

**Livre des ventes de biens résidentiels**

**du 1<sup>er</sup> janvier 2019 au 1<sup>er</sup> avril 2021**

**pour**

**la zone de marché n° 1**





Assessment and Taxation Department • Service de l'évaluation et des taxes

---

## **LIVRE DES VENTES DU SERVICE DE L'ÉVALUATION ET DES TAXES**

### **AVERTISSEMENT ET RESTRICTIONS**

Le présent livre et les données qu'il contient ne constituent pas le rôle d'évaluation foncière certifié de la ville de Winnipeg. Pour toutes les autres applications, il est recommandé de consulter le rôle d'évaluation foncière certifié de la ville de Winnipeg.

Les renseignements que contient le Livre des ventes ne sont donnés qu'à des fins de comparaison ou de référence. La ville de Winnipeg n'en certifie pas et n'en garantit pas l'intégralité ni l'exactitude. Nous vous prions de porter toute divergence à l'attention du bureau de l'évaluateur de la ville. La ville n'assume aucune responsabilité quant à l'usage qui en est fait. Ces renseignements sont de propriété exclusive et ne peuvent être reproduits de quelque façon que ce soit, en tout ou en partie, sans le consentement écrit de la ville de Winnipeg.

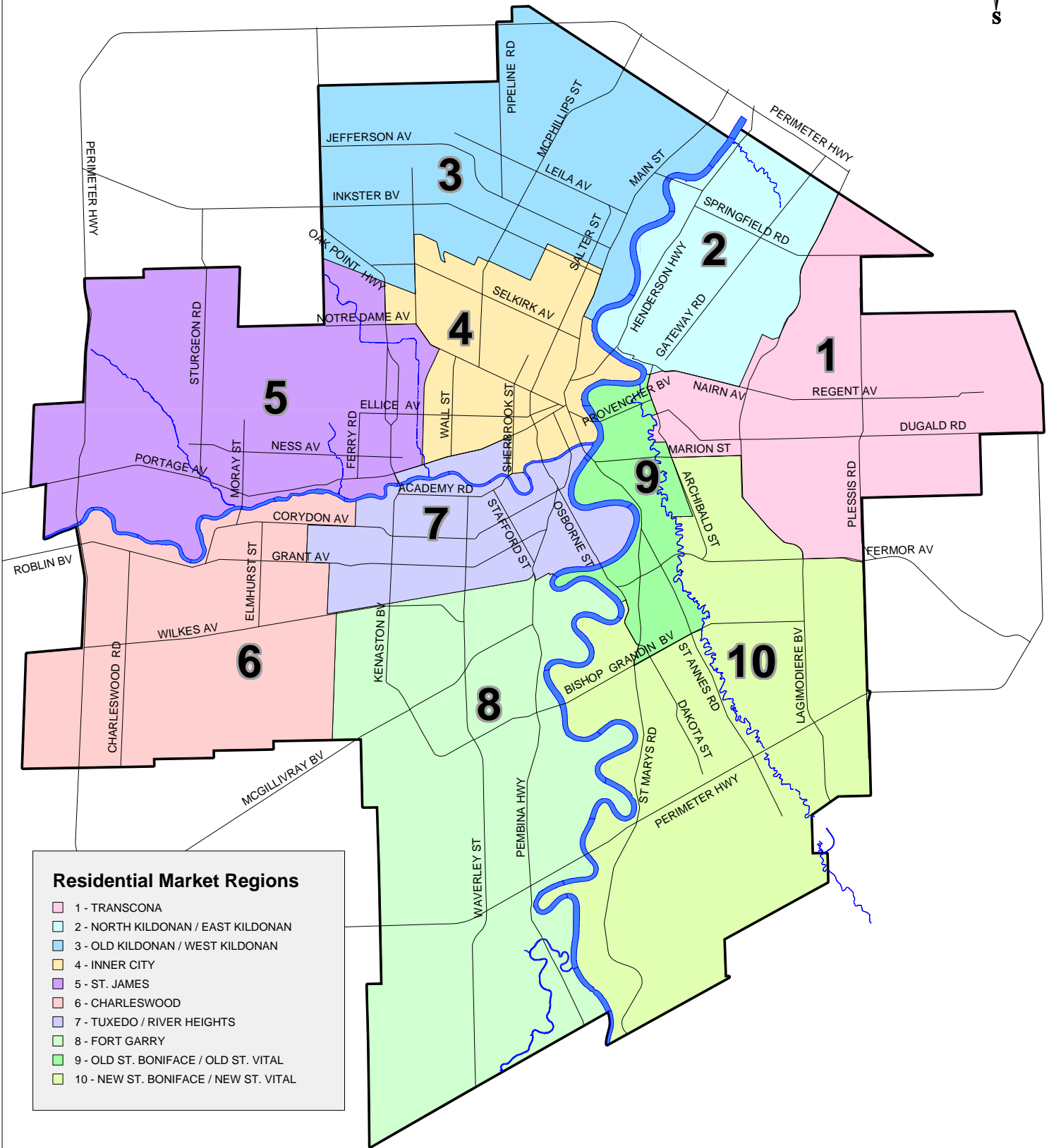
Pour l'application du présent Livre des ventes, « prix de vente rajusté en fonction du temps » s'entend du prix de vente rajusté d'un bien, prix rajusté de façon à tenir compte des changements qui se sont produits dans le marché immobilier et qui ont influé sur la valeur marchande en date du 1<sup>er</sup> avril 2021.

**Droit d'auteur © 2021 – Ville de Winnipeg – TOUS DROITS RÉSERVÉS**

---

457 Main Street / 457, rue Main • Winnipeg • Manitoba • R3B 1B9  
tel/tél. 311 or toll-free / ou sans frais 1-877-311-4974 • fax/télé. : 204-986-6105  
[winnipeg.ca/assessment](http://winnipeg.ca/assessment)

# Residential Market Regions

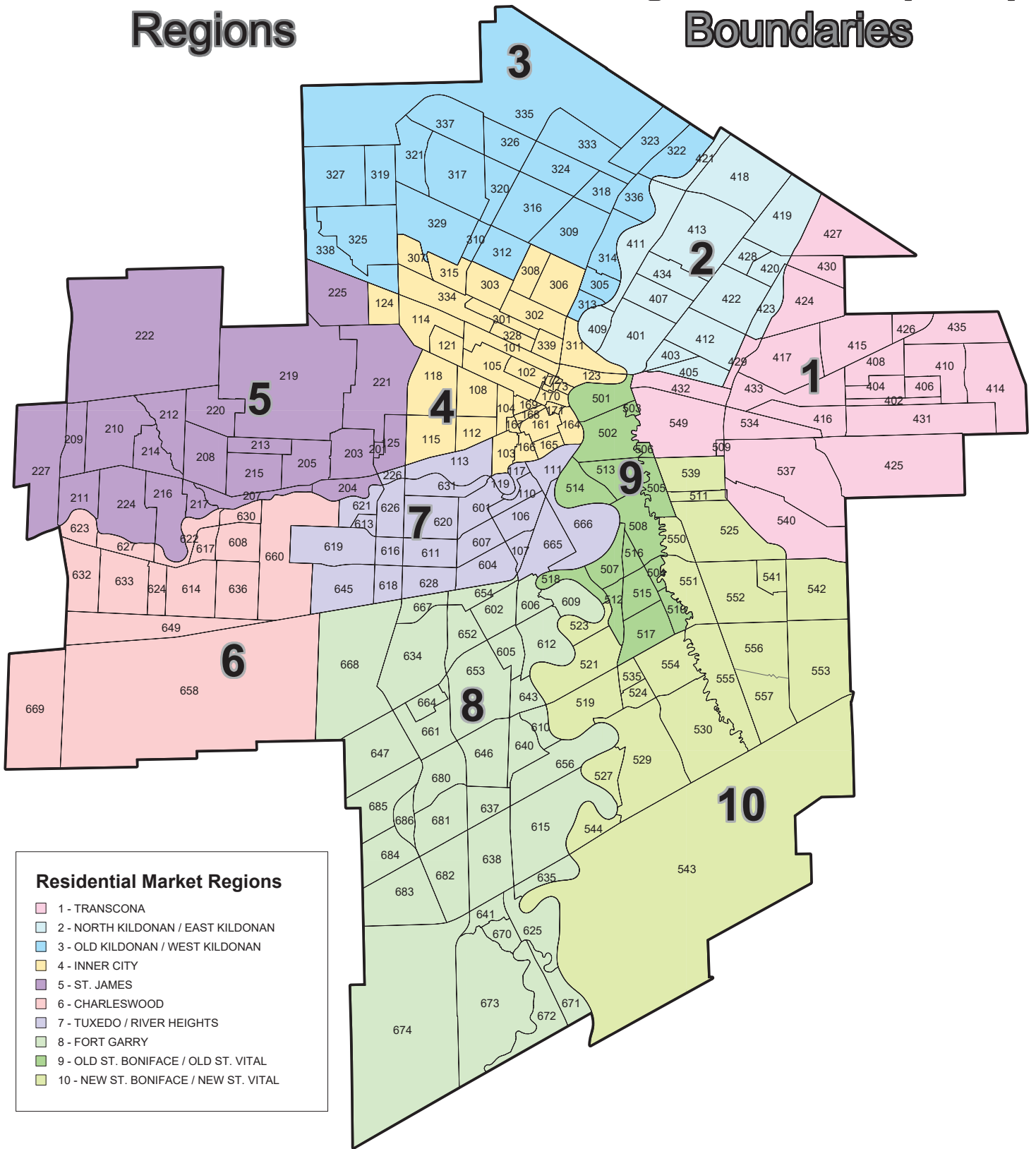


**City of Winnipeg**  
**Assessment and Taxation**  
**Department**

NOTE:  
 INFORMATION DISPLAYED HEREON HAS BEEN COMPILED OR COMPUTED FROM REGISTERED PLANS AND SHOULD BE USED AS A GENERAL GUIDE ONLY. NO WARRANTY IS EXPRESSED OR IMPLIED REGARDING THE ACCURACY OF SUCH INFORMATION.

# Residential Market Regions

# Neighbourhood (NCA) Boundaries



Residential Market Regions	
1 - TRANSCONA	(Pink)
2 - NORTH KILDONAN / EAST KILDONAN	(Light Blue)
3 - OLD KILDONAN / WEST KILDONAN	(Medium Blue)
4 - INNER CITY	(Yellow)
5 - ST. JAMES	(Purple)
6 - CHARLESWOOD	(Light Pink)
7 - TUXEDO / RIVER HEIGHTS	(Light Purple)
8 - FORT GARRY	(Light Green)
9 - OLD ST. BONIFACE / OLD ST. VITAL	(Medium Green)
10 - NEW ST. BONIFACE / NEW ST. VITAL	(Dark Green)



**City of Winnipeg**  
**Assessment and Taxation**  
**Department**

NOTE:  
 INFORMATION DISPLAYED HEREON HAS BEEN COMPILED OR COMPUTED FROM REGISTERED PLANS AND SHOULD BE USED AS A GENERAL GUIDE ONLY. NO WARRANTY IS EXPRESSED OR IMPLIED REGARDING THE ACCURACY OF SUCH INFORMATION.

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MELROSE (402)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
288, RUE LEOLA	09000184500	Deux niveaux	2020	12	280 000 \$	286 200 \$
124, AV MELROSE Est	09000098000	Un étage	2019	07	168 000 \$	185 600 \$
126, AV MELROSE Est	09000098500	Un étage et demi	2020	09	223 000 \$	232 800 \$
209, AV MELROSE Est	09000229400	Deux étages	2020	06	220 000 \$	234 700 \$
211, AV MELROSE Est	09000229600	Deux étages	2021	02	219 900 \$	221 400 \$
300, AV MELROSE Est	09000118000	Un étage et demi	2019	07	180 000 \$	198 900 \$
309, AV MELROSE Est	09000216500	Un étage	2020	08	201 500 \$	212 000 \$
314, AV MELROSE Est	09000121000	Deux niveaux	2021	01	299 900 \$	304 400 \$
331, AV MELROSE Est	09010475870	Deux étages	2020	10	388 000 \$	402 400 \$
333, AV MELROSE Est	09010475865	Deux étages	2020	08	392 500 \$	412 900 \$
400, AV MELROSE Est	09000130000	Un étage	2020	04	250 000 \$	270 500 \$
403, AV MELROSE Est	09000205500	Un étage et demi	2020	09	215 000 \$	224 500 \$
433, AV MELROSE Est	09000199000	Deux étages	2019	02	334 205 \$	372 300 \$
504, AV MELROSE Est	09000154000	Un étage	2020	09	202 000 \$	210 900 \$
505, AV MELROSE Est	09000183000	Deux étages	2019	07	209 900 \$	231 900 \$
506, AV MELROSE Est	09000154500	Un étage et demi	2019	11	165 000 \$	181 000 \$
507, AV MELROSE Est	09000182500	Deux étages	2020	11	239 900 \$	246 900 \$
553, AV MELROSE Est	09000171000	Un étage	2020	09	270 000 \$	281 900 \$
110, AV MELROSE Ouest	09000085500	Un étage et demi	2021	03	215 000 \$	215 000 \$
111, AV MELROSE Ouest	09000255500	Un étage et demi	2021	03	297 300 \$	297 300 \$
128, AV MELROSE Ouest	09000082000	Un étage	2019	05	172 000 \$	190 700 \$
217, AV MELROSE Ouest	09010473610	Deux niveaux	2019	10	335 000 \$	368 200 \$
311, AV MELROSE Ouest	09000285500	Un étage et demi	2020	12	195 000 \$	199 300 \$
329, AV MELROSE Ouest	09000288500	Un étage et demi	2020	11	220 000 \$	226 400 \$
335, AV MELROSE Ouest	09000289500	Un étage	2020	11	162 000 \$	166 700 \$
343, AV MELROSE Ouest	09000291100	Deux niveaux	2019	09	260 000 \$	286 300 \$
352, AV MELROSE Ouest	09000042500	Un étage et 3/4	2020	06	200 000 \$	213 400 \$
357, AV MELROSE Ouest	09010475880	Deux étages	2021	02	352 426 \$	354 900 \$
403, AV MELROSE Ouest	09000307500	Un étage	2020	09	188 000 \$	196 300 \$
408, AV MELROSE Ouest	09000023500	Un étage et demi	2019	04	199 900 \$	222 100 \$
429, AV MELROSE Ouest	09000311500	Un étage	2020	11	228 000 \$	234 600 \$
437, AV MELROSE Ouest	09000313000	Un étage	2019	05	205 000 \$	227 300 \$
500, AV MELROSE Ouest	09005557500	Un étage	2020	10	249 900 \$	259 100 \$
505, AV MELROSE Ouest	09005489500	Un étage	2019	12	220 000 \$	241 100 \$
519, AV MELROSE Ouest	09005492000	Deux étages	2021	02	366 500 \$	369 100 \$
525, AV MELROSE Ouest	09005493500	Un étage	2020	07	275 000 \$	291 200 \$
526, AV MELROSE Ouest	09005565500	Un étage	2020	01	247 500 \$	270 800 \$
532, AV MELROSE Ouest	09005564500	Un étage	2021	01	234 000 \$	237 500 \$
535, AV MELROSE Ouest	09005495000	Un étage et demi	2019	12	217 500 \$	238 400 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MELROSE (402)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
543, AV MELROSE Ouest	09005496500	Un étage	2019	11	220 000 \$	241 300 \$
620, AV MELROSE Ouest	09005552000	Deux étages	2019	11	232 500 \$	255 100 \$
627, AV MELROSE Ouest	09005509000	Un étage	2019	07	251 500 \$	277 900 \$
628, AV MELROSE Ouest	09005550500	Un étage	2020	04	219 000 \$	237 000 \$
633, AV MELROSE Ouest	09005510500	Un étage	2019	11	230 000 \$	252 300 \$
701, AV MELROSE Ouest	09005518000	Un étage	2020	08	235 000 \$	247 200 \$
723, AV MELROSE Ouest	09005522000	Un étage	2019	04	305 000 \$	338 900 \$
119, AV PANDORA Est	09000090000	Un étage	2021	03	279 500 \$	279 500 \$
123, AV PANDORA Est	09000089000	Un étage et 3/4	2020	03	210 000 \$	228 900 \$
127, AV PANDORA Est	09000088000	Un étage	2020	07	210 000 \$	222 400 \$
203, AV PANDORA Est	09000105500	Un étage et demi	2019	03	172 000 \$	191 300 \$
215, AV PANDORA Est	09000103500	Un étage	2020	09	197 000 \$	205 700 \$
311, AV PANDORA Est	09000115500	Un étage	2020	06	145 000 \$	154 700 \$
509, AV PANDORA Est	09000151000	Un étage	2020	10	180 000 \$	186 700 \$
313, AV PANDORA Ouest	09000029000	Un étage et demi	2021	01	171 000 \$	173 600 \$
333, AV PANDORA Ouest	09000033000	Un étage	2019	11	300 000 \$	329 100 \$
525, AV PANDORA Ouest	09005560500	Un étage	2021	03	260 000 \$	260 000 \$
531, AV PANDORA Ouest	09005561000	Un étage	2020	06	223 500 \$	238 500 \$
601, AV PANDORA Ouest	09005543900	Deux niveaux	2019	01	285 000 \$	318 100 \$
727, AV PANDORA Ouest	09010473410	Deux étages	2021	01	375 000 \$	380 600 \$
212, AV REGENT Est	09000234000	Un étage	2020	06	215 000 \$	229 400 \$
214, AV REGENT Est	09000234500	Un étage	2019	06	178 000 \$	197 000 \$
218, AV REGENT Est	09000235500	Un étage et 3/4	2019	11	140 000 \$	153 600 \$
228, AV REGENT Est	09000238000	Trois demi-niveaux	2019	05	214 000 \$	237 300 \$
310, AV REGENT Est	09000220500	Un étage et demi	2020	03	114 900 \$	125 200 \$
314, AV REGENT Est	09000221500	Un étage et demi	2020	11	214 900 \$	221 100 \$
544, AV REGENT Est	09000195500	Un étage	2020	06	285 000 \$	304 100 \$
224, AV REGENT Ouest	09000280000	Un étage	2020	09	229 500 \$	239 600 \$
342, AV REGENT Ouest	09000299000	Un étage	2019	07	200 000 \$	221 000 \$
356, AV REGENT Ouest	09000296500	Trois demi-niveaux	2019	12	217 000 \$	237 800 \$
504, AV REGENT Ouest	09005504000	Un étage	2019	12	185 000 \$	202 800 \$
524, AV REGENT Ouest	09005499500	Un étage	2019	09	210 000 \$	231 200 \$
730, AV REGENT Ouest	09005525500	Un étage	2020	06	208 000 \$	221 900 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**VICTORIA WEST (404)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
414, RUE BOND	09000554500	Un étage	2019	11	195 000 \$	213 900 \$
508, RUE BOND	09000671000	Un étage et demi	2020	10	260 000 \$	269 600 \$
607, RUE BOND	09000791500	Un étage	2020	03	230 000 \$	250 700 \$
703, RUE BOND	09000882500	Un étage	2021	03	275 703 \$	275 700 \$
800, RUE BOND	09000988000	Un étage et demi	2019	07	225 000 \$	248 600 \$
911, RUE BOND	09001073500	Un étage	2020	04	257 000 \$	278 100 \$
805, RUE DAY	09000982000	Un étage et demi	2021	02	258 700 \$	260 500 \$
118, AV HARVARD Ouest	09000904500	Un étage	2021	02	375 876 \$	378 500 \$
212, AV HARVARD Ouest	09000891500	Deux étages	2019	03	205 000 \$	228 000 \$
215, AV HARVARD Ouest	09000998500	Un étage et demi	2020	08	280 000 \$	294 600 \$
217, AV HARVARD Ouest	09000999000	Un étage	2020	07	269 900 \$	285 800 \$
306, AV HARVARD Ouest	09000880000	Un étage et 3/4	2020	11	209 000 \$	215 100 \$
315, AV HARVARD Ouest	09001010500	Un étage	2019	09	275 000 \$	302 800 \$
325, AV HARVARD Ouest	09001012000	Un étage	2020	05	294 000 \$	315 800 \$
332, AV HARVARD Ouest	09000875000	Un étage	2019	04	163 500 \$	181 600 \$
332, AV HARVARD Ouest	09000875000	Un étage	2021	03	179 900 \$	179 900 \$
341, AV HARVARD Ouest	09001015000	Un étage	2020	10	262 600 \$	272 300 \$
418, AV HARVARD Ouest	09000855500	Un étage	2019	12	175 000 \$	191 800 \$
429, AV HARVARD Ouest	09001029500	Un étage et demi	2020	08	260 000 \$	273 500 \$
431, AV HARVARD Ouest	09001030000	Un étage	2019	06	197 000 \$	218 100 \$
507, RUE HOKA	09005400000	Un étage et demi	2020	10	270 000 \$	280 000 \$
424, AV KILDARE Ouest	09001059000	Un étage	2020	06	305 000 \$	325 400 \$
609, RUE MADELINE	09000824500	Un étage	2020	07	145 000 \$	153 600 \$
702, RUE MADELINE	09000870500	Deux niveaux	2020	06	305 000 \$	325 400 \$
809, RUE MADELINE	09001023500	Un étage et demi	2019	01	180 000 \$	200 900 \$
907, RUE MADELINE	09001044000	Un étage et demi	2020	10	190 000 \$	197 000 \$
910, RUE MADELINE	09001070000	Un étage et demi	2020	06	195 000 \$	208 100 \$
111, AV RAVELSTON Ouest	09000779000	Un étage et 3/4	2020	04	222 000 \$	240 200 \$
212, AV RAVELSTON Ouest	09000660500	Deux étages	2019	09	279 900 \$	308 200 \$
213, AV RAVELSTON Ouest	09000794500	Un étage	2020	06	220 000 \$	234 700 \$
214, AV RAVELSTON Ouest	09000660000	Un étage	2020	10	262 900 \$	272 600 \$
308, AV RAVELSTON Ouest	09000650000	Un étage et demi	2020	12	260 000 \$	265 700 \$
333, AV RAVELSTON Ouest	09000811000	Un étage	2020	08	195 000 \$	205 100 \$
335, AV RAVELSTON Ouest	09000811500	Un étage	2020	09	142 500 \$	148 800 \$
418, AV RAVELSTON Ouest	09000626000	Un étage et demi	2019	07	221 000 \$	244 200 \$
418, AV RAVELSTON Ouest	09000626000	Un étage et demi	2020	05	240 000 \$	257 800 \$
509, AV RAVELSTON Ouest	09005333000	Un étage	2020	09	268 000 \$	279 800 \$
510, AV RAVELSTON Ouest	09005414500	Un étage	2020	04	260 000 \$	281 300 \$
530, AV RAVELSTON Ouest	09005410500	Un étage	2020	02	303 000 \$	330 900 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**VICTORIA WEST (404)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
561, AV RAVELSTON Ouest	09005348000	Un étage	2020	08	260 000 \$	273 500 \$
564, AV RAVELSTON Ouest	09005396500	Un étage	2019	05	289 000 \$	320 500 \$
707, AV RAVELSTON Ouest	09005350500	Un étage	2020	03	285 000 \$	310 700 \$
713, AV RAVELSTON Ouest	09005351500	Un étage	2019	05	250 000 \$	277 300 \$
731, AV RAVELSTON Ouest	09005361500	Un étage	2020	05	287 500 \$	308 800 \$
315, AV REGENT Ouest	09000351000	Un étage et demi	2020	11	235 000 \$	241 800 \$
337, AV REGENT Ouest	09000355500	Un étage et demi	2020	02	240 000 \$	262 100 \$
353, AV REGENT Ouest	09000358000	Un étage et demi	2020	08	230 000 \$	242 000 \$
363, AV REGENT Ouest	09000359300	Un étage et demi	2020	03	210 000 \$	228 900 \$
525, AV REGENT Ouest	09005478500	Un étage	2020	09	199 900 \$	208 700 \$
723, AV REGENT Ouest	09005457500	Un étage	2020	09	220 000 \$	229 700 \$
117, AV ROSSEAU Ouest	09000898000	Un étage	2020	01	187 500 \$	205 100 \$
207, AV ROSSEAU Ouest	09000883500	Un étage	2019	02	210 000 \$	233 900 \$
207, AV ROSSEAU Ouest	09000883500	Un étage	2020	03	214 900 \$	234 200 \$
214, AV ROSSEAU Ouest	09000800500	Un étage et demi	2019	04	200 000 \$	222 200 \$
217, AV ROSSEAU Ouest	09000886000	Un étage et 3/4	2020	12	210 000 \$	214 600 \$
221, AV ROSSEAU Ouest	09000887000	Un étage et 3/4	2021	01	251 300 \$	255 100 \$
318, AV ROSSEAU Ouest	09000821500	Un étage	2020	05	250 000 \$	268 500 \$
321, AV ROSSEAU Ouest	09000864000	Un étage	2019	03	280 000 \$	311 400 \$
417, AV ROSSEAU Ouest	09000842500	Un étage	2019	06	257 200 \$	284 700 \$
419, AV ROSSEAU Ouest	09000843000	Un étage	2019	09	235 000 \$	258 700 \$
433, AV ROSSEAU Ouest	09000846000	Un étage	2019	09	199 900 \$	220 100 \$
508, AV ROSSEAU Ouest	09005345500	Un étage	2020	10	235 000 \$	243 700 \$
540, AV ROSSEAU Ouest	09005340000	Un étage	2019	03	255 000 \$	283 600 \$
556, AV ROSSEAU Ouest	09005357500	Un étage	2019	07	290 000 \$	320 500 \$
712, AV ROSSEAU Ouest	09005354000	Un étage	2020	03	260 000 \$	283 400 \$
300, AV VICTORIA Ouest	09000370500	Un étage	2020	08	170 000 \$	178 800 \$
317, AV VICTORIA Ouest	09000574500	Un étage et demi	2019	05	225 000 \$	249 500 \$
325, AV VICTORIA Ouest	09000576000	Un étage	2020	05	195 000 \$	209 400 \$
335, AV VICTORIA Ouest	09010474060	Deux étages	2019	10	296 500 \$	325 900 \$
346, AV VICTORIA Ouest	09000362500	Un étage	2019	06	169 900 \$	188 100 \$
431, AV VICTORIA Ouest	09000598500	Un étage	2019	05	268 000 \$	297 200 \$
435, AV VICTORIA Ouest	09000599000	Un étage	2019	06	247 000 \$	273 400 \$
449, AV VICTORIA Ouest	09000601000	Un étage	2020	08	349 500 \$	367 700 \$
506, AV VICTORIA Ouest	09005487500	Deux étages	2019	06	216 000 \$	239 100 \$
513, AV VICTORIA Ouest	09005417500	Un étage	2020	05	238 000 \$	255 600 \$
516, AV VICTORIA Ouest	09005485500	Un étage	2020	05	250 000 \$	268 500 \$
519, AV VICTORIA Ouest	09005418500	Un étage	2020	01	240 000 \$	262 600 \$
530, AV VICTORIA Ouest	09005483000	Un étage	2020	12	317 500 \$	324 500 \$



