	402 300 \$
428, CH WINDFLOWER	03092994500	Deux étages	2020	11	488 886 \$	501 100 \$
436, CH WINDFLOWER	03092994495	Deux étages	2020	03	456 190 \$	490 900 \$
441, CH WINDFLOWER	03092996040	Deux étages	2020	10	385 000 \$	396 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER LAKES (685)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
42, GATE APPLEFORD	03092977375	Un étage	2019	05	412 000 \$	445 400 \$
63, GATE APPLEFORD	03092977585	Deux étages	2020	06	412 500 \$	435 600 \$
67, GATE APPLEFORD	03092977590	Deux étages	2020	07	419 900 \$	440 900 \$
70, GATE APPLEFORD	03092977410	Deux étages	2019	04	417 000 \$	451 200 \$
71, GATE APPLEFORD	03092977595	Deux étages	2019	06	376 270 \$	406 700 \$
79, GATE APPLEFORD	03092977605	Deux étages	2020	06	399 900 \$	422 300 \$
110, GATE APPLEFORD	03092977460	Deux étages	2019	07	365 000 \$	394 200 \$
110, GATE APPLEFORD	03092977460	Deux étages	2020	08	406 000 \$	423 900 \$
111, GATE APPLEFORD	03092977645	Un étage	2019	05	375 000 \$	405 400 \$
118, GATE APPLEFORD	03092977370	Un étage	2021	01	497 000 \$	503 000 \$
135, GATE APPLEFORD	03092977475	Deux étages	2020	07	481 500 \$	505 600 \$
139, GATE APPLEFORD	03092977470	Deux étages	2021	01	459 500 \$	465 000 \$
33, PT BAYGROVE	03092982785	Deux étages	2019	08	648 800 \$	700 700 \$
41, PT BAYGROVE	03092982795	Deux étages	2019	01	668 458 \$	723 900 \$
3, CH BELLFLOWER	03091708800	Un étage	2019	06	383 000 \$	414 000 \$
47, CH BELLFLOWER	03091707700	Deux étages	2019	06	452 500 \$	489 200 \$
83, CH BELLFLOWER	03091702400	Deux étages	2020	02	435 000 \$	468 100 \$
91, CH BELLFLOWER	03091702200	Un étage	2019	11	447 900 \$	482 800 \$
104, CH BELLFLOWER	03091706500	Deux étages	2020	09	492 000 \$	510 200 \$
115, CH BELLFLOWER	03091701600	Deux étages	2020	12	460 000 \$	468 300 \$
119, CH BELLFLOWER	03091701500	Un étage	2019	05	365 000 \$	394 600 \$
134, CH BELLFLOWER	03091705800	Deux étages	2019	07	572 500 \$	618 300 \$
139, CH BELLFLOWER	03091701000	Deux étages	2019	03	395 000 \$	427 400 \$
163, CH BELLFLOWER	03091700400	Deux étages	2020	05	420 000 \$	446 500 \$
192, CH BELLFLOWER	03091704500	Deux étages	2021	02	562 000 \$	565 400 \$
230, CH BELLFLOWER	03091703700	Deux étages	2021	01	506 000 \$	512 100 \$
231, CH BELLFLOWER	03091699100	Deux étages	2021	02	405 000 \$	407 400 \$
238, CH BELLFLOWER	03091703500	Deux étages	2019	07	469 900 \$	507 500 \$
246, CH BELLFLOWER	03091703300	Deux étages	2019	05	522 500 \$	564 800 \$
26, PT BIRCHLEAF	03091710400	Deux étages	2020	03	549 000 \$	590 700 \$
8, CH BLUEMEADOW	03091680800	Deux étages	2019	12	530 000 \$	570 800 \$
11, CH BLUEMEADOW	03091678200	Deux étages	2020	07	458 000 \$	480 900 \$
15, CH BLUEMEADOW	03091678100	Deux étages	2020	09	525 000 \$	544 400 \$
22, CH BLUEMEADOW	03091680500	Deux étages	2019	08	572 000 \$	617 800 \$
31, CH BLUEMEADOW	03091677700	Deux étages	2020	12	570 000 \$	580 300 \$
32, CH BLUEMEADOW	03091680300	Deux étages	2020	07	640 000 \$	672 000 \$