**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****VICTORIA WEST (404)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
533, AV VICTORIA Ouest	09005421000	Un étage	2019	06	255 000 \$	282 300 \$
556, AV VICTORIA Ouest	09005472500	Un étage	2020	11	271 500 \$	279 400 \$
708, AV VICTORIA Ouest	09005465500	Un étage	2020	06	250 000 \$	266 800 \$
107, AV WHITTIER Ouest	09001086500	Un étage	2019	11	200 000 \$	219 400 \$
110, AV WHITTIER Ouest	09000993000	Un étage	2019	08	240 000 \$	264 700 \$
111, AV WHITTIER Ouest	09001087500	Un étage et demi	2019	01	140 000 \$	156 200 \$
209, AV WHITTIER Ouest	09001076500	Deux étages	2019	10	170 000 \$	186 800 \$
209, AV WHITTIER Ouest	09001076500	Deux étages	2020	06	301 500 \$	321 700 \$
306, AV WHITTIER Ouest	09001022500	Un étage	2019	08	250 000 \$	275 800 \$
312, AV WHITTIER Ouest	09001021500	Un étage	2020	09	235 000 \$	245 300 \$
408, AV WHITTIER Ouest	09001042000	Un étage et demi	2019	07	154 900 \$	171 200 \$
434, AV WHITTIER Ouest	09001037000	Un étage	2020	08	150 000 \$	157 800 \$
435, AV WHITTIER Ouest	09001050500	Un étage	2019	08	215 900 \$	238 100 \$
436, AV WHITTIER Ouest	09001036500	Un étage	2019	06	238 000 \$	263 500 \$
437, AV WHITTIER Ouest	09001051000	Un étage	2020	03	277 000 \$	301 900 \$
501, RUE WINONA	09000631000	Un étage et 3/4	2020	01	242 500 \$	265 300 \$
509, RUE WINONA	09000629000	Deux étages	2019	08	220 000 \$	242 700 \$
603, RUE WINONA	09000804500	Un étage	2019	07	187 000 \$	206 600 \$
701, RUE WINONA	09000861000	Un étage et demi	2019	05	242 000 \$	268 400 \$
710, RUE WINONA	09000889000	Un étage	2019	11	168 000 \$	184 300 \$
111, AV YALE Ouest	09000665500	Un étage	2019	06	150 000 \$	166 100 \$
219, AV YALE Ouest	09000655500	Un étage et 3/4	2020	06	225 000 \$	240 100 \$
307, AV YALE Ouest	09000631500	Un étage	2019	05	202 000 \$	224 000 \$
420, AV YALE Ouest	09000608000	Un étage	2019	04	243 000 \$	270 000 \$
445, AV YALE Ouest	09000621000	Un étage	2020	08	275 000 \$	289 300 \$
446, AV YALE Ouest	09000603500	Un étage	2020	07	253 000 \$	267 900 \$
504, AV YALE Ouest	09005430500	Un étage	2019	02	267 500 \$	298 000 \$
523, AV YALE Ouest	09005404500	Un étage	2019	11	252 000 \$	276 400 \$
525, AV YALE Ouest	09005405000	Un étage	2020	06	251 000 \$	267 800 \$
531, AV YALE Ouest	09005406000	Un étage	2019	04	240 000 \$	266 600 \$
568, AV YALE Ouest	09005438000	Un étage	2020	08	308 000 \$	324 000 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**KERN PARK (406)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
508, AV HARVARD Est	09000923000	Deux niveaux	2020	07	310 000 \$	328 300 \$
515, AV HARVARD Est	09000941500	Un étage	2020	04	262 500 \$	284 000 \$
522, AV HARVARD Est	09000926500	Un étage et demi	2019	11	181 000 \$	198 600 \$
543, AV HARVARD Est	09000936000	Un étage	2020	08	260 000 \$	273 500 \$
551, AV HARVARD Est	09000934500	Un étage	2019	04	240 000 \$	266 600 \$
511, RUE KANATA	09000676000	Un étage et demi	2019	08	150 000 \$	165 500 \$
302, RUE LEOLA	09000462500	Un étage	2020	07	262 000 \$	277 500 \$
503, RUE LEOLA	09000699500	Un étage	2019	10	258 000 \$	283 500 \$
504, RUE LEOLA	09010293700	Deux niveaux	2020	01	300 000 \$	328 200 \$
508, RUE LEOLA	09010381200	Deux niveaux	2020	11	335 000 \$	344 700 \$
510, RUE LEOLA	09010381100	Deux étages	2019	03	220 000 \$	244 600 \$
600, RUE LEOLA	09000739500	Un étage et demi	2020	08	255 000 \$	268 300 \$
704, RUE LEOLA	09000920500	Un étage et 3/4	2020	06	175 000 \$	186 700 \$
801, RUE LEOLA	09010262300	Deux niveaux	2020	07	285 000 \$	301 800 \$
802, RUE LEOLA	09000944000	Un étage et demi	2019	02	180 000 \$	200 500 \$
803, RUE LEOLA	09010262200	Un étage et demi	2021	02	205 000 \$	206 400 \$
804, RUE LEOLA	09000944500	Un étage	2020	08	262 000 \$	275 600 \$
805, RUE LEOLA	09000957000	Deux niveaux	2020	11	306 262 \$	315 100 \$
13, CERCLE PARK	09000758000	Un étage	2020	12	232 500 \$	237 600 \$
428, AV RAVELSTON Est	09000707500	Un étage	2020	05	175 000 \$	188 000 \$
512, AV RAVELSTON Est	09000724500	Un étage	2020	10	220 000 \$	228 100 \$
513, AV RAVELSTON Est	09000737500	Un étage	2020	09	220 000 \$	229 700 \$
529, AV RAVELSTON Est	09000733500	Un étage	2019	07	275 000 \$	303 900 \$
538, AV RAVELSTON Est	09000730000	Un étage	2020	11	263 000 \$	270 600 \$
548, AV RAVELSTON Est	09000731500	Quatre demi-niveaux	2019	05	306 000 \$	339 400 \$
225, AV REGENT Est	09000420000	Un étage	2020	11	180 000 \$	185 200 \$
231, AV REGENT Est	09000419000	Un étage	2019	09	177 500 \$	195 400 \$
325, AV REGENT Est	09000432000	Un étage	2019	08	225 000 \$	248 200 \$
425, AV REGENT Est	09000442500	Un étage	2020	09	290 000 \$	302 800 \$
537, AV REGENT Est	09010473630	Un étage	2019	03	165 000 \$	183 500 \$
539, AV REGENT Est	09010473635	Deux niveaux	2019	04	309 000 \$	343 300 \$
543, AV REGENT Est	09000454000	Un étage	2019	11	259 000 \$	284 100 \$
559, AV REGENT Est	09000451800	Deux étages	2020	07	235 000 \$	248 900 \$
508, RUE ROANOKE	09000705000	Un étage et demi	2019	11	182 500 \$	200 200 \$
519, AV ROSSEAU Est	09000917000	Un étage	2020	06	395 000 \$	421 500 \$
522, AV ROSSEAU Est	09000746000	Un étage et demi	2019	08	227 000 \$	250 400 \$
526, AV ROSSEAU Est	09000747000	Un étage	2019	09	272 400 \$	299 900 \$
202, AV VICTORIA Est	09000424500	Deux étages et demi	2020	08	360 000 \$	378 700 \$
211, AV VICTORIA Est	09010473865	Un étage et demi	2019	03	196 900 \$	219 000 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**KERN PARK (406)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
222, AV VICTORIA Est	09000428500	Un étage et 3/4	2020	03	200 000 \$	218 000 \$
329, AV VICTORIA Est	09000510500	Un étage	2020	10	195 000 \$	202 200 \$
331, AV VICTORIA Est	09000510000	Un étage	2020	02	127 500 \$	139 200 \$
402, AV VICTORIA Est	09000447300	Un étage et 3/4	2021	03	225 000 \$	225 000 \$
410, AV VICTORIA Est	09000449000	Un étage	2020	04	115 000 \$	124 400 \$
507, AV VICTORIA Est	09000484000	Un étage	2019	08	275 000 \$	303 300 \$
525, AV VICTORIA Est	09000480500	Un étage	2020	09	237 000 \$	247 400 \$
532, AV VICTORIA Est	09000468200	Un étage	2020	06	285 000 \$	304 100 \$
537, AV VICTORIA Est	09000478500	Un étage	2019	06	279 000 \$	308 900 \$
555, AV VICTORIA Est	09000475000	Un étage	2019	12	285 000 \$	312 400 \$
559, AV VICTORIA Est	09000474500	Un étage	2021	02	294 000 \$	296 100 \$
124, AV WHITTIER Est	09000980000	Un étage et demi	2020	05	237 000 \$	254 500 \$
139, AV WHITTIER Est	09001098500	Un étage	2019	07	235 000 \$	259 700 \$
391, AV WHITTIER Est	09001126000	Un étage	2020	08	224 000 \$	235 600 \$
413, AV WHITTIER Est	09001121000	Un étage	2019	05	245 000 \$	271 700 \$
419, AV WHITTIER Est	09001119500	Un étage	2019	04	174 500 \$	193 900 \$
514, AV WHITTIER Est	09000948000	Un étage	2020	08	257 500 \$	270 900 \$
516, AV WHITTIER Est	09000948500	Un étage	2021	03	230 000 \$	230 000 \$
528, AV WHITTIER Est	09000950500	Un étage	2021	01	315 891 \$	320 600 \$
529, AV WHITTIER Est	09001143000	Un étage et demi	2021	02	173 000 \$	174 200 \$
541, AV WHITTIER Est	09001140500	Un étage	2020	12	280 000 \$	286 200 \$
205, AV YALE Est	09000689000	Deux étages	2019	10	260 000 \$	285 700 \$
224, AV YALE Est	09000533500	Deux étages	2020	10	275 000 \$	285 200 \$
319, AV YALE Est	09000694000	Un étage	2019	10	248 000 \$	272 600 \$
413, AV YALE Est	09010432700	Un étage et demi	2019	10	165 000 \$	181 300 \$
416, AV YALE Est	09000507000	Un étage	2020	08	184 750 \$	194 400 \$
511, AV YALE Est	09000719600	Un étage	2020	12	256 000 \$	261 600 \$
512, AV YALE Est	09000489000	Un étage	2020	01	139 000 \$	152 100 \$
513, AV YALE Est	09000719400	Un étage et 3/4	2019	03	142 500 \$	158 500 \$
552, AV YALE Est	09000496500	Un étage	2020	01	290 888 \$	318 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**RADISSON (408)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
30, RUE BERENS	09005115800	Un étage	2020	06	265 000 \$	282 800 \$
3, BAIE BERWYN	09005701500	Un étage	2019	05	315 655 \$	350 100 \$
6, BAIE BERWYN	09005770000	Un étage	2019	05	267 100 \$	296 200 \$
9, BAIE BERWYN	09005703000	Trois demi-niveaux	2021	03	220 000 \$	220 000 \$
15, BAIE BERWYN	09005704500	Trois demi-niveaux	2020	01	240 000 \$	262 600 \$
4, BAIE BLUERIDGE	09005820500	Un étage	2019	12	247 500 \$	271 300 \$
8, BAIE BLUERIDGE	09005819500	Un étage	2019	06	220 000 \$	243 500 \$
13, BAIE BLUERIDGE	09005803000	Un étage	2019	04	265 000 \$	294 400 \$
21, BAIE BLUERIDGE	09005805000	Un étage	2019	02	229 000 \$	255 100 \$
1202, RUE BOND	09010198700	Un étage	2020	12	249 000 \$	254 500 \$
1204, RUE BOND	09010198600	Un étage	2019	08	254 000 \$	280 200 \$
4, BAIE BREWSTER	09005762500	Un étage	2019	11	278 000 \$	305 000 \$
45, BAIE BREWSTER	09005696500	Un étage	2020	01	305 000 \$	333 700 \$
707, RUE BREWSTER	09005587500	Un étage	2019	12	245 000 \$	268 500 \$
801, RUE BREWSTER	09005586000	Un étage	2020	08	271 000 \$	285 100 \$
803, RUE BREWSTER	09005585500	Un étage	2019	06	270 000 \$	298 900 \$
804, RUE BREWSTER	09005613000	Un étage	2021	01	247 000 \$	250 700 \$
807, RUE BREWSTER	09005585000	Un étage	2019	12	270 000 \$	295 900 \$
900, RUE BREWSTER	09005615000	Un étage	2019	08	270 000 \$	297 800 \$
909, RUE BREWSTER	09005605000	Un étage	2019	11	260 000 \$	285 200 \$
909, RUE BREWSTER	09005605000	Un étage	2020	02	260 000 \$	283 900 \$
1, BAIE BURNABY	09005723500	Un étage	2021	02	285 000 \$	287 000 \$
20, BAIE BURNABY	09005738500	Un étage	2020	06	312 500 \$	333 400 \$
39, BAIE BURNABY	09005686500	Trois demi-niveaux	2020	07	312 500 \$	330 900 \$
48, BAIE BURNABY	09005733000	Trois demi-niveaux	2020	06	312 500 \$	333 400 \$
57, BAIE BURNABY	09005749500	Un étage	2020	05	275 000 \$	295 400 \$
10, CROIS CLOVERDALE	09005634000	Un étage	2019	07	275 000 \$	303 900 \$
40, CROIS CLOVERDALE	09005641500	Un étage	2020	03	265 000 \$	288 900 \$
1011, RUE DAY	09004370500	Un étage	2020	05	208 000 \$	223 400 \$
1107, RUE DAY	09010419000	Un étage	2019	04	170 000 \$	188 900 \$
1113, RUE DAY	09004406500	Un étage	2020	11	290 000 \$	298 400 \$
1505, RUE DAY	09004717500	Deux niveaux	2020	07	217 000 \$	229 800 \$
1513, RUE DAY	09004716000	Un étage	2019	09	272 000 \$	299 500 \$
1601, RUE DAY	09004809500	Un étage et 3/4	2019	03	212 000 \$	235 700 \$
200, AV DOWLING Ouest	09004722500	Deux étages	2021	01	215 000 \$	218 200 \$
213, AV DOWLING Ouest	09004737500	Deux étages	2021	02	211 700 \$	213 200 \$
106, AV EDWARD Ouest	09004645500	Un étage	2019	10	245 000 \$	269 300 \$
117, AV EDWARD Ouest	09010474205	Deux niveaux	2019	10	266 473 \$	292 900 \$
119, AV EDWARD Ouest	09010474200	Deux niveaux	2019	06	281 850 \$	312 000 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**RADISSON (408)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
228, AV EDWARD Ouest	09004654500	Un étage	2019	03	200 000 \$	222 400 \$
231, AV EDWARD Ouest	09004700500	Un étage	2020	03	280 000 \$	305 200 \$
310, AV EDWARD Ouest	09004673000	Un étage	2021	03	315 000 \$	315 000 \$
314, AV EDWARD Ouest	09004672500	Deux niveaux	2020	12	300 500 \$	307 100 \$
410, AV EDWARD Ouest	09004516500	Trois demi-niveaux	2019	06	267 000 \$	295 600 \$
442, AV EDWARD Ouest	09004574500	Un étage	2019	09	234 900 \$	258 600 \$
133, AV HAROLD Ouest	09004402000	Deux étages	2019	01	265 000 \$	295 700 \$
211, AV HAROLD Ouest	09004393000	Un étage	2020	05	254 000 \$	272 800 \$
306, AV HAROLD Ouest	09004442000	Un étage	2021	03	180 000 \$	180 000 \$
312, AV HAROLD Ouest	09004441700	Un étage	2020	12	297 000 \$	303 500 \$
336, AV HAROLD Ouest	09010351000	Un étage	2020	05	205 000 \$	220 200 \$
435, AV HAROLD Ouest	09004548000	Un étage	2019	09	272 000 \$	299 500 \$
449, AV HAROLD Ouest	09004550000	Un étage	2019	09	281 500 \$	309 900 \$
453, AV HAROLD Ouest	09004550500	Un étage	2019	03	250 000 \$	278 000 \$
15, RUE HAYES	09005110000	Un étage	2020	08	228 000 \$	239 900 \$
27, RUE HAYES	09005109400	Un étage	2020	08	255 000 \$	268 300 \$
711, RUE HOKA	09005655500	Un étage	2021	03	315 100 \$	315 100 \$
1007, RUE HOKA	09005785500	Un étage	2020	07	255 000 \$	270 000 \$
1105, RUE HOKA	09005787000	Un étage	2019	02	250 000 \$	278 500 \$
1309, RUE HOKA	09005715500	Trois demi-niveaux	2020	06	309 000 \$	329 700 \$
119, AV HORTON Ouest	09004430000	Un étage	2020	11	291 000 \$	299 400 \$
125, AV HORTON Ouest	09004429000	Un étage	2020	01	200 700 \$	219 600 \$
125, AV HORTON Ouest	09004429000	Un étage	2020	08	275 000 \$	289 300 \$
131, AV HORTON Ouest	09004428000	Un étage	2020	10	343 000 \$	355 700 \$
210, AV HORTON Ouest	09004585500	Un étage	2019	05	237 000 \$	262 800 \$
512, AV HORTON Ouest	09005793500	Un étage	2019	07	279 000 \$	308 300 \$
115, AV KILDARE Ouest	09004368000	Un étage	2019	05	187 000 \$	207 400 \$
131, AV KILDARE Ouest	09004365500	Un étage	2020	07	272 900 \$	289 000 \$
213, AV KILDARE Ouest	09004382500	Un étage	2019	02	160 000 \$	178 200 \$
229, AV KILDARE Ouest	09004380000	Un étage et 3/4	2020	11	265 000 \$	272 700 \$
301, AV KILDARE Ouest	09004453000	Un étage	2020	07	140 000 \$	148 300 \$
415, AV KILDARE Ouest	09004471500	Un étage	2020	11	233 000 \$	239 800 \$
429, AV KILDARE Ouest	09004536500	Un étage	2019	06	219 900 \$	243 400 \$
445, AV KILDARE Ouest	09004539000	Un étage	2020	06	214 000 \$	228 300 \$
451, AV KILDARE Ouest	09004540000	Un étage	2021	03	200 000 \$	200 000 \$
515, AV KILDARE Ouest	09005780000	Trois demi-niveaux	2019	06	267 500 \$	296 100 \$
534, AV KILDARE Ouest	09005620000	Un étage	2020	12	326 000 \$	333 200 \$
536, AV KILDARE Ouest	09005619500	Un étage	2020	06	248 000 \$	264 600 \$
703, AV KILDARE Ouest	09005742500	Un étage	2019	04	290 000 \$	322 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**RADISSON (408)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
710, AV KILDARE Ouest	09005604000	Un étage	2021	03	273 000 \$	273 000 \$
732, AV KILDARE Ouest	09005600000	Un étage	2019	09	267 000 \$	294 000 \$
18, CROIS KOOTENAY	09005580000	Un étage	2020	01	250 000 \$	273 500 \$
28, CROIS KOOTENAY	09005577500	Un étage	2019	06	287 100 \$	317 800 \$
138, AV LARCHE Ouest	09004838900	Un étage	2019	08	265 000 \$	292 300 \$
172, AV LARCHE Ouest	09004856000	Un étage	2019	03	266 000 \$	295 800 \$
16, AV LETHBRIDGE	09005662000	Un étage	2020	09	268 000 \$	279 800 \$
1509, RUE MADELINE	09005124800	Un étage	2020	08	283 000 \$	297 700 \$
106, AV MCMEANS Ouest	09004710500	Un étage	2020	11	287 000 \$	295 300 \$
137, AV MCMEANS Ouest	09004816000	Un étage et 3/4	2019	09	180 000 \$	198 200 \$
138, AV MCMEANS Ouest	09004706000	Un étage	2019	10	281 500 \$	309 400 \$
205, AV MCMEANS Ouest	09004728000	Un étage	2020	04	275 000 \$	297 600 \$
300, AV MCMEANS Ouest	09004693100	Un étage	2020	09	200 000 \$	208 800 \$
320, AV MCMEANS Ouest	09005121000	Un étage	2020	08	285 000 \$	299 800 \$
332, AV MCMEANS Ouest	09005120200	Un étage	2020	08	255 500 \$	268 800 \$
412, AV MCMEANS Ouest	09005124200	Un étage	2020	09	325 000 \$	339 300 \$
443, BAIE MCMEANS	09005100200	Un étage	2019	10	261 000 \$	286 800 \$
114, AV NEWMAN Ouest	09004425000	Un étage	2020	11	295 000 \$	303 600 \$
127, AV NEWMAN Ouest	09004647500	Un étage	2020	07	253 500 \$	268 500 \$
215, AV NEWMAN Ouest	09004662500	Un étage	2020	07	265 000 \$	280 600 \$
408, AV NEWMAN Ouest	09004508500	Trois demi-niveaux	2020	10	285 000 \$	295 500 \$
421, AV NEWMAN Ouest	09004519500	Trois demi-niveaux	2020	12	300 000 \$	306 600 \$
425, AV NEWMAN Ouest	09004519000	Un étage	2020	12	330 500 \$	337 800 \$
432, AV NEWMAN Ouest	09004566000	Un étage	2020	05	285 500 \$	306 600 \$
445, AV NEWMAN Ouest	09004579500	Un étage	2021	03	320 000 \$	320 000 \$
452, AV NEWMAN Ouest	09004563000	Un étage	2019	12	246 500 \$	270 200 \$
109, AV RALPH Ouest	09004418500	Un étage	2019	11	177 000 \$	194 200 \$
118, AV RALPH Ouest	09010422200	Trois demi-niveaux	2020	09	255 000 \$	266 200 \$
202, AV RALPH Ouest	09004389000	Un étage	2020	05	190 000 \$	204 100 \$
212, AV RALPH Ouest	09004387700	Un étage	2019	07	232 000 \$	256 400 \$
220, AV RALPH Ouest	09004386500	Un étage	2020	09	289 000 \$	301 700 \$
404, AV RALPH Ouest	09004488200	Un étage	2019	07	280 000 \$	309 400 \$
409, AV RALPH Ouest	09004504500	Un étage	2019	10	262 000 \$	287 900 \$
442, AV RALPH Ouest	09004544500	Un étage	2020	07	280 000 \$	296 500 \$
450, AV RALPH Ouest	09004542500	Trois demi-niveaux	2020	10	301 000 \$	312 100 \$
454, AV RALPH Ouest	09004542000	Un étage	2019	08	264 900 \$	292 200 \$
545, AV ROSSEAU Ouest	09005647500	Un étage	2020	08	321 000 \$	337 700 \$
745, AV ROSSEAU Ouest	09005595500	Un étage	2020	10	301 000 \$	312 100 \$
137, AV THOM Ouest	09004858600	Un étage	2020	02	197 950 \$	216 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****RADISSON (408)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
226, AV THOM Ouest	09004729400	Deux étages	2019	08	228 500 \$	252 000 \$
1, CROIS VIRDEN	09005624000	Un étage	2020	08	285 000 \$	299 800 \$
15, CROIS VIRDEN	09005627500	Un étage	2019	03	290 000 \$	322 500 \$
90, AV WHITESHELL	09005108400	Un étage	2020	03	270 000 \$	294 300 \$
95, AV WHITESHELL	09005103400	Un étage	2020	03	285 000 \$	310 700 \$
1611, RUE WINONA	09005117800	Un étage	2020	10	233 000 \$	241 600 \$
1623, RUE WINONA	09005117200	Un étage	2019	01	285 000 \$	318 100 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**KILDARE-REDONDA (410)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
10, CROIS ALLENBY	09003065800	Un étage	2020	04	205 000 \$	221 800 \$
20, CROIS ALLENBY	09003066500	Un étage	2020	09	215 000 \$	224 500 \$
22, CROIS ALLENBY	09003066700	Un étage	2019	05	209 900 \$	232 800 \$
75, CROIS ALLENBY	09003088500	Un étage	2020	12	279 900 \$	286 100 \$
79, CROIS ALLENBY	09003088000	Un étage	2019	05	248 400 \$	275 500 \$
94, CROIS ALLENBY	09003073000	Un étage	2019	07	264 900 \$	292 700 \$
9, CH ARGUS	09002095800	Trois demi-niveaux	2020	03	275 000 \$	299 800 \$
15, CH ARGUS	09002095900	Un étage	2019	10	265 000 \$	291 200 \$
10, PROM BAYVIEW	09002450500	Trois demi-niveaux	2020	11	305 000 \$	313 800 \$
15, PROM BAYVIEW	09002415000	Un étage	2019	07	240 000 \$	265 200 \$
106, PROM BAYVIEW	09002437500	Un étage	2019	09	225 000 \$	247 700 \$
119, PROM BAYVIEW	09002426000	Un étage	2020	03	304 900 \$	332 300 \$
133, PROM BAYVIEW	09002427500	Un étage	2019	08	265 000 \$	292 300 \$
13, CROIS BLUE HERON	09001178500	Un étage	2019	11	255 000 \$	279 700 \$
15, CROIS BLUE HERON	09001179000	Un étage	2020	11	325 000 \$	334 400 \$
21, CROIS BLUE HERON	09001180500	Un étage	2021	03	335 000 \$	335 000 \$
28, CROIS BLUE HERON	09001202500	Un étage	2020	09	280 000 \$	292 300 \$
6, AV BRAMWELL	09003082000	Un étage	2020	07	281 100 \$	297 700 \$
26, AV BRAMWELL	09003079800	Un étage	2020	02	225 000 \$	245 700 \$
101, RUE BRELADE	09001539500	Un étage	2019	05	260 000 \$	288 300 \$
108, RUE BRELADE	09001568000	Un étage	2019	01	265 000 \$	295 700 \$
43, COUR BRIGHTON	09002492500	Deux niveaux	2020	11	251 500 \$	258 800 \$
51, COUR BRIGHTON	09002493500	Trois demi-niveaux	2020	10	342 500 \$	355 200 \$
63, COUR BRIGHTON	09002495000	Un étage	2021	03	322 026 \$	322 000 \$
72, COUR BRIGHTON	09002479500	Un étage	2020	05	279 000 \$	299 600 \$
21, BAIE CAMROSE	09001237000	Un étage	2020	09	211 000 \$	220 300 \$
622, AV COLDSTREAM	09001207500	Un étage	2020	05	245 000 \$	263 100 \$
26, COUR COLONIAL	09002063200	Un étage	2020	01	272 000 \$	297 600 \$
27, BAIE CRANBROOK	09001257000	Deux niveaux	2020	03	240 000 \$	261 600 \$
19, CH CROSSGATE	09002547500	Un étage	2019	11	267 000 \$	292 900 \$
39, CH CROSSGATE	09002546000	Un étage	2020	11	330 500 \$	340 100 \$
47, CH CROSSGATE	09002555000	Un étage	2019	07	257 500 \$	284 500 \$
1002, RUE DAY	09010475885	Deux niveaux	2020	08	308 000 \$	324 000 \$
1012, RUE DAY	09001880500	Un étage	2019	05	232 000 \$	257 300 \$
1106, RUE DAY	09001908500	Un étage	2019	10	225 000 \$	247 300 \$
1108, RUE DAY	09001908000	Un étage	2019	02	229 000 \$	255 100 \$
1210, RUE DAY	09001921500	Un étage	2020	08	239 000 \$	251 400 \$
1304, RUE DAY	09001945000	Un étage	2019	03	257 000 \$	285 800 \$
1412, RUE DAY	09001968600	Un étage	2019	07	255 000 \$	281 800 \$