35, CH BLUEMEADOW	03091677600	Un étage	2020	10	461 500 \$	475 800 \$
59, CH BLUEMEADOW	03091677000	Deux étages	2020	04	475 000 \$	507 800 \$
60, CH BLUEMEADOW	03091679800	Un étage	2020	03	563 000 \$	605 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER LAKES (685)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
111, CH BLUEMEADOW	03091675700	Deux étages	2019	12	500 000 \$	538 500 \$
115, CH BLUEMEADOW	03091675600	Deux étages	2020	10	556 000 \$	573 200 \$
132, CH BLUEMEADOW	03091678500	Deux étages	2020	05	585 000 \$	621 900 \$
23, PROM BRIDGE LAKE	03091687200	Un étage	2020	12	795 000 \$	809 300 \$
40, PROM BRIDGE LAKE	03091689200	Deux étages	2020	07	570 000 \$	598 500 \$
44, PROM BRIDGE LAKE	03091689100	Deux étages	2019	01	603 000 \$	653 000 \$
44, PROM BRIDGE LAKE	03091689100	Deux étages	2021	02	610 000 \$	613 700 \$
59, PROM BRIDGE LAKE	03091686300	Deux étages	2020	04	790 000 \$	844 500 \$
301, PROM BRIDGE LAKE	03091742600	Deux étages	2020	06	530 000 \$	559 700 \$
309, PROM BRIDGE LAKE	03091742400	Deux étages	2020	08	483 800 \$	505 100 \$
316, PROM BRIDGE LAKE	03091743500	Deux étages	2019	06	495 000 \$	535 100 \$
326, PROM BRIDGE LAKE	03091743300	Deux étages	2019	10	518 000 \$	558 400 \$
23, CROIS BROOKFIELD	03092975475	Deux étages	2019	07	405 000 \$	437 400 \$
30, CROIS BROOKFIELD	03092975830	Deux étages	2020	07	510 000 \$	535 500 \$
34, CROIS BROOKFIELD	03092975825	Deux étages	2020	01	572 000 \$	616 000 \$
50, CROIS BROOKFIELD	03092975805	Deux étages	2020	08	538 000 \$	561 700 \$
63, CROIS BROOKFIELD	03092975520	Un étage	2021	03	400 000 \$	400 000 \$
83, CROIS BROOKFIELD	03092975545	Deux étages	2019	09	412 000 \$	444 500 \$
87, CROIS BROOKFIELD	03092975550	Un étage	2019	08	363 500 \$	392 600 \$
99, CROIS BROOKFIELD	03092975565	Deux étages	2019	10	420 000 \$	452 800 \$
112, CROIS BROOKFIELD	03092975735	Deux étages	2020	07	508 888 \$	534 300 \$
116, CROIS BROOKFIELD	03092975730	Deux étages	2019	08	486 500 \$	525 400 \$
124, CROIS BROOKFIELD	03092975720	Deux étages	2020	04	465 000 \$	497 100 \$
174, CROIS BROOKFIELD	03092975660	Deux étages	2020	09	459 000 \$	476 000 \$
186, CROIS BROOKFIELD	03092975645	Deux étages	2020	05	472 000 \$	501 700 \$
219, CROIS BROOKFIELD	03092975445	Deux étages	2019	04	383 500 \$	414 900 \$
224, CROIS BROOKFIELD	03092975320	Deux étages	2020	10	425 000 \$	438 200 \$
251, CROIS BROOKFIELD	03092975405	Deux étages	2020	06	425 000 \$	448 800 \$
263, CROIS BROOKFIELD	03092975390	Deux étages	2020	01	415 000 \$	447 000 \$
288, CROIS BROOKFIELD	03092975240	Deux étages	2019	06	429 000 \$	463 700 \$
291, CROIS BROOKFIELD	03092975355	Deux étages	2020	10	430 000 \$	443 300 \$
303, CROIS BROOKFIELD	03092975340	Deux étages	2020	11	451 500 \$	462 800 \$
35, CH CLEAR SPRING	03091681100	Un étage	2019	06	595 000 \$	643 200 \$
47, CH CLEAR SPRING	03091682700	Deux étages	2020	05	665 000 \$	706 900 \$
55, CH CLEAR SPRING	03091682900	Deux étages	2019	11	614 286 \$	662 200 \$
68, CH CLEAR SPRING	03091683800	Deux étages	2020	03	1 138 000 \$	1 224 500 \$
2, PT COOLSPRING	03092983785	Un étage	2019	06	475 728 \$	514 300 \$
43, CH CREEKSIDE	03092982645	Deux étages	2020	10	568 000 \$	585 600 \$
55, CH CREEKSIDE	03092982660	Deux étages	2020	03	531 000 \$	571 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER LAKES (685)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
67, CH CREEKSIDE	03092982675	Deux étages	2019	09	463 420 \$	500 000 \$
99, CH CREEKSIDE	03092982730	Deux étages	2019	12	564 496 \$	608 000 \$
103, CH CREEKSIDE	03092982735	Deux étages	2019	11	569 299 \$	613 700 \$
151, CH CREEKSIDE	03092982820	Deux étages	2019	01	452 913 \$	490 500 \$
152, CH CREEKSIDE	03092983320	Deux étages	2020	10	605 000 \$	623 800 \$
156, CH CREEKSIDE	03092983325	Deux étages	2020	12	492 514 \$	501 400 \$
159, CH CREEKSIDE	03092982830	Deux étages	2020	11	448 571 \$	459 800 \$
172, CH CREEKSIDE	03092983345	Deux étages	2020	08	540 000 \$	563 800 \$
191, CH CREEKSIDE	03092982870	Deux étages	2020	02	466 697 \$	502 200 \$
203, CH CREEKSIDE	03092982885	Deux étages	2019	08	435 807 \$	470 700 \$
204, CH CREEKSIDE	03092983380	Deux étages	2019	07	492 506 \$	531 900 \$
208, CH CREEKSIDE	03092983385	Deux étages	2020	03	571 429 \$	614 900 \$
211, CH CREEKSIDE	03092982895	Deux étages	2019	06	507 128 \$	548 200 \$
215, CH CREEKSIDE	03092982900	Deux étages	2019	09	467 934 \$	504 900 \$
226, CH CREEKSIDE	03092983405	Deux étages	2019	09	545 000 \$	588 100 \$
230, CH CREEKSIDE	03092983410	Deux étages	2019	01	512 837 \$	555 400 \$
230, CH CREEKSIDE	03092983410	Deux étages	2020	06	570 000 \$	601 900 \$
231, CH CREEKSIDE	03092982920	Un étage	2020	09	457 000 \$	473 900 \$
299, CH CREEKSIDE	03092983510	Un étage	2020	12	577 712 \$	588 100 \$
300, CH CREEKSIDE	03092983485	Deux étages	2020	01	524 022 \$	564 400 \$
312, CH CREEKSIDE	03092983470	Deux étages	2019	01	506 452 \$	548 500 \$
324, CH CREEKSIDE	03092983455	Deux étages	2019	11	666 667 \$	718 700 \$
348, CH CREEKSIDE	03092983425	Deux étages	2019	01	807 216 \$	874 200 \$
359, CH CREEKSIDE	03092983255	Deux étages	2021	01	785 000 \$	794 400 \$
362, CH CREEKSIDE	03092983415	Deux étages	2019	03	507 595 \$	549 200 \$
39, CH EAGLEVIEW	03092974145	Deux étages	2020	07	460 000 \$	483 000 \$
92, CH EAGLEVIEW	03092974310	Deux étages	2020	04	512 000 \$	547 300 \$
112, CH EAGLEVIEW	03092974290	Deux étages	2019	04	560 000 \$	605 900 \$
135, CH EAGLEVIEW	03092975995	Deux étages	2020	10	495 000 \$	510 300 \$
176, CH EAGLEVIEW	03092974735	Un étage	2020	08	557 000 \$	581 500 \$
183, CH EAGLEVIEW	03092975935	Deux étages	2019	12	480 000 \$	517 000 \$
192, CH EAGLEVIEW	03092974720	Deux étages	2020	10	568 000 \$	585 600 \$
195, CH EAGLEVIEW	03092975920	Deux étages	2020	11	555 000 \$	568 900 \$
210, CH EAGLEVIEW	03092974700	Deux étages	2019	09	554 000 \$	597 800 \$
257, CH EAGLEVIEW	03092975205	Deux étages	2019	05	407 000 \$	440 000 \$