**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**KILDARE-REDONDA (410)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
156, AV DOWLING Est	09002162800	Deux niveaux	2019	09	195 000 \$	214 700 \$
302, AV DOWLING Est	09002225800	Un étage	2021	03	229 900 \$	229 900 \$
306, AV DOWLING Est	09002226300	Deux niveaux	2020	10	255 600 \$	265 100 \$
316, AV DOWLING Est	09002227600	Un étage	2019	03	210 000 \$	233 500 \$
317, AV DOWLING Est	09002232000	Deux niveaux	2020	08	325 000 \$	341 900 \$
323, AV DOWLING Est	09002992500	Un étage	2020	04	235 000 \$	254 300 \$
332, AV DOWLING Est	09003005500	Un étage	2019	07	295 000 \$	326 000 \$
362, AV DOWLING Est	09003014000	Un étage	2019	08	267 000 \$	294 500 \$
387, AV DOWLING Est	09003032500	Un étage	2019	10	255 000 \$	280 200 \$
425, AV DOWLING Est	09003047800	Deux niveaux	2020	07	218 000 \$	230 900 \$
429, AV DOWLING Est	09003048500	Un étage	2019	01	248 500 \$	277 300 \$
454, AV DOWLING Est	09003029000	Un étage	2020	11	256 100 \$	263 500 \$
482, AV DOWLING Est	09003053500	Deux niveaux	2019	10	260 000 \$	285 700 \$
491, AV DOWLING Est	09003134000	Un étage	2019	07	260 000 \$	287 300 \$
115, AV EDWARD Est	09002017500	Un étage	2020	05	287 500 \$	308 800 \$
142, AV EDWARD Est	09001978500	Un étage	2019	05	268 000 \$	297 200 \$
143, AV EDWARD Est	09002023000	Un étage	2019	10	279 900 \$	307 600 \$
163, AV EDWARD Est	09002026000	Un étage	2020	02	245 000 \$	267 500 \$
350, AV EDWARD Est	09002053900	Trois demi-niveaux	2020	01	235 000 \$	257 100 \$
318, AV HAROLD Est	09002029000	Deux niveaux	2019	01	235 000 \$	262 300 \$
341, AV HAROLD Est	09002065200	Un étage	2019	12	240 000 \$	263 000 \$
357, AV HAROLD Est	09002064800	Un étage	2019	06	260 000 \$	287 800 \$
358, AV HAROLD Est	09002034000	Trois demi-niveaux	2019	06	265 000 \$	293 400 \$
362, AV HAROLD Est	09002034500	Un étage	2019	05	279 900 \$	310 400 \$
106, AV HORTON Est	09001923500	Un étage	2020	03	225 000 \$	245 300 \$
108, AV HORTON Est	09001924000	Un étage	2020	06	223 000 \$	237 900 \$
124, AV HORTON Est	09001927000	Un étage	2020	08	299 000 \$	314 500 \$
141, AV HORTON Est	09001964500	Un étage	2019	04	220 000 \$	244 400 \$
13, PROM HUNTINGTON	09002095200	Trois demi-niveaux	2019	12	225 000 \$	246 600 \$
28, PROM HUNTINGTON	09002088700	Trois demi-niveaux	2020	07	249 900 \$	264 600 \$
32, PROM HUNTINGTON	09002088800	Un étage	2020	08	211 000 \$	222 000 \$
36, PROM HUNTINGTON	09002088900	Un étage	2019	09	290 000 \$	319 300 \$
65, PROM HUNTINGTON	09002093500	Deux niveaux	2020	08	365 000 \$	384 000 \$
150, AV KILDARE Est	09001113500	Un étage	2019	11	158 000 \$	173 300 \$
309, AV KILDARE Est	09002038700	Un étage	2019	05	238 000 \$	263 900 \$
321, AV KILDARE Est	09002040500	Un étage	2020	10	254 000 \$	263 400 \$
341, AV KILDARE Est	09002043600	Un étage	2020	01	230 000 \$	251 600 \$
345, AV KILDARE Est	09002043700	Un étage	2019	11	222 000 \$	243 500 \$
361, AV KILDARE Est	09002044600	Un étage	2020	08	239 000 \$	251 400 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**KILDARE-REDONDA (410)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
365, AV KILDARE Est	09002044800	Un étage	2020	07	308 000 \$	326 200 \$
390, AV KILDARE Est	09001126500	Un étage	2019	11	230 000 \$	252 300 \$
408, AV KILDARE Est	09001130500	Un étage	2019	07	242 500 \$	268 000 \$
418, AV KILDARE Est	09001132500	Un étage	2019	06	234 000 \$	259 000 \$
506, AV KILDARE Est	09001151000	Un étage	2020	08	257 500 \$	270 900 \$
530, AV KILDARE Est	09001155500	Un étage	2020	07	250 000 \$	264 800 \$
605, AV KILDARE Est	09002504000	Trois demi-niveaux	2020	07	274 000 \$	290 200 \$
649, AV KILDARE Est	09002498500	Un étage	2019	03	300 000 \$	333 600 \$
158, AV LARCHE Est	09002197800	Un étage	2019	03	248 000 \$	275 800 \$
310, CROIS LARCHE	09002236000	Un étage	2020	08	280 000 \$	294 600 \$
319, CROIS LARCHE	09002972100	Deux niveaux	2019	10	206 500 \$	226 900 \$
327, CROIS LARCHE	09002973000	Deux niveaux	2020	08	223 000 \$	234 600 \$
328, CROIS LARCHE	09002990500	Un étage	2019	06	274 900 \$	304 300 \$
341, CROIS LARCHE	09002974700	Deux niveaux	2020	12	213 000 \$	217 700 \$
353, CROIS LARCHE	09002976200	Deux niveaux	2019	05	218 500 \$	242 300 \$
19, BAIE LAURENTIA	09001515500	Un étage	2020	08	307 000 \$	323 000 \$
23, BAIE LAURENTIA	09001516000	Un étage	2021	01	300 000 \$	304 500 \$
27, BAIE LAURENTIA	09001516500	Un étage	2020	12	312 600 \$	319 500 \$
51, BAIE LAURENTIA	09001519500	Un étage	2019	09	307 000 \$	338 000 \$
87, BAIE LAURENTIA	09001524000	Un étage	2019	09	275 000 \$	302 800 \$
91, BAIE LAURENTIA	09001524500	Un étage	2019	07	254 900 \$	281 700 \$
94, BAIE LAURENTIA	09001548000	Un étage	2019	08	285 000 \$	314 400 \$
906, RUE LEOLA	09001149500	Un étage	2020	05	259 000 \$	278 200 \$
112, AV MCMEANS Est	09002007500	Un étage	2020	12	210 000 \$	214 600 \$
160, AV MCMEANS Est	09002015500	Un étage	2020	10	260 000 \$	269 600 \$
300, AV MCMEANS Est	09002044900	Deux étages	2019	06	189 000 \$	209 200 \$
314, AV MCMEANS Est	09002045900	Deux étages	2020	12	218 000 \$	222 800 \$
319, AV MCMEANS Est	09002256500	Un étage	2019	07	248 000 \$	274 000 \$
337, AV MCMEANS Est	09003147000	Deux niveaux	2021	02	245 500 \$	247 200 \$
342, AV MCMEANS Est	09002047400	Deux étages	2020	06	235 000 \$	250 700 \$
353, AV MCMEANS Est	09003144000	Deux niveaux	2020	07	200 000 \$	211 800 \$
383, AV MCMEANS Est	09003152000	Un étage	2019	01	218 000 \$	243 300 \$
421, AV MCMEANS Est	09003156000	Deux niveaux	2020	07	210 000 \$	222 400 \$
445, AV MCMEANS Est	09003158500	Un étage	2019	05	210 000 \$	232 900 \$
482, AV MCMEANS Est	09002403000	Un étage	2021	03	297 700 \$	297 700 \$
540, AV MCMEANS Est	09002418500	Un étage	2020	05	269 900 \$	289 900 \$
606, AV MELROSE Est	09001494000	Un étage	2019	10	255 000 \$	280 200 \$
606, AV MELROSE Est	09001494000	Un étage	2020	09	246 500 \$	257 300 \$
643, AV MELROSE Est	09001468500	Un étage	2019	05	236 000 \$	261 700 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**KILDARE-REDONDA (410)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
3, BAIE MINIKADA	09001473500	Un étage	2019	07	260 000 \$	287 300 \$
34, BAIE MINIKADA	09001478000	Un étage	2020	05	270 000 \$	290 000 \$
38, BAIE MINIKADA	09001478500	Un étage	2020	07	245 000 \$	259 500 \$
87, BAIE MINIKADA	09001505000	Un étage	2020	02	269 900 \$	294 700 \$
115, BAIE MINIKADA	09001508500	Un étage	2020	05	280 000 \$	300 700 \$
11, CROIS NASKAPI	09001452000	Un étage	2020	07	326 250 \$	345 500 \$
34, CROIS NASKAPI	09001462500	Un étage	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
117, AV NEWMAN Est	09001983500	Un étage	2020	09	270 000 \$	281 900 \$
128, AV NEWMAN Est	09001953000	Un étage	2021	01	300 000 \$	304 500 \$
139, AV NEWMAN Est	09001987500	Un étage	2019	09	285 000 \$	313 800 \$
160, AV NEWMAN Est	09001958000	Un étage	2021	02	282 500 \$	284 500 \$
163, AV NEWMAN Est	09002001000	Deux niveaux	2020	12	285 000 \$	291 300 \$
21, PROM PARADE	09010473105	Deux niveaux	2021	01	475 000 \$	482 100 \$
23, PROM PAULLEY	09003131000	Un étage	2020	09	280 000 \$	292 300 \$
48, PROM PAULLEY	09003114100	Deux étages	2020	03	169 000 \$	184 200 \$
60, PROM PAULLEY	09003115600	Un étage	2019	01	208 000 \$	232 100 \$
114, PROM PAULLEY	09003122000	Deux niveaux	2019	02	226 000 \$	251 800 \$
152, PROM PAULLEY	09003127000	Un étage	2019	08	210 000 \$	231 600 \$
171, PROM PAULLEY	09003095500	Un étage	2020	10	296 000 \$	307 000 \$
8, PLACE PREMIER	09002076200	Un étage	2020	10	270 000 \$	280 000 \$
19, COUR PRESIDENT'S	09002085800	Un étage	2019	06	280 000 \$	310 000 \$
423, RUE REDONDA	09003893300	Un étage	2020	05	300 000 \$	322 200 \$
8, PLACE REGINA	09002058300	Un étage	2020	12	325 000 \$	332 200 \$
22, CROIS SARK	09001556000	Un étage	2019	10	262 000 \$	287 900 \$
14, PROM SHADYSIDE	09002550300	Un étage	2021	03	299 900 \$	299 900 \$
51, PROM SHADYSIDE	09002556300	Deux niveaux	2020	08	282 000 \$	296 700 \$
26, BOUL ST CLAIRE	09002055800	Un étage	2019	11	242 000 \$	265 500 \$
61, BOUL ST CLAIRE	09002054000	Deux niveaux	2020	07	273 000 \$	289 100 \$
72, BOUL ST CLAIRE	09002061900	Un étage	2019	05	310 000 \$	343 800 \$
77, BOUL ST CLAIRE	09002050600	Un étage	2020	04	251 000 \$	271 600 \$
84, BOUL ST CLAIRE	09002062200	Un étage	2020	06	267 500 \$	285 400 \$
96, BOUL ST CLAIRE	09002062500	Un étage	2020	06	295 000 \$	314 800 \$
115, BOUL ST CLAIRE	09002090100	Un étage	2020	09	267 000 \$	278 700 \$
148, BOUL ST CLAIRE	09002087100	Un étage	2021	01	248 000 \$	251 700 \$
18, BOUL ST MARTIN	09002466500	Deux niveaux	2020	10	288 000 \$	298 700 \$
53, BOUL ST MARTIN	09002447500	Un étage	2019	09	275 000 \$	302 800 \$
130, BOUL ST MARTIN	09002540000	Deux niveaux	2020	09	290 000 \$	302 800 \$
144, AV THOM Est	09002181500	Deux étages	2019	12	220 000 \$	241 100 \$
146, AV THOM Est	09002182000	Deux étages	2019	05	222 000 \$	246 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**KILDARE-REDONDA (410)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
153, AV THOM Est	09002214500	Deux niveaux	2019	08	230 000 \$	253 700 \$
162, AV THOM Est	09002185500	Un étage et demi	2019	06	162 000 \$	179 300 \$
305, AV THOM Est	09002240100	Un étage	2019	12	325 000 \$	356 200 \$
316, AV THOM Est	09002230500	Un étage	2020	09	267 500 \$	279 300 \$
349, AV THOM Est	09002986300	Deux niveaux	2020	12	191 755 \$	196 000 \$
805, AV VICTORIA Est	09001434500	Trois demi-niveaux	2020	09	321 000 \$	335 100 \$
4, CROIS WALDEN	09001220500	Un étage	2019	07	286 444 \$	316 500 \$
14, CROIS WALDEN	09001223000	Un étage	2020	04	238 000 \$	257 500 \$
32, CROIS WALDEN	09001227500	Un étage	2019	03	235 000 \$	261 300 \$
34, CROIS WALDEN	09001228000	Trois demi-niveaux	2019	11	206 500 \$	226 500 \$
34, CROIS WALDEN	09001228000	Trois demi-niveaux	2019	12	299 900 \$	328 700 \$
37, CROIS WALDEN	09001186500	Trois demi-niveaux	2019	05	260 000 \$	288 300 \$
48, CROIS WALDEN	09001231500	Quatre demi-niveaux	2019	04	340 000 \$	377 700 \$
876, RUE WAYOATA	09003043600	Deux niveaux	2020	06	204 500 \$	218 200 \$
878, RUE WAYOATA	09003043800	Deux niveaux	2020	10	237 000 \$	245 800 \$
880, RUE WAYOATA	09003044100	Deux niveaux	2019	11	210 000 \$	230 400 \$
883, RUE WAYOATA	09003105600	Deux niveaux	2019	08	220 150 \$	242 800 \$
885, RUE WAYOATA	09003105300	Deux niveaux	2020	08	240 000 \$	252 500 \$
886, RUE WAYOATA	09003044800	Un étage	2019	04	195 000 \$	216 600 \$
892, RUE WAYOATA	09003045600	Deux niveaux	2021	03	218 500 \$	218 500 \$
896, RUE WAYOATA	09003046100	Deux niveaux	2019	09	195 000 \$	214 700 \$
902, RUE WAYOATA	09003046800	Un étage	2019	06	208 000 \$	230 300 \$
903, RUE WAYOATA	09003103100	Un étage	2021	02	200 000 \$	201 400 \$
36, BOUL WHITEHALL	09002475500	Un étage	2020	10	280 000 \$	290 400 \$
44, BOUL WHITEHALL	09002476500	Deux niveaux	2020	02	270 000 \$	294 800 \$
52, BOUL WHITEHALL	09002477500	Deux étages	2020	08	330 000 \$	347 200 \$
69, BOUL WHITEHALL	09002579000	Trois demi-niveaux	2020	07	296 069 \$	313 500 \$
130, BOUL WHITEHALL	09002565000	Un étage	2019	03	282 000 \$	313 600 \$
423, RUE WIDLAKE	09001217000	Un étage	2019	05	261 500 \$	290 000 \$
487, RUE WIDLAKE	09001269500	Un étage	2020	08	230 000 \$	242 000 \$
503, RUE WIDLAKE	09001271500	Un étage	2019	07	307 500 \$	339 800 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**CANTERBURY PARK (414)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
2, PROM ALEX TAYLOR	09010062000	Deux étages	2019	02	247 000 \$	275 200 \$
173, PROM ALEX TAYLOR	09010165500	Quatre demi-niveaux	2019	10	330 000 \$	362 700 \$
229, PROM ALEX TAYLOR	09010168300	Quatre demi-niveaux	2019	10	332 500 \$	365 400 \$
237, PROM ALEX TAYLOR	09010168700	Un étage	2020	04	365 000 \$	394 900 \$
248, PROM ALEX TAYLOR	09010132100	Deux étages	2020	09	324 000 \$	338 300 \$
156, CROIS ALLENBY	09003954300	Trois demi-niveaux	2019	07	317 000 \$	350 300 \$
173, CROIS ALLENBY	09003960500	Deux niveaux	2020	05	285 000 \$	306 100 \$
181, CROIS ALLENBY	09003960000	Un étage	2020	01	280 000 \$	306 300 \$
193, CROIS ALLENBY	09003959300	Deux niveaux	2019	12	320 000 \$	350 700 \$
77, PROM AUDETTE	09010453100	Deux étages	2020	08	385 000 \$	405 000 \$
142, PROM AUDETTE	09010432200	Deux étages	2019	11	418 000 \$	458 500 \$
12, COVE BARB CULBERTSON	09010445900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	499 900 \$	525 900 \$
49, BAIE BAXTER	09003729000	Un étage	2019	04	249 900 \$	277 600 \$
4, RLE BILL LARKIN	09010452800	Un étage	2019	05	377 000 \$	418 100 \$
43, RLE BILL LARKIN	09010454500	Un étage	2021	02	417 123 \$	420 000 \$
78, RLE BILL LARKIN	09010451300	Deux étages	2020	05	394 500 \$	423 700 \$
95, RLE BILL LARKIN	09010453900	Deux étages	2019	12	425 000 \$	465 800 \$
11, RUE BINSARTH	09010120400	Un étage	2020	08	327 500 \$	344 500 \$
26, RUE BINSARTH	09010110500	Un étage	2019	01	344 900 \$	384 900 \$
26, RUE BINSARTH	09010110500	Un étage	2020	08	395 000 \$	415 500 \$
42, RUE BINSARTH	09010111300	Deux niveaux	2020	05	302 500 \$	324 900 \$
49, RUE BINSARTH	09010114200	Deux niveaux	2019	11	299 000 \$	328 000 \$
53, RUE BINSARTH	09010113800	Trois demi-niveaux	2019	09	375 000 \$	412 900 \$
70, RUE BINSARTH	09010283600	Deux niveaux	2019	12	283 000 \$	310 200 \$
74, GDNS BLAIRMORE	09010137600	Un étage	2019	04	280 000 \$	311 100 \$
82, GDNS BLAIRMORE	09010137200	Deux niveaux	2020	11	321 000 \$	330 300 \$
59, CROIS BLUMM	09010406600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	432 000 \$	454 500 \$
92, CROIS BLUMM	09010408500	Deux étages	2019	07	377 500 \$	417 100 \$
6, PROM BRIDGECREST	09003905700	Un étage	2019	04	290 000 \$	322 200 \$
10, PROM BRIDGECREST	09003905500	Un étage	2019	08	263 000 \$	290 100 \$
14, PROM BRIDGECREST	09003905300	Un étage	2019	05	278 000 \$	308 300 \$
38, PROM BRIDGECREST	09003903700	Un étage	2020	07	340 000 \$	360 100 \$
62, PROM BRIDGECREST	09003902300	Un étage	2021	02	301 000 \$	303 100 \$
131, PROM BRIDGECREST	09003924700	Un étage	2020	07	295 000 \$	312 400 \$
19, CROIS CHADWICK	09010026900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	357 000 \$	395 900 \$
144, CROIS CHADWICK	09010333000	Un étage	2020	08	366 000 \$	385 000 \$
148, CROIS CHADWICK	09010333100	Un étage	2019	08	373 500 \$	412 000 \$
193, CROIS CHADWICK	09010331200	Deux étages	2019	10	392 000 \$	430 800 \$
196, CROIS CHADWICK	09010333700	Deux étages	2020	08	434 900 \$	457 500 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**CANTERBURY PARK (414)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
241, CROIS CHADWICK	09010332100	Deux étages	2019	09	464 000 \$	510 900 \$
253, CROIS CHADWICK	09010332400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	402 000 \$	446 600 \$
261, CROIS CHADWICK	09010332600	Deux étages	2020	11	430 000 \$	442 500 \$
2, PLACE CHAUCER	09003911700	Un étage	2019	10	270 000 \$	296 700 \$
14, PLACE CHAUCER	09003910300	Deux étages	2020	09	375 000 \$	391 500 \$
15, CROIS CORLISS	09010102100	Un étage	2020	10	378 777 \$	392 800 \$
43, CROIS CORLISS	09010103800	Deux étages	2019	04	360 000 \$	400 000 \$
51, CROIS CORLISS	09010104300	Deux étages	2020	06	333 000 \$	355 300 \$
12, COR CRAGLEA	09010073400	Deux étages	2019	08	260 000 \$	286 800 \$
19, COR CRAGLEA	09010066400	Trois demi-niveaux	2019	12	260 000 \$	285 000 \$
63, COR CRAGLEA	09010069800	Trois demi-niveaux	2019	03	195 000 \$	216 800 \$
67, COR CRAGLEA	09010069600	Deux niveaux	2020	07	269 900 \$	285 800 \$
79, COR CRAGLEA	09010069000	Deux étages	2020	06	278 000 \$	296 600 \$
91, COR CRAGLEA	09010068400	Deux étages	2020	10	305 000 \$	316 300 \$
98, COR CRAGLEA	09010070600	Deux étages	2019	07	280 000 \$	309 400 \$
15, COR CRITTENDEN	09010158500	Deux niveaux	2020	10	310 000 \$	321 500 \$
7, PROM DESROSIERS	09010368700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	389 900 \$	407 100 \$
36, PROM DESROSIERS	09010369700	Deux étages	2020	01	379 900 \$	415 600 \$
67, PROM DESROSIERS	09010391200	Deux étages	2020	08	373 200 \$	392 600 \$
159, PROM DESROSIERS	09010474860	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	444 780 \$	471 000 \$
199, PROM DESROSIERS	09010474910	Deux étages	2020	07	398 233 \$	421 700 \$
203, PROM DESROSIERS	09010474915	Deux étages	2021	03	417 267 \$	417 300 \$
211, PROM DESROSIERS	09010474925	Un étage	2021	03	405 574 \$	405 600 \$
223, PROM DESROSIERS	09010474940	Deux étages	2021	01	413 327 \$	419 500 \$
227, PROM DESROSIERS	09010474945	Deux étages	2021	03	444 303 \$	444 300 \$
239, PROM DESROSIERS	09010474955	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	426 067 \$	426 100 \$
251, PROM DESROSIERS	09010474970	Deux étages	2020	12	451 545 \$	461 500 \$
23, BAIE DURADO	09010125000	Deux étages	2019	08	315 000 \$	347 400 \$
30, BAIE DURADO	09010128000	Quatre demi-niveaux	2020	08	290 000 \$	305 100 \$
3, BAIE ED GOLDING	09010410200	Deux étages	2021	03	462 500 \$	462 500 \$
11, BAIE ED GOLDING	09010410400	Deux étages	2019	01	420 000 \$	468 700 \$
11, BAIE ED GOLDING	09010410400	Deux étages	2020	03	436 500 \$	475 800 \$
118, BAIE ED GOLDING	09010417100	Un étage	2020	06	401 000 \$	427 900 \$
45, PROM EDMUND GALE	09010327600	Deux étages	2020	11	413 500 \$	425 500 \$
54, PROM EDMUND GALE	09010266900	Deux étages	2019	04	385 000 \$	427 700 \$
320, PROM EDMUND GALE	09010408700	Deux étages	2019	12	372 500 \$	408 300 \$
364, PROM EDMUND GALE	09010409700	Deux étages	2020	07	439 900 \$	465 900 \$
365, PROM EDMUND GALE	09010413900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	375 000 \$	416 600 \$
3, WAY FIELDHOUSE	09010474385	Un étage	2021	03	373 904 \$	373 900 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**CANTERBURY PARK (414)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
7, WAY FIELDHOUSE	09010474390	Deux étages	2020	10	420 800 \$	436 400 \$
15, WAY FIELDHOUSE	09010474400	Deux étages	2020	08	400 000 \$	420 800 \$
27, WAY FIELDHOUSE	09010474415	Deux étages	2020	08	428 476 \$	450 800 \$
31, WAY FIELDHOUSE	09010474420	Deux étages	2020	11	466 664 \$	480 200 \$
52, WAY FIELDHOUSE	09010474625	Deux étages	2020	08	521 805 \$	548 900 \$
103, WAY FIELDHOUSE	09010474510	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	425 040 \$	425 000 \$
119, WAY FIELDHOUSE	09010474530	Deux étages	2020	10	416 307 \$	431 700 \$
123, WAY FIELDHOUSE	09010474535	Deux étages	2021	02	428 841 \$	431 800 \$
5, COUR GABLES	09003983000	Deux étages	2020	07	219 900 \$	232 900 \$
24, COUR GABLES	09003973500	Un étage	2020	08	229 000 \$	240 900 \$
41, COUR GABLES	09003985200	Deux étages	2020	09	199 000 \$	207 800 \$
191, WAY GEORGE MARSHALL	09010353400	Un étage	2019	08	345 800 \$	381 400 \$
249, WAY GEORGE MARSHALL	09001776000	Deux niveaux	2020	08	270 000 \$	284 000 \$
253, WAY GEORGE MARSHALL	09001775600	Deux niveaux	2020	07	279 900 \$	296 400 \$
269, WAY GEORGE MARSHALL	09001769600	Un étage	2019	04	246 000 \$	273 300 \$
290, WAY GEORGE MARSHALL	09001765200	Deux niveaux	2020	06	255 000 \$	272 100 \$
338, WAY GEORGE MARSHALL	09001767600	Deux niveaux	2020	10	278 000 \$	288 300 \$
354, WAY GEORGE MARSHALL	09001768400	Deux niveaux	2020	06	264 000 \$	281 700 \$
3, BAIE GEORGE RESHAUR	09010322700	Un étage	2019	10	399 000 \$	438 500 \$
14, BAIE GEORGE RESHAUR	09010320200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	347 000 \$	383 400 \$
15, BAIE GEORGE RESHAUR	09010323000	Deux étages	2020	08	417 000 \$	438 700 \$
106, BAIE GEORGE RESHAUR	09010322500	Un étage	2020	08	370 000 \$	389 200 \$
14, BAIE HARLOW	09010434100	Deux étages	2020	12	434 000 \$	443 500 \$
19, BAIE HARLOW	09010435700	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	475 000 \$	475 000 \$
62, BAIE HARLOW	09010437100	Deux étages	2019	10	432 000 \$	474 800 \$
94, BAIE HARLOW	09010437900	Deux étages	2019	03	405 000 \$	450 400 \$
94, BAIE HARLOW	09010437900	Deux étages	2021	03	440 000 \$	440 000 \$
110, BAIE HARLOW	09010438300	Deux étages	2020	11	420 000 \$	432 200 \$
111, BAIE HARLOW	09010436800	Deux étages	2020	05	416 000 \$	446 800 \$
119, BAIE HARLOW	09010437000	Deux étages	2019	02	380 000 \$	423 300 \$
23, PROM JOHN DUNCAN	09001793000	Deux niveaux	2019	11	370 000 \$	405 900 \$
118, PROM JOHN DUNCAN	09010202900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	405 000 \$	426 100 \$
765, AV KILDARE Est	09003912000	Trois demi-niveaux	2020	01	276 000 \$	301 900 \$
793, AV KILDARE Est	09003913300	Deux niveaux	2020	12	240 000 \$	245 300 \$
884, AV KILDARE Est	09001728400	Deux niveaux	2020	05	255 000 \$	273 900 \$
916, AV KILDARE Est	09001730000	Deux niveaux	2019	05	270 000 \$	299 400 \$
1004, AV KILDARE Est	09001733800	Deux étages	2019	07	285 000 \$	314 900 \$
1028, AV KILDARE Est	09001735000	Deux niveaux	2019	12	249 000 \$	272 900 \$
1036, AV KILDARE Est	09001735400	Deux niveaux	2021	01	310 600 \$	315 300 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**CANTERBURY PARK (414)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1044, AV KILDARE Est	09001735800	Deux niveaux	2021	02	312 000 \$	314 200 \$
1060, AV KILDARE Est	09001736600	Deux niveaux	2019	07	281 000 \$	310 500 \$
1061, AV KILDARE Est	09003981600	Un étage	2019	03	195 000 \$	216 800 \$
1103, AV KILDARE Est	09003784500	Deux niveaux	2019	04	260 000 \$	288 900 \$
1124, AV KILDARE Est	09001739800	Un étage	2020	09	331 000 \$	345 600 \$
1182, AV KILDARE Est	09010028000	Deux niveaux	2020	04	272 000 \$	294 300 \$
1202, AV KILDARE Est	09010029000	Deux niveaux	2019	08	252 000 \$	278 000 \$
1274, AV KILDARE Est	09010032600	Un étage	2020	09	320 000 \$	334 100 \$
1277, AV KILDARE Est	09010107900	Deux niveaux	2019	07	318 000 \$	351 400 \$
1312, AV KILDARE Est	09010034000	Deux niveaux	2020	12	269 000 \$	274 900 \$
1320, AV KILDARE Est	09010034400	Un étage	2019	04	282 500 \$	313 900 \$
1324, AV KILDARE Est	09010034600	Deux niveaux	2019	07	292 500 \$	323 200 \$
22, BAIE LOPUCK	09010302300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	03	367 000 \$	408 100 \$
53, BAIE LOPUCK	09010300200	Un et deux étages	2020	08	435 000 \$	457 600 \$
64, BAIE LOPUCK	09010302800	Un étage	2020	12	396 500 \$	405 200 \$
94, BAIE LOPUCK	09010303000	Un et deux étages	2020	09	435 000 \$	454 100 \$
654, AV MCMEANS Est	09003938400	Un étage	2020	08	210 000 \$	220 900 \$
668, AV MCMEANS Est	09003937800	Deux étages	2020	01	195 000 \$	213 300 \$
699, AV MCMEANS Est	09003958400	Deux niveaux	2019	03	218 500 \$	243 000 \$
702, AV MCMEANS Est	09003936400	Deux niveaux	2020	10	208 900 \$	216 600 \$
739, AV MCMEANS Est	09003951500	Deux niveaux	2019	11	195 000 \$	213 900 \$
747, AV MCMEANS Est	09003951200	Un étage	2019	03	220 000 \$	244 600 \$
866, AV MCMEANS Est	09003748900	Deux étages	2019	06	220 000 \$	243 500 \$
866, AV MCMEANS Est	09003749100	Un étage	2020	07	215 000 \$	227 700 \$
936, AV MCMEANS Est	09003779100	Un étage	2019	02	265 000 \$	295 200 \$
10, RLE MILLBROOK	09010192800	Un étage	2019	06	242 500 \$	268 400 \$
50, RLE MILLBROOK	09010194800	Deux niveaux	2020	08	270 000 \$	284 000 \$
74, RLE MILLBROOK	09010191000	Un étage	2020	09	251 000 \$	262 000 \$
82, RLE MILLBROOK	09010191400	Deux niveaux	2019	09	252 500 \$	278 000 \$
22, MILLWOOD MEADOW	09010181800	Deux niveaux	2019	11	270 000 \$	296 200 \$
27, MILLWOOD MEADOW	09010177800	Un étage	2019	06	267 500 \$	296 100 \$
51, MILLWOOD MEADOW	09010179000	Deux étages	2020	04	255 000 \$	275 900 \$
95, MILLWOOD MEADOW	09010186200	Un étage	2020	06	285 000 \$	304 100 \$
126, MILLWOOD MEADOW	09010185600	Deux niveaux	2020	09	244 000 \$	254 700 \$
131, MILLWOOD MEADOW	09010188000	Deux niveaux	2020	03	266 000 \$	289 900 \$
142, MILLWOOD MEADOW	09010184800	Deux niveaux	2020	07	246 000 \$	260 500 \$
147, MILLWOOD MEADOW	09010188800	Un étage	2019	07	296 000 \$	327 100 \$
150, MILLWOOD MEADOW	09010184400	Quatre demi-niveaux	2020	01	252 500 \$	276 200 \$
151, MILLWOOD MEADOW	09010189000	Un étage	2019	09	272 000 \$	299 500 \$