261, CH EAGLEVIEW	03092975200	Deux étages	2021	01	405 000 \$	409 900 \$
268, CH EAGLEVIEW	03092974805	Deux étages	2020	07	548 000 \$	575 400 \$
273, CH EAGLEVIEW	03092975165	Deux étages	2020	05	449 000 \$	477 300 \$
280, CH EAGLEVIEW	03092974795	Un étage	2019	12	519 000 \$	559 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER LAKES (685)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
286, CH EAGLEVIEW	03092974790	Un étage	2020	11	567 000 \$	581 200 \$
301, CH EAGLEVIEW	03092975160	Un étage	2020	12	399 000 \$	406 200 \$
305, CH EAGLEVIEW	03092975155	Un étage	2020	09	460 000 \$	477 000 \$
310, CH EAGLEVIEW	03092975100	Deux étages	2019	07	432 200 \$	466 800 \$
316, CH EAGLEVIEW	03092975095	Deux étages	2019	01	455 000 \$	492 800 \$
317, CH EAGLEVIEW	03092975140	Deux étages	2019	09	423 000 \$	456 400 \$
321, CH EAGLEVIEW	03092975135	Deux étages	2019	03	410 000 \$	443 600 \$
326, CH EAGLEVIEW	03092975085	Deux étages	2019	09	431 000 \$	465 000 \$
7, CH LAKE BEND	03092974505	Deux étages	2019	07	505 000 \$	545 400 \$
83, CH LAKE BEND	03092974410	Deux étages	2019	07	750 000 \$	810 000 \$
99, CH LAKE BEND	03092974685	Un étage	2020	09	615 000 \$	637 800 \$
111, CH LAKE BEND	03092974670	Deux étages	2020	04	603 888 \$	645 600 \$
118, CH LAKE BEND	03092974605	Deux étages	2019	03	988 000 \$	1 069 000 \$
135, CH LAKE BEND	03092974640	Deux étages	2020	09	605 000 \$	627 400 \$
150, CH LAKE BEND	03092974950	Un étage	2020	05	690 000 \$	733 500 \$
151, CH LAKE BEND	03092974910	Deux étages	2020	07	580 000 \$	609 000 \$
151, CH LAKE BEND	03092974910	Deux étages	2020	12	600 000 \$	610 800 \$
171, CH LAKE BEND	03092974885	Deux étages	2019	02	605 000 \$	655 200 \$
183, CH LAKE BEND	03092974870	Deux étages	2019	09	566 800 \$	611 600 \$
461, CH NORTH TOWN	03091690900	Deux étages	2019	07	566 000 \$	611 300 \$
483, CH NORTH TOWN	03091691500	Un étage	2019	07	463 800 \$	500 900 \$
486, CH NORTH TOWN	03091690500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	490 000 \$	514 500 \$
487, CH NORTH TOWN	03091691600	Deux étages	2020	10	623 000 \$	642 300 \$
505, CH NORTH TOWN	03091691700	Deux étages	2019	12	568 000 \$	611 700 \$
20, GATE PEBBLE CREEK	03092983975	Deux étages	2019	07	530 442 \$	572 900 \$
31, GATE PEBBLE CREEK	03092983900	Deux étages	2020	04	955 092 \$	1 021 000 \$
40, GATE PEBBLE CREEK	03092983955	Deux étages	2019	05	535 565 \$	578 900 \$
43, GATE PEBBLE CREEK	03092983915	Deux étages	2019	10	777 666 \$	838 300 \$
46, GATE PEBBLE CREEK	03092983950	Deux étages	2020	07	551 921 \$	579 500 \$
47, GATE PEBBLE CREEK	03092983920	Un étage	2020	02	561 048 \$	603 700 \$
50, GATE PEBBLE CREEK	03092983945	Deux étages	2019	04	479 782 \$	519 100 \$
51, GATE PEBBLE CREEK	03092983925	Deux étages	2020	11	638 095 \$	654 000 \$
58, GATE PEBBLE CREEK	03092983935	Deux étages	2019	02	486 056 \$	526 400 \$
20, CH RED SPRUCE	03092977715	Un étage	2019	06	379 000 \$	409 700 \$
36, CH RED SPRUCE	03092977695	Deux étages	2019	09	416 000 \$	448 900 \$