**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**CANTERBURY PARK (414)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
2, CROIS MURRAY ROUGEAU	09010445200	Deux étages	2019	06	420 000 \$	464 900 \$
6, CROIS MURRAY ROUGEAU	09010445300	Un et deux étages	2019	01	440 000 \$	491 000 \$
18, CROIS MURRAY ROUGEAU	09010445600	Un étage	2019	07	450 000 \$	497 300 \$
31, CROIS MURRAY ROUGEAU	09010450000	Deux étages	2020	05	405 000 \$	435 000 \$
175, CROIS MURRAY ROUGEAU	09010455800	Deux étages	2019	08	410 000 \$	452 200 \$
183, CROIS MURRAY ROUGEAU	09010455600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	405 900 \$	448 500 \$
2, BAIE NEVENS	09010353900	Deux étages	2019	11	379 900 \$	416 800 \$
11, BAIE NEVENS	09010355900	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	424 000 \$	424 000 \$
71, BAIE NEVENS	09010357400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	375 000 \$	397 100 \$
103, BAIE NEVENS	09010358200	Deux étages	2019	03	459 900 \$	511 400 \$
134, BAIE NEVENS	09010355600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	367 000 \$	405 500 \$
6, PROM NORTHCLIFFE	09010058200	Deux étages	2019	10	250 000 \$	274 800 \$
18, PROM NORTHCLIFFE	09010058800	Trois demi-niveaux	2019	09	192 500 \$	211 900 \$
18, PROM NORTHCLIFFE	09010058800	Trois demi-niveaux	2020	04	252 000 \$	272 700 \$
38, PROM NORTHCLIFFE	09010060800	Un étage	2019	01	197 500 \$	220 400 \$
42, PROM NORTHCLIFFE	09010170000	Deux étages	2019	01	245 000 \$	273 400 \$
54, PROM NORTHCLIFFE	09010170600	Deux niveaux	2020	09	263 000 \$	274 600 \$
58, PROM NORTHCLIFFE	09010170800	Un étage	2019	08	245 000 \$	270 200 \$
62, PROM NORTHCLIFFE	09010171000	Deux étages	2019	09	223 000 \$	245 500 \$
74, PROM NORTHCLIFFE	09010171600	Deux niveaux	2019	06	245 000 \$	271 200 \$
87, PROM NORTHCLIFFE	09010078800	Un étage	2019	06	265 000 \$	293 400 \$
95, PROM NORTHCLIFFE	09010079200	Deux étages	2020	08	277 777 \$	292 200 \$
164, PROM NORTHCLIFFE	09010076400	Un étage	2020	09	278 000 \$	290 200 \$
175, PROM NORTHCLIFFE	09010083200	Un étage	2020	07	325 000 \$	344 200 \$
199, PROM NORTHCLIFFE	09010084400	Un étage	2020	12	302 500 \$	309 200 \$
23, BAIE PETER SOSIAK	09010284800	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	359 000 \$	377 700 \$
28, BAIE PETER SOSIAK	09010288100	Deux étages	2020	05	347 500 \$	373 200 \$
100, BAIE PETER SOSIAK	09010288600	Deux étages	2021	01	410 000 \$	416 200 \$
108, BAIE PETER SOSIAK	09010288800	Un et deux étages	2020	07	424 000 \$	449 000 \$
119, BAIE PETER SOSIAK	09010287200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	439 900 \$	480 400 \$
19, RUE RAVENHURST	09001774600	Deux niveaux	2019	07	300 000 \$	331 500 \$
48, RUE RAVENHURST	09001784400	Deux niveaux	2019	05	267 500 \$	296 700 \$
68, RUE RAVENHURST	09001783400	Deux niveaux	2019	02	278 500 \$	310 200 \$
201, RUE RAVENHURST	09010473775	Deux étages	2019	11	347 000 \$	380 700 \$
208, RUE RAVENHURST	09010473715	Deux étages	2019	05	340 000 \$	377 100 \$
208, RUE RAVENHURST	09010473715	Deux étages	2020	08	360 000 \$	378 700 \$
136, RUE REDONDA	09010304400	Deux étages	2019	11	297 000 \$	325 800 \$
184, RUE REDONDA	09001727500	Deux niveaux	2019	12	300 000 \$	328 800 \$
426, RUE REDONDA	09003940500	Un étage	2019	08	269 999 \$	297 800 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**CANTERBURY PARK (414)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
12, CROIS REMI CLAEYS	09010366300	Un étage	2019	06	362 000 \$	400 700 \$
79, CROIS REMI CLAEYS	09010364600	Deux étages	2019	07	425 000 \$	469 600 \$
95, CROIS REMI CLAEYS	09010365000	Deux étages	2019	12	375 000 \$	411 000 \$
132, CROIS REMI CLAEYS	09010368100	Deux étages	2019	11	525 000 \$	575 900 \$
136, CROIS REMI CLAEYS	09010368200	Un étage	2019	09	435 000 \$	478 900 \$
22, RLE ROMANCE	09010398900	Deux étages	2020	07	405 000 \$	428 900 \$
30, RLE ROMANCE	09010399100	Deux étages	2019	11	377 000 \$	413 600 \$
62, RLE ROMANCE	09010399900	Deux étages	2021	02	430 371 \$	433 400 \$
11, PLACE ROTHSHIRE	09001759600	Un étage	2019	04	306 000 \$	340 000 \$
27, PLACE ROTHSHIRE	09001760400	Deux étages	2020	10	380 000 \$	394 100 \$
51, COVE SHERBO	09010200200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	379 000 \$	419 600 \$
230, BOUL ST MARTIN	09003965700	Deux niveaux	2019	08	209 500 \$	231 100 \$
286, BOUL ST MARTIN	09003967600	Deux étages	2019	07	220 000 \$	243 100 \$
6, PLACE TOM NICHOLS	09010474090	Un étage	2019	08	377 402 \$	416 300 \$
14, PLACE TOM NICHOLS	09010474100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	03	403 863 \$	449 100 \$
18, PLACE TOM NICHOLS	09010474105	Deux étages	2019	05	486 757 \$	539 800 \$
38, PLACE TOM NICHOLS	09010474130	Deux étages	2019	02	420 800 \$	468 800 \$
46, PLACE TOM NICHOLS	09010474140	Deux étages	2019	04	411 275 \$	456 900 \$
75, PLACE TOM QUINN	09010329600	Deux étages	2019	11	390 000 \$	427 800 \$
47, BAIE TUNBRIDGE	09003944300	Deux niveaux	2020	04	270 000 \$	292 100 \$
79, BAIE TUNBRIDGE	09003946300	Deux niveaux	2020	11	290 000 \$	298 400 \$
87, BAIE TUNBRIDGE	09003946700	Un étage	2020	05	279 900 \$	300 600 \$
15, WAY VAN SLYK	09010383400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	376 000 \$	414 000 \$
46, WAY VAN SLYK	09010386000	Un étage	2020	10	375 000 \$	388 900 \$
102, WAY VAN SLYK	09010390300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	419 900 \$	438 400 \$
123, WAY VAN SLYK	09010388300	Deux étages	2020	06	419 500 \$	447 600 \$
33, BAIE WILLIAM GIBSON	09010202200	Deux étages	2019	07	370 000 \$	408 900 \$
87, BAIE WILLIAM GIBSON	09010274700	Deux étages	2020	07	398 100 \$	421 600 \$
116, BAIE WILLIAM GIBSON	09010266200	Deux étages	2020	01	342 000 \$	374 100 \$
130, BAIE WILLIAM GIBSON	09010266500	Un étage	2019	07	335 000 \$	370 200 \$
135, BAIE WILLIAM GIBSON	09010275400	Deux étages	2020	07	395 000 \$	418 300 \$
140, BAIE WILLIAM GIBSON	09010266700	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	350 000 \$	387 500 \$
59, PROM WYNFORD	09003898400	Un étage	2020	11	232 000 \$	238 700 \$
62, PROM WYNFORD	09003928600	Un étage	2020	04	203 900 \$	220 600 \$
74, PROM WYNFORD	09003928200	Deux niveaux	2019	12	219 000 \$	240 000 \$
94, PROM WYNFORD	09003927100	Un étage	2020	09	221 000 \$	230 700 \$
146, PROM WYNFORD	09003717500	Trois demi-niveaux	2021	02	317 500 \$	319 700 \$
147, PROM WYNFORD	09003950300	Un étage	2020	11	312 000 \$	321 000 \$
154, PROM WYNFORD	09003718500	Un étage	2020	02	252 500 \$	275 700 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****CANTERBURY PARK (414)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
259, PROM WYNFORD	09003742300	Deux étages	2020	05	165 000 \$	177 200 \$
63, BAIE ZAWALY	09003774500	Un étage	2021	01	349 900 \$	355 100 \$
83, BAIE ZAWALY	09003775500	Deux niveaux	2020	07	298 000 \$	315 600 \$
96, BAIE ZAWALY	09003782500	Un étage	2021	01	300 000 \$	304 500 \$
139, BAIE ZAWALY	09003778300	Un étage	2020	11	325 000 \$	334 400 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MEADOWS (415)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
16, BAIE BEACHSIDE	04004440600	Un étage	2020	07	386 000 \$	408 800 \$
32, BAIE BEACHSIDE	04004441400	Deux étages	2019	07	410 000 \$	453 100 \$
80, BAIE BEACHSIDE	04004443800	Un étage	2019	02	425 000 \$	473 500 \$
83, BAIE BEACHSIDE	04004447200	Un étage	2020	07	425 000 \$	450 100 \$
96, BAIE BEACHSIDE	04004444600	Deux niveaux	2019	08	375 200 \$	413 800 \$
58, BAIE BILL BLAIKIE	04007100300	Un étage	2019	01	372 500 \$	415 700 \$
79, BAIE BILL BLAIKIE	04007097200	Deux étages	2020	06	445 000 \$	474 800 \$
142, BAIE BILL BLAIKIE	04007101600	Deux étages	2020	08	415 000 \$	436 600 \$
149, BAIE BILL BLAIKIE	04007099000	Deux étages	2020	09	381 000 \$	397 800 \$
3, BAIE BLOSTEIN	09006195800	Trois demi-niveaux	2019	06	330 000 \$	365 300 \$
6, BAIE BLOSTEIN	09006201000	Un étage	2019	12	291 000 \$	318 900 \$
22, BAIE BLOSTEIN	09006199800	Deux niveaux	2020	10	310 000 \$	321 500 \$
115, BAIE BLOSTEIN	09006203400	Quatre demi-niveaux	2020	09	390 900 \$	408 100 \$
2, RUE BROOKSHIRE	09006084700	Un étage	2020	05	271 000 \$	291 100 \$
2, RUE BROOKSHIRE	09006084700	Un étage	2020	11	269 000 \$	276 800 \$
50, RUE BROOKSHIRE	09006087100	Deux niveaux	2021	03	276 000 \$	276 000 \$
15, CH CAMBIE	09005917800	Un étage	2020	10	282 500 \$	293 000 \$
79, CH CAMBIE	09005914500	Deux niveaux	2019	12	290 000 \$	317 800 \$
125, CH CAMBIE	09006117500	Deux niveaux	2021	03	255 200 \$	255 200 \$
225, CH CAMBIE	09005938100	Deux niveaux	2019	02	229 900 \$	256 100 \$
229, CH CAMBIE	09005937900	Un étage	2019	06	229 000 \$	253 500 \$
235, CH CAMBIE	09005937300	Deux étages	2020	08	229 900 \$	241 900 \$
23, BAIE CULROSS	09005909300	Deux étages	2020	08	323 000 \$	339 800 \$
91, BAIE CULROSS	09005904800	Deux étages	2020	08	277 800 \$	292 200 \$
92, PROM DAWNVILLE	04004407500	Un étage	2019	08	330 000 \$	364 000 \$
100, PROM DAWNVILLE	04004407900	Un étage	2019	09	320 000 \$	352 300 \$
210, PROM DAWNVILLE	04004413500	Deux étages	2019	05	380 000 \$	421 400 \$
1121, PROM DEVONSHIRE Ouest	04004944800	Un étage	2019	08	323 000 \$	356 300 \$
1141, PROM DEVONSHIRE Ouest	04004943800	Un étage	2019	10	316 000 \$	347 300 \$
1166, PROM DEVONSHIRE Ouest	04004937800	Un étage	2020	08	280 000 \$	294 600 \$
1197, PROM DEVONSHIRE Ouest	04004941600	Un étage	2020	07	319 900 \$	338 800 \$
1202, PROM DEVONSHIRE Ouest	04004936000	Un étage	2019	11	280 000 \$	307 200 \$
1207, PROM DEVONSHIRE Ouest	04004941200	Un étage	2020	07	325 000 \$	344 200 \$
1234, PROM DEVONSHIRE Ouest	04004934400	Un étage	2020	04	325 000 \$	351 700 \$
1238, PROM DEVONSHIRE Ouest	04004934200	Deux niveaux	2020	07	260 000 \$	275 300 \$
33, PROM DEVONSHIRE	09006024500	Un étage	2020	10	310 000 \$	321 500 \$
57, PROM DEVONSHIRE	09006025700	Un étage	2020	04	281 600 \$	304 700 \$
68, PROM DEVONSHIRE	09006184900	Quatre demi-niveaux	2019	08	270 000 \$	297 800 \$
81, PROM DEVONSHIRE	09006036900	Un étage	2020	06	275 000 \$	293 400 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MEADOWS (415)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
113, PROM DEVONSHIRE	09006039300	Un étage	2020	10	218 000 \$	226 100 \$
188, PROM DEVONSHIRE	09005822300	Un étage	2021	01	290 900 \$	295 300 \$
213, PROM DEVONSHIRE	09005833100	Deux niveaux	2020	03	261 000 \$	284 500 \$
244, PROM DEVONSHIRE	09005828000	Deux niveaux	2020	04	245 000 \$	265 100 \$
3, WAY EDNA PERRY	04007110800	Un étage	2019	07	416 500 \$	460 200 \$
35, WAY EDNA PERRY	04007111600	Deux étages	2020	10	495 000 \$	513 300 \$
39, WAY EDNA PERRY	04007111700	Deux étages	2019	01	422 500 \$	471 500 \$
51, CROIS HELEN MAYBA	04007160000	Deux étages	2020	11	405 000 \$	416 700 \$
58, CROIS HELEN MAYBA	04007156900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	10	421 000 \$	436 600 \$
71, CROIS HELEN MAYBA	04007159500	Un étage	2019	11	375 000 \$	411 400 \$
83, CROIS HELEN MAYBA	04007159200	Deux étages	2020	06	412 000 \$	439 600 \$
1556, RUE HOKA	09005926000	Deux étages	2019	04	382 000 \$	424 400 \$
1583, RUE HOKA	09005937100	Un étage	2019	07	318 000 \$	351 400 \$
1610, RUE HOKA	09005920300	Un étage	2019	07	309 900 \$	342 400 \$
3, PROM KILDONAN MEADOW	04004418900	Un étage	2020	08	342 000 \$	359 800 \$
10, PROM KILDONAN MEADOW	04004981600	Deux niveaux	2019	11	290 000 \$	318 100 \$
59, PROM KILDONAN MEADOW	04004976400	Deux niveaux	2020	04	307 000 \$	332 200 \$
70, PROM KILDONAN MEADOW	04004978600	Un étage	2019	09	292 500 \$	322 000 \$
87, PROM KILDONAN MEADOW	04004975000	Un étage	2019	07	363 000 \$	401 100 \$
133, PROM KILDONAN MEADOW	04005023100	Deux niveaux	2021	03	389 900 \$	389 900 \$
169, PROM KILDONAN MEADOW	04005024900	Un étage	2020	05	362 000 \$	388 800 \$
205, PROM KILDONAN MEADOW	04004933300	Un étage	2020	04	375 000 \$	405 800 \$
209, PROM KILDONAN MEADOW	04004933100	Un étage	2020	04	385 000 \$	416 600 \$
245, PROM KILDONAN MEADOW	04004931300	Quatre demi-niveaux	2020	07	371 000 \$	392 900 \$
255, PROM KILDONAN MEADOW	04004930800	Deux étages	2019	07	410 000 \$	453 100 \$
257, PROM KILDONAN MEADOW	04004930600	Un étage	2020	03	410 000 \$	446 900 \$
402, PROM KILDONAN MEADOW	04007168400	Deux étages	2020	07	430 000 \$	455 400 \$
406, PROM KILDONAN MEADOW	04007168500	Deux étages	2019	07	455 000 \$	502 800 \$
426, PROM KILDONAN MEADOW	04007169000	Un étage	2020	09	470 000 \$	490 700 \$
459, PROM KILDONAN MEADOW	04007179400	Deux étages	2020	01	382 000 \$	417 900 \$
467, PROM KILDONAN MEADOW	04007179200	Un étage	2019	11	370 000 \$	405 900 \$
483, PROM KILDONAN MEADOW	04007178800	Un et deux étages	2021	01	478 000 \$	485 200 \$
492, PROM KILDONAN MEADOW	04007177500	Deux étages	2020	09	398 500 \$	416 000 \$
512, PROM KILDONAN MEADOW	04007177000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	11	390 000 \$	427 800 \$
516, PROM KILDONAN MEADOW	04007176900	Deux étages	2020	08	400 000 \$	420 800 \$
520, PROM KILDONAN MEADOW	04007176800	Deux étages	2020	07	413 500 \$	437 900 \$
44, CROIS KINSLEY	09006206900	Un étage	2019	07	290 000 \$	320 500 \$
2, BAIE LONG POINT	09006222800	Deux niveaux	2020	07	263 000 \$	278 500 \$
30, BAIE LONG POINT	09006224200	Deux niveaux	2019	10	240 000 \$	263 800 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MEADOWS (415)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
51, BAIE LONG POINT	09006241200	Un étage	2019	10	275 500 \$	302 800 \$
126, BAIE LONG POINT	09006124800	Trois demi-niveaux	2019	08	350 000 \$	386 100 \$
126, BAIE LONG POINT	09006124800	Trois demi-niveaux	2021	01	380 000 \$	385 700 \$
154, BAIE LONG POINT	09006126200	Quatre demi-niveaux	2019	10	355 000 \$	390 100 \$
2, CROIS LOU PELTIER	04007173800	Un et deux étages	2019	01	408 000 \$	455 300 \$
10, CROIS LOU PELTIER	04007174000	Deux étages	2019	09	407 000 \$	448 100 \$
14, CROIS LOU PELTIER	04007174100	Deux étages	2020	07	425 000 \$	450 100 \$
22, CROIS LOU PELTIER	04007174300	Deux étages	2020	08	450 000 \$	473 400 \$
58, CROIS LOU PELTIER	04007175100	Deux étages	2020	09	452 500 \$	472 400 \$
62, CROIS LOU PELTIER	04007175200	Deux étages	2020	08	415 000 \$	436 600 \$
102, CROIS LOU PELTIER	04007176200	Un et deux étages	2019	04	455 000 \$	505 500 \$
64, PROM LYNN LAKE	09006163000	Deux niveaux	2020	08	325 100 \$	342 000 \$
80, PROM LYNN LAKE	09006162200	Quatre demi-niveaux	2019	10	339 900 \$	373 600 \$
88, PROM LYNN LAKE	09006161800	Quatre demi-niveaux	2019	10	330 000 \$	362 700 \$
167, PROM LYNN LAKE	09006089900	Un étage	2020	05	227 500 \$	244 300 \$
207, PROM LYNN LAKE	09006151000	Deux niveaux	2019	12	265 000 \$	290 400 \$
218, PROM LYNN LAKE	09006139800	Quatre demi-niveaux	2019	07	355 000 \$	392 300 \$
27, PLACE MARCUS	09006006100	Deux niveaux	2019	09	367 000 \$	404 100 \$
27, PLACE MARGOLIS	09006061400	Un étage	2020	12	295 000 \$	301 500 \$
6, WAY MARY ANDREE	04007103700	Un étage	2020	09	390 500 \$	407 700 \$
30, WAY MARY ANDREE	04007104300	Un étage	2019	08	365 000 \$	402 600 \$
50, WAY MARY ANDREE	04007104800	Un étage	2019	07	352 500 \$	389 500 \$
60, PROM MEADOW GATE	09006112500	Un étage	2019	06	237 000 \$	262 400 \$
73, PROM MEADOW GATE	09006213000	Un étage	2021	02	292 100 \$	294 100 \$
85, PROM MEADOW GATE	09006212400	Un étage	2020	09	288 000 \$	300 700 \$
168, PROM MEADOW GATE	09005980300	Deux étages	2019	10	267 500 \$	294 000 \$
49, PROM MEADOW LAKE	09006215600	Deux niveaux	2019	12	290 000 \$	317 800 \$
58, PROM MEADOW LAKE	09006188400	Deux étages	2019	12	375 000 \$	411 000 \$
73, PROM MEADOW LAKE	09006216800	Deux niveaux	2020	05	255 000 \$	273 900 \$
82, PROM MEADOW LAKE	09006145000	Quatre demi-niveaux	2019	04	330 000 \$	366 600 \$
85, PROM MEADOW LAKE	09006217400	Un étage	2020	01	288 000 \$	315 100 \$
102, PROM MEADOW LAKE	09006144000	Un étage	2020	01	315 000 \$	344 600 \$
71, AV MOBERLY	09005964800	Un étage	2020	07	292 100 \$	309 300 \$
98, AV MOBERLY	09005959400	Un étage	2020	01	304 000 \$	332 600 \$
34, PROM NORTH MEADOW	09006220000	Deux niveaux	2019	05	287 000 \$	318 300 \$
86, PROM NORTH MEADOW	09006222600	Deux niveaux	2019	08	291 500 \$	321 500 \$
1859, CH PLESSIS	09006244400	Un étage	2019	09	247 500 \$	272 500 \$
1863, CH PLESSIS	09006244200	Un étage	2020	02	245 100 \$	267 600 \$
1883, CH PLESSIS	09006242800	Deux niveaux	2020	12	275 000 \$	281 100 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MEADOWS (415)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
14, CROIS ROD BLACK	04007108800	Un étage	2020	11	400 000 \$	411 600 \$
10, BAIE SAND POINT	04004922900	Un étage	2020	07	362 000 \$	383 400 \$
34, BAIE SAND POINT	04004921700	Un étage	2020	09	390 000 \$	407 200 \$
66, BAIE SAND POINT	04004920100	Un étage	2019	03	302 500 \$	336 400 \$
78, BAIE SAND POINT	04004919500	Quatre demi-niveaux	2019	08	358 000 \$	394 900 \$
90, BAIE SAND POINT	04004918900	Quatre demi-niveaux	2019	09	358 000 \$	394 200 \$
37, CH SANFORD FLEMING	09006083000	Un étage	2019	06	241 000 \$	266 800 \$
37, CH SANFORD FLEMING	09006083000	Un étage	2020	09	280 700 \$	293 100 \$
39, CH SANFORD FLEMING	09006083500	Deux niveaux	2020	08	250 000 \$	263 000 \$
132, CH SANFORD FLEMING	09006017600	Deux étages	2019	09	225 000 \$	247 700 \$
136, CH SANFORD FLEMING	09006017400	Deux niveaux	2019	08	234 000 \$	258 100 \$
110, CROIS SPRING MEADOW	09006181400	Quatre demi-niveaux	2020	12	360 000 \$	367 900 \$
114, CROIS SPRING MEADOW	09006181600	Un étage	2020	05	376 000 \$	403 800 \$
126, CROIS SPRING MEADOW	09006182200	Un étage	2019	08	360 000 \$	397 100 \$
7, BAIE STONEY LAKE	04004925900	Un étage	2020	07	376 000 \$	398 200 \$
15, BAIE STONEY LAKE	04004926300	Un étage	2019	09	355 000 \$	390 900 \$
16, BAIE STONEY LAKE	04004918300	Un étage	2019	07	359 900 \$	397 700 \$
19, BAIE STONEY LAKE	04004926500	Un étage	2021	02	433 000 \$	436 000 \$
20, BAIE STONEY LAKE	04004918100	Deux niveaux	2019	09	375 000 \$	412 900 \$
35, CH SUNGLOW	04004423100	Un étage	2020	10	356 000 \$	369 200 \$
10, AV SUNWAY	04004895000	Un étage	2019	12	317 500 \$	348 000 \$
18, AV SUNWAY	04004894600	Un étage	2019	07	315 000 \$	348 100 \$
26, AV SUNWAY	04004894200	Un étage	2019	12	280 000 \$	306 900 \$
50, AV SUNWAY	04004893000	Un étage	2020	05	292 000 \$	313 600 \$
50, PROM TOMMY DOUGLAS	04007142300	Deux étages	2020	06	373 000 \$	398 000 \$
66, PROM TOMMY DOUGLAS	04007140700	Deux étages	2020	10	397 000 \$	411 700 \$
68, PROM TOMMY DOUGLAS	04007140800	Deux étages	2019	07	375 000 \$	414 400 \$
116, PROM TOMMY DOUGLAS	04007173100	Un et deux étages	2020	03	490 000 \$	534 100 \$
54, BAIE TYCHONICK	04007165700	Deux étages	2019	12	425 000 \$	465 800 \$
67, BAIE TYCHONICK	04007172000	Deux étages	2020	01	474 900 \$	519 500 \$
138, BAIE TYCHONICK	04007163600	Un étage	2019	12	359 900 \$	394 500 \$
139, BAIE TYCHONICK	04007170800	Un étage	2019	08	360 000 \$	397 100 \$
143, BAIE TYCHONICK	04007170700	Deux étages	2020	10	465 500 \$	482 700 \$
166, BAIE TYCHONICK	04007162900	Un étage	2021	03	455 000 \$	455 000 \$
50, CH WHITEWAY	09006058300	Un étage	2020	07	232 500 \$	246 200 \$
64, CH WHITEWAY	09006030900	Deux niveaux	2019	11	245 000 \$	268 800 \$
82, CH WHITEWAY	09006032500	Un étage	2021	02	275 000 \$	276 900 \$
114, CH WHITEWAY	09005897400	Deux niveaux	2021	01	330 114 \$	335 100 \$
142, CH WHITEWAY	09005898800	Un étage	2019	08	315 000 \$	347 400 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****MEADOWS (415)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
178, CH WHITEWAY	09005900600	Deux niveaux	2019	06	249 900 \$	276 600 \$
186, CH WHITEWAY	09005901000	Deux niveaux	2020	06	302 000 \$	322 200 \$
206, CH WHITEWAY	09005902000	Un étage	2020	10	320 500 \$	332 400 \$
10, PLACE WILLIS WYATT	04004422500	Un étage	2019	08	357 000 \$	393 800 \$
11, PLACE WILLIS WYATT	04004420500	Un étage	2019	07	351 500 \$	388 400 \$
19, PLACE WILLIS WYATT	04004420900	Un étage	2020	08	403 000 \$	424 000 \$
7, CROIS WOODSIDE	04004910000	Un étage	2019	08	382 000 \$	421 300 \$
189, CROIS WOODSIDE	04004904200	Un étage	2021	03	417 500 \$	417 500 \$



**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MISSION GARDENS (416)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
120, RUE ATWOOD	09007121200	Un étage	2020	05	260 000 \$	279 200 \$
136, RUE ATWOOD	09007120400	Un étage	2019	01	255 000 \$	284 600 \$
59, PLACE BALABAN	09007488000	Deux niveaux	2019	07	270 000 \$	298 400 \$
59, PLACE BALABAN	09007488000	Deux niveaux	2021	02	310 200 \$	312 400 \$
71, PLACE BALABAN	09007488600	Un étage	2019	08	279 900 \$	308 700 \$
90, PLACE BALABAN	09007492200	Un étage	2020	04	270 000 \$	292 100 \$
114, PLACE BALABAN	09007491000	Deux niveaux	2020	03	237 500 \$	258 900 \$
131, PLACE BALABAN	09007495500	Un étage	2019	07	302 900 \$	334 700 \$
138, PLACE BALABAN	09007489800	Deux niveaux	2020	10	282 500 \$	293 000 \$
839, AV BARRY	09006981000	Un étage	2019	01	245 000 \$	273 400 \$
850, AV BARRY	09006982500	Un étage	2020	02	200 000 \$	218 400 \$
2, BAIE BERNARD	09007188700	Un étage	2020	11	352 000 \$	362 200 \$
10, BAIE BERNARD	09007188300	Un étage	2020	12	336 000 \$	343 400 \$
14, BAIE BERNARD	09007188000	Un étage	2020	12	320 000 \$	327 000 \$
58, BAIE BERNARD	09007185300	Deux niveaux	2020	06	317 058 \$	338 300 \$
95, BAIE BERNARD	09007194500	Un étage	2020	02	250 000 \$	273 000 \$
47, GROVE BIRCH	09007133400	Un étage	2020	05	267 500 \$	287 300 \$
55, GROVE BIRCH	09007133000	Deux niveaux	2019	02	306 000 \$	340 900 \$
66, PROM BOURNAIS	09007897400	Deux étages	2019	08	205 000 \$	226 100 \$
14, CROIS CEDARGROVE	09007218400	Un étage	2020	08	309 900 \$	326 000 \$
55, CROIS CEDARGROVE	09007362400	Un étage	2020	01	271 000 \$	296 500 \$
71, CROIS CEDARGROVE	09007361600	Deux niveaux	2020	08	294 000 \$	309 300 \$
103, CROIS CEDARGROVE	09007360000	Deux niveaux	2020	04	259 500 \$	280 800 \$
110, CROIS CEDARGROVE	09007362800	Un étage	2019	09	265 000 \$	291 800 \$
123, CROIS CEDARGROVE	09007367400	Un étage	2020	04	290 000 \$	313 800 \$
31, COVE COURAGEOUS	09010343400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	430 000 \$	476 000 \$
47, COVE COURAGEOUS	09010343000	Un étage	2019	03	410 000 \$	455 900 \$
56, PROM DANAKAS	09010473940	Deux étages	2019	07	312 000 \$	344 800 \$
11, CROIS DZYNDRA	09007847700	Deux étages	2020	04	244 900 \$	265 000 \$
74, CROIS DZYNDRA	09007867300	Deux niveaux	2019	06	265 000 \$	293 400 \$
23, COVE GALLANT	09010344500	Chambre principale par-dessus le garage	2019	02	430 000 \$	479 000 \$
30, COVE GARDNER	09007584600	Deux étages	2020	07	449 900 \$	476 400 \$
35, BAIE GEORGE LAWRENCE	09010271800	Deux niveaux	2020	10	318 000 \$	329 800 \$
7, CROIS GILLIES	09007890100	Un étage	2019	03	279 900 \$	311 200 \$
2, CH HATCHER	09007863800	Quatre demi-niveaux	2021	01	315 000 \$	319 700 \$
7, CH HATCHER	09007883900	Un étage	2020	11	307 500 \$	316 400 \$
75, CH HATCHER	09007892500	Deux niveaux	2020	12	307 000 \$	313 800 \$
142, CH HATCHER	09007857100	Deux niveaux	2019	04	280 000 \$	311 100 \$
191, CH HATCHER	09007879500	Deux étages	2020	08	225 000 \$	236 700 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MISSION GARDENS (416)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
209, CH HATCHER	09007880100	Deux niveaux	2020	01	163 000 \$	178 300 \$
258, CH HATCHER	09007852400	Un étage	2020	11	205 000 \$	210 900 \$
329, CH HATCHER	09007902300	Un étage	2019	08	247 500 \$	273 000 \$
71, PROM HEARTSTONE	09010346200	Deux étages	2019	08	368 500 \$	406 500 \$
87, PROM HEARTSTONE	09010345800	Deux étages	2020	06	403 000 \$	430 000 \$
99, PROM HEARTSTONE	09010345500	Un étage	2020	07	331 500 \$	351 100 \$
128, PROM HEARTSTONE	09010341300	Deux étages	2019	06	392 500 \$	434 500 \$
142, PROM HEARTSTONE	09010341600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	401 000 \$	445 500 \$
154, PROM HEARTSTONE	09010341900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	453 500 \$	466 700 \$
42, PLACE HEROIC	09010339600	Deux étages	2019	01	365 100 \$	407 500 \$
48, PLACE INSPIRATION	09010338100	Un étage	2020	09	370 000 \$	386 300 \$
50, PLACE INSPIRATION	09010338200	Un étage	2019	06	375 000 \$	415 100 \$
62, PLACE INSPIRATION	09010338500	Deux niveaux	2020	06	411 000 \$	438 500 \$
823, AV KERNAGHAN	09006991500	Un étage et demi	2020	06	271 500 \$	289 700 \$
856, AV KERNAGHAN	09007139200	Un étage	2019	05	334 900 \$	371 400 \$
896, AV KERNAGHAN	09007137200	Deux niveaux	2020	09	301 000 \$	314 200 \$
10, CH NUGENT	09007885500	Un étage	2019	08	330 000 \$	364 000 \$
1064, AV PANDORA Ouest	09007684300	Un étage	2019	12	292 700 \$	320 800 \$
1262, AV PANDORA Ouest	09010261000	Un étage	2020	07	375 000 \$	397 100 \$
3, PROM PAUL MARTIN	09010282300	Un étage	2021	01	374 900 \$	380 500 \$
12, PROM PAUL MARTIN	09010276200	Un étage	2020	09	379 900 \$	396 600 \$
43, PROM PAUL MARTIN	09010281300	Un étage	2020	07	315 000 \$	333 600 \$
75, PROM PAUL MARTIN	09010280500	Un étage	2020	07	317 000 \$	335 700 \$
83, PROM PAUL MARTIN	09010280300	Un étage	2020	04	344 900 \$	373 200 \$
130, PROM PAUL MARTIN	09010277700	Un étage	2020	08	360 000 \$	378 700 \$
840, AV PEAKE	09006970000	Quatre demi-niveaux	2020	05	332 000 \$	356 600 \$
3, BAIE PERRY	09007199000	Un étage	2019	03	295 000 \$	328 000 \$
46, BAIE PERRY	09007192500	Un étage	2019	06	281 000 \$	311 100 \$
91, BAIE PERRY	09007198000	Un étage	2020	04	304 900 \$	329 900 \$
66, PLACE PETER GLACKEN	09010457400	Deux étages	2019	08	398 000 \$	439 000 \$
72, PLACE PETER GLACKEN	09010457200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	03	407 500 \$	453 100 \$
1236, CH PLESSIS	09006988300	Un étage	2021	02	265 000 \$	266 900 \$
1262, CH PLESSIS	09006974500	Deux niveaux	2020	06	275 000 \$	293 400 \$
7, PLACE PRYCHITKO	09010459200	Un étage	2019	07	380 000 \$	419 900 \$
23, BAIE RANCHGROVE	09007230300	Un étage	2020	09	292 000 \$	304 800 \$
83, BAIE RANCHGROVE	09007224300	Un étage	2019	07	375 000 \$	414 400 \$
94, BAIE RANCHGROVE	09007227900	Un étage	2020	03	335 000 \$	365 200 \$
107, BAIE RANCHGROVE	09007223100	Quatre demi-niveaux	2020	09	330 000 \$	344 500 \$
18, BAIE RICK BOYCHUK	09010316400	Deux étages	2020	04	388 000 \$	419 800 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**MISSION GARDENS (416)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
6, BAIE RIZZUTO	09007182300	Un étage	2019	02	196 000 \$	218 300 \$
7, BAIE RIZZUTO	09007177300	Deux niveaux	2020	06	284 900 \$	304 000 \$
30, BAIE RIZZUTO	09007180700	Un étage	2019	06	306 500 \$	339 300 \$
78, BAIE RIZZUTO	09007173500	Un étage	2019	06	285 000 \$	315 500 \$
71, RUE ROBSON	09007139400	Un étage	2019	02	215 000 \$	239 500 \$
139, RUE ROBSON	09010278100	Un étage	2019	11	344 000 \$	377 400 \$
147, RUE ROBSON	09010278300	Deux niveaux	2019	07	335 000 \$	370 200 \$
151, RUE ROBSON	09010278400	Deux niveaux	2019	10	320 000 \$	351 700 \$
34, AV ROUGEAU	09007886100	Quatre demi-niveaux	2019	03	255 000 \$	283 600 \$
35, AV ROUGEAU	09007875100	Deux niveaux	2020	12	291 000 \$	297 400 \$
39, AV ROUGEAU	09007875300	Un étage	2019	02	276 000 \$	307 500 \$
56, AV ROUGEAU	09007898300	Deux étages	2020	09	225 500 \$	235 400 \$
60, AV ROUGEAU	09007899900	Deux étages	2020	06	214 000 \$	228 300 \$
147, AV ROUGEAU	09007476200	Un étage	2019	11	310 000 \$	340 100 \$
171, AV ROUGEAU	09007475000	Un étage	2019	06	333 000 \$	368 600 \$
243, AV ROUGEAU	09007477600	Deux niveaux	2019	11	248 100 \$	272 200 \$
370, AV ROUGEAU	09007503000	Deux étages	2020	07	246 500 \$	261 000 \$
394, AV ROUGEAU	09007501400	Deux étages	2020	03	175 000 \$	190 800 \$
394, AV ROUGEAU	09007501400	Deux étages	2020	12	225 000 \$	230 000 \$
130, PROM ROUGEAU GARDEN	09010315200	Un étage	2019	12	321 900 \$	352 800 \$
10, AV STEWIN	09007126600	Un étage	2020	05	320 000 \$	343 700 \$
28, BAIE TRUDELL	09007586600	Un étage	2020	08	430 000 \$	452 400 \$
43, BAIE TRUDELL	09007581800	Un étage	2019	07	370 000 \$	408 900 \$
150, BAIE TRUDELL	09007724200	Un étage	2019	11	320 000 \$	351 000 \$
30, COVE VISIONARY	09010340600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	409 000 \$	450 300 \$
6, RUE WENDILENE	09007206500	Deux niveaux	2019	05	357 000 \$	395 900 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
324, AV ALMEY	04003827500	Quatre demi-niveaux	2019	09	475 000 \$	523 000 \$
385, AV ALMEY	04003869000	Un étage	2019	09	425 000 \$	467 900 \$
520, AV ALMEY	04003847600	Un étage	2020	10	328 000 \$	340 100 \$
7, PROM ANGELA EVERTS	04007253535	Un étage	2020	05	529 900 \$	569 100 \$
62, PROM ANGELA EVERTS	04007253205	Deux étages	2020	07	583 000 \$	617 400 \$
65, PROM ANGELA EVERTS	04007253590	Deux niveaux	2020	11	467 500 \$	481 100 \$
66, PROM ANGELA EVERTS	04007253200	Deux étages	2020	08	540 000 \$	568 100 \$
81, PROM ANGELA EVERTS	04007253610	Deux étages	2021	02	490 000 \$	493 400 \$
32, WAY ART MIKI	04007264675	Deux étages	2020	11	431 500 \$	444 000 \$
40, WAY ART MIKI	04007264670	Deux étages	2020	01	575 000 \$	629 100 \$
44, WAY ART MIKI	04007264665	Deux étages	2020	12	447 754 \$	457 600 \$
56, WAY ART MIKI	04007264650	Un étage	2021	02	348 837 \$	351 300 \$
60, WAY ART MIKI	04007264645	Deux niveaux	2021	02	381 177 \$	383 800 \$
64, WAY ART MIKI	04007264640	Un étage	2021	02	391 375 \$	394 100 \$
68, WAY ART MIKI	04007264635	Deux niveaux	2021	01	353 414 \$	358 700 \$
76, WAY ART MIKI	04007264625	Un étage	2021	02	389 353 \$	392 100 \$
80, WAY ART MIKI	04007264620	Deux niveaux	2020	11	366 801 \$	377 400 \$
84, WAY ART MIKI	04007264615	Deux niveaux	2020	11	347 868 \$	358 000 \$
88, WAY ART MIKI	04007264610	Un étage	2020	05	348 740 \$	374 500 \$
92, WAY ART MIKI	04007264605	Deux niveaux	2020	10	351 617 \$	364 600 \$
96, WAY ART MIKI	04007264600	Un étage	2020	07	397 190 \$	420 600 \$
15, PROM BILL DANCE	04007262220	Deux étages	2019	06	472 418 \$	523 000 \$
16, PROM BILL DANCE	04007262140	Deux étages	2020	02	355 571 \$	388 300 \$
27, PROM BILL DANCE	04007262230	Un étage	2019	12	420 825 \$	461 200 \$
32, PROM BILL DANCE	04007262160	Deux étages	2019	12	338 987 \$	371 500 \$
33, PROM BILL DANCE	04007262235	Deux étages	2020	12	440 351 \$	450 000 \$
36, PROM BILL DANCE	04007262165	Deux étages	2019	07	338 537 \$	374 100 \$
39, PROM BILL DANCE	04007262240	Un étage	2020	11	388 320 \$	399 600 \$
44, PROM BILL DANCE	04007262175	Deux étages	2020	03	330 598 \$	360 400 \$
48, PROM BILL DANCE	04007262180	Deux étages	2019	04	324 932 \$	361 000 \$
51, PROM BILL DANCE	04007262250	Deux étages	2020	09	554 762 \$	579 200 \$
52, PROM BILL DANCE	04007262185	Deux étages	2019	11	341 125 \$	374 200 \$
56, PROM BILL DANCE	04007262190	Deux étages	2019	11	334 707 \$	367 200 \$
57, PROM BILL DANCE	04007262255	Deux étages	2020	01	447 416 \$	489 500 \$
60, PROM BILL DANCE	04007262195	Deux étages	2019	11	345 265 \$	378 800 \$
63, PROM BILL DANCE	04007262260	Un étage	2020	09	373 697 \$	390 100 \$
64, PROM BILL DANCE	04007262200	Deux étages	2020	01	351 674 \$	384 700 \$
68, PROM BILL DANCE	04007262205	Deux étages	2019	12	339 020 \$	371 600 \$
72, PROM BILL DANCE	04007262210	Deux étages	2020	10	335 822 \$	348 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**