88, CH RED SPRUCE	03092977515	Deux étages	2019	10	610 000 \$	657 600 \$
108, CH RED SPRUCE	03092977540	Deux étages	2020	09	523 000 \$	542 400 \$
120, CH RED SPRUCE	03092977555	Deux étages	2019	05	470 000 \$	508 100 \$
150, CH RED SPRUCE	03092977865	Un étage	2019	09	569 000 \$	614 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BRIDGWATER LAKES (685)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
203, CH RED SPRUCE	03091742800	Deux étages	2020	09	528 000 \$	547 500 \$
47, CROIS ROSE GARDEN	03091711600	Deux étages	2020	08	552 000 \$	576 300 \$
10, CH SABLEWOOD	03091688700	Deux étages	2019	01	411 000 \$	445 100 \$
38, CH SABLEWOOD	03091688000	Deux étages	2021	02	481 800 \$	484 700 \$
54, CH SABLEWOOD	03091687600	Un étage	2019	07	363 500 \$	392 600 \$
54, CH SABLEWOOD	03091687600	Un étage	2020	06	365 000 \$	385 400 \$
58, CH SABLEWOOD	03091687500	Un étage	2019	05	382 500 \$	413 500 \$
66, CH SABLEWOOD	03091698800	Deux étages	2019	09	435 000 \$	469 400 \$
67, CH SABLEWOOD	03091695500	Deux étages	2019	07	530 000 \$	572 400 \$
74, CH SABLEWOOD	03091698600	Deux étages	2019	05	413 000 \$	446 500 \$
118, CH SABLEWOOD	03091697500	Deux étages	2020	06	403 000 \$	425 600 \$
122, CH SABLEWOOD	03091697400	Deux étages	2020	07	444 000 \$	466 200 \$
138, CH SABLEWOOD	03091697000	Deux étages	2021	02	456 000 \$	458 700 \$
145, CH SABLEWOOD	03091694000	Deux étages	2019	09	530 000 \$	571 900 \$
150, CH SABLEWOOD	03091696700	Deux étages	2021	03	470 000 \$	470 000 \$
154, CH SABLEWOOD	03091696600	Deux étages	2019	08	411 000 \$	443 900 \$
166, CH SABLEWOOD	03091696300	Deux étages	2019	12	408 000 \$	439 400 \$
170, CH SABLEWOOD	03091696200	Deux étages	2019	01	430 000 \$	465 700 \$
201, CH SABLEWOOD	03091693100	Deux étages	2019	05	510 000 \$	551 300 \$
213, CH SABLEWOOD	03091743000	Deux étages	2019	09	563 000 \$	607 500 \$
217, CH SABLEWOOD	03091742900	Deux étages	2019	07	555 000 \$	599 400 \$
21, COUR SANDWALK	03092982700	Deux étages	2021	02	586 000 \$	589 500 \$
18, CH SPRINGWATER	03092983650	Deux étages	2019	01	488 283 \$	528 800 \$
26, CH SPRINGWATER	03092983660	Deux étages	2020	08	625 000 \$	652 500 \$
27, CH SPRINGWATER	03092983995	Deux étages	2019	03	484 850 \$	524 600 \$
30, CH SPRINGWATER	03092983665	Deux étages	2021	03	539 000 \$	539 000 \$
36, CH SPRINGWATER	03092983670	Deux étages	2020	09	553 800 \$	574 300 \$
46, CH SPRINGWATER	03092983685	Deux étages	2019	10	599 833 \$	646 600 \$
62, CH SPRINGWATER	03092983705	Deux étages	2020	12	501 300 \$	510 300 \$
74, CH SPRINGWATER	03092983720	Deux étages	2019	12	603 844 \$	650 300 \$
78, CH SPRINGWATER	03092983725	Deux étages	2020	08	528 571 \$	551 800 \$
82, CH SPRINGWATER	03092983730	Deux étages	2019	04	530 488 \$	574 000 \$
86, CH SPRINGWATER	03092983735	Un étage	2019	02	452 566 \$	490 100 \$
86, CH SPRINGWATER	03092983735	Un étage	2020	09	478 000 \$	495 700 \$
105, CH SPRINGWATER	03092983535	Deux étages	2020	12	751 025 \$	764 500 \$