**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**

**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
76, PROM BILL DANCE	04007262215	Deux étages	2020	07	338 831 \$	358 800 \$
79, PROM BILL DANCE	04007262275	Deux étages	2019	11	489 522 \$	537 000 \$
83, PROM BILL DANCE	04007262280	Deux étages	2019	04	422 742 \$	469 700 \$
99, PROM BILL DANCE	04007262300	Deux étages	2020	09	348 686 \$	364 000 \$
103, PROM BILL DANCE	04007262305	Deux étages	2020	02	340 506 \$	371 800 \$
107, PROM BILL DANCE	04007262310	Deux étages	2020	03	334 946 \$	365 100 \$
67, PROM CAL GARDNER	04007259090	Deux niveaux	2019	11	290 500 \$	318 700 \$
71, PROM CAL GARDNER	04007259095	Deux niveaux	2019	11	297 500 \$	326 400 \$
22, ROW CAROL FLETCHER	04007258720	Deux étages	2020	04	397 000 \$	429 600 \$
32, ROW CAROL FLETCHER	04007258730	Deux étages	2019	05	398 338 \$	441 800 \$
14, GATE CHELSTON	04007255210	Deux étages	2020	09	412 000 \$	430 100 \$
18, GATE CHELSTON	04007255215	Deux étages	2019	10	398 000 \$	437 400 \$
23, GATE CHELSTON	04007254965	Un étage	2019	04	326 000 \$	362 200 \$
27, GATE CHELSTON	04007254960	Deux niveaux	2020	09	370 000 \$	386 300 \$
39, GATE CHELSTON	04007254945	Deux étages	2020	03	369 900 \$	403 200 \$
42, GATE CHELSTON	04007255245	Deux niveaux	2020	10	385 000 \$	399 200 \$
51, GATE CHELSTON	04007254930	Deux étages	2020	07	377 000 \$	399 200 \$
59, GATE CHELSTON	04007254920	Un étage	2019	06	333 000 \$	368 600 \$
63, GATE CHELSTON	04007254915	Deux étages	2019	05	385 000 \$	427 000 \$
67, GATE CHELSTON	04007254910	Deux étages	2020	08	395 000 \$	415 500 \$
74, GATE CHELSTON	04007255285	Deux étages	2019	09	376 000 \$	414 000 \$
2, WAY DONNA WYATT	04007254245	Deux étages	2020	10	325 000 \$	337 000 \$
10, WAY DONNA WYATT	04007254235	Deux étages	2019	01	310 000 \$	346 000 \$
22, WAY DONNA WYATT	04007254220	Deux étages	2020	09	337 500 \$	352 400 \$
30, WAY DONNA WYATT	04007254210	Deux étages	2020	07	334 000 \$	353 700 \$
34, WAY DONNA WYATT	04007254205	Deux étages	2020	07	345 000 \$	365 400 \$
50, WAY DONNA WYATT	04007254185	Deux étages	2019	02	324 900 \$	361 900 \$
62, WAY DONNA WYATT	04007254170	Deux étages	2019	07	323 000 \$	356 900 \$
66, WAY DONNA WYATT	04007254165	Deux étages	2020	02	335 000 \$	365 800 \$
82, WAY DONNA WYATT	04007254145	Deux étages	2019	08	330 000 \$	364 000 \$
86, WAY DONNA WYATT	04007254140	Deux étages	2020	07	328 000 \$	347 400 \$
130, WAY DONNA WYATT	04007254085	Deux étages	2020	11	364 000 \$	374 600 \$
158, WAY DONNA WYATT	04007254050	Deux étages	2020	02	317 000 \$	346 200 \$
162, WAY DONNA WYATT	04007254045	Deux étages	2019	07	335 000 \$	370 200 \$
170, WAY DONNA WYATT	04007254035	Deux étages	2019	11	342 000 \$	375 200 \$
174, WAY DONNA WYATT	04007254030	Deux étages	2020	08	331 500 \$	348 700 \$
178, WAY DONNA WYATT	04007254025	Deux étages	2020	07	342 000 \$	362 200 \$
194, WAY DONNA WYATT	04007254005	Deux étages	2020	08	355 500 \$	374 000 \$
210, WAY DONNA WYATT	04007253985	Deux étages	2019	09	345 000 \$	379 800 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
3, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263120	Deux étages	2019	10	380 368 \$	418 000 \$
4, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264315	Deux étages	2020	07	268 235 \$	284 100 \$
6, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264310	Deux étages	2020	08	269 109 \$	283 100 \$
8, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264305	Deux étages	2020	09	304 573 \$	318 000 \$
10, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264300	Deux étages	2020	08	275 000 \$	289 300 \$
11, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263130	Deux étages	2019	07	398 338 \$	440 200 \$
12, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264295	Deux étages	2020	09	309 642 \$	323 300 \$
14, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264290	Deux étages	2020	12	273 720 \$	279 700 \$
15, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263135	Deux étages	2019	09	351 395 \$	386 900 \$
16, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264285	Deux étages	2020	10	299 718 \$	310 800 \$
18, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264280	Deux étages	2020	10	281 580 \$	292 000 \$
20, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264275	Deux étages	2020	10	293 575 \$	304 400 \$
22, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264270	Deux étages	2020	09	277 182 \$	289 400 \$
24, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264265	Deux étages	2021	01	327 253 \$	332 200 \$
26, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264260	Deux étages	2020	12	302 261 \$	308 900 \$
27, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263150	Deux étages	2019	08	385 767 \$	425 500 \$
28, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264255	Deux étages	2021	01	283 843 \$	288 100 \$
31, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263155	Deux étages	2019	08	384 156 \$	423 700 \$
32, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264245	Deux étages	2021	01	288 474 \$	292 800 \$
35, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263160	Deux étages	2019	11	392 457 \$	430 500 \$
39, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263165	Deux étages	2019	09	373 277 \$	411 000 \$
40, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264225	Deux étages	2021	03	288 361 \$	288 400 \$
44, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007264215	Deux étages	2021	03	282 093 \$	282 100 \$
47, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263175	Deux étages	2020	07	400 135 \$	423 700 \$
51, RLE DR. MICHAEL K. GRACE	04007263180	Deux étages	2019	09	389 573 \$	428 900 \$
198, PROM EL TASSI	04007259465	Deux étages	2020	09	352 000 \$	367 500 \$
202, PROM EL TASSI	04007259460	Deux étages	2019	11	325 000 \$	356 500 \$
290, PROM EL TASSI	04007259575	Deux étages	2021	03	362 000 \$	362 000 \$
299, PROM EL TASSI	04007259250	Deux étages	2020	11	385 000 \$	396 200 \$
302, PROM EL TASSI	04007259560	Deux étages	2020	06	339 000 \$	361 700 \$
315, PROM EL TASSI	04007259230	Deux étages	2019	09	334 000 \$	367 700 \$
330, PROM EL TASSI	04007259525	Deux étages	2021	01	346 500 \$	351 700 \$
331, PROM EL TASSI	04007259210	Deux étages	2020	04	345 000 \$	373 300 \$
342, PROM EL TASSI	04007259510	Deux étages	2020	05	350 000 \$	375 900 \$
358, PROM EL TASSI	04007259490	Deux étages	2020	04	340 000 \$	367 900 \$
14, BAIE GEORGE BARONE	04007262950	Deux étages	2020	06	414 730 \$	442 500 \$
18, BAIE GEORGE BARONE	04007262955	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	404 255 \$	431 300 \$
22, BAIE GEORGE BARONE	04007262960	Deux étages	2020	10	430 810 \$	446 800 \$
26, BAIE GEORGE BARONE	04007262965	Deux étages	2021	02	422 418 \$	425 400 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
30, BAIE GEORGE BARONE	04007262970	Deux étages	2021	01	381 653 \$	387 400 \$
34, BAIE GEORGE BARONE	04007262975	Deux étages	2020	06	406 627 \$	433 900 \$
35, BAIE GEORGE BARONE	04007262890	Deux étages	2020	11	452 298 \$	465 400 \$
39, BAIE GEORGE BARONE	04007262885	Deux étages	2020	08	407 323 \$	428 500 \$
46, BAIE GEORGE BARONE	04007262990	Un étage	2020	05	497 623 \$	534 400 \$
62, BAIE GEORGE BARONE	04007263010	Deux étages	2020	08	389 050 \$	409 300 \$
70, BAIE GEORGE BARONE	04007263020	Deux étages	2020	05	453 573 \$	487 100 \$
82, BAIE GEORGE BARONE	04007263035	Deux étages	2021	02	514 286 \$	517 900 \$
86, BAIE GEORGE BARONE	04007263040	Deux étages	2021	01	440 218 \$	446 800 \$
102, BAIE GEORGE BARONE	04007263060	Deux étages	2020	12	579 438 \$	592 200 \$
115, BAIE GEORGE BARONE	04007262875	Deux étages	2020	10	428 640 \$	444 500 \$
119, BAIE GEORGE BARONE	04007262870	Deux étages	2020	06	417 611 \$	445 600 \$
123, BAIE GEORGE BARONE	04007262865	Deux étages	2020	06	408 622 \$	436 000 \$
126, BAIE GEORGE BARONE	04007263085	Deux étages	2021	03	516 999 \$	517 000 \$
131, BAIE GEORGE BARONE	04007262855	Deux étages	2020	12	419 120 \$	428 300 \$
135, BAIE GEORGE BARONE	04007262850	Deux étages	2020	05	448 953 \$	482 200 \$
138, BAIE GEORGE BARONE	04007263100	Deux étages	2020	07	567 143 \$	600 600 \$
139, BAIE GEORGE BARONE	04007262845	Deux étages	2020	11	432 707 \$	445 300 \$
142, BAIE GEORGE BARONE	04007263105	Deux étages	2020	09	520 834 \$	543 800 \$
10, RLE GOLDEN BOY	04007254390	Deux niveaux	2019	04	361 051 \$	401 100 \$
66, RLE GOLDEN BOY	04007258775	Deux étages	2019	02	433 376 \$	482 800 \$
27, WAY GOODFELLOW	04007255160	Deux étages	2020	06	399 900 \$	426 700 \$
70, WAY GOODFELLOW	04007255460	Deux étages	2019	07	470 000 \$	519 400 \$
2, PLACE JEAN DELORME	04007260205	Deux étages	2020	05	436 847 \$	469 200 \$
14, PLACE JEAN DELORME	04007260190	Un étage	2019	10	402 270 \$	442 100 \$
22, PLACE JEAN DELORME	04007260180	Deux étages	2019	04	512 062 \$	568 900 \$
2, CROIS JOHN NEUFELD	04007261050	Deux étages	2020	11	410 596 \$	422 500 \$
3, CROIS JOHN NEUFELD	04007261200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	04	454 179 \$	491 400 \$
6, CROIS JOHN NEUFELD	04007261055	Deux étages	2019	04	363 486 \$	403 800 \$
6, CROIS JOHN NEUFELD	04007261055	Deux étages	2021	02	406 000 \$	408 800 \$
10, CROIS JOHN NEUFELD	04007261060	Deux étages	2019	02	347 832 \$	387 500 \$
11, CROIS JOHN NEUFELD	04007261210	Deux étages	2019	05	412 278 \$	457 200 \$
14, CROIS JOHN NEUFELD	04007261065	Deux étages	2019	02	332 135 \$	370 000 \$
18, CROIS JOHN NEUFELD	04007261070	Deux étages	2020	06	348 837 \$	372 200 \$
21, CROIS JOHN NEUFELD	04007261220	Deux étages	2019	03	362 398 \$	403 000 \$
22, CROIS JOHN NEUFELD	04007261075	Deux étages	2019	05	347 751 \$	385 700 \$
26, CROIS JOHN NEUFELD	04007261080	Deux étages	2019	01	384 861 \$	429 500 \$
26, CROIS JOHN NEUFELD	04007261080	Deux étages	2020	02	392 000 \$	428 100 \$
30, CROIS JOHN NEUFELD	04007261085	Deux étages	2019	08	353 861 \$	390 300 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
33, CROIS JOHN NEUFELD	04007261230	Deux étages	2019	06	423 864 \$	469 200 \$
34, CROIS JOHN NEUFELD	04007261090	Deux étages	2019	06	357 112 \$	395 300 \$
42, CROIS JOHN NEUFELD	04007261100	Deux étages	2021	02	406 480 \$	409 300 \$
46, CROIS JOHN NEUFELD	04007261105	Deux étages	2019	04	368 918 \$	409 900 \$
47, CROIS JOHN NEUFELD	04007261245	Deux étages	2019	10	396 587 \$	435 800 \$
50, CROIS JOHN NEUFELD	04007261110	Deux étages	2019	10	396 893 \$	436 200 \$
54, CROIS JOHN NEUFELD	04007261115	Deux étages	2020	08	352 544 \$	370 900 \$
57, CROIS JOHN NEUFELD	04007261255	Deux étages	2019	01	412 909 \$	460 800 \$
58, CROIS JOHN NEUFELD	04007261120	Deux étages	2019	09	369 241 \$	406 500 \$
62, CROIS JOHN NEUFELD	04007261125	Deux étages	2019	07	332 045 \$	366 900 \$
66, CROIS JOHN NEUFELD	04007261130	Deux étages	2020	02	387 502 \$	423 200 \$
70, CROIS JOHN NEUFELD	04007261135	Deux étages	2019	11	404 774 \$	444 000 \$
77, CROIS JOHN NEUFELD	04007261275	Deux étages	2020	06	417 355 \$	445 300 \$
78, CROIS JOHN NEUFELD	04007261145	Deux étages	2020	08	352 964 \$	371 300 \$
82, CROIS JOHN NEUFELD	04007261150	Deux étages	2020	02	364 043 \$	397 500 \$
86, CROIS JOHN NEUFELD	04007261155	Deux étages	2019	11	363 515 \$	398 800 \$
90, CROIS JOHN NEUFELD	04007261160	Deux étages	2020	07	355 038 \$	376 000 \$
94, CROIS JOHN NEUFELD	04007261165	Deux étages	2020	10	367 561 \$	381 200 \$
98, CROIS JOHN NEUFELD	04007261170	Deux étages	2020	04	353 102 \$	382 100 \$
102, CROIS JOHN NEUFELD	04007261175	Deux étages	2020	08	355 001 \$	373 500 \$
106, CROIS JOHN NEUFELD	04007261180	Deux étages	2020	09	377 194 \$	393 800 \$
110, CROIS JOHN NEUFELD	04007261185	Deux étages	2020	05	391 850 \$	420 800 \$
114, CROIS JOHN NEUFELD	04007261190	Deux étages	2020	12	366 260 \$	374 300 \$
118, CROIS JOHN NEUFELD	04007261195	Deux étages	2020	06	353 629 \$	377 300 \$
138, CROIS JOHN NEUFELD	04007263455	Deux étages	2020	12	368 303 \$	376 400 \$
141, CROIS JOHN NEUFELD	04007263430	Un étage	2020	12	403 546 \$	412 400 \$
142, CROIS JOHN NEUFELD	04007263460	Deux étages	2021	01	361 243 \$	366 700 \$
154, CROIS JOHN NEUFELD	04007263475	Deux étages	2021	03	369 693 \$	369 700 \$
165, CROIS JOHN NEUFELD	04007263410	Deux étages	2020	07	435 175 \$	460 900 \$
166, CROIS JOHN NEUFELD	04007263490	Deux étages	2021	01	375 077 \$	380 700 \$
171, CROIS JOHN NEUFELD	04007263405	Deux étages	2020	06	431 631 \$	460 600 \$
177, CROIS JOHN NEUFELD	04007263400	Deux étages	2020	12	444 609 \$	454 400 \$
183, CROIS JOHN NEUFELD	04007263395	Deux étages	2020	12	436 620 \$	446 200 \$
189, CROIS JOHN NEUFELD	04007263390	Deux étages	2020	06	428 537 \$	457 200 \$
202, CROIS JOHN NEUFELD	04007263535	Deux étages	2020	12	471 429 \$	481 800 \$
206, CROIS JOHN NEUFELD	04007263540	Deux étages	2020	06	375 373 \$	400 500 \$
210, CROIS JOHN NEUFELD	04007263545	Deux étages	2020	05	401 467 \$	431 200 \$
218, CROIS JOHN NEUFELD	04007263555	Deux étages	2020	09	406 065 \$	423 900 \$
222, CROIS JOHN NEUFELD	04007263560	Deux étages	2020	08	386 399 \$	406 500 \$