153, CH SPRINGWATER	03092983595	Un étage	2019	10	703 005 \$	757 800 \$
154, CH SPRINGWATER	03092983815	Un étage	2019	08	458 000 \$	494 600 \$
163, CH SPRINGWATER	03092983605	Un et deux étages	2020	11	642 857 \$	658 900 \$
166, CH SPRINGWATER	03092983830	Deux étages	2019	01	457 617 \$	495 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

BRIDGWATER LAKES (685)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
167, CH SPRINGWATER	03092983610	Deux étages	2020	01	724 100 \$	779 900 \$
173, CH SPRINGWATER	03092983615	Deux étages	2020	12	785 000 \$	799 100 \$
174, CH SPRINGWATER	03092983840	Un étage	2019	09	426 675 \$	460 400 \$
177, CH SPRINGWATER	03092983620	Un étage	2019	03	772 000 \$	835 300 \$
178, CH SPRINGWATER	03092983845	Deux étages	2019	05	576 616 \$	623 300 \$
182, CH SPRINGWATER	03092983850	Un étage	2019	12	558 247 \$	601 200 \$
186, CH SPRINGWATER	03092983855	Deux étages	2020	06	566 493 \$	598 200 \$
194, CH SPRINGWATER	03092983865	Deux étages	2019	10	527 330 \$	568 500 \$
202, CH SPRINGWATER	03092983875	Deux étages	2019	03	560 194 \$	606 100 \$
202, CH SPRINGWATER	03092983875	Deux étages	2020	02	565 000 \$	607 900 \$
27, PT STONEY CREEK	03092975880	Deux étages	2019	04	570 000 \$	616 700 \$
2, COUR SUNWOOD	03092983745	Un étage	2020	06	445 786 \$	470 800 \$
10, COUR SUNWOOD	03092983755	Un étage	2019	03	471 429 \$	510 100 \$
14, COUR SUNWOOD	03092983760	Deux étages	2019	12	620 000 \$	667 700 \$
22, COUR SUNWOOD	03092983770	Deux étages	2019	07	671 004 \$	724 700 \$
26, COUR SUNWOOD	03092983775	Deux étages	2019	04	476 505 \$	515 600 \$
2, COUR TEDHAM	03091712900	Deux étages	2021	02	520 000 \$	523 100 \$
11, COUR TIMBERCREST	03092974230	Deux étages	2021	01	600 000 \$	607 200 \$
27, CH WATER BEND	03091675400	Un étage	2019	04	929 800 \$	1 006 000 \$
3, CH WILLOW BROOK	03092983060	Deux étages	2019	09	548 992 \$	592 400 \$
7, CH WILLOW BROOK	03092983065	Deux étages	2019	10	615 309 \$	663 300 \$
15, CH WILLOW BROOK	03092983075	Deux étages	2019	09	539 067 \$	581 700 \$
15, CH WILLOW BROOK	03092983075	Deux étages	2020	10	714 500 \$	736 600 \$
16, CH WILLOW BROOK	03092983155	Un étage	2019	11	871 429 \$	939 400 \$
21, CH WILLOW BROOK	03092983080	Deux étages	2019	05	515 951 \$	557 700 \$
27, CH WILLOW BROOK	03092983090	Deux étages	2020	11	523 810 \$	536 900 \$
42, CH WILLOW BROOK	03092983180	Deux étages	2019	02	1 078 214 \$	1 167 700 \$
55, CH WILLOW BROOK	03092983125	Deux étages	2020	07	609 524 \$	640 000 \$
59, CH WILLOW BROOK	03092983130	Deux étages	2019	05	532 466 \$	575 600 \$
63, CH WILLOW BROOK	03092983135	Deux étages	2020	12	600 042 \$	610 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****BRIDGWATER CENTRE (686)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
51, PROM PARK EAST	03092986290	Deux étages	2019	08	407 000 \$	439 600 \$
63, PROM PARK EAST	03092986275	Deux étages	2021	02	415 000 \$	417 500 \$
83, PROM PARK EAST	03092986250	Deux étages	2020	10	400 000 \$	412 400 \$