**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
226, CROIS JOHN NEUFELD	04007263565	Deux étages	2020	08	373 053 \$	392 500 \$
227, CROIS JOHN NEUFELD	04007263375	Deux étages	2020	08	499 456 \$	525 400 \$
231, CROIS JOHN NEUFELD	04007263370	Deux étages	2020	02	423 810 \$	462 800 \$
238, CROIS JOHN NEUFELD	04007263185	Deux étages	2020	01	521 877 \$	570 900 \$
242, CROIS JOHN NEUFELD	04007263190	Deux étages	2019	07	466 069 \$	515 000 \$
243, CROIS JOHN NEUFELD	04007263360	Deux étages	2020	04	487 709 \$	527 700 \$
246, CROIS JOHN NEUFELD	04007263195	Chambre principale par-dessus le garage	2020	01	418 600 \$	457 900 \$
254, CROIS JOHN NEUFELD	04007263205	Deux étages	2020	01	418 592 \$	457 900 \$
255, CROIS JOHN NEUFELD	04007263350	Deux étages	2019	12	444 130 \$	486 800 \$
259, CROIS JOHN NEUFELD	04007263345	Deux étages	2019	10	448 442 \$	492 800 \$
262, CROIS JOHN NEUFELD	04007263215	Deux étages	2019	08	408 214 \$	450 300 \$
266, CROIS JOHN NEUFELD	04007263220	Deux étages	2019	09	391 890 \$	431 500 \$
267, CROIS JOHN NEUFELD	04007263335	Deux étages	2020	08	426 190 \$	448 400 \$
271, CROIS JOHN NEUFELD	04007263330	Deux étages	2020	11	472 691 \$	486 400 \$
279, CROIS JOHN NEUFELD	04007263320	Deux étages	2020	06	452 381 \$	482 700 \$
282, CROIS JOHN NEUFELD	04007263240	Deux étages	2019	09	414 349 \$	456 200 \$
283, CROIS JOHN NEUFELD	04007263315	Deux étages	2020	07	442 694 \$	468 800 \$
286, CROIS JOHN NEUFELD	04007263245	Deux étages	2019	10	429 168 \$	471 700 \$
291, CROIS JOHN NEUFELD	04007263305	Deux étages	2020	09	450 476 \$	470 300 \$
294, CROIS JOHN NEUFELD	04007263255	Deux étages	2020	04	406 594 \$	439 900 \$
306, CROIS JOHN NEUFELD	04007263270	Un étage	2019	07	525 846 \$	581 100 \$
314, CROIS JOHN NEUFELD	04007263280	Deux étages	2020	07	492 588 \$	521 700 \$
326, CROIS JOHN NEUFELD	04007263295	Deux étages	2019	12	496 716 \$	544 400 \$
3, COVE KURLKO	04007260015	Deux étages	2019	11	456 597 \$	500 900 \$
7, COVE KURLKO	04007260010	Deux étages	2019	11	442 000 \$	484 900 \$
11, COVE KURLKO	04007260005	Deux étages	2021	02	434 277 \$	437 300 \$
15, COVE KURLKO	04007260000	Deux étages	2020	06	442 800 \$	472 500 \$
23, COVE KURLKO	04007259990	Un étage	2020	02	488 000 \$	532 900 \$
35, COVE KURLKO	04007259975	Chambre principale par-dessus le garage	2019	03	467 292 \$	519 600 \$
23, PROM LARRY VICKAR Est	04007254735	Deux étages	2020	09	440 000 \$	459 400 \$
35, PROM LARRY VICKAR Est	04007254750	Deux étages	2020	08	452 381 \$	475 900 \$
46, PROM LARRY VICKAR Est	04007255085	Deux étages	2020	10	486 000 \$	504 000 \$
131, PROM LARRY VICKAR Est	04007254865	Deux étages	2019	09	412 175 \$	453 800 \$
139, PROM LARRY VICKAR Est	04007254875	Deux étages	2019	01	387 597 \$	432 600 \$
48, PROM LARRY VICKAR Ouest	04007256705	Deux étages	2019	08	320 000 \$	353 000 \$
60, PROM LARRY VICKAR Ouest	04007256735	Deux étages	2019	04	387 854 \$	430 900 \$
104, PROM LARRY VICKAR Ouest	04007256815	Deux étages	2019	08	342 000 \$	377 200 \$
180, PROM LARRY VICKAR Ouest	04007256930	Deux étages	2019	10	340 000 \$	373 700 \$
182, PROM LARRY VICKAR Ouest	04007256935	Deux étages	2020	06	342 000 \$	364 900 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
33, WAY LIBA	04007261355	Deux étages	2019	07	472 379 \$	522 000 \$
34, WAY LIBA	04007261315	Deux étages	2019	04	450 541 \$	500 600 \$
37, WAY LIBA	04007261360	Deux étages	2019	12	447 664 \$	490 600 \$
45, WAY LIBA	04007261370	Deux étages	2019	12	451 758 \$	495 100 \$
53, WAY LIBA	04007261380	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	444 973 \$	489 900 \$
57, WAY LIBA	04007261385	Deux étages	2019	09	434 277 \$	478 100 \$
61, WAY LIBA	04007261390	Deux étages	2019	05	441 816 \$	490 000 \$
65, WAY LIBA	04007261395	Chambre principale par-dessus le garage	2019	12	432 929 \$	474 500 \$
69, WAY LIBA	04007261400	Deux étages	2020	04	430 910 \$	466 200 \$
73, WAY LIBA	04007261405	Un étage	2020	04	408 088 \$	441 600 \$
77, WAY LIBA	04007261410	Un étage	2019	08	380 254 \$	419 400 \$
81, WAY LIBA	04007261415	Deux étages	2020	05	422 286 \$	453 500 \$
85, WAY LIBA	04007261420	Deux étages	2020	03	444 160 \$	484 100 \$
97, WAY LIBA	04007261435	Chambre principale par-dessus le garage	2019	12	422 447 \$	463 000 \$
101, WAY LIBA	04007261440	Deux étages	2019	09	409 925 \$	451 300 \$
22, COVE MANASTYRSKY	04007256010	Deux étages	2020	10	450 000 \$	466 700 \$
22, PROM MARGARET SWANN	04007255975	Deux étages	2020	01	420 000 \$	459 500 \$
51, PROM MARGARET SWANN	04007256080	Un étage	2020	06	363 000 \$	387 300 \$
121, PROM MARGARET SWANN	04007256135	Deux étages	2020	10	481 000 \$	498 800 \$
129, PROM MARGARET SWANN	04007256145	Deux étages	2019	06	465 000 \$	514 800 \$
19, PLACE MARUCA	04007256300	Un étage	2020	10	385 000 \$	399 200 \$
335, RUE PEGUIS	04007264870	Deux étages	2021	03	308 302 \$	308 300 \$
337, RUE PEGUIS	04007264865	Deux étages	2021	03	295 379 \$	295 400 \$
339, RUE PEGUIS	04007264860	Deux étages	2021	03	285 368 \$	285 400 \$
341, RUE PEGUIS	04007264855	Deux étages	2021	03	289 512 \$	289 500 \$
343, RUE PEGUIS	04007264850	Deux étages	2021	03	300 388 \$	300 400 \$
345, RUE PEGUIS	04007264845	Deux étages	2021	02	323 643 \$	325 900 \$
347, RUE PEGUIS	04007264840	Deux étages	2021	02	290 601 \$	292 600 \$
349, RUE PEGUIS	04007264835	Deux étages	2021	01	293 101 \$	297 500 \$
351, RUE PEGUIS	04007264830	Deux étages	2021	01	320 927 \$	325 700 \$
353, RUE PEGUIS	04007264825	Deux étages	2021	02	281 492 \$	283 500 \$
67, PROM PHILIP LEE	04007254335	Deux niveaux	2020	12	338 000 \$	345 400 \$
99, PROM PHILIP LEE	04007253295	Deux étages	2020	06	532 100 \$	567 800 \$
110, PROM PHILIP LEE	04007253150	Un étage	2019	09	364 900 \$	401 800 \$
134, PROM PHILIP LEE	04007253120	Un étage	2019	04	369 900 \$	411 000 \$
139, PROM PHILIP LEE	04007253325	Deux étages	2019	04	472 286 \$	524 700 \$
143, PROM PHILIP LEE	04007253330	Un étage	2020	08	661 905 \$	696 300 \$
154, PROM PHILIP LEE	04007253095	Un étage	2019	09	405 000 \$	445 900 \$
167, PROM PHILIP LEE	04007253355	Un étage	2019	05	495 238 \$	549 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
190, PROM PHILIP LEE	04007253050	Deux étages	2020	07	420 000 \$	444 800 \$
203, PROM PHILIP LEE	04007253390	Deux étages	2019	11	575 000 \$	630 800 \$
207, PROM PHILIP LEE	04007253395	Deux étages	2020	10	555 000 \$	575 500 \$
215, PROM PHILIP LEE	04007253405	Un étage	2019	04	488 000 \$	542 200 \$
242, PROM PHILIP LEE	04007252985	Deux niveaux	2021	02	450 000 \$	453 200 \$
294, PROM PHILIP LEE	04007252925	Un étage	2019	06	417 000 \$	461 600 \$
10, PROM PRAIRIE CROCUS	04007254320	Deux étages	2019	09	358 500 \$	394 700 \$
14, PROM PRAIRIE CROCUS	04007254315	Un étage	2019	11	329 900 \$	361 900 \$
30, PROM PRAIRIE CROCUS	04007258705	Un étage	2019	04	298 671 \$	331 800 \$
104, PROM PRAIRIE CROCUS	04007253700	Deux étages	2020	11	375 000 \$	385 900 \$
113, PROM PRAIRIE CROCUS	04007253490	Un étage	2021	01	375 000 \$	380 600 \$
116, PROM PRAIRIE CROCUS	04007253685	Deux étages	2019	03	357 500 \$	397 500 \$
128, PROM PRAIRIE CROCUS	04007253670	Deux étages	2020	03	405 000 \$	441 500 \$
136, PROM PRAIRIE CROCUS	04007253660	Deux étages	2020	11	399 900 \$	411 500 \$
1321, AV RAVELSTON Ouest	04007262045	Deux niveaux	2021	01	547 000 \$	555 200 \$
1323, AV RAVELSTON Ouest	04007262040	Un étage	2020	10	386 119 \$	400 400 \$
1325, AV RAVELSTON Ouest	04007262035	Deux étages	2020	08	326 500 \$	343 500 \$
1327, AV RAVELSTON Ouest	04007262030	Deux étages	2020	10	326 500 \$	338 600 \$
1329, AV RAVELSTON Ouest	04007262025	Deux étages	2020	05	324 612 \$	348 600 \$
1331, AV RAVELSTON Ouest	04007262020	Deux étages	2020	05	324 612 \$	348 600 \$
1335, AV RAVELSTON Ouest	04007262010	Deux étages	2020	10	327 000 \$	339 100 \$
1337, AV RAVELSTON Ouest	04007262005	Deux étages	2020	01	300 388 \$	328 600 \$
1339, AV RAVELSTON Ouest	04007262000	Deux étages	2020	01	300 388 \$	328 600 \$
1349, AV RAVELSTON Ouest	04007261995	Deux étages	2019	06	340 000 \$	376 400 \$
1351, AV RAVELSTON Ouest	04007261990	Deux étages	2019	06	340 000 \$	376 400 \$
1353, AV RAVELSTON Ouest	04007261985	Deux étages	2019	07	334 302 \$	369 400 \$
1355, AV RAVELSTON Ouest	04007261980	Deux étages	2019	11	329 360 \$	361 300 \$
1357, AV RAVELSTON Ouest	04007261975	Deux étages	2020	09	334 302 \$	349 000 \$
1359, AV RAVELSTON Ouest	04007261970	Deux étages	2020	08	337 209 \$	354 700 \$
1361, AV RAVELSTON Ouest	04007261965	Deux étages	2020	09	329 457 \$	344 000 \$
1363, AV RAVELSTON Ouest	04007261960	Deux étages	2020	08	334 448 \$	351 800 \$
1365, AV RAVELSTON Ouest	04007261955	Deux étages	2020	11	339 147 \$	349 000 \$
1367, AV RAVELSTON Ouest	04007261950	Deux étages	2020	12	350 719 \$	358 400 \$
1369, AV RAVELSTON Ouest	04007261945	Deux étages	2019	09	331 450 \$	364 900 \$
1371, AV RAVELSTON Ouest	04007261940	Deux étages	2020	02	328 900 \$	359 200 \$
1373, AV RAVELSTON Ouest	04007261935	Deux étages	2020	01	308 140 \$	337 100 \$
1375, AV RAVELSTON Ouest	04007261930	Deux étages	2020	01	305 233 \$	333 900 \$
1377, AV RAVELSTON Ouest	04007261925	Deux étages	2020	10	326 500 \$	338 600 \$
1379, AV RAVELSTON Ouest	04007261920	Deux étages	2020	07	326 500 \$	345 800 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1391, AV RAVELSTON Ouest	04007261895	Deux étages	2020	02	300 388 \$	328 000 \$
1392, AV RAVELSTON Ouest	04005650000	Un étage	2021	01	401 200 \$	407 200 \$
1393, AV RAVELSTON Ouest	04007261890	Deux étages	2020	02	300 388 \$	328 000 \$
1395, AV RAVELSTON Ouest	04007261885	Deux étages	2020	05	300 388 \$	322 600 \$
1397, AV RAVELSTON Ouest	04007261880	Deux étages	2020	04	300 388 \$	325 000 \$
1399, AV RAVELSTON Ouest	04007261875	Deux étages	2020	04	325 581 \$	352 300 \$
1401, AV RAVELSTON Ouest	04007261870	Deux étages	2020	05	329 457 \$	353 800 \$
1418, AV RAVELSTON Ouest	04005642600	Un étage	2020	04	350 000 \$	378 700 \$
1425, AV RAVELSTON Ouest	04007262050	Deux étages	2021	01	359 614 \$	365 000 \$
1429, AV RAVELSTON Ouest	04007262055	Deux étages	2021	01	357 817 \$	363 200 \$
1433, AV RAVELSTON Ouest	04007262060	Deux étages	2021	01	348 740 \$	354 000 \$
1437, AV RAVELSTON Ouest	04007262065	Deux étages	2021	01	339 147 \$	344 200 \$
1441, AV RAVELSTON Ouest	04007262070	Deux étages	2019	11	329 457 \$	361 400 \$
1445, AV RAVELSTON Ouest	04007262075	Deux étages	2019	12	336 725 \$	369 100 \$
1449, AV RAVELSTON Ouest	04007262080	Deux étages	2020	02	337 694 \$	368 800 \$
1453, AV RAVELSTON Ouest	04007262085	Deux étages	2020	01	337 694 \$	369 400 \$
1457, AV RAVELSTON Ouest	04007262090	Deux étages	2020	08	334 302 \$	351 700 \$
1461, AV RAVELSTON Ouest	04007262095	Deux étages	2020	07	334 302 \$	354 000 \$
1465, AV RAVELSTON Ouest	04007262100	Deux étages	2021	02	338 178 \$	340 500 \$
1469, AV RAVELSTON Ouest	04007262105	Deux étages	2020	11	336 240 \$	346 000 \$
1473, AV RAVELSTON Ouest	04007262110	Deux étages	2020	10	324 612 \$	336 600 \$
1477, AV RAVELSTON Ouest	04007262115	Deux étages	2020	10	324 612 \$	336 600 \$
1481, AV RAVELSTON Ouest	04007262120	Deux étages	2020	12	343 992 \$	351 600 \$
1485, AV RAVELSTON Ouest	04007262125	Deux étages	2021	02	342 054 \$	344 400 \$
7, CROIS STAN SCHRIBER	04007253740	Un étage	2020	07	326 000 \$	345 200 \$
19, CROIS STAN SCHRIBER	04007253755	Deux étages	2020	09	380 000 \$	396 700 \$
30, CROIS STAN SCHRIBER	04007254285	Deux étages	2020	02	443 261 \$	484 000 \$
47, CROIS STAN SCHRIBER	04007253790	Deux étages	2020	08	394 900 \$	415 400 \$
50, CROIS STAN SCHRIBER	04007253965	Deux étages	2021	03	375 000 \$	375 000 \$
75, CROIS STAN SCHRIBER	04007253825	Deux étages	2019	10	375 000 \$	412 100 \$
78, CROIS STAN SCHRIBER	04007253930	Deux étages	2019	10	325 000 \$	357 200 \$
106, CROIS STAN SCHRIBER	04007253895	Deux étages	2020	03	370 100 \$	403 400 \$
122, CROIS STAN SCHRIBER	04007253875	Deux étages	2019	06	335 000 \$	370 800 \$
7, PROM STEVE MYMKO	04007255680	Deux étages	2021	01	428 000 \$	434 400 \$
15, PROM STEVE MYMKO	04007255670	Un étage	2019	09	385 000 \$	423 900 \$
15, PROM STEVE MYMKO	04007255670	Un étage	2020	12	443 500 \$	453 300 \$
46, PROM STEVE MYMKO	04007255745	Deux étages	2019	03	399 384 \$	444 100 \$
50, PROM STEVE MYMKO	04007255750	Deux étages	2019	06	384 512 \$	425 700 \$
51, PROM STEVE MYMKO	04007255625	Deux étages	2019	09	408 000 \$	449 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
58, PROM STEVE MYMKO	04007255760	Deux étages	2019	01	386 920 \$	431 800 \$
62, PROM STEVE MYMKO	04007255765	Deux étages	2019	02	400 990 \$	446 700 \$
79, PROM STEVE MYMKO	04007255600	Deux étages	2020	03	430 100 \$	468 800 \$
49, WAY TACKABERRY	04007259665	Deux étages	2020	10	481 000 \$	498 800 \$
61, WAY TACKABERRY	04007259680	Deux étages	2019	04	372 287 \$	413 600 \$
113, WAY TACKABERRY	04007259745	Deux étages	2021	02	472 500 \$	475 800 \$
117, WAY TACKABERRY	04007259750	Deux étages	2020	06	426 027 \$	454 600 \$
124, WAY TACKABERRY	04007259930	Deux étages	2020	12	579 499 \$	592 200 \$
156, WAY TACKABERRY	04007259970	Un étage	2020	03	378 000 \$	412 000 \$
165, WAY TACKABERRY	04007259810	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	455 139 \$	501 100 \$
502, BOUL TRANSCONA	04007258685	Deux étages	2021	03	300 000 \$	300 000 \$
506, BOUL TRANSCONA	04007258675	Deux étages	2020	11	288 000 \$	296 400 \$
509, BOUL TRANSCONA	04007261845	Deux étages	2019	06	299 419 \$	331 500 \$
511, BOUL TRANSCONA	04007261840	Deux étages	2019	06	313 103 \$	346 600 \$
513, BOUL TRANSCONA	04007261835	Deux étages	2019	02	320 653 \$	357 200 \$
515, BOUL TRANSCONA	04007261830	Deux étages	2019	06	310 078 \$	343 300 \$
517, BOUL TRANSCONA	04007261825	Deux étages	2019	02	309 981 \$	345 300 \$
519, BOUL TRANSCONA	04007261820	Deux étages	2019	01	309 981 \$	345 900 \$
520, BOUL TRANSCONA	04007258640	Deux étages	2021	03	325 000 \$	325 000 \$
527, BOUL TRANSCONA	04007261800	Deux étages	2019	01	305 233 \$	340 600 \$
561, BOUL TRANSCONA	04007262370	Deux étages	2020	04	331 395 \$	358 600 \$
563, BOUL TRANSCONA	04007262375	Deux étages	2019	11	323 159 \$	354 500 \$
564, BOUL TRANSCONA	04007258555	Deux étages	2021	03	360 000 \$	360 000 \$
565, BOUL TRANSCONA	04007262380	Deux étages	2019	07	337 694 \$	373 200 \$
567, BOUL TRANSCONA	04007262385	Deux étages	2019	11	314 787 \$	345 300 \$
568, BOUL TRANSCONA	04007258545	Deux étages	2020	09	314 900 \$	328 800 \$
569, BOUL TRANSCONA	04007262390	Deux étages	2019	09	313 469 \$	345 100 \$
571, BOUL TRANSCONA	04007262395	Deux étages	2019	09	290 601 \$	320 000 \$
573, BOUL TRANSCONA	04007262400	Deux étages	2019	10	305 233 \$	335 500 \$
575, BOUL TRANSCONA	04007262405	Deux étages	2020	01	318 000 \$	347 900 \$
577, BOUL TRANSCONA	04007262410	Deux étages	2020	06	324 419 \$	346 200 \$
579, BOUL TRANSCONA	04007262415	Deux étages	2020	01	312 985 \$	342 400 \$
581, BOUL TRANSCONA	04007262420	Deux étages	2020	02	293 605 \$	320 600 \$
583, BOUL TRANSCONA	04007262425	Deux étages	2020	03	295 446 \$	322 000 \$
585, BOUL TRANSCONA	04007262430	Deux étages	2020	04	300 291 \$	324 900 \$
587, BOUL TRANSCONA	04007262435	Deux étages	2020	05	299 661 \$	321 800 \$
589, BOUL TRANSCONA	04007262440	Deux étages	2020	03	313 953 \$	342 200 \$
591, BOUL TRANSCONA	04007262445	Deux étages	2020	05	368 239 \$	395 500 \$
593, BOUL TRANSCONA	04007262450	Deux étages	2020	06	319 767 \$	341 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**

**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**

**PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
595, BOUL TRANSCONA	04007262455	Deux étages	2020	06	298 934 \$	319 000 \$
596, BOUL TRANSCONA	04007258475	Deux étages	2021	02	325 000 \$	327 300 \$
597, BOUL TRANSCONA	04007262460	Deux étages	2020	08	304 264 \$	320 100 \$
599, BOUL TRANSCONA	04007262465	Deux étages	2020	07	300 388 \$	318 100 \$
601, BOUL TRANSCONA	04007262470	Deux étages	2021	03	366 912 \$	366 900 \$
603, BOUL TRANSCONA	04007262475	Deux étages	2021	01	329 457 \$	334 400 \$
605, BOUL TRANSCONA	04007262480	Deux étages	2020	09	331 008 \$	345 600 \$
607, BOUL TRANSCONA	04007262485	Deux étages	2020	09	331 008 \$	345 600 \$
609, BOUL TRANSCONA	04007262490	Deux étages	2020	10	329 360 \$	341 500 \$
611, BOUL TRANSCONA	04007262495	Deux étages	2020	10	329 360 \$	341 500 \$
612, BOUL TRANSCONA	04007258435	Deux étages	2020	06	289 900 \$	309 300 \$
613, BOUL TRANSCONA	04007262500	Deux étages	2020	11	329 610 \$	339 200 \$
615, BOUL TRANSCONA	04007262505	Deux étages	2020	11	336 334 \$	346 100 \$
617, BOUL TRANSCONA	04007262510	Deux étages	2020	10	329 360 \$	341 500 \$
619, BOUL TRANSCONA	04007262515	Deux étages	2020	10	357 364 \$	370 600 \$
621, BOUL TRANSCONA	04007262520	Deux étages	2020	06	343 023 \$	366 000 \$
623, BOUL TRANSCONA	04007262525	Deux étages	2020	03	338 868 \$	369 400 \$
625, BOUL TRANSCONA	04007262530	Deux étages	2020	06	334 302 \$	356 700 \$
627, BOUL TRANSCONA	04007262535	Deux étages	2020	04	343 271 \$	371 400 \$
629, BOUL TRANSCONA	04007262540	Deux étages	2020	02	339 050 \$	370 200 \$
629, BOUL TRANSCONA	04007262540	Deux étages	2020	12	381 500 \$	389 900 \$
631, BOUL TRANSCONA	04007262545	Deux étages	2020	10	358 527 \$	371 800 \$
5, TRAIL TYSON	04007260100	Deux étages	2020	08	466 667 \$	490 900 \$
8, TRAIL TYSON	04007260255	Deux étages	2019	04	339 050 \$	376 700 \$
9, TRAIL TYSON	04007260095	Deux étages	2019	07	400 869 \$	443 000 \$
12, TRAIL TYSON	04007260250	Deux étages	2019	02	357 008 \$	397 700 \$
16, TRAIL TYSON	04007260245	Deux étages	2019	05	348 740 \$	386 800 \$
24, TRAIL TYSON	04007260235	Deux étages	2019	02	366 891 \$	408 700 \$
25, TRAIL TYSON	04007260080	Deux étages	2020	05	378 823 \$	406 900 \$
28, TRAIL TYSON	04007260230	Deux étages	2019	04	346 415 \$	384 900 \$
29, TRAIL TYSON	04007260075	Deux étages	2019	02	470 645 \$	524 300 \$
36, TRAIL TYSON	04007260220	Deux étages	2019	05	366 801 \$	406 800 \$
39, TRAIL TYSON	04007260065	Deux étages	2020	07	393 845 \$	417 100 \$
40, TRAIL TYSON	04007260215	Deux étages	2019	06	355 211 \$	393 200 \$
44, TRAIL TYSON	04007260210	Deux étages	2019	03	383 000 \$	425 900 \$
47, TRAIL TYSON	04007260055	Deux étages	2019	04	415 661 \$	461 800 \$
59, TRAIL TYSON	04007260040	Un étage	2019	03	368 671 \$	410 000 \$
71, TRAIL TYSON	04007260025	Deux étages	2019	10	434 806 \$	477 900 \$
75, TRAIL TYSON	04007260020	Deux étages	2019	04	431 157 \$	479 000 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****PEGUIS (417)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
90, TRAIL TYSON	04007260160	Deux étages	2019	10	425 650 \$	467 800 \$
102, TRAIL TYSON	04007260145	Deux étages	2019	09	439 758 \$	484 200 \$
106, TRAIL TYSON	04007260140	Deux étages	2019	08	391 120 \$	431 400 \$
118, TRAIL TYSON	04007260125	Un étage	2019	06	353 746 \$	391 600 \$
122, TRAIL TYSON	04007260120	Deux étages	2020	05	409 256 \$	439 500 \$
126, TRAIL TYSON	04007260115	Deux étages	2019	04	495 796 \$	550 800 \$
134, TRAIL TYSON	04007260105	Deux étages	2020	07	413 337 \$	437 700 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**GRASSIE (424)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
43, PROM AL THOMPSON	04007076600	Deux étages	2019	10	427 000 \$	469 300 \$
47, PROM AL THOMPSON	04007076500	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	411 000 \$	452 500 \$
51, PROM AL THOMPSON	04007076400	Deux étages	2020	05	439 900 \$	472 500 \$
23, RLE BONNIE	04007122900	Deux étages	2020	12	488 000 \$	498 700 \$
36, PROM BRIDGEWOOD	04007207800	Deux étages	2019	09	492 000 \$	541 700 \$
39, PROM BRIDGEWOOD	04007211000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	02	448 000 \$	499 100 \$
63, PROM BRIDGEWOOD	04007211600	Un étage	2020	07	395 000 \$	418 300 \$
75, PROM BRIDGEWOOD	04007211900	Un étage	2019	08	392 000 \$	432 400 \$
83, PROM BRIDGEWOOD	04007215700	Un étage	2019	07	435 000 \$	480 700 \$
88, PROM BRIDGEWOOD	04007213900	Un étage	2019	06	377 000 \$	417 300 \$
100, PROM BRIDGEWOOD	04007214200	Un étage	2020	12	433 000 \$	442 500 \$
111, PROM BRIDGEWOOD	04007216400	Deux étages	2020	11	424 900 \$	437 200 \$
27, PLACE BRUNKA	04007238100	Un étage	2020	05	430 000 \$	461 800 \$
7, PLACE CLAUDE MONGEAU	04007254520	Deux étages	2020	10	566 000 \$	586 900 \$
59, PLACE CLAUDE MONGEAU	04007254585	Deux étages	2019	09	429 900 \$	473 300 \$
11, BAIE COLIN MAXWELL	04006113900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	12	420 000 \$	429 200 \$
15, BAIE COLIN MAXWELL	04006114100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	430 000 \$	476 000 \$
1390, AV CONCORDIA Est	04007249700	Deux étages	2019	08	355 000 \$	391 600 \$
1406, AV CONCORDIA Est	04007249300	Un étage	2020	05	330 000 \$	354 400 \$
1414, AV CONCORDIA Est	04007249100	Deux étages	2019	09	329 900 \$	363 200 \$
1422, AV CONCORDIA Est	04007248900	Un étage	2020	06	320 000 \$	341 400 \$
1466, AV CONCORDIA Est	04007247800	Deux étages	2019	10	330 000 \$	362 700 \$
1562, AV CONCORDIA Est	04007086900	Deux étages	2020	11	423 000 \$	435 300 \$
1566, AV CONCORDIA Est	04007086800	Un étage	2020	12	375 000 \$	383 300 \$
1594, AV CONCORDIA Est	04006976800	Un étage	2020	05	305 000 \$	327 600 \$
1610, AV CONCORDIA Est	04006977600	Deux niveaux	2019	01	269 000 \$	300 200 \$
1619, AV CONCORDIA Est	04006944000	Un étage	2020	06	300 000 \$	320 100 \$
1646, AV CONCORDIA Est	04006979400	Deux niveaux	2021	01	295 000 \$	299 400 \$
30, PLACE DAVID EVANS	04007240600	Deux étages	2020	05	477 000 \$	512 300 \$
42, PLACE DAVID EVANS	04007240900	Un étage	2019	04	433 000 \$	481 100 \$
50, PLACE DAVID EVANS	04007241100	Un étage	2019	12	396 396 \$	434 500 \$
35, CH DENNIS LINDSAY	04007213400	Un étage	2019	06	438 000 \$	484 900 \$
43, CH DENNIS LINDSAY	04007215500	Deux étages	2020	11	535 000 \$	550 500 \$
15, PLACE DOMIA	04007148000	Deux étages	2021	03	481 000 \$	481 000 \$
69, CROIS FILBERT	04006961800	Un étage	2020	09	320 000 \$	334 100 \$
73, CROIS FILBERT	04006961600	Quatre demi-niveaux	2020	11	400 000 \$	411 600 \$
84, CROIS FILBERT	04006918500	Un étage	2019	07	362 000 \$	400 000 \$
106, CROIS FILBERT	04007148800	Un étage	2019	05	380 000 \$	421 400 \$
24, BAIE GOLIS	04007146900	Un étage	2020	10	424 900 \$	440 600 \$



**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**GRASSIE (424)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
28, BAIE GOLIS	04007147000	Deux étages	2019	05	455 000 \$	504 600 \$
35, BAIE GOLIS	04007144000	Un étage	2020	08	419 900 \$	441 700 \$
83, BAIE GOLIS	04007145200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	11	435 000 \$	477 200 \$
99, BAIE GOLIS	04007145600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	12	428 000 \$	437 400 \$
14, PROM GRANTSMUIR	04007080100	Deux étages	2019	10	435 500 \$	478 600 \$
29, PROM GRANTSMUIR	04007079400	Deux étages	2020	08	425 000 \$	447 100 \$
42, PROM GRANTSMUIR	04007080800	Deux étages	2021	01	450 000 \$	456 800 \$
66, PROM GRANTSMUIR	04007083500	Deux étages	2019	07	400 000 \$	442 000 \$
387, BOUL GRASSIE	04007037000	Deux niveaux	2020	02	319 000 \$	348 300 \$
432, BOUL GRASSIE	04004626000	Un étage	2020	05	263 000 \$	282 500 \$
470, BOUL GRASSIE	04004624000	Un étage	2021	01	346 900 \$	352 100 \$
11, PLACE HARVEY	04007243300	Deux étages	2019	08	470 000 \$	518 400 \$
35, PLACE HOWARD KENDEL	04006940200	Quatre demi-niveaux	2020	05	336 000 \$	360 900 \$
231, AV JACQUES	04006115400	Un étage	2020	08	385 000 \$	405 000 \$
251, AV JACQUES	04006116300	Deux niveaux	2021	03	422 500 \$	422 500 \$
274, AV JACQUES	04004532200	Un étage	2020	08	383 000 \$	402 900 \$
354, AV JACQUES	04004541900	Un étage	2019	01	320 000 \$	357 100 \$
11, PLACE JOHN MANN	04007084400	Deux étages	2019	08	408 000 \$	450 000 \$
11, PLACE JOHN MANN	04007084400	Deux étages	2021	03	437 000 \$	437 000 \$
27, PLACE LUKANOWSKI	04007114500	Un et deux étages	2020	10	469 900 \$	487 300 \$
51, PLACE LUKANOWSKI	04007115100	Un étage	2020	09	379 000 \$	395 700 \$
7, PLACE MARANDA	04004611000	Un étage	2020	11	381 500 \$	392 600 \$
11, PLACE MARANDA	04004611200	Quatre demi-niveaux	2019	06	425 000 \$	470 500 \$
18, PROM MCLELLAN	04006953800	Deux étages	2020	10	363 500 \$	376 900 \$
38, PROM MCLELLAN	04006952800	Un étage	2019	10	312 500 \$	343 400 \$
36, PROM NOTLEY	04007075300	Deux étages	2021	01	435 000 \$	441 500 \$
41, PROM NOTLEY	04007074200	Deux étages	2019	10	440 000 \$	483 600 \$
92, PROM ORUM	04006142800	Un étage	2020	06	356 000 \$	379 900 \$
116, PROM ORUM	04006144000	Deux étages	2020	10	400 000 \$	414 800 \$
123, PROM ORUM	04006144600	Deux étages	2019	03	409 000 \$	454 800 \$
136, PROM ORUM	04006181900	Un étage	2020	03	385 000 \$	419 700 \$
139, PROM ORUM	04006183700	Deux étages	2020	08	391 000 \$	411 300 \$
144, PROM ORUM	04006182300	Un étage	2019	06	325 000 \$	359 800 \$
160, PROM ORUM	04006183100	Deux étages	2020	09	437 200 \$	456 400 \$
212, PROM ORUM	04006106800	Un étage	2020	12	399 500 \$	408 300 \$
2, PLACE PARASIUK	04004583600	Quatre demi-niveaux	2019	03	350 000 \$	389 200 \$
10, AV PEARN	04007039200	Deux étages	2020	06	421 000 \$	449 200 \$
82, PROM PERFANICK	04007181600	Un étage	2020	05	346 000 \$	371 600 \$
113, PROM PERFANICK	04007146300	Un étage	2019	05	387 100 \$	429 300 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**GRASSIE (424)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
114, PROM PERFANICK	04007151900	Un étage	2019	06	482 000 \$	533 600 \$
206, PROM PERFANICK	04007150600	Un étage	2019	03	514 000 \$	571 600 \$
27, CH PINETOP	04007234700	Un étage	2019	11	418 000 \$	458 500 \$
46, BAIE RADLEY	04006968600	Quatre demi-niveaux	2021	01	385 000 \$	390 800 \$
47, BAIE RADLEY	04006974600	Deux niveaux	2019	08	320 000 \$	353 000 \$
59, BAIE RADLEY	04006975200	Deux niveaux	2020	11	349 900 \$	360 000 \$
31, WAY REG WYATT	04007124200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	443 000 \$	483 800 \$
51, WAY REG WYATT	04007124700	Deux étages	2019	07	450 000 \$	497 300 \$
112, WAY REG WYATT	04007119400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	387 900 \$	399 100 \$
137, WAY REG WYATT	04007121000	Un étage	2019	11	395 000 \$	433 300 \$
140, WAY REG WYATT	04007120100	Un étage	2020	02	377 000 \$	411 700 \$
181, WAY REG WYATT	04007121400	Deux étages	2020	04	417 000 \$	451 200 \$
189, WAY REG WYATT	04007121600	Un et deux étages	2019	09	424 000 \$	466 800 \$
224, WAY REG WYATT	04007126900	Deux étages	2020	09	470 000 \$	490 700 \$
276, WAY REG WYATT	04007128200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	389 900 \$	401 200 \$
296, WAY REG WYATT	04007128700	Un étage	2019	10	375 000 \$	412 100 \$
303, WAY REG WYATT	04007116400	Un étage	2020	11	418 000 \$	430 100 \$
359, WAY REG WYATT	04007115200	Deux étages	2019	08	414 000 \$	456 600 \$
376, WAY REG WYATT	04007130400	Deux étages	2019	04	422 000 \$	468 800 \$
467, WAY REG WYATT	04007080900	Chambre principale par-dessus le garage	2021	01	457 000 \$	463 900 \$
10, PLACE ROBERT BLAIKIE	04007116700	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	545 000 \$	545 000 \$
42, PLACE ROBERT BLAIKIE	04007117500	Deux étages	2019	01	412 500 \$	460 400 \$
82, CROIS RUTLEDGE	04007077700	Un étage	2019	08	425 000 \$	468 800 \$
215, CROIS RUTLEDGE	04006933200	Un étage	2019	05	334 900 \$	371 400 \$
255, CROIS RUTLEDGE	04006956000	Un étage	2020	11	375 000 \$	385 900 \$
331, CROIS RUTLEDGE	04004610200	Quatre demi-niveaux	2019	08	335 000 \$	369 500 \$
355, CROIS RUTLEDGE	04004609000	Un étage	2019	11	375 000 \$	411 400 \$
375, CROIS RUTLEDGE	04004608000	Un étage	2020	01	355 000 \$	388 400 \$
20, WAY SHAUNA	04006113000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	04	397 000 \$	429 600 \$
28, WAY SHAUNA	04006112800	Un étage	2019	07	360 000 \$	397 800 \$
65, WAY SHAUNA	04006137500	Deux niveaux	2019	04	286 000 \$	317 700 \$
73, WAY SHAUNA	04006137900	Deux niveaux	2019	08	273 000 \$	301 100 \$
60, RLE SILVER FIELDS	04006114200	Quatre demi-niveaux	2020	10	392 000 \$	406 500 \$
52, CROIS SKOWRON	04006117200	Un étage	2020	05	345 000 \$	370 500 \$
65, CROIS SKOWRON	04006120000	Deux étages	2019	04	366 500 \$	407 200 \$
68, CROIS SKOWRON	04006124400	Deux niveaux	2020	02	300 000 \$	327 600 \$
109, CROIS SKOWRON	04006120600	Un étage	2020	07	299 900 \$	317 600 \$
145, CROIS SKOWRON	04006122400	Deux niveaux	2019	04	287 000 \$	318 900 \$
157, CROIS SKOWRON	04006123000	Un étage	2019	04	319 000 \$	354 400 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****GRASSIE (424)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
176, CROIS SKOWRON	04006129800	Deux niveaux	2019	11	315 000 \$	345 600 \$
42, BAIE TERRY SCOTT	04007212600	Deux étages	2020	12	522 500 \$	534 000 \$
46, BAIE TERRY SCOTT	04007212500	Un étage	2020	07	442 000 \$	468 100 \$
51, BAIE TERRY SCOTT	04007208900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	473 000 \$	500 900 \$
79, BAIE TERRY SCOTT	04007208200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	495 000 \$	509 400 \$
2, PLACE TIMMERMAN	04006948600	Deux niveaux	2020	04	325 000 \$	351 700 \$
10, PLACE TIMMERMAN	04006949000	Un étage	2020	09	390 000 \$	407 200 \$
38, PLACE VANDER GRAAF	04007239700	Deux étages	2019	07	470 000 \$	519 400 \$
18, CH WHITTINGTON	04006964200	Deux niveaux	2019	09	340 000 \$	374 300 \$
38, CH WHITTINGTON	04006965200	Deux niveaux	2020	09	390 000 \$	407 200 \$
55, CROIS WILLIAMSON	04006929400	Deux étages	2020	11	410 000 \$	421 900 \$
122, CROIS WILLIAMSON	04006960000	Deux étages	2020	11	383 000 \$	394 100 \$
135, CROIS WILLIAMSON	04004627000	Deux étages	2020	07	390 000 \$	413 000 \$
150, CROIS WILLIAMSON	04007252635	Un étage	2019	12	356 000 \$	390 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****TRANSCONA SOUTH (425)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
117, AV BORDEN	09008142500	Un étage et 3/4	2020	10	209 900 \$	217 700 \$
139, AV BORDEN	09008139000	Un étage	2019	11	289 500 \$	317 600 \$
1111, RUE COPELAND	09008186500	Deux étages	2019	08	160 000 \$	176 500 \$
1130, RUE COPELAND	09009075800	Deux niveaux	2019	01	346 000 \$	386 100 \$
1704, RUE COPELAND	09009043500	Un étage	2020	08	510 000 \$	536 500 \$
1705, RUE COPELAND	09008003000	Un étage	2021	03	275 000 \$	275 000 \$
2350, AV ESSELMONT	09009448000	Un étage	2020	12	657 000 \$	671 500 \$
117, AV MCFADDEN	09008171000	Un étage	2019	06	306 500 \$	339 300 \$
123, AV MCFADDEN	09010294600	Deux niveaux	2019	03	350 000 \$	389 200 \$
95, CH MURDOCK	09009027000	Un étage	2020	09	489 900 \$	511 500 \$
900, CH PLESSIS	09009890000	Quatre demi-niveaux	2019	02	426 500 \$	475 100 \$
910, CH PLESSIS	09009867000	Un étage	2020	01	300 000 \$	328 200 \$
920, CH PLESSIS	09009865000	Deux niveaux	2021	03	350 000 \$	350 000 \$
984, CH PLESSIS	09009868700	Un étage	2019	08	486 000 \$	536 100 \$
1034, RUE TAGGART	09009290500	Un étage	2019	09	440 000 \$	484 400 \$
107, AV WEBSTER	09008158500	Un étage et demi	2019	09	210 000 \$	231 200 \$
224, AV WEBSTER	09008103100	Un étage	2020	06	276 000 \$	294 500 \$
232, AV WEBSTER	09008102500	Un étage	2019	11	280 000 \$	307 200 \$
240, AV WEBSTER	09008101900	Un étage	2021	02	295 000 \$	297 100 \$
317, AV WEBSTER	09008043500	Quatre demi-niveaux	2019	12	338 000 \$	370 400 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****KIL-CONA PARK (427)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
88, WAY COUNTRYSIDE	04004346000	Un étage	2019	09	562 500 \$	619 300 \$
2080, AV KNOWLES	04004315500	Un étage	2020	08	389 900 \$	410 200 \$
2189, AV KNOWLES	04004208100	Un étage	2019	06	356 000 \$	394 100 \$
2315, AV KNOWLES	04004230500	Un étage	2020	09	392 315 \$	409 600 \$
2541, AV KNOWLES	04004249500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	10	495 000 \$	513 300 \$
2601, AV KNOWLES	04004252600	Un étage	2019	04	360 000 \$	400 000 \$
2621, AV KNOWLES	04004253600	Un étage	2020	09	475 000 \$	495 900 \$
2021, CH NORRIS	04004385600	Un étage	2020	10	340 000 \$	352 600 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****REGENT (433)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1165, AV PANDORA Ouest	09007574500	Deux niveaux	2020	10	289 900 \$	300 600 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****HOLDEN (509)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1034, RUE BLAIR	06093461665	Deux niveaux	2019	04	287 000 \$	318 900 \$
1051, RUE BLAIR	06031203000	Un étage	2019	05	265 000 \$	293 900 \$
1034, RUE BRUSSELS	06031263000	Deux étages et demi	2021	03	325 000 \$	325 000 \$
314, RUE HOLDEN	06031220000	Deux étages	2020	02	230 000 \$	251 200 \$
1053, RUE THEO. NUYTTEN	06031177000	Un étage	2020	09	300 000 \$	313 200 \$

**ZONE DE MARCHÉ : 1**
**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES**
**ST B INDUSTRIAL PARK (537)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
6, RLE MOCKINGBIRD	06093322100	Un et deux étages	2020	09	460 000 \$	480 200 \$
23, RLE MOCKINGBIRD	06093320800	Deux étages	2020	08	670 000 \$	704 800 \$
36, RLE MOCKINGBIRD	06093321400	Un étage	2019	11	385 000 \$	422 300 \$
41, RLE MOCKINGBIRD	06093320400	Un étage	2020	11	477 000 \$	490 800 \$
12, PROM SEASIDE	06093317300	Un étage	2019	11	650 000 \$	713 100 \$
27, PROM SEASIDE	06093315500	Un étage	2020	03	350 000 \$	381 500 \$
28, PROM SEASIDE	06093317700	Un étage	2020	04	599 900 \$	649 100 \$
32, PROM SEASIDE	06093317800	Un étage	2020	12	610 000 \$	623 400 \$
47, PROM SEASIDE	06093315800	Un étage	2019	09	460 000 \$	506 500 \$
100, PROM SEASIDE	06093452200	Un étage	2019	07	387 000 \$	427 600 \$
127, PROM SEASIDE	06093451400	Deux étages	2020	10	425 000 \$	440 700 \$
146, PROM SEASIDE	06093453200	Un étage	2020	11	477 500 \$	491 300 \$
147, PROM SEASIDE	06093451900	Deux étages	2019	08	452 000 \$	498 600 \$
151, PROM SEASIDE	06093452000	Deux étages	2019	04	481 000 \$	534 400 \$
10, PROM SHADY SHORES Ouest	06093390100	Deux étages	2020	08	328 000 \$	345 100 \$
16, PROM SHADY SHORES Ouest	06093389800	Deux étages	2020	07	320 000 \$	338 900 \$
26, PROM SHADY SHORES Ouest	06093389300	Deux étages	2020	08	332 000 \$	349 300 \$
36, PROM SHADY SHORES Ouest	06093388900	Deux étages	2020	12	344 900 \$	352 500 \$
40, PROM SHADY SHORES Ouest	06093388700	Deux étages	2020	08	326 900 \$	343 900 \$
42, PROM SHADY SHORES Ouest	06093388600	Deux étages	2020	09	340 000 \$	355 000 \$
92, PROM SHADY SHORES Ouest	06093323800	Un étage	2020	06	360 000 \$	384 100 \$
93, PROM SHADY SHORES Ouest	06093322200	Deux étages	2020	06	465 500 \$	496 700 \$
153, PROM SHADY SHORES Ouest	06093364800	Un étage	2020	11	575 000 \$	591 700 \$
188, PROM SHADY SHORES Ouest	06093453900	Un étage	2020	11	370 000 \$	380 700 \$
232, PROM SHADY SHORES Ouest	06093455000	Deux étages	2020	06	440 000 \$	469 500 \$
272, PROM SHADY SHORES Ouest	06093456000	Deux étages	2019	12	387 000 \$	424 200 \$
34, COVE VILLAGE	06093422700	Deux étages	2019	01	310 000 \$	346 000 \$
38, COVE VILLAGE	06093422800	Deux étages	2020	07	323 000 \$	342 100 \$
54, COVE VILLAGE	06093423200	Deux étages	2019	08	358 000 \$	394 900 \$
71, COVE VILLAGE	06093426300	Deux étages	2020	01	345 000 \$	377 400 \$
78, COVE VILLAGE	06093423800	Deux étages	2020	08	340 000 \$	357 700 \$
82, COVE VILLAGE	06093423900	Deux étages	2020	07	320 000 \$	338 900 \$
98, COVE VILLAGE	06093424300	Deux étages	2020	09	337 000 \$	351 800 \$
102, COVE VILLAGE	06093424400	Deux étages	2020	09	360 100 \$	375 900 \$
110, COVE VILLAGE	06093424600	Deux étages	2020	07	331 000 \$	350 500 \$
142, COVE VILLAGE	06093425400	Deux étages	2019	07	301 900 \$	333 600 \$
23, COVE WAVECREST	06093314100	Un étage	2019	09	450 000 \$	495 500 \$
39, COVE WAVECREST	06093314500	Deux étages	2019	08	395 000 \$	435 700 \$



**ZONE DE MARCHÉ : 1****DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****MISSION INDUSTRIAL (549)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
837, CH DUGALD	06051169000	Un étage et demi	2021	01	455 000 \$	461 800 \$
875, CH DUGALD	06051179000	Deux étages	2019	06	213 000 \$	235 800 \$
923, CH DUGALD	06051204000	Un étage	2020	09	165 000 \$	172 300 \$