87, PROM PARK EAST	03092986245	Deux étages	2020	08	435 000 \$	454 100 \$
123, PROM PARK EAST	03092986200	Deux étages	2019	01	434 000 \$	470 000 \$
136, PROM PARK EAST	03092986130	Deux étages	2019	12	345 000 \$	371 600 \$
156, PROM PARK EAST	03092998605	Deux étages	2020	07	350 000 \$	367 500 \$
176, PROM PARK EAST	03092998630	Deux étages	2019	06	387 000 \$	418 300 \$
188, PROM PARK EAST	03092998645	Deux étages	2019	05	377 000 \$	407 500 \$
200, PROM PARK EAST	03092998660	Deux étages	2020	04	346 000 \$	369 900 \$
204, PROM PARK EAST	03092998665	Deux étages	2019	09	332 000 \$	358 200 \$
208, PROM PARK EAST	03092998670	Deux étages	2021	03	400 000 \$	400 000 \$
212, PROM PARK EAST	03092998675	Deux étages	2019	03	369 000 \$	399 300 \$
212, PROM PARK EAST	03092998675	Deux étages	2020	11	365 000 \$	374 100 \$
272, PROM PARK EAST	03093002685	Deux étages	2019	05	362 000 \$	391 300 \$
105, PROM PARK WEST	03092993035	Deux étages	2020	11	403 000 \$	413 100 \$
109, PROM PARK WEST	03092993030	Deux étages	2020	09	370 000 \$	383 700 \$
149, PROM PARK WEST	03092992980	Deux étages	2020	06	375 000 \$	396 000 \$
152, PROM PARK WEST	03092992870	Deux étages	2020	09	420 000 \$	435 500 \$
153, PROM PARK WEST	03092992975	Deux étages	2021	03	365 500 \$	365 500 \$
156, PROM PARK WEST	03092992865	Deux étages	2021	01	422 000 \$	427 100 \$
168, PROM PARK WEST	03092992850	Deux étages	2020	07	411 900 \$	432 500 \$
169, PROM PARK WEST	03092992955	Deux étages	2020	11	391 000 \$	400 800 \$
172, PROM PARK WEST	03092992845	Deux étages	2020	07	403 000 \$	423 200 \$
173, PROM PARK WEST	03092992950	Deux étages	2020	08	357 000 \$	372 700 \$
181, PROM PARK WEST	03092992940	Deux étages	2020	10	360 100 \$	371 300 \$
215, PROM PARK WEST	03092984870	Deux étages	2020	06	346 000 \$	365 400 \$
224, PROM PARK WEST	03092984970	Deux étages	2019	04	382 000 \$	413 300 \$
247, PROM PARK WEST	03092984830	Un étage	2020	03	308 500 \$	331 900 \$
267, PROM PARK WEST	03092984805	Deux étages	2020	07	395 000 \$	414 800 \$
276, PROM PARK WEST	03092984905	Deux étages	2021	02	417 100 \$	419 600 \$
288, PROM PARK WEST	03092984890	Deux étages	2019	06	433 000 \$	468 100 \$
306, PROM PARK WEST	03092994475	Deux étages	2020	09	403 000 \$	417 900 \$
316, PROM PARK WEST	03092994460	Deux étages	2019	08	395 000 \$	426 600 \$
325, PROM PARK WEST	03092997000	Deux étages	2019	05	368 000 \$	397 800 \$
328, PROM PARK WEST	03092994445	Deux étages	2020	08	435 000 \$	454 100 \$
338, PROM PARK WEST	03092994430	Deux étages	2020	08	400 000 \$	417 600 \$
375, PROM PARK WEST	03092994330	Deux étages	2020	05	356 000 \$	378 400 \$
387, PROM PARK WEST	03092994345	Deux étages	2020	08	360 000 \$	375 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 8**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****BRIDGWATER CENTRE (686)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps
431, PROM PARK WEST	03092994400	Deux étages	2019	05	353 000 \$	381 600 \